

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovení § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

DARCA:

Názov: **Ludwigov mlyn s. r .o.**
Sídlo: Kutlíkova 13, 851 02 Bratislava
IČO: 50 048 015
DIČ: 2120161813
IČ DPH: SK2120161813
Zastúpený: Ing. Boris Hrbáň, konateľ spoločnosti
Bohumír Beťko, konateľ spoločnosti

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III Oddiel: Sro, Vložka číslo 107508/B

(ďalej len „Darca“)

a

OBDAROVANÝ:

Názov: **Mestská časť Bratislava - Ružinov**
Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
IČO: 00 603 155
DIČ: 2020699516
IČ DPH: SK2020699516
Zastúpený: Ing. Martin Chren, starosta
Kontaktné osoby
vo veciach zmluvných: Ing. Andrea Becko, vedúca odboru majetkového
Mgr. Ing. Anita Kelemenová, právnička oddelenia nájomov
pozemkov a ostatných nehnuteľností
vo veciach technických: Marek Kovačič, DiS., oddelenie ochrany a tvorby životného
prostredia

(ďalej len „Obdarovaný“)

(Darca a Obdarovaný spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Za podmienok uvedených v tejto zmluve Darca týmto daruje Obdarovanému nehnuteľný majetok a Obdarovaný tento od Darcu prijíma. Darca vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu darovania ako je tento podrobne špecifikovaný v Článku II tejto zmluvy a je oprávnený s ním nakladať.
2. Uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 241/XII/2024 zo dňa 25.06.2024 bolo schválené nadobudnutie daru podľa tejto zmluvy do vlastníctva Obdarovaného.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je darovanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Darcu do vlastníctva Obdarovaného, a to stavby detského ihriska, mobiliáru a spevnených plôch (ďalej aj ako „dar“) v lokalite ul. Metodova 3, ktoré sú realizované ako doplnková stavba k stavbe so súp. č. 19107 – bytový dom Metodova 3, v celkovej nadobúdacej hodnote 13 035,15 Eur. Podrobná špecifikácia daru je uvedená v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
2. Darca spolu s darom odovzdáva Obdarovanému aj všetky príslušné certifikáty, návody na údržbu, záručné listy tak ako je to ďalej uvedené v podmienkach prijatia daru (bod 3 tohto ustanovenia zmluvy) , ktoré bezprostredne súvisia s darom a ich neodovzdanie by mohlo viesť k nesprávnej starostlivosti o predmet daru.
3. Darca vyhlasuje, že na dare neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné nesplnené povinnosti.
4. Darca dar bezodplatne prenecháva Obdarovanému do jeho vlastníctva a Obdarovaný tento dar prijíma za nasledovných podmienok:
 - a) herné zariadenia sú certifikované v zmysle bezpečnostných noriem STN EN 1176 a STN EN 1177;
 - b) k osadeným hracím prvkom sú dodané produktové listy a areál detského ihriska je oplotený;
 - c) pôdorys detského ihriska je geodeticky vyčlenený a detské ihrisko je Obdarovanému odovzdané bez trvalkových záhonov.

Článok III Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Darca prehlasuje, že dar spĺňa všetky príslušné technické normy, je odovzdaný v bezvadnom stave, t. j. bez vád a nedorobkov.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že mal možnosť sa s darom oboznámiť pred podpisom tejto zmluvy a dar zodpovedá prehláseniu Darcu podľa predchádzajúceho ustanovenia.
3. Dar Darca odovzdá Obdarovanému po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a to vo vopred dohodnutom termíne. Osobami zodpovednými za prevzatie daru na strane Obdarovaného je kontaktná osoba vo veciach technických uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
4. Za účelom dohodnutia termínu odovzdania daru sa zmluvné strany dohodli na komunikácii formou mailov uvedených v záhlaví tejto zmluvy.
5. Vlastníctvo k daru nadobúda Obdarovaný okamihom obojstranného podpísania protokolu o odovzdaní daru. Zmluvné strany sa dohodli, že protokol o odovzdaní daru vypracuje Darca.
6. Okamihom prevzatia daru prechádza na Obdarovaného aj nebezpečenstvo škody.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa ňou založené právne vzťahy ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými súvisiacimi právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Darovacia zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z toho štyri (4) vyhotovenia pre Obdarovaného a jedno (1) vyhotovenie pre Darcu.
4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená a že si zmluvu prečítali, vzájomne vysvetlili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 01.07.2024

V Bratislave, dňa 17.07.2024

Za Darcu:

Ludwigov mlyn s. r. o.

Za Obdarovaného:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

.....
Ing. Boris Hrbáň, v.r.
konateľ
Ludwigov mlyn s. r. o.

.....
Ing. Martin Chren, v.r.
starosta
Mestská časť Bratislava-Ružinov

.....
Bohumír Beťko, v.r.
konateľ
Ludwigov mlyn s. r. o.