

## Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 481/2024 zo dňa 25.06.2024 (ďalej len „zmluva“) medzi:

### Darcom:

meno a priezvisko:	<b>Ľubomír Samuhel</b>
rodné priezvisko:	Samuhel
trvalý pobyt:	Dlouhá třída 468/13A, Havířov, Česká republika
dátum narodenia:	
rodné číslo:	
štátna príslušnosť:	ČR
(ďalej len „darca“)	

### Obdarovaným:

názov:	<b>Mesto Trnava</b>
sídlo:	Hlavná 1, 917 71 Trnava
štatutárny orgán:	JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO:	00 313 114
(ďalej len „obdarovaný“; darca a obdarovaný ďalej spolu aj „zmluvné strany“)	

---

## I.

### Úvodné ustanovenia

- 1) Darca je podľa listu vlastníctva č. 5190, k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava, výlučným vlastníkom pozemku parc. reg. C č. 10545/7 vo výmere 54 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 (ďalej len „dar“).

## II.

### Predmet zmluvy

- 1) Darca na základe tejto zmluvy bezodplatne prevádza dar zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva obdarovaného a obdarovaný na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 481/2024 zo dňa 25.06.2024 dar prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

## III.

### Osobitné ustanovenia

- 1) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne vady daru, na ktoré by mal obdarovaného osobitne upozorniť a že na ňom neviazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby okrem vecných bremien uvedených na liste vlastníctva č. 5190 v časti C - Ľarchy:
  - a.) "Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-573/2018, úradne overeného pod číslom 1796/2018 na parcely registra C č. 10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1050 na trase Rz Trnava Centrum - Sereď Niklova Huta." Z 498/2019 - Návrh na vykonanie záznamu vecných bremien do katastra nehnuteľností zo dňa 11.01.2019 - 1770/19, 981/24, 2763/24, 2767/24,

- b.) Z 2808/07 - Vecné bremeno: Právo uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023) v prospech ZSE-distribúcia, a.s. v rozsahu vyznačenom v GP č.235/2007 v súlade so zákonom č.656/2004 Z.z. o energetike - v.z.3436/07,- 3810/12, 981/24, 2763/24, 2767/24,
- c.) Z 2249/16: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 79/2016, úradne overeného pod č. 256/2016 na parcely registra C č. 10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 206 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Šulekovo - 4568/16, 981/24, 2763/24, 2767/24,
- d.) Z 2249/16: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 79/2016, úradne overeného pod č. 256/2016 na parcely registra C č.10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 207 na trase Rz Trnava Centrum - Rz Sládkovičovo - 4568/16, 981/24, 2763/24, 2767/24,
- e.) Z 3964/12 Návrh na vykonanie záznamu vecných bremien do katastra nehnuteľností zo dňa 27.08.2012: „ VECNÉ BREMENO podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 22 682 376 - 330/2012 úradne overeného pod č.763/2012 na pozemky reg. C KN s parc.č.10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023)týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8317 a 8318 na trase Rz Križovany - TAZ Trnava. " - v.z. 5064/12, 981/24, 2763/24, 2767/24,
- f.) Z 3307/12 Návrh na vykonanie záznamu vecných bremien do katastra nehnuteľností zo dňa 23.07.2012: „ VECNÉ BREMENO podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 22 682 376 - 235/2012 úradne overeného pod č.631/2012 na pozemky reg. C KN s parc.č.10545/7 (GP60/2023; G1-1339/2023) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8893 a 8894 na trase Rz Križovany - Tr Trnava I. " - v.z. 4492/12, 981/24, 2763/24, 2767/24.
- 2) Darca sa zaväzuje ukončiť nájomný vzťah k daru zapísaný v časti B – Vlastníci a iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti, na liste vlastníctva č. 5190, k.ú. Trnava.

#### **IV. Nadobudnutie vlastníckeho práva**

- 1) Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k daru dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Trnava, katastrálneho odboru o jeho povolení.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené so zápisom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo forme správneho poplatku znáša obdarovaný.

- 3) Obdarovaný sa zaväzuje, že návrh na vklad vlastníckeho práva, ako aj dokumentáciu potrebnú na povolenie vkladu podá na Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto kúpnej zmluvy.
- 4) Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy a odstránenia prípadných nedostatkov návrhu na vklad alebo tejto zmluvy.
- 5) Darca podpisom tejto zmluvy v plnom rozsahu splnomocňuje obdarovaného na všetky právne úkony, ktoré bude potrebné vykonať vo vzťahu ku katastru nehnuteľností v súvislosti s návrhom na vklad vlastníckeho práva obdarovaného k daru, najmä na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a na opravy akýchkoľvek zrejmych nesprávností, chýb v písaní a počítaní v tejto zmluve a v návrhu na vklad vlastníckeho práva. Obdarovaný zároveň podpisom tejto zmluvy splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

## V.

### Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy touto zmluvou priamo neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 3) V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu vyhlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z toho obdarovaný dostane tri vyhotovenia, darca jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Trnava – katastrálnemu odboru za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovaného.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky sporné otázky budú riešené vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude spor predložený na rozhodnutie miestne a vecne príslušnému súdu.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnou formou, a to formou očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojím podpisom potvrdzujú.
- 8) Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa .....

V Trnave, dňa .....

V Trnave, dňa .....

Darca:

Obdarovaný:  
**Mesto Trnava**

.....  
Ľubomír Samuhel

.....  
JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta