

205/  
/2024

## Protokol o prevzatí a odovzdaní technického zhodnotenia budovy Istracentra na ul. Hradištná 43, 841 07 Bratislava

Odovzdávajúci:

**Názov: Mestská časť Bratislava–Devínska Nová Ves**

Sídlo: Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

IČO: 00 603 392

Zastúpený: Dárius Krajčír, starosta

(ďalej ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

**Názov: Istra Centrum, centrum pre voľný čas, príspevková organizácia**

Sídlo: Hradištná 43, 841 07 Bratislava

IČO: 308 104 93

DIČ:2020908208

Zastúpený: Rastislav Šimkovič, riaditeľ

(ďalej ako „preberajúci“)

1. Odovzdávajúci a preberajúci uzatvorili dňa 06.07.2017 Zmluvu o výpožičke na dobu neurčitú, predmetom ktorej je:
  - a) stavbu kultúrneho domu, ul. Hradištná 43, súpisné číslo 6546, nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 5/2,
  - b) pozemok registra „C“ HN parc. č. 5/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 663 m<sup>2</sup>,
  - c) stavbu knižnice, ul. Istrijská 6, súp. č. 5002, nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 7, zapísaná na LV č. 2,
  - d) pozemok registra „C“ KN parc. č. 7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1235 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1
2. Na základe zmluvy o dielo č. 26/2024 zo dňa 28.02.2024 uzatvorenou v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi mestskou časťou Bratislava–Devínska Nová Ves ako objednávateľom a spoločnosťou Design47, s.r.o., Jelenia 1, 811 05 Bratislava, IČO: 50 890 468 ako zhotoviteľom bolo zrealizované dielo „Modernizácia vestibulu“ (ďalej len „dielo“) v stavbe kultúrneho domu (Istracentra) na ul. Hradištná 43, súp. č. 6546, v celkovej hodnote 84 447,00 €. Dielo bolo odovzdané mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves zhotoviteľom Design47, s.r.o. dňa 14.06.2024 na základe preberacieho protokolu.

**Predmet odovzdania/prevzatia diela:**

**Dielo uvedené v bode 2 vyššie**

## Barová technológia

**Profesionálna umývačka riadu** s odpadovým čerpadlom 600 mm

Oplachové čerpadlo nie, zmäkčovač vody nie, odpadové čerpadlo áno, sériovo vstavané dávkovače zaisťujú po celú dobu optimálne dávkovanie mycieho a oplachového prostriedku tj. zárukou optimálneho a hygienického mycieho výsledku a tiež zníženie prevádzkových nákladov. Dvojitá stabilné dvere šetria energiu a znižujú hlučnosť. Hĺbka dverí – otvorené 987 mm

**Automatický zmäkčovač vody** - kapacita: 1600 l/10° N - do prietoku vody 12,5 l/min - mechanická regulácia podľa času (1-12dni) - s 10 kg zásobníkom na soľ - určené pre použitie s tabletovou soľou S820999 - max. teplota vody 43 °C - napojenie 3/4".

**Výrobník ľadu** chladený vodou v tvare cylindra o rozmeroch 35x29x36 mm (21 g)

**Chladič piva** PX4 rozmer 439x267x394 mm

**Ľadová banka** 5-10 kg

**Výčapný stojan** T4xkoh + plakety, Prevedenie chromové s plaketami

**Výčapný kohút** Lindr CR

**Narážacia hlava** podľa druhu čapovaného piva

**Umývací stôl bez police** - s 3D lemom 100 mm vzadu a vľavo, drez 400x500x250 mm, - vovarená odkvapávací miska s oplachom na poháre 600x220 mm - diera na výčapné zariadenie, 6 nôh.

**Podstavec pod výrobník ľadu** šírka 390 mm, hĺbka 460 mm, výška 120 mm.

**Chladiaci pult na nápoje s chladenou vaňou** šírka 2200 mm, hĺbka 700 mm, výška 900 mm, 6x zásuvka na nápoje, chladiaci agregát vpravo - chladená vaňa na fľaše, samostatne ovládateľná – maximálna výška fliaš 276 mm a 366mm, pracovná doska s 3D lemom 100 mm - sokel vpredu, teplotný rozsah +2 až +8 °C, chladiivo R134a.

**Umývací stôl dlhý** s výklopným košom, policou a skrinkou s 3D lemom 100 mm vzadu a vpravo, drez 400x500x250 mm, 3x zásuvka vľavo šírka 500 mm - fulterer výsuvy, výklopný kôš šírka 500 mm, v strede priestor pre umývačku riadu 600 mm, polica na koše nad umývačkou - vpravo skrinka pod drezom šírka 650 mm.

**Chladiaci box PU panely**, požadovaná teplota chladiaci box 0 až +10 °C, polyuretánový panel PU 60 mm /stenový/ o dĺžke 2,5 m, polyuretánový panel PU 60 mm /stropný/, polyuretánový panel PU 60 mm /stropný/ o dĺžke 1,9m. Klampiarské prvky: U - Profil PU 60, L - Profil PU 40 okolo dverí 40x60 mm, L - Profil PU 60 50x80 mm, Chladiarenské dvere: krídlové BC 60TN 850x1900 mm., termo záves, fólia štandard, príslušenstvo, technológia pre chladiaci box, chladiaci agregát Aspera, chladiarenský výparník, príslušenstvo a rozvádzač, inštalčný materiál a montáž boxov, nárazacie klinec do podlahy, nit lakovaný biely 4x12 (TEX), PUR pena Den Braven letná, vypeniteľnosť 65 l, univerzálny silikón - neutrál biely, montáž pur panelov, montáž dverí, technické parametre šírka 1900 mm, hĺbka 1700 mm, výška 2500 mm.

### Interiérové vybavenie

Stolové podnože 7092, 3 ks

Jedálenské stoličky GAIN, 12 ks

Barové stoličky RUNA, 5 ks

Sklenené dvere v zádverí PUERTA, farba COR\_STD\_7016CM, šírka 2410mm, výška 2940mm, serie PUERTA MILLENIUM 3.3.1

### Lampy a osvetlenie:

Nábytkové kruhové zápusťné svietidlo Profi 1,8 W/180 lm, čierna matná, 8 ks

Závesné svietidlá nad stoly TRAY, 3 ks

Stropné svietidlá AZZARDO MONZA R40, 9 ks

Lampy nad barom RORY 8, 1 ks

### Práva a povinnosti:

Odvzdávajúci prehlasuje že:

- Predmet užívania nemá faktické, technické, ani právne vady, ktoré by obmedzovali preberajúceho v jeho v riadnom užívaní

Preberajúci sa zaväzuje, že:

- a) bude vykonávať správu zvereného majetku v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov, Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a s majetkom vlastným, iných interných predpisov odovzdávajúceho a uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a bude vykonávať správu majetku tak, aby odovzdávajúceho ani tretím osobám nevznikla žiadna škoda; pre vylúčenie pochybností sa zvereným majetkom rozumie okrem diela a predmetu odovzdania podľa tohto protokolu aj majetok uvedený v bode 1. tohto protokolu;
- b) bude užívať predmet odovzdania riadne, hospodárne a v súlade s účelom, ktorý je dohodnutý vyššie, je povinný chrániť ho pred poškodením, stratou, znečistením alebo zničením;
- c) v prípade poškodenia alebo zničenia zvereného majetku, resp. hnutelných vecí nachádzajúcich sa v priestoroch užívania, preberajúci v plnom rozsahu zodpovedá za škody vzniknuté na zverenom majetku a je povinný nahradiť odovzdávajúceho vzniknutú škodu;
- d) preberajúci je oprávnený prenechať do užívania zverený majetok bez predchádzajúceho písomného súhlasu odovzdávajúceho, pokiaľ tak nevyklučujú predpisy a rozhodnutia uvedené v bode a) vyššie. V prípade prenechania zvereného majetku do užívania tretím osobám je preberajúci povinný uzatvoriť s touto treťou osobou nájomnú zmluvu alebo v prípade, ak je užívateľom (i) občianske združenie, (ii) odovzdávajúci, (iii) právnické osoby založené alebo zriadené odovzdávajúcim, (iv) iné osoby vykonávajúce dobrovoľnícku činnosť je povinný uzatvoriť zmluvu o výpožičke/ protokol o zapožičaní zvereného majetku alebo jeho časti pokiaľ tak nevyklučujú predpisy a rozhodnutia uvedené v bode a) vyššie.

**Súpis zistených väd a nedorobkov:**

.....  
.....  
.....  
.....

**Súpis príloh k preberaciemu protokolu:**

Návody na použitie k výrobníku ľadu, umývačke riadu, chladiacemu boxu a výčapnému zariadeniu

Odobzdávajúci a preberajúci zhodne prehlasujú, že si preberací a odobzdávací protokol detailne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho na záver vlastnoručne podpisujú.

Preberacie konanie ukončené a zápis podpísaný:

V Bratislave dňa .....

Za odobzdávajúceho:

Za preberajúceho:

\_\_\_\_\_  
Dárius Krajčír  
starosta

\_\_\_\_\_  
Rastislav Šimkovič  
riadiť