

Zmluva o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 68/001/20 Dodatok č. 6

Prima banka Slovensko, a.s.
Sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951
IČ DPH: SK2020372541
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
(ďalej len banka)

Klient:
Obec Dražice
Sídlo: **Obecný úrad Dražice 32, 980 23 Teplý Vrch**
IČO: **00 650 196**
Zastúpený: **Krisztián Kovács, starosta obce**
Číslo účtu: **SK75 5600 0000 0021 6739 7002**
(ďalej len klient)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka tento dodatok k **Zmluve o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 68/001/20** zo dňa **29.01.2020**, na základe ktorého sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení nasledovných ustanovení uvedenej zmluvy:

Článok I. Obsah dodatku

1. Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky

Bod 1.3.5.3. a bod 1.3.5.4. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

1.3.5.3. Úrokové rozpätie je **2,40 % p.a.**

1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor® + úrokové rozpätie **2,40 % p.a.**

Bod 1.3.6. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

1.3.6. Splácanie úveru:

1.3.6.1. Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v **mesačných** splátkach vo výške **1 000,00 EUR** s výnimkou poslednej splátky, **ktorá bude vo výške zostatku úveru v deň splatnosti**. Splátky budú realizované k **25. dňu mesiaca**.

1.3.6.2. Platenie **úrokov mesačne** v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.

Bod 1.3.7. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 21.07.2034.**

2. Čerpanie úveru a podmienky pre čerpanie

V bode 2.1. sa dopĺňajú písmená e, f, g v nasledovnom znení:

- e) predložiť **Návrh na vklad záložného práva k nehnuteľnému majetku, ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 369 v prospech Prima banka Slovensko, a.s. ako záložného veriteľa opatrený doložkou podateľne príslušného katastrálneho odboru potvrdzujúcou jeho riadne podanie na príslušný katastrálny odbor spolu s dokladom preukazujúcim, že predmetný nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom záložného práva, je vedený príslušným katastrálnym odborom s vyznačením plomby potvrdzujúcej začatie konania o zápise záložného práva v I. poradí, pričom predmetný nehnuteľný majetok nie je vedený s vyznačením žiadnej inej plomby alebo akejkoľvek tarchy s výnimkou záložného práva už zriadeného v prospech Prima banka Slovensko, a.s., alebo s vyznačením iného informatívneho údaja o tom, že vlastnícke právo k predmetnému nehnuteľnému majetku je dotknuté zmenou, ktorá by mohla mať za následok nezapísanie záložného práva v prospech Prima banka Slovensko, a.s. uvedeného v tomto ustanovení;**
- f) predložiť **vinkuláciu poisťovného plnenia;**
- g) predložiť **schválenie záložného práva na Kultúrny dom v prospech Prima banka Slovensko Obecným zastupiteľstvom obce Dražice, ktoré bude zabezpečovať pohľadávku veriteľa Prima banka Slovensko, a.s. z titulu úverovej angažovanosti poskytnutej obci Dražice v zmysle tejto úverovej zmluvy.**

3. Poplatky

Dopĺňa sa bod 3.5. v nasledovnom znení:

3.5. **Predčasné splatenie úveru bez poplatku v prípade predčasného splatenia z predaja nehnuteľného majetku.**

6. Povinnosti klienta

Dopĺňa sa bod 6.6. v nasledovnom znení:

- 6.6. **Klient je povinný do 60 dní od podpisu záložnej zmluvy predložiť list vlastníctva č. 369 so zriadeným záložným právom na predmetný nehnuteľný majetok v prospech Prima banka Slovensko, a.s. v I. poradí.**

7. Zabezpečenie

Dopĺňa sa bod 7.2. v nasledovnom znení:

- 7.2. Pohľadávky banky vyplývajúce z tejto zmluvy a pohľadávky s ňou súvisiace musia byť po celú dobu ich trvania zabezpečené záložným právom na **nehnutel'ny majetok**. Záloh je špecifikovaný v **Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 68/001/20**.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmeny vyplývajúce z tohto dodatku, vyjadrujú vôľu zmluvných strán, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ho robili neplatným a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bolo Banke preukázané zverejnenie tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z., a to predložením písomného potvrdenia o zverejnení, alebo zverejnením tohto dodatku v Obchodnom vestníku na základe žiadosti Banky, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
3. Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy ostávajú v plnom rozsahu nezmenené a pre zmluvné strany záväzné.
4. Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke **poplatok za zmenu zmluvných podmienok**, ktorý je splatný v deň jeho účinnosti vo výške **361,52 EUR** slovom: **Tristošesťdesiatjeden EUR päťdesiatdva centov**.

V Lučenci, dňa 22.07.2024

Prima banka Slovensko, a.s.

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Klient: Obec Dražice

Meno a priezvisko:

Krisztián Kovács

Funkcia:

starosta obce

Podpis:

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť údajov o klientovi a pravosť jeho podpisu podľa predloženého dokladu totožnosti.