

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 52/6/2019

uzatvorený medzi týmito zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Službyt Nitra, s. r. o.**
ul. Jánka Kráľa 122
949 01 Nitra
v zastúpení : Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti
IČO: 31 447 929
DIČ: 2020406388
IČ DPH: SK 2020406388
Zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro, Vložka č. 638/N

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **GHC GENETICS SK, s. r. o.**
So sídlom:
V zastúpení: Bc. Viktor Furman, MBA – konateľ
IČO: 35921528
DIČ: 2021964604
Bankové spojenie :
č. účtu : -----
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I
číslo vložky: 34952/B , oddiel : Sro

(ďalej len „nájomca“)

Dodatkom č.1 k zmluve o nájme nebytových priestorov

Čl. I. Predmet nájmu

sa v texte ruší znenie :

ambulancia	na 3.posch., C417 /projekt/ vo výmere24,85 m ²
príprava	na 3.posch., C416 /projekt/ vo výmere ...14,08 m ²

a nahrádza sa novým znením

ambulancia	na 3.posch., C417 /projekt/ vo výmere24,85 m ²
príprava	na 3.posch., C416 /projekt/ vo výmere ...14,08 m ²
ambulancia	na 3.posch., C415a /projekt/ vo výmere10,19 m ²

Čl. IV Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

sa v texte ruší

Ročná úhrada za nájom

Mesačná úhrada za nájom

a nahrádza sa novým znením

Ročná úhrada za nájom : 49,12 m² x 57,95 €/m²/rok 2 846,50 €

Mesačná úhrada za nájom: 237,21 €

K uvedeným cenám nájomca účtuje príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť od 1.7.2024

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nebytových priestorov č.52/6/2019.

Dodatok je vypracovaný v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

Dodatok k zmluve o nájme v zmysle § 5 zákona č.211/2000 Z.z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení prenajímateľ zverejní v Centrálnom registri zmlúv.

V Nitre dňa : 28-06-2024

prenájomateľ



nájomca
GHC GENETICS SK, s.r.o.



www.ghcgenetics.sk
www.gncgenetics.sk