

DODATOK č. 01907/2024-PNZ -P40079/15.03
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00207/2015-PNZ -P40079/15.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:
Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka č: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:
Obecné lesy Ľubietová, spol. s r.o.
Sídlo: Zábava 442/44, 976 55 Ľubietová
Štatutárny orgán: Jozef Rosenberger, konateľ spoločnosti
V zastúpení: Ing. Denisa Škondejová, na základe splnomocnenia
IČO: 31 579 043
DIČ: 2020453358
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0012 1952 6001
zapísaná v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 973/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu **zniženia** výmery o 2,7947 ha v k.ú. Ľubietová (okres Banská Bystrica) k **01.01.2024**.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami.



Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Jozef Rosenberger
konateľ spoločnosti

Ing. Denisa Škondejová
v zastúpení na základe splnomocnenia

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Obec: Ľubietová

Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Ľubietová

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
469	2728	7	E	0	1	2728,00	839,99	0,00	839,99
472/5	9401	7	E	0	1	9401,00	6563,77	985,34	7549,11
501	2353	5	E	0	429	2353,00	0,00	237,26	237,26
789	5070	2	E	0	749	5070,00	0,00	161,23	161,23
790	1944	7	E	0	2	1944,00	0,00	44,30	44,30
947/3	7291	7	E	0	750	7291,00	1388,13	10,75	1398,88
972	946	5	E	0	570	946,00	0,00	946,12	946,12
973	2324	2	E	606	570	2324,00	0,00	2324,00	2324,00
974	5965	7	E	0	751	5965,00	0,00	5496,05	5496,05
975	6305	2	E	0	570	6305,00	1439,30	4721,34	6160,64
1174/1	1340	7	E	0	238	1340,00	0,00	363,55	363,55
1174/2	1867	7	E	0	1	1867,00	0,00	53,43	53,43
1195	8310	7	E	0	0	5525,00	19,06	207,02	226,08
1196	5232	7	E	0	0	5205,00	30,60	1860,51	1891,11
1199/9	417	2	E	0	0	417,00	35,12	0,00	35,12
1205/1	5 0724	7	E	0	1	4 9651,04	2346,58	8390,25	1 0736,83
1206/1	9431	7	E	0	0	9431,00	64,05	0,00	64,05
1218/2	7573	7	E	0	1	7573,00	184,34	0,00	184,34
1220	3 8541	7	E	0	1	3 8541,00	1719,44	1 8419,09	2 0138,53
1237	1075	7	E	0	1	1075,00	44,79	778,86	823,65
1239	5186	7	E	0	1	5186,00	0,06	1266,37	1266,43
1242	1401	5	E	0	394	1401,00	0,00	1050,93	1050,93
1243	1247	13	E	0	394	1247,00	0,00	935,18	935,18
1247	5 4200	7	E	0	1	5 4200,00	0,00	1 0514,94	1 0514,94
1266	1 1352	7	E	0	1	203,97	0,00	114,24	114,24
1267/1	124	7	E	0	226	124,00	0,00	27,45	27,45
1267/7	147	7	E	0	0	147,00	146,68	0,00	146,68
1270/1	1424	7	E	0	806	1424,00	0,00	1187,17	1187,17
1270/2	1475	7	E	0	41	1475,00	105,70	34,47	140,17
1284/1	2 5456	7	E	0	1	2 5456,00	6013,02	7416,48	1 3429,50
1284/9	977	7	E	0	1	977,00	434,07	0,00	434,07
1284/11	816	7	E	0	1	816,00	347,64	0,00	347,64
1295	2 7823	7	E	0	1	2 7823,00	0,00	1 4222,76	1 4222,76
1297/1	11 6362	7	E	0	1	11 6362,00	0,00	6 2393,95	6 2393,95
1305	2 1162	7	E	0	1	2 1162,00	330,95	1 2539,88	1 2870,83
1306	4979	7	E	0	1	4979,00	605,90	104,80	710,70
1308	1 2188	7	E	0	1	1 2188,00	674,35	6736,47	7410,82
1309/1	7 0846	7	E	0	1	7 0846,00	59,36	2 6966,16	2 7025,52
1309/2	1527	13	E	0	1	1527,00	0,00	763,33	763,33
1309/3	2150	7	E	0	1	2150,00	0,00	1074,78	1074,78
1310	3 2086	7	E	0	1	3 2086,00	158,01	1 0177,24	1 0335,25
1312	4 7513	2	E	0	1	4 7513,00	3266,32	1 2483,76	1 5750,08



1338/1	2 8639	7	E	0	1	2 8639,00	1355,76	0,00	1355,76
1339/1	21 8279	7	E	0	1	21 8279,00	462,51	5 9354,77	5 9817,28
1346/11	47 6476	7	E	0	1	47 6476,00	2 1574,56	17 2880,85	19 4455,41
1346/22	25 6907	7	E	0	1	25 6907,00	200,57	10 4712,03	10 4912,60
1366	1 9795	7	E	0	0	1 9795,00	226,63	1 4982,58	1 5209,21
1370	2 3570	7	E	0	0	2 3570,00	73,50	3988,58	4062,08
1407/7	1573	7	E	0	1	1573,00	0,00	393,37	393,37
1408	9529	7	E	0	1	9529,00	49,97	0,00	49,97
1409	1 6294	7	E	0	1	1 6294,00	152,98	1 0554,04	1 0707,02
1415	2 2199	7	E	0	1	2 2199,00	0,00	1 5410,13	1 5410,13
1416	3 8460	7	E	0	1	3 8460,00	2211,85	6510,34	8722,19
1437	1 0087	7	E	0	1	1 0087,00	0,00	4385,48	4385,48
1440	9438	7	E	0	523	9438,00	2499,43	1515,18	4014,61
1441	6156	7	E	0	1	6156,00	41,13	1232,18	1273,31
1442	1 7784	2	E	0	0	1 7784,00	356,04	4563,66	4919,70
1443	3769	5	E	0	143	3769,00	133,32	65,63	198,95
1444/1	9847	5	E	0	53	9847,00	452,70	4263,41	4716,11
1448	2993	5	E	0	266	2993,00	45,49	1262,01	1307,50
1461	3623	7	E	0	1	3623,00	73,59	0,02	73,61
1462	5737	5	E	0	80	5737,00	50,41	1291,67	1342,08
1463/5	1696	7	E	0	1	1696,00	6,98	345,56	352,54
1466/4	1367	7	E	0	72	1367,00	0,00	1350,04	1350,04
1471	1 1469	7	E	0	1	1 1469,00	835,16	190,17	1025,33
1472/1	1 2240	7	E	0	1	1 2240,00	1827,69	1567,75	3395,44
1486/3	884	7	E	0	1	884,00	0,00	883,55	883,55
1486/4	186	7	E	0	1	186,00	0,00	185,96	185,96
1486/5	337	7	E	0	1	337,00	0,00	330,11	330,11
1486/6	410	7	E	0	1	410,00	0,00	293,37	293,37
1486/7	298	7	E	0	1	298,00	0,00	173,80	173,80
1487/1	3540	7	E	0	1	3540,00	0,00	3540,04	3540,04
1488	3804	7	E	0	1	3804,00	0,00	3800,28	3800,28
1489/1	6819	7	E	0	1	6819,00	0,00	5226,40	5226,40
1489/4	1788	7	E	0	1	1788,00	0,00	987,45	987,45
1515	3 9406	7	E	0	1	3 9406,00	490,02	14,02	504,04
1523	4451	7	E	0	1	4451,00	1141,39	266,41	1407,80
1525	1 0464	7	E	0	1	1 0464,00	0,00	4925,26	4925,26
1531/1	1 4633	7	E	0	503	1 4633,00	0,00	1725,11	1725,11
1544	2925	7	E	0	1	2925,00	0,00	502,20	502,20
1555	1 6742	5	E	0	84	1 6742,00	588,76	3395,40	3984,16
1556/1	7031	7	E	0	1	7031,00	0,00	2046,79	2046,79
1557	1 1656	7	E	0	65	1 1656,00	315,83	2493,92	2809,75
1558	3 7798	7	E	0	0	3 7798,00	1536,99	9784,14	1 1321,13
1561	2086	5	E	0	4	2086,00	0,00	58,71	58,71
1573	761	5	E	0	23	761,00	0,00	1,55	1,55
1574	922	5	E	0	625	922,00	0,00	546,55	546,55
1575/1	191	5	E	0	91	191,00	0,00	5,45	5,45
1575/2	228	5	E	0	91	228,00	203,77	0,00	203,77
1579	6915	7	E	0	1	6915,00	0,00	344,87	344,87
1583	1373	7	E	0	212	1373,00	79,39	151,64	231,03
1584	4066	7	E	0	1	4066,00	350,76	0,00	350,76



1588/1	1401	7	E	0	0	1401,00	419,92	0,00	419,92
1588/2	18	7	E	2379	1	18,00	0,00	18,00	18,00
1588/7	1433	2	E	0	101	1433,00	0,00	148,30	148,30
1589	6931	7	E	0	1	6931,00	846,08	34,31	880,39
1591	1334	2	E	0	97	1334,00	0,00	55,98	55,98
1592	860	7	E	0	452	860,00	211,24	64,14	275,38
1605	3 8666	7	E	0	1	3 8666,00	0,00	695,74	695,74
1612	1500	7	E	0	1	1500,00	0,00	1187,74	1187,74
1618	3299	7	E	0	1	3299,00	265,80	299,62	565,42
1619/3	31	2	E	2399	1	31,00	0,00	28,42	28,42
1620	5562	14	E	0	511	5562,00	86,42	496,32	582,74
1629	7442	7	E	0	1	7442,00	396,43	50,64	447,07
1630	8531	7	E	0	1	8531,00	629,09	1129,17	1758,26



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Ľubietová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 2211	9	5097	2 4487	2 9584
záhrada	4 7976	13	1474	1 3125	1 4599
trvalý trávny porast	193 5404	80	6 0352	63 1914	69 2266
zastavaná plocha a nádvorie	2774	2		1699	1699
ostatná plocha	5562	1	86	496	582
Spolu: 5	207 3927	105	6 7009	67 1721	73 8730

Celkom za dodatok č. 01907/2024-PNZ -P40079/15.03

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 2211	9	5097	2 4487	2 9584
záhrada	4 7976	13	1474	1 3125	1 4599
trvalý trávny porast	193 5404	80	6 0352	63 1914	69 2266
zastavaná plocha a nádvorie	2774	2		1699	1699
ostatná plocha	5562	1	86	496	582
Spolu: 5	207 3927	105	6 7009	67 1721	73 8730

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

