

# Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa §151n a nasl. a § 50a Občianskeho zákonníka  
medzi

## **budúcim povinným**

### **z vecného bremena:**

#### **Mesto Prievidza**

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO: 00 318 442

Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Prievidza, č. účtu 6015-16626382/0200

**IBAN: SK59 0200 0060 1500 1662 6382**

BIC kód: SUBASKBX

a

## **budúcimi oprávnenými**

### **z vecného bremena:**

#### **1. Lukáš Gežík, rodné priezvisko:**

Dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_

Trvalý pobyt: \_\_\_\_\_

Na základe Splnomocnenia zo dňa 26.06.2024 Ivan Gežík, dátum narodenia:

\_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_

#### **2. Ivan Gežík, rodné priezvisko:**

Dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_

Trvalý pobyt: \_\_\_\_\_

---

## **Čl. I**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je dojednanie podmienok budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena a na ťarchu budúceho povinného z vecného bremena.

2. Mesto Prievidza ako budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV 1 ako parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>.
3. Budúci oprávnení z vecného bremena doručili pracovnú verziu Geometrického plánu č. 48185655-B-58/2024, ktorú vyhotovil dňa 10.06.2024 Patricius Sova – GEOSKTEAM, Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, ktorým bol zameraný prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami (vrátane vjazdu) a uloženie inžinierskych sietí – NN prípojky a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti geometrického plánu ako diel č. 1 - 2 v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup> z pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>. Geodet doložil k pracovnej verzii geometrického plánu aj zoznam súradníc.
4. **Lukáš Gežík a Ivan Gežík** ako budúci oprávnení z vecného bremena sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, zapísanom na LV č. 9411 ako parcela registra C KN č. 4990/5, ostatná plocha s výmerou 663 m<sup>2</sup>, a to každý v 1/2.

## ČI. II

### Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno s povinnosťou mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena a vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, strpieť na časti tohto pozemku označeného v popisnej časti pracovnej verzie Geometrického plánu č. 48185655-B-58/2024 ako diel 1-2 v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>,
  - uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 27 m<sup>2</sup>,
  - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemkov parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, v časti diel 2 v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>,
  - vybudovanie vjazdu na časti pozemku parc. č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup> v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami ,a to všetko k stavbe „**Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi**“, v prospech vlastníkov pozemku parcela registra C KN č. 4990/5 v k. ú. Prievidza, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom a za podmienok:
  - na parkovisku parkovacie státiť realizovať z plastových zatrávňovačov ECORAS-TER green, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska,
  - nakoľko parkovisko značne obmedzí využívanie blízkeho asfaltového ihriska,

investor sa zaviazze na vlastné náklady vybudovať ochrannú záchytnú sieť pre loptové hry,

- nakoľko parkovacie státa obmedzia životnosť jestvujúcich vzrastlých drevín na pozemku mesta, ktoré zabezpečujú tieň, investor na vlastné náklady zabezpečí náhradnú zeleň za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP.

**2. Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievdza. Zmluvné strany sa dohodli, že táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

### ČI. III

#### Lehota na uzavretie zmluvy a doručenie geometrického plánu a iných dokumentov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnení z vecného bremena sú povinní doručiť budúcemu povinnému z vecného bremena overený geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí – NN prípojky, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu **v 2 vyhotoveniach (origináloch) najneskôr do 22 mesiacov od uzavretia tejto zmluvy.**
2. Zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do dvoch rokov od uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
3. V prípade nedodržania povinnosti doložiť geometrický plán **v lehote podľa bodu 1. tohto článku** alebo nedodržania lehoty na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena **podľa bodu 2. tohto článku**, sú oprávnení z vecného bremena povinní zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty predpokladanej odplaty za zriadenie vecného bremena alebo odplaty za zriadenie vecného bremena za jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti a za každý aj začatý mesiac omeškania na základe výzvy povinného z vecného bremena.
4. Budúci oprávnení z vecného bremena berú na vedomie, že geometrický plán musí byť vyhotovený tak, aby z neho bolo bez akýchkoľvek pochybností zrejmé, akú výmeru z pozemku vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena inžinierske siete, prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a vybudovanie

vjazdu zabrali, pričom táto časť pozemku bude na geometrickom pláne oddelená a zapísaná v popisnej časti ako diel s vyznačením presnej výmery. **Súčasťou GP bude jednoduchá technická správa od geodeta so zoznamom súradníc po realizácii, s uvedením, či trasovanie súhlasí alebo nesúhlasí s pracovnou verziou GP a s grafickým zobrazením** inžinierskej siete, prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom a vybudovanou vjazdu (priebeh pôvodného trasovania a reálneho trasovanie). Zameranie IS, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu - grafické znázornenie reálneho trasovania je potrebné uložiť na CD nosič vo formáte DWG, DGN alebo DXS a po uzatvorení Zmluvy o zriadení vecného bremena doručiť zamestnancovi spol. TSMPD s.r.o.

5. Geometrickým plánom musí byť **zameraná maximálne tá časť pozemkov** vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, **ktorá je uvedená v pracovnej verzii Geometrického plánu č. 48185655-B-58/2024 zo dňa 10.06.2024, na základe ktorej poslanci Mestského zastupiteľstva v Prievidzi zriadenie vecného bremena schválili.** Pracovná verzia **Geometrického plánu č. 48185655-B-58/2024 zo dňa 10.06.2024** je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. **Budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú, že geometrický plán doručia mestu Prievidza v lehote uvedenej v Čl. III. bod 1. V prípade, že nebude možné z objektívnych dôvodov dodržať tento termín, požiadajú o predĺženie tohto termínu v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však 1 mesiac pred uplynutím lehoty, kedy uplynie lehota na doloženie geometrického plánu. Ku zmene termínu bude vypracovaný dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami.**
7. **V prípade, že nebude možné dodržať trasovanie alebo spôsob realizácie inžinierskej siete pretlakom popod miestnu komunikáciu (technicky alebo fyzicky možné pretlak realizovať), sú budúci oprávnení povinní bezodkladne o tom budúceho povinného z vecného bremena písomne informovať a prerokovať s ním zmenu realizácie uloženia inžinierskych sietí iným vhodným spôsobom ako pretlakom pod miestnu komunikáciu ešte pred realizáciou požadovanej zmeny trasovania a pretlaku.** Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný z vecného bremena zaujme k danej veci odborné stanovisko najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia písomného oznámenia. Zo strany budúceho povinného z vecného bremena zaujmú

- odborné stanovisko vedúci právnej kancelárie mesta a vedúci odboru stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, ktorí zároveň zabezpečia zosúladenie nového stavu formou schvaľovacieho uznesenia v zastupiteľstve, ak je to potrebné.
- predseda príslušného VVO, resp. ním poverený člen VVO .

V prípade, že budúci povinný z vecného bremena v lehote do 7 dní nevydá stanovisko, má sa za to, že súhlasí so zmenou realizácie pretlaku a trasovania inžinierskej siete.

#### Čl. IV

#### Odstúpenie od zmluvy a zodpovednosť za škodu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie podmienok uvedených v čl. III bod 1., 2., 3., 4. a 5., alebo akýchkoľvek iných podmienok tejto zmluvy budúci oprávnenými z vecného bremena, oprávňuje budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. Budúci oprávnení z vecného bremena sú v takomto prípade povinní uviesť pozemky, na ktorých umiestnil inžinierske siete, resp. inak zasiahol do pozemkov vo vlastníctve povinného z vecného bremena (právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami – napr. vybudovanie prístupovej komunikácie) do pôvodného stavu, a to najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy. Po uplynutí tejto lehoty uhradia pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu. Pokuta bude počítaná až do dňa vykonania nápravy na pozemkoch vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena, a to preukázateľným spôsobom zo strany oprávnených z vecného bremena mestu Prievidza.

V prípade, že budúci oprávnení z vecného bremena nedodržia schválené trasovanie alebo spôsob realizácie inžinierskej siete, prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami a vybudovanie vjazdu, sú budúci oprávnení z vecného bremena súčasne povinní zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 € denne za jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti na základe výzvy budúceho povinného z vecného bremena, a to na základe dojednaní tejto zmluvy.

**Budúci oprávnení sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade pokiaľ dôjde k porušeniu zmluvných podmienok tak, že budúci oprávnení nedodržia dohodnuté trasovanie cez predmetný pozemok a odchýlia sa od dohodnutého a schváleného záberu vecného bremena, a ani na základe písomnej výzvy budúceho povinného z vecného bremena budúci oprávnení z vecného bremena v lehote do 30 dní nezabezpečia odstránenie stavby z nedovoleného**

**(neschváleného) záberu vecného bremena, aby budúci povinný z vecného bremena vykonal túto povinnosť za budúcich oprávnených z vecného bremena a budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú zaplatiť budúce-  
mu povinnému z vecného bremena všetky vynaložené náklady na odstrá-  
nenie stavby, a to v lehote do 15 dní na základe písomnej výzvy budúceho  
povinného z vecného bremena.**

2. Budúci oprávnení z vecného bremena berú na vedomie, že podľa § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka preberajú objektívnu zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobia porušením právnej povinnosti budúceho povinnému z vecného bremena.
3. Budúci oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú, že
  - a) po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, budú priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky, chodníka alebo inej spevnenej plochy, alebo poklesom výplne výkopu a budú uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád,
  - b) v lehote 30 dní od oznámenia a výzvy mesta Prievidza odstránia na svoje náklady vady uvedené v bode 3. písm. a) tohto článku,
  - c) ak v lehote 30 dní vady neodstránia, preplatia náklady na opravu, ktoré na základe svojej nečinnosti vzniknú mestu Prievidza na komunikácii,
  - d) súčasne uhradia pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie z omeškania vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na odstránenie vád a zaniká dňom, kedy dôjde k uhradeniu nákladov použitých na opravu miestnej komunikácie a inej spevnenej plochy zo strany mesta Prievidza.

#### **4. Budúci oprávnení z vecného bremena - stavebníci sa zaväzujú**

- na parkovisku parkovacie stáčia realizovať z plastových zatrávňovačov **ECORASTER green**, kvôli čiastočnému zachovaniu zelene aj z vizuálneho hľadiska,
- nakoľko parkovisko značne obmedzí využívanie blízkeho asfaltového ihriska, investor sa zaviaže na vlastné náklady vybudovať ochrannú záchytnú sieť pre loptové hry,
- nakoľko parkovacie stáčia obmedzia životnosť jestvujúcich vzrastlých drevín na pozemku mesta, ktoré zabezpečujú tieň, investor na vlastné náklady zabezpečí náhradnú zeleň za podmienok stanovených odborom SP, výstavby a ŽP,

- umiestniť merače na pozemku vo svojom vlastníctve (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia.

## ČI. V

### Odplata za zriadenie vecného bremena a doba trvania vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriadi za odplatu, a to vo výške stanovenej podľa IS – 131 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, schválených Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi.
2. Výška odplaty sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a priemernej orientačnej všeobecnej hodnoty stanovenej v zmysle prílohy č. 3 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; výška odplaty za vecné bremeno v danej zóne II. je 92,00 €/m<sup>2</sup>.
3. Budúci oprávnení z vecného bremena zaplatia na depozitný účet mesta 100 % predpokladanej odplaty za zriadenie vecného bremena vypočítanej na základe schválenej žiadosti pri podpise tejto zmluvy o budúcej zmluve. Po doložení geometrického plánu bude vypočítaná skutočná výška odplaty za zriadenie vecného bremena a prípadný rozdiel bude zaplatený na účet mesta, resp. vrátený pred podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena.
4. Budúci oprávnení z vecného bremena prehlasujú, že pred podpisom tejto Zmluvy zaplatili na depozitný účet mesta Prievidza vo VÚB, a s. pobočka Prievidza, číslo účtu 6015-16626382/0200, **IBAN: SK59 0200 0060 1500 1662 6382**, BIC kód: SUBASKBX, VS 6899202402, 100 % predpokladanej výšky odplaty za zriadenie vecného bremena, a to vo výške **4 784,00 €** (52 m<sup>2</sup> \* 92,00 €/m<sup>2</sup> = 4784,00 €), čo zároveň budúci povinný z vecného bremena potvrdzuje preventívnym platby na účte mesta Prievidza.
5. Vecné bremeno bolo schválené na neurčitú dobu, teda zriadi sa bez časového obmedzenia.

## Čl. VI

### Schválenie a vznik vecného bremena

1. Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 131/24 zo dňa 24.06.2024.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudnú budúci oprávnení z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza.

## Čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to písomne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom maximálne zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 111, § 112 a § 113 Civilného sporového poriadku.
7. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne



osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená, platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

8. Zmluva je vyhotovená vo piatich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Budúci povinný z vecného bremena obdrží 3 rovnopisy a budúci oprávnení obdržia dva rovnopisy.
9. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
10. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
11. Budúci oprávnení z vecného bremena udeľujú súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov na účel naplnenia obsahu tejto zmluvy.

V Prievidzi, dňa

V Prievidzi, dňa

---

**budúci povinný z vecného bremena**  
**mesto Prievidza**  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**

---

**budúci oprávnený z vecného bremena**  
**Lukáš Gežík**  
na základe Splnomocnenia zo dňa  
26.06.2024 Ivan Gežík

V Prievidzi, dňa

---

**budúci oprávnený z vecného bremena**  
**Ivan Gežík**

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav			
Číslo		Výmera	Druh	Diel	k parcele	m2	od parcely	m2	Číslo	Výmera	Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
LV	parcely											
PKV	PK	KN										
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>												
<b>Vyčíslenie rozsahu vecného bremena</b>												
1		4990/1	1 3691	Ostatná pl.	1		4990/1	27	4990/1	1 3691	Ostatná pl. 29	doterajší
					2		4990/1	25				
Spolu:			1 3691					52		1 3691		

Poznámka (k doterajšiemu stavu):

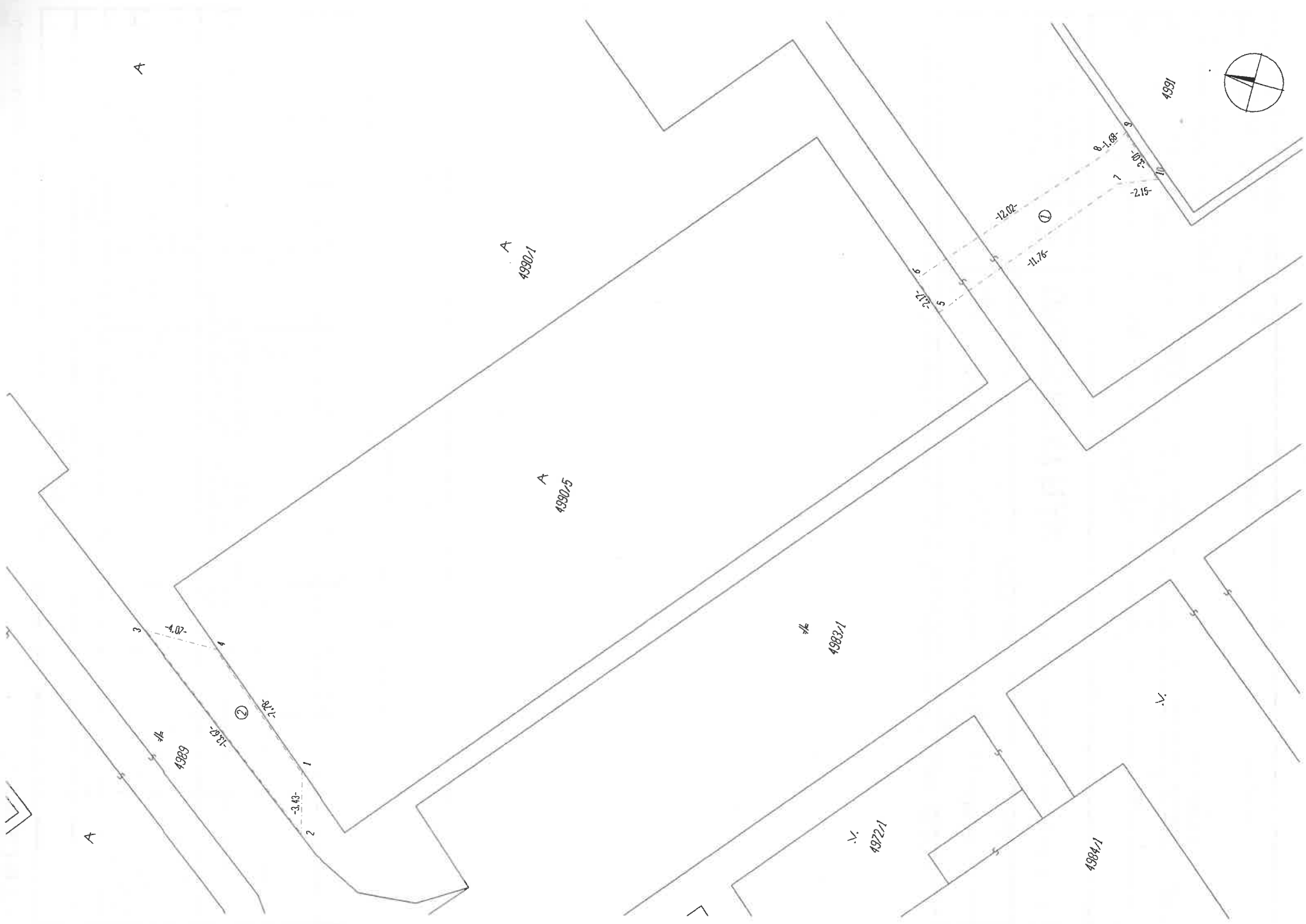
Vecné bremeno práva prechodu pešo a autom a uloženie inž.sietí vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka pozemku par.č. 4972/9.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel  Patricius Sova - GEOSKTEAM		Kraj Trenčiansky	Okres Prievdza	Obec Prievdza
Košovská cesta 1, 971 01 Prievdza IČO: 48185655, tel.: 0905 927 435, e-mail: patrik.sova@gmail.com		Katastr. územie Prievdza	Číslo plánu 48185655-B--58/2024	Mapový list č. VKMČ
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>				
<i>na zriadenie vecného bremena práva prechodu, prejazdu a uloženia inž.sietí p.č.4990/1</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Uradne overil
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:
10.06.2024	Patricius Sova	10.06.2024	Ing. Miloš Lauko	
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9251		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me- račské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



Zoznam súradnic-vecné bremeno právo prechodu, prejazdu  
a právo uloženia inž.sietí Gežík Lukáš

2692510001	456113.18	1220657.34	0.0000	2
2692510002	456116.51	1220658.18	0.0000	2
2692510003	456108.24	1220647.30	0.0000	2
2692510004	456108.19	1220651.37	0.0000	2
2692510005	456080.82	1220683.69	0.0000	2
2692510006	456079.43	1220682.03	0.0000	2
2692510007	456071.70	1220691.12	0.0000	2
2692510008	456070.41	1220689.97	0.0000	2
2692510009	456068.95	1220690.80	0.0000	2
2692510010	456070.88	1220693.11	0.0000	2

V Prievidzi dňa 10.06.2024

Vyhotovil : Patricius Sova

## SPLNOMOCNENIE

**Lukáš Gežík**, rod. (                    ), nar.                    , r.č.                    , trvale bytom:                    ,  
č. OP:                    štátna príslušnosť:                    ,  
(ďalej len „Splnomocniteľ“)

**splnomocňujem týmto svojho otca:**

**Ivan Gežík**, rod. (                    ), nar.                    , r.č.                    , trvale bytom:                    ,  
č. OP:                    štátna príslušnosť:                    ,  
(ďalej len „Splnomocnenec“)

**k podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je**

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza:

- Ø stavba „Návrh parkoviska na parcele 4990/5 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:
  - uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 27 m<sup>2</sup>,
  - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami po časti pozemkov parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, v časti diel 2 v rozsahu výmery 25 m<sup>2</sup>,
  - vybudovanie vjazdu na časti pozemku parc. č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup> v rozsahu práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami,
  
- Ø stavba „Návrh parkoviska na parcele 4972/9 na Ul. A. Bednára v Prievidzi“:
  - uloženie NN prípojky na časti pozemku parcela registra C KN č. 4983/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2467 m<sup>2</sup> a parcela registra C KN č. 4990/1, ostatná plocha s výmerou 13691 m<sup>2</sup>, v časti diel 2-3 v rozsahu výmery 54 m<sup>2</sup>,
  - prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami a vybudovanie prístupovej komunikácie na časti pozemku parcela registra C KN č. 4972/8, ostatná plocha s výmerou 69 m<sup>2</sup>, v časti diel 1 v rozsahu výmery 24 m<sup>2</sup>

a to všetko za odplatu v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 131/24 zo dňa 24.06.2024.

V Prievidzi, dňa 26.06.2024

Splnomocnenie udeľujem:

Splnomocnenie prijímam v plnom rozsahu:

.....  
Splnomocniteľ  
Lukáš Gežík

.....  
Splnomocnenec  
Ivan Gežík

rodka knihy na osvedčovanie č. 1016/2014  
túto listinu pred Mestom Bojnica  
vlastne ~~ne~~ podpísal /uznal podpis za vlastný/

bylom  
rodné,  
ktoré  
OP, IC  
V Bojn