

Zmluva o poskytnutí služieb č. 48-2024-ŠDaJ-S

uzatvorená podľa § 269 a § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

Predávajúci:
Obchodné meno: **RAMESEUM s.r.o.**
Sídlo: **Východná 10, 040 18 Košice**
Štatutárny zástupca: **Ing. Michal Varga - konateľ**
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: **Ing. Michal Varga**
IČO: **46938761**
IČ DPH: **SK2023661827**
Bankové spojenie: **ČSOB a.s.**
IBAN: **SK74 7500 0000 0040 2925 4942**
Kontakt e-mail: **rameseum@rameseum.sk**
Tel. č./fax. č.: **+421 910 796 311**
(ďalej len „predávajúci“)

a

Objednávateľ:
Názov: **Technická univerzita v Košiciach**
Sídlo: **Letná 1/9, 042 00 Košice**
Organizačná jednotka: **Študentské domovy a jedálne, Němcovej 1, 040 01 Košice**
Štatutárny zástupca: **prof. Ing. Peter Mésároš, PhD. rektor**
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných: **Ing. Marek Dufala, PhD., riaditeľ ŠDaJ TUKE**
IČO: **00397610**
IČ DPH SK: **2020486710**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
IBAN: **SK64 8180 0000 0070 0007 8037**
Kontakt e-mail: **vaclav.timko@tuke.sk**
Tel. č.: **+421 55 602 5860**
(ďalej len „objednávateľ“)

Čl. II

Podklady pre uzatvorenie zmluvy

Zmluva o poskytovaní služieb (ďalej aj ako „zmluva“) je uzatvorená v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZVO“) ako výsledok zadávania zákazky podľa § 117 ZVO na predmet zákazky „Vypracovanie projektovej dokumentácie významná obnova a stavebné úpravy Kultúrno-spoločenského centra, Jedlíkova 7 v Košiciach“.

Čl. III

Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s vykonávacou vyhláškou č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČI. IV

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa dodať objednávateľovi na základe objednávky objednávateľa služby, a to vypracovanie projektovej dokumentácie významná obnova a stavebné úpravy Kultúrno-spoločenského centra, Jedlíkova 7 v Košiciach. Jednotková cena služby a jej rozsah je bližšie špecifikovaná v Prílohe č.1 Ocenený zoznam položiek a v Prílohe č.2 Požiadavky na rozsah projektovej dokumentácie Významná obnova a stavebné úpravy Kultúrno-spoločenského centra, Jedlíkova 7 v Košiciach, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej aj ako „služba“).
2. Touto zmluvou sa objednávateľ zaväzuje prevziať od poskytovateľa objednanú službu a zaplatiť za ňu dohodnutú zmluvnú cenu v súlade s touto zmluvou

ČI. V

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Jednotkové ceny za dodané služby sú uvedené v Prílohe č.1 Ocenený zoznam položiek tejto zmluvy.
2. Celková zmluvná cena za dodané služby je vo výške 68 800,00 bez DPH.
3. zmluvná cena uvedená v tomto článku, ako aj jednotkové ceny služieb, ktoré sú uvedené v Prílohe č.1 k tejto zmluve sú záväzné počas celej doby platnosti tejto zmluvy.
4. Zmluvná cena uvedená v bode 2 tohto článku je stanovená vrátane poskytnutia služby na určené miesto objednávateľom.
5. Objednávateľovi vzniká povinnosť zaplatiť zmluvnú cenu po riadnom dodaní služby poskytovateľom, na základe vystavenej faktúry. Súčasťou faktúry musí byť dodací list potvrdený povereným zástupcom objednávateľa aj poskytovateľa, podpisom a odtlačkom pečiatky. Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú vo všetkých písomnostiach, (listoch, dodacích listoch, faktúrach, atď.) uvádzať číslo tejto zmluvy.
6. Poskytovateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti objednávateľa.
7. Objednávateľ uhradí zmluvnú cenu po riadnom dodaní a prevzatí služby, resp. jeho časti, príslušných dokumentov a dodacieho listu, a to na základe faktúry poskytovateľa.
8. Poskytovateľ vystaví faktúru za dodanú službu najneskôr do 15. dní odo dňa dodania služby. Súčasťou faktúry musí byť dodací list Faktúru vrátane dodacích listov zašle na adresu objednávateľa alebo na email: erika.lukacova@tuke.sk
9. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej právnej úpravy na doplnenie alebo vystavenie novej faktúry. U takejto novej doplnenej alebo vystavenej faktúry je poskytovateľ povinný vyznačiť novú lehotu splatnosti.
10. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.
11. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

ČI. VI

Miesto a termín plnenia

1. Miesto plnenia: Kultúrno-spoločenské centrum, Jedlíkova 7 v Košiciach a Študentská jedáleň Jedlíkova 7 v Košiciach.
2. Kontaktná osoba za kupujúceho: Bc. Václav Timko, vaclav.timko@tuke.sk, +421 55 602 5860
3. Kontaktná osoba za predávajúceho: Ing. Michal Varga, e-mail: rameseum@rameseum.sk, tel.č. +421 910 796 311
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.9.2024.

ČI. VII

Rozsah a spôsob plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi službu podľa článku IV. tejto zmluvy na miesto plnenia služby podľa čl. VI. bod 1 tejto zmluvy v množstve 6. pare a na elektronickom nosiči
2. Služba bude objednávateľom, resp. poverenou osobou na strane objednávateľa prevzatá na základe dodacieho listu, ktorý je dokladom k úhrade faktúry.
3. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k službe dňom jeho prevzatia v mieste plnenia, potvrdením prevzatia služby svojim podpisom a odtlačkom pečiatky na dodacom liste.
4. V prípade, ak dodaná služba nebude spĺňať vlastnosti a kvalitu požadovanú objednávateľom v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený prevzatie služby odmietnuť.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zjavné vady spočívajúce v množstve alebo v akosti dodanej služby je osoba poverená prevzatím služby zo strany objednávateľa povinná reklamovať ihneď a to vyznačením rozdielu medzi objednaným a dodaným množstvom služby, resp. určením počtu a druhu služby, ktorý nespĺňa akostné požiadavky. Poverený zástupca každej zmluvnej strany vyznačí v dodacom liste skutočne odovzdané a prevzaté množstvo dodanej služby a túto skutočnosť potvrdí svojim podpisom a odtlačkom pečiatky.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať od poskytovateľa službu, ktorá sa vyznačuje zjavnými vadami alebo nekompletné dodanú objednanú službu.
3. V ostatných prípadoch, neupravených touto zmluvou, sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú nároky zo zodpovednosti za vady služby.

Čl. IX.

Sankcie

1. Pri porušení jednotlivej zmluvnej povinnosti poskytovateľa dodať predmet plnenia v dohodnutom termíne, na dohodnuté miesto, v požadovanej kvalite a za dohodnutú cenu, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z hodnoty predmetu kúpy za každý deň z omeškania. To platí aj v prípade nedodania alebo oneskoreného dodania dokladov, ktoré sú potrebné na prevzatie alebo na užívanie služby, alebo iných dokladov, ktoré je poskytovateľ povinný predložiť objednávateľovi podľa zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením faktúry, je poskytovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Pri porušení jednotlivej zmluvnej povinnosti poskytovateľa dodať predmet plnenia v dohodnutom termíne, na dohodnuté miesto, v požadovanej kvalite a za dohodnutú cenu, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči poskytovateľovi nárok na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu vznikli neplnením zmluvnej povinnosti zo strany poskytovateľa. Všetky preukázateľné náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú a bude si uplatňovať právo odpočítať ich od fakturovanej čiastky za dodanú službu písomne uvedie a poskytovateľovi doručí, vrátane odôvodnenia a špecifikácie uplatňovanej finančnej čiastky.
4. Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči poskytovateľovi na zmluvnú pokutu, náhradu škody, ušlý zisk a na preukázateľné náklady proti pohľadávke poskytovateľa na uhradenie zmluvnej ceny. V prípade, ak nie je možné alebo sa neuplatní vzájomné započítanie alebo dofakturovanie zo strany poskytovateľa, zmluvnú pokutu, úrok z omeškania, preukázateľné náklady alebo ušlý zisk zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane v lehote 30 dní odo dňa jej písomného uplatnenia.
5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje poskytovateľa povinnosti dodať službu alebo doklady podľa zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
7. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu omeškaním poskytovateľa vznikla.
8. Zodpovednosť za škodu sa bude riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Pre účely tejto zmluvy sa škodou rozumejú aj náklady objednávateľa na zabezpečenie rovnakej alebo porovnateľnej služby u iného poskytovateľa v prípade omeškania poskytovateľa s dodaním služby alebo odstránením väd služby, pokiaľ toto omeškanie ohrozuje činnosť objednávateľa.
9. Objednávateľ nepripúšťa obmedzenie výšky úhrad zmluvných pokút a trvá na stanovenej výške zmluvných pokút za celé obdobie porušovania povinností poskytovateľom, pričom poskytovateľ s týmto súhlasí.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Strany sa dohodli za podstatné porušenie povinností považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci. Odstúpenie od tejto zmluvy odstupujúca strana písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedela.
2. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia odstúpenia druhému účastníkovi dohody. Odstúpenie od tejto zmluvy sa považuje za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla/miesta podnikania poskytovateľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámyho adresáta); v uvedenom prípade sa výpoveď považuje za doručенú dňom, keď bola objednávateľovi vrátená, i keď sa adresát o tom nezozvedel.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať túto zmluvu i bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Vypovedanie tejto zmluvy neovplyvňuje splnenie záväzkov oboch zmluvných strán vyplývajúcich z konkrétnych objednávok uzavretých na základe tejto zmluvy pred termínom ukončenia tejto zmluvy z dôvodu jej výpovede ktoroukoľvek zmluvnou stranou.


4. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na nárok na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy a nároku na zmluvnú pokutu.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov, ktoré musia byť odsúhlasené písomne oboma zmluvnými stranami a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou.
8. V prípadoch, ktoré nie sú v zmluve uvedené, riadi sa vzťah zmluvných partnerov ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane
10. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ a objednávateľ obdržia po jednom rovnopise.
11. Zmluvné strany si rámcovú zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.
12. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1 Ocenený zoznam položiek a Príloha č. 2 Požiadavky na rozsah projektovej dokumentácie Významná obnova a stavebné úpravy Kultúrno-spoločenského centra, Jedlíkova 7 v Košiciach

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:



.....
Ing. Michal Varga – konateľ



.....
Ing. M. ..., riaditeľ ŠDaJ

V Košiciach, dňa 24.7.2024

V Košiciach, dňa 24.7.2024

Príloha č. 1 Ocenený zoznam položiek

Predmet zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie významnej obnovy a stavebných úprav KSC J7 v Košiciach

Špecifikácia tovaru/minimálne požiadavky	MJ	Množstvo	Cena za MJ bez DPH v EUR	Cena za MJ s DPH v EUR	Cena spolu bez DPH v EUR	Cena spolu s DPH v EUR
1. Časť: Vypracovanie projektovej dokumentácie Významná obnova budovy Kultúrno-spoločenské centrum, Jedlíkova 7 v Košiciach (6 paré + elektronický nosič)	balík	1		29800,00	0,00	29800,00
2. Časť: Vypracovanie projektovej dokumentácie Stavebné úpravy v objekte Študentské jedálne, Jedlíkova 7 v Košiciach (6 paré + elektronický nosič)	balík	1		39000,00	0,00	39000,00
S P O L U					0,00	68800,00

V KOŠICIACH....., dňa 17.2.2024.....



.....
podpis štatutárneho orgánu

Požiadavky na rozsah projektovej dokumentácie

“Významná obnova budovy KSC Jedlíkova 7 a ŠJ Jedlíkova 7”

Predmetom tejto časti zákazky je vypracovanie projektu pre stavebné povolenie v podrobnostiach projektu pre realizáciu stavby v nasledovnom rozsahu:

A. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

A1. Rozsah spracovania:

- Zameranie existujúceho stavu
- Návrh technického riešenia zateplenia obalových konštrukcií
- Návrh technického riešenia stavebných úprav

A2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)
- Výkresová časť (pôdorysy, rezy, pohľady, výkazy)

B. STATICKÉ POSÚDENIE

B1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

B2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)

C. POŽIARNA BEZPEČNOSŤ STAVBY

C1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

C2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)
- Výkresová časť (pôdorysy)

D. ELEKTROINŠTALÁCIA

D1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

D2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)
- Výkresová časť (pôdorysy)

E. ZDRAVOTECHNIKA

E1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

E2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)
- Výkresová časť (pôdorysy)

F. VZDUCHOTECHNIKA

F1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

F2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)
- Výkresová časť (pôdorysy)

G. PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE

G1. Rozsah spracovania:

- Posúdenie existujúceho stavu
- Posúdenie navrhovaného stavu

G2. Požadovaný výstup:

- Textová časť (technická správa)

H. ROZPOČET A VÝKAZ VÝMER (digitálna a printová verzia v min. počte 6 pare)