

**Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme obecného pozemku**  
uzatvorenej v zmysle §663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Zmluvné strany:**

**Obec Hruštín**

so sídlom: Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín  
zastúpená: Mgr. Františkom Škapcom, starosta obce Hruštín  
IČO : 00 314 501  
DIČ: 2020561642  
IBAN: SK47 5600 0000 0040 0655 0001  
E-mail: ocuhrustin@orava.sk  
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**SF-Company s.r.o.** (*pôvodný názov FS-Disco&Food s.r.o.*)

so sídlom: Dlhá nad Oravou 108, 027 55 Dlhá nad Oravou  
zastúpená: Františkom Strakom, konateľom  
IČO: 46 684 352  
DIČ: 2023551189  
IČ DPH: SK2023551189  
IBAN: SK30 0900 0000 0051 2357 1279  
E-mail: feko1777@gmail.com  
obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri SR vedenom Okresným súdom Žilina,  
oddiel: Sro, vložka č. 56984/L  
(ďalej len „**Nájomca**“)

uzatvárajú Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme obecného pozemku zo dňa 16.06.2021  
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“) za nasledovných podmienok

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Pod pojmom „**Zmluva**“ sa na účely tohto Dodatku č. 3 rozumie Zmluva o nájme obecného pozemku zo dňa 16.06.2021, ktorú uzatvoril Prenajímateľ s Nájomcom v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a ktorou Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania časť Pozemku, ktorý bude Nájomca užívať na prevádzkovanie sezónneho dreveného stánku na predaj zmrzliny, a Nájomca sa zaviazal užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami Zmluvy a platiť prenajímateľovi nájomné.
2. Výrazy a pojmy použité v tomto Dodatku č. 3 sa vykladajú podľa výkladových pravidiel definovaných a/alebo zavedených v Zmluve.

**Článok II.**  
**Predmet Dodatku č. 3**

1. Zmluvné strany sa v zmysle Článku III. bodu 1. a 2. Zmluvy dohodli na predĺžení doby

6. Pri omeškaní Nájomcu s platením nájomného sa Nájomca okrem úrokov z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka zaväzuje platiť Prenajímateľovi aj zmluvnú pokutu, vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň trvania omeškania s jej úhradou.

4. Iné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom č. 3 nedotknuté.

### **Článok III. Záverčné ustanovenia**

1. Pokiaľ nie je v tomto Dodatku č. 3 uvedené inak, záväzkové vzťahy vyplývajúce z tohto Dodatku č. 3 medzi Zmluvnými stranami sa spravujú podľa platných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Dodatok č. 3 je vypracovaný v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ a Nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1/ Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, je tento Dodatok č. 3 účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dodatku č. 3 porozumeli, súhlasia s ním, na dôkaz čoho tento Dodatok č. 3 vlastnoručne podpisujú.

V Hruštíne, dňa .....

1.7.2024

