

**DODATOK č. 01631/2024-PNZ -P40124/18.02**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00533/2018-PNZ -P40124/18.00**  
**uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:  
**Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka č: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)
  
2. Nájomca:  
**AGRO-MA s.r.o.**  
Sídlo: SNP 153, 976 66 Polomka  
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Vajs, konateľ spoločnosti  
IČO: 47 238 682  
DIČ: 2023511116  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK67 7500 0000 0040 1599 4974  
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 22151/S  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu **zniženia** výmery o 258,8867 ha v k.ú. Brusno a Pohronský Bukovec (okres Banská Bystrica) k **01.01.2024**.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami.



Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Dušan Vajs

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



Obec: Čierny Balog  
Okres: Brezno

Kat. územie: Čierny Balog

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10627/2	748	7	E	5536	1988	748,00	748,00	0,00	748,00
10628	1672	7	E	5536	1988	1672,00	1672,00	0,00	1672,00
10632/1	9 7500	7	E	5536	0	9 7500,00	9 7500,00	0,00	9 7500,00

Obec: Sihla  
Okres: Brezno

Kat. územie: Sihla

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
341/1	23 6693	7	E	81	150	23 6693,00	23 6693,01	0,00	23 6693,01
341/2	6 4750	7	E	81	150	6 4750,00	6 4750,00	0,00	6 4750,00
351	45 2945	7	E	81	150	45 2945,03	45 2945,01	0,00	45 2945,01



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čierny Balog

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	9 9920	3	9 9920		9 9920
Spolu: 1	9 9920	3	9 9920		9 9920

Katastrálne územie: Sihla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	75 4388	3	75 4388		75 4388
Spolu: 1	75 4388	3	75 4388		75 4388

### Celkom za dodatok č. 01631/2024-PNZ -P40124/18.02

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	85 4308	6	85 4308		85 4308
Spolu: 1	85 4308	6	85 4308		85 4308

Legenda pre druh pozemku:  
7 - trvalý trávny porast

