

DODATOK č. 01626/2024-PNZ -P40063/19.03
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 00746/2019-PNZ -P40063/19.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:
Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka č: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:
Farma Milko s.r.o.
Sídlo: Nám. V. Dunajského 16/26, 976 55 Ľubietová
Štatutárny orgán: Ing. Nikita Leško, konateľ spoločnosti
IČO: 51 331 284
DIČ: 2120678560
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK49 0900 0000 0051 4137 9555
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vl. č. 33566/S
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu **zniženia** výmery o 1,2205 ha v k. ú. Ľubietová (okres Banská Bystrica) k **01.01.2024**.
2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 1 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe



č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ :

Nájomca:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Nikita Leško
konateľ

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond



Obec: Brusno
Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Brusno

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1973	4 5187	7	E	0	4	4 5187,00	4 5186,77	0,00	4 5186,77



Obec: Ľubietová
Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Ľubietová

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
780/2	1 7664	5	E	0	748	1,00	0,00	0,00	0,00
1177	7973	7	E	0	0	7973,00	110,39	4253,84	4364,23
1179	5058	5	I	0	1	5058,00	0,00	4140,26	4140,26
1180/1	5504	5	I	0	0	5504,00	0,00	961,56	961,56
1181	3837	5	I	0	0	3837,00	0,00	1611,29	1611,29
1194/1	1 7966	7	E	0	0	1 7966,00	715,20	6201,03	6916,23
1194/2	2859	7	E	0	0	2859,00	700,05	0,00	700,05
1204/1	4 2190	7	E	0	0	4 2190,00	1504,00	9289,51	1 0793,51
1227/1	7499	7	E	0	1	7499,00	116,19	2325,49	2441,68
1228	6646	7	E	0	1	6646,00	600,26	0,00	600,26
1230/1	1 4726	7	E	0	1	1 4726,00	2663,26	6076,49	8739,75
1230/7	9375	7	E	0	0	9375,00	1112,19	1415,35	2527,54
1238	8726	7	E	0	1	8726,00	96,63	4983,23	5079,86
1275	3 1003	7	E	0	1	3 1003,00	0,00	9803,22	9803,22
1276	18 3205	7	E	0	1	18 3205,00	0,00	7 2458,15	7 2458,15
1316/3	2 3216	2	E	0	0	2 3216,00	6450,50	435,78	6886,28
1316/4	1 5653	2	E	0	0	1 5653,00	800,27	3193,60	3993,87
1322	2 8575	7	E	0	1	2 8575,00	373,73	6071,78	6445,51
1358/1	6 8670	7	E	0	0	6 8670,00	0,00	5147,80	5147,80
1365/1	32 9569	7	E	0	0	1 1820,00	0,00	1 1819,68	1 1819,68
1410/1	14 7358	7	E	0	1	13 5860,67	6283,45	3 0520,29	3 6803,74
1449/2	749	7	E	0	0	749,00	749,45	0,00	749,45
1449/3	144	7	E	0	0	134,00	134,31	0,00	134,31
1450/1	2 2721	7	E	0	0	2 2721,00	1 1669,09	983,74	1 2652,83
1450/11	60	7	E	0	0	60,00	59,91	0,00	59,91
1451/1	9683	5	E	0	69	3645,00	0,00	0,00	0,00
1452/1	1 2058	7	E	0	0	1 1817,00	0,00	0,00	0,00
1453/5	1536	7	E	0	0	1536,00	475,38	0,23	475,61
1455	8726	7	E	0	426	8726,00	0,00	2401,87	2401,87
1456	2 8679	7	E	0	1	2 8679,00	313,59	1 2700,06	1 3013,65
1463/1	1 2068	2	E	0	1	1 2068,00	0,00	2601,49	2601,49
1464	2 0141	2	E	0	0	2 0141,00	276,33	4677,77	4954,10
1465	1 6796	2	E	0	0	1 6796,00	667,66	7391,04	8058,70
1466/1	4016	2	E	0	72	4016,00	236,30	1892,42	2128,72
1470/1	9 8030	7	E	0	1	2 8317,00	0,00	2 3563,74	2 3563,74
1470/2	101	13	E	0	1	0,00	0,00	0,00	0,00
1539	6 3055	7	E	0	1	6 3055,00	70,48	1 1989,13	1 2059,61
1554	2 0641	7	E	0	1	2314,00	0,00	2313,91	2313,91
1562	1932	5	E	0	90	1932,00	0,00	914,92	914,92
1564	1236	5	E	0	182	1236,00	0,00	38,15	38,15
1565	2324	7	E	0	202	2324,00	118,47	41,94	160,41
1566	2941	7	E	0	202	2941,00	1421,02	1102,38	2523,40
1567	1418	7	E	0	466	1418,00	9,79	1252,65	1262,44
1568	2144	7	E	0	366	2144,00	0,00	1684,50	1684,50



1569	2099	7	E	0	23	2099,00	0,00	150,24	150,24
1570	2873	7	E	0	64	2873,00	0,00	187,84	187,84
1571	782	5	E	0	511	782,00	0,00	302,18	302,18
1578/1	4 3451	7	E	0	0	4 3451,00	9,08	1 3629,47	1 3638,55
1581	1258	7	E	0	212	1258,00	0,00	614,65	614,65
1582	1641	7	E	0	113	1641,00	0,00	21,68	21,68
1585/1	1 4528	7	E	0	0	1 4528,00	1,78	1326,21	1327,99
1585/2	1 5409	2	E	0	0	1 5409,00	0,00	4059,04	4059,04
1725/1	33 5690	7	E	0	15	33 5690,03	33 4386,20	0,00	33 4386,20
1725/2	1281	7	E	0	15	1281,00	1280,67	0,00	1280,67
1725/3	6967	7	E	0	15	6967,00	6966,93	0,00	6966,93
1725/4	921	7	E	0	15	921,00	920,63	0,00	920,63
2005/1	7255	13	E	0	1	570,00	0,00	569,81	569,81
2018	1787	13	E	0	1	19,00	0,00	18,58	18,58



Obec: Lučatín
Okres: Banská Bystrica

Kat. územie: Lučatín

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
701/1	1 8555	7	E	0	369	1 7810,96	1 7448,48	40,29	1 7488,77
713	5 5279	7	E	0	169	5 5279,00	5 5279,20	0,00	5 5279,20
720	1 1453	7	E	0	369	1 1453,00	1 1453,03	0,00	1 1453,03



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Brusno

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	4 5187	1	4 5187		4 5187
Spolu: 1	4 5187	1	4 5187		4 5187

Katastrálne územie: Ľubietová

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	10 7299	7	8431	2 4251	3 2682
záhrada	4 5696	8		7968	7968
trvalý trávny porast	158 2275	40	37 2862	24 4330	61 7192
zastavaná plocha a nádvorie	9143	3		588	588
Spolu: 4	174 4413	58	38 1293	27 7137	65 8430

Katastrálne územie: Lučatín

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	8 5287	3	8 4181	40	8 4221
Spolu: 1	8 5287	3	8 4181	40	8 4221

Celkom za dodatok č. 01626/2024-PNZ -P40063/19.03

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	10 7299	7	8431	2 4251	3 2682
záhrada	4 5696	8		7968	7968
trvalý trávny porast	171 2749	44	50 2230	24 4370	74 6600
zastavaná plocha a nádvorie	9143	3		588	588
Spolu: 4	187 4887	62	51 0661	27 7177	78 7838

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

