

DODATOK č. 2 k nájomnej zmluve č. NZ/P/2017/01

zo dňa 15. 03. 2017, v znení Dodatku č.1, uzavretej podľa § 663 a
násl. Občianskeho zákonníka o nájme pozemku

1. Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Gelnica**
sídlo: **Banické námestie č.4, 056 01 Gelnica**
štatutárny orgán: **Ing. Dušan Tomaško, MBA, primátor mesta**
IČO: 00329061
DIČ: 2021259361
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Gelnica
IBAN: SK42 5600 0000 0004 0808 9002, BIC: KOMASK2X

(ďalej len prenajímateľ)

2. Nájomca

Názov: **Akzent BigBoard, a.s.**
Sídlo: Ivánska cesta 2D, 821 04 Bratislava
štatutárny orgán: Richard Flimel
IČO: 44 540 957
IČ DPH: SK2022735396
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK72 6500 0000 0000 2052 6974
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, Oddiel: Sa, vložka číslo:
4670/B

(ďalej len nájomca)

Vyhlásením platnosti obnoveného katastrálneho operátu dňom 16. 02. 2024 sa údaje v obnovenom katastrálnom operáte stali v zmysle § 70 katastrálneho zákona hodnovernými a záväznými. Vyhlásením platnosti obnoveného katastrálneho operátu sa dovtedajší katastrálny operát stal neplatným a to v rozsahu v akom ho obnovený operát nahradil. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. NZ/P/2021/01 zo dňa 31. 05. 2021 a to nasledovne:

I.

Článok II Pozemok

Bod 1 sa mení nasledovne:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená na LV č. 1 v katastrálnom území mesta Gelnica, a to
 - parc. reg. C KN č. 6344, ostatná plocha o výmere 17 485 m² nachádzajúca sa v okrajovej časti, v extraviláne mesta v lokalite Háj

Bod 2 sa mení nasledovne:

2. Predmetom zmluvy je prenájom časti nehnuteľnosti
 - parc. reg. C KN č. 6344, ostatná plocha, časť o výmere 5 m²

Kópia s orientačným zobrazením umiestnenia zariadenia nájomcu na časti pozemku prenajímateľa je uvedená v prílohe č.1

Článok IV Nájomné

Bod 1 a 2 sa mení nasledovne:

1. Výška nájmu za užívanie časti pozemku parc. reg. C KN č. 6344, ostatná plocha, časť o výmere 5 m² je stanovená na základe VZN mesta Gelnica č. 104/2020, Hlava II. čl. VI., bod 5, písm. g, vo výške 44 EUR m²/rok.

Ročný nájom je vo výške 220 EUR (slovom dvestodvadsať eur).

2. Ročné nájomné zaplatí nájomca prenajímateľovi do 30. 04. príslušného kalendárneho roka na základe vystavenej faktúry prenajímateľom. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.

II.

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 2 stáva neoddeliteľnou súčasťou, ostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom Dodatku č. 2, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.
3. Dodatok č. 2 je povinne zverejňovaný v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.

Nájomca:

Prenajímateľ:

V Bratislave

V Gelnici

.....
Richard Flimel

.....
Mesto Gelnica
v zast.: Ing. Dušan Tomaško, MBA
primátor mesta