

# Dohoda o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov

(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany:

## 1. Prenajíateľ:

**Názov:** Obec Viničné  
**Sídlo:** Cintorínska 1000/13, 900 23 Viničné  
**IČO:** 00 304 786  
**DIČ:** 2020662314  
**Štatutárny orgán:** Jozef Čík, zástupca starostu

(ďalej ako „Prenajíateľ“)

## 2. Nájomca:

**Obchodné meno:** SLOVTRADING Viničné, s.r.o.  
**Sídlo:** Hlavná 209/206, 900 23 Viničné  
**IČO:** 36 283 231  
**DIČ:** 2022143145  
**IČ DPH:** SK2022143145

(ďalej ako „Nájomca“)

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

## Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.03.2006 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na ulici Hlavná č. 209/206 Viničné, zapísaná v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Pezinok na LV č. 1 – parc. č. 257, ako zastavaná plocha, ktorej vlastníkom je prenájíateľ (priestory bývalej prevádzkarne, kancelária na bývalom Obecnom úrade vo Viničnom na poschodí).
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Zmluvy a platných dodatkov za podmienok dohodnutých v tejto Dohode.

## Článok II. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s bodom IV Zmluvy dohodli, že zmluvný vzťah medzi Prenajíateľom a Nájomcom založený predmetnou Zmluvou sa končí dňom 30.06.2024.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú voči sebe vysporiadané všetky záväzky.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzavretím tejto Dohody dochádza k zániku akýchkoľvek prípadných ďalších nárokov Zmluvných strán.

### **Článok III. Záverčné ustanovenia**

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch Zmluvných strán. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platnej legislatívy.
2. Akékoľvek ďalšie zmeny a úpravy tejto Dohody sú možné len na základe písomných a očíslovaných dodatkov.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží Nájomca.
4. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve obcou za podmienok v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu dobre prečítali, porozumeli celému jej obsahu a na potvrdenie svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Vo Viničnom, dňa: 17.07.2024

Vo Viničnom, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Obec Viničné  
Jozef Čík, zástupca starostu

.....  
SLOVTRADING Viničné