

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Obec Hladovka
Sídlo: Hladovka č. 45, 027 13 Hladovka
Osoba oprávnená konať: PhDr. Marián Brnušák
IČO : 00314480
DIČ: 2020571641
Bankové spojenie.: VÚB, a.s.
IBAN: SK74 0200 0000 0040 5673 7659

Obecný úrad Hladovka	
Dátum:	12.7. 2024
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 1202/2024
Prílohy:	Vybavuje: Br.

a

Zhotoviteľ

Názov: STAVPOČ s.r.o.
Sídlo: Vojenské 812, 029 01 Námestovo
Osoba oprávnená konať: Ing. František Jendroľ, konateľ
Ing. Dominik Jendroľ, konateľ
IČO: 44 033 087
DIČ: 2022568449
IČ DPH: SK2022568449
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK86 0200 0000 0024 1154 2559
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd: Sro, vložka číslo 20310/L

Článok II
Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby : Vyhliadková veža Hladovka

miesto stavby : Obec Hladovka

(ďalej aj „Dielo“) podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;

b) Ocenený výkaz výmer predložený zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy,

c) Projektová dokumentácia predložená vo verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom(ďalej aj „Dokumentácia“),

d) Výzva na predloženie cenovej ponuky z verejného obstarávania, ktorého výsledkom bolo uzavretie tejto zmluvy a ponuka dodávateľa predložená v tomto verejnom obstarávaní.

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.

2.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.

2.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.

Článok III Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje a odovzdá dielo do 5 mesiacov od prevzatia staveniska.

3.2 Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa najneskôr do 10 dní po podpise a účinnosti zmluvy k prevzatiu staveniska, pričom Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávatelom stavenisko prevziať a bezodkladne začať s realizáciou diela. Po riadnom zrealizovaní diela, po odovzdaní a prevzatí prác je zhotoviteľ povinný stavenisko do 10 dní uvoľniť.

3.3 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela:

- a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
- b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
- c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
- d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, pandémia a pod.);
- e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
- f) v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky dlhodobo a objektívne neumožňujú uskutočňovanie diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.

3.4 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu v prípade jej opodstatnenosti schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

Článok IV Cena diela

4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	82 465,71 EUR
DPH 20%:	16 493,14 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	98 958,85 EUR.

4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo a bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“).

4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:

a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;

b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;

c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;

d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých prác, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

4.6 Indexácia:

Pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane Objednávateľa, zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ si bude uplatňovať indexáciu cien na základe údajov z Indexu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov spotrebovaných v stavebníctve zverejňovaným Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

Článok V

Spôsob fakturácie a platobné podmienky

5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo po zrealizovaní diela a prevzatí diela Objednávateľom na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác.

Podkladom a zároveň podmienkou pre vystavenie vyššie uvedenej faktúry bude:

- kópia súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
- kópia protokolu o odovzdaní a prevzatí diela
- fotodokumentácia priebehu prác

5.2. Splatnosť faktúry bude 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.

5.3. Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.4. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.5. V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.6. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 4 (štyroch) vyhotoveniach.

5.7. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

Článok VI **Spôsob realizácie diela.**

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehliadol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho tvarom a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.

6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť

- a) objednávateľovi,
- b) stavebnému dozoru,
- c) orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
- d) inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.

6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP).

6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.

6.6 Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Objednávateľ zaväzuje Zhotoviteľovi odovzdať:

1. projektovú dokumentáciu,
2. stavebné povolenie, alebo ohlásenie stavby (v závislosti na zákonných podmienkach)

6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.

6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.

6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník, a to v jednom origináli a v jednej kópii pre Objednávateľa, resp. stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti, týkajúce sa realizácie práce, predovšetkým

- a) ich časový postup,
- b) údaje o počasí (maximálna a minimálna teplota),
- c) údaj o pracovníkoch a ich počtoch, mechanizmoch,
- d) rozsah a kvalita prác,
- e) prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie a ich zdôvodnenia,
- f) prípadné vyjadrenia stavebného dozoru alebo Objednávateľa,
- g) prípadné vyjadrenia projektanta,
- h) prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením,
- i) iné údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a
- j) údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy.

6.10 Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady.

6.11 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.

6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

6.13 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí

Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.

6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela. Dodávateľ je povinný pri vyhotovovaní fotodokumentácie súhrnne zaznamenať geografické údaje (teda polohu) pomocou GPS prijímača a takto vyhotovenú fotodokumentáciu predkladať v rámci procesu realizácie novej výstavby/rekonštrukcie v rámci hlavných stavebných prác po ukončení každej z nižšie uvedených etáp (tzv. geotagging) nasledovne:

- 1. etapa: Zemné práce – fotodokumentácia musí preukazovať realizáciu položiek: vyznačenie staveniska; základy - výkopové práce; betónové pásy a pruhy ocelevej výstuže - armovanie; podložie pod základovou doskou; debnenie základovej dosky a výstuž vodorovnej podkladovej dosky – armovanie (napr. siete kari, betonárska výstuž) – ak relevantné
- 2. etapa: Zvislé konštrukcie – fotodokumentácia musí preukazovať realizáciu položiek: vymurovanie obvodových stien a vnútorných nosných prekladov; vymurovanie vnútorných priečok - nenosné preklady; vymurovanie komína a ostatných konštrukcií – ak relevantné
- 3. etapa: Vodorovné nosné konštrukcie (stropy) - fotodokumentácia musí preukazovať realizáciu položiek: debnenie stropu, debnenie venca, debnenie prekladov, debnenie schodiska; pruhy ocelevej výstuže – armovanie – ak relevantné
- 4. etapa: Rúrové konštrukcie, inštalácie a rozvody – fotodokumentácia musí preukazovať: kanalizačné rozvody a prípojku vody v základovej (vodorovnej podkladovej) doske; elektrické rozvádzače (príp. prípojková skriňa) a rozvody pevnej elektrickej inštalácie zabudované pod omietkou, v dutých stenách, v betóne a v stropných a v podlahových dutinách; plynová inštalácia a zabudované plynové rozvody; – ak relevantné
- 5. etapa: Úprava povrchov a podlahy konštrukcií – fotodokumentácia musí preukazovať realizáciu položiek vnútorné omietky; zateplenie obvodových stien; – ak relevantné
- 6. etapa: Ostatné konštrukcie – fotodokumentácia musí preukazovať realizáciu položiek.

Všeobecné požiadavky na fotodokumentáciu sú: geotagové farebné fotografie s minimálnym rozlíšením 8MPx resp. 3264 x 2468 pixelov vo formáte JPEG s GPS súradnicami urobena snímky, dátumom a časovými údajmi, v opačnom prípade nutné definovať na zobrazení fotografie (napr. tabuľka s textom umiestnená v rohu), prípadné dodatočné informácie ako napr. identifikácie stavby, názov projektu, minimálne 2 fotografie celkového náhľadu a min. 1 fotografia detailu preukazujúcej realizáciu tzv. „zabudovanej“ položky, ktorú nie je možné overiť v rámci fyzickej kontroly na mieste. Fotografie musia byť jasné, zaostrené, s čitateľným textom.

6.15 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.

6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.

6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.

6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak bude potrebovať navýšiť kapacity, zamestná minimálne dve osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít – obec, okres, VÚC) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným harmonogramom.

Prí procese výberu dodávateľa stavebných prác bol zohľadnený sociálny aspekt

- podpora dôstojnej práce
- dodržiavanie základných pracovných noriem
- zdravie a bezpečnosť v zamestnaní
- podpora dodržiavania sociálnych a pracovných práv
- dodržiavanie vnútroštátnych zákonov a kolektívnych dohôd, ktoré sú v súlade s EÚ
- dodržiavanie zákonov o zdraví a bezpečnosti

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 20 % z celkovej zmluvnej ceny diela.

7.3 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % zo zmluvnej ceny diela.

7.4 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.

7.5 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dozoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.

7.6 Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII

Odstúpenie od zmluvy

8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :

- a) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
- b) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 7 (sedem) dní od doručenia písomného upozornenia.
- c) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.

8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.



8.3. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ alebo ním poverená osoba v procese realizácie Predmetu zmluvy vykoná zmeny v projektovej dokumentácii oproti projektovej dokumentácii predloženej v procese verejného obstarávania a na základe týchto zmien príde k požiadavke na zmenu rozsahu prác, dodávky materiálov alebo technického riešenia vykonávaných Zhotoviteľom na Diela bez zmeny ceny Diela.

8.4. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.

8.5. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,

- a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
- b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
- c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.

8.6. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diela, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.

8.7. Obe zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade:

- a) ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami,
- b) po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

Článok IX

Odobzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

9.1. Predmetom odobzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.

9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 14 (štrnásť) dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzdanie a prevzatie.

9.3. K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odobzdať tieto doklady:

- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
- b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
- c) kópiu Stavebného denníka,
- d) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
- e) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
- f) súpis všetkých vykonaných prác a dodávok,

9.4. O odobzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.

9.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ odobzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.

9.6. V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odobzdané v deň preberacieho a odobzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.

9.7. Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:

- a) základné údaje o diela,
- b) zoznam odobzdaných dokladov,



- c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
- d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- e) dĺžku trvania záručnej lehoty,

9.8. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.

9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.

9.10. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 24 (dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.

9.11. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.

9.12. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.

9.13. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu. V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

Článok X. **Využitie subdodávateľov**

10.1. Zhotoviteľ predkladá v prílohe č. 2 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.

10.2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v ust. § 41 ods.1 písm. b) zákona č.343/2015Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti osobného postavenia v rozsahu požadovanom ust. § 41 ods. 1 písm.b) ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

10.3. Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.



10.4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa ust. § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok XI. Všeobecné a záverečné ustanovenia

11.1. Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.2. S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.

11.3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.

11.4. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia.

11.5. Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

11.6. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Dodatky k tejto Zmluve o dielo, môžu zmluvné strany uzatvárať v súlade s ustanovením § 18 ZVO.

11.7. V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

11.8. Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

11.9. Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:
Príloha č. 1 – Ocenený Výkaz výmer
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)

11.10. Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, po dvoch pre každú zo zmluvných strán.

11.11. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.



11.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a objednávateľom a to oprávnenými osobami, najmä:

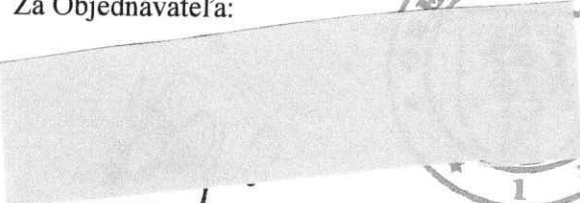
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ.

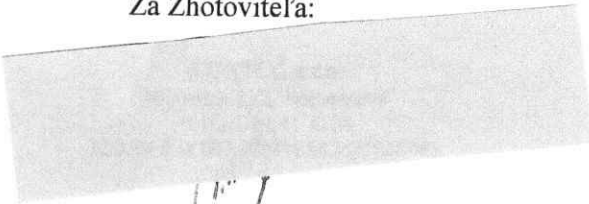
V Hladovke, dňa 12.07.2024

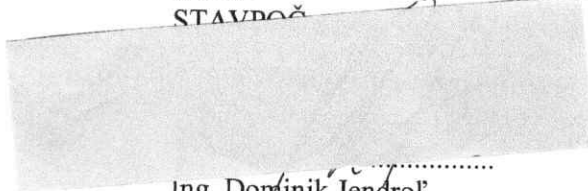
V Námestove, dňa 12.7.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:


PhDr. Marián Brnušák
starosta obce
Obec Hladovka


Ing. František Jendroľ
konateľ
STAVPOČ


Ing. Dominik Jendroľ
konateľ
STAVPOČ s.r.o.







Odberateľ: obec Hladovka

Projektant: atelier GAM,s.r.o., nám A.Hlinku 27, Ružomberok

Ks:

Dodávateľ: STAVPOČ s.r.o.

Dátum:

Stavba Výhliadková veža Hladovka

4.7.2024

Objekt Výhliadková veža

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
ZEMNÉ PRÁCE	4 370,93	0,00	4 370,93	0,0000	0,0000
ZÁKLADY	8 382,96	0,00	8 382,96	67,4500	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	24 779,12	0,00	24 779,12	72,1700	0,0000
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	6 291,62	324,50	6 616,12	30,2900	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	495,25	0,00	495,25	11,3000	0,0000
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 881,44	0,00	1 881,44	17,4400	0,0000
PRESUNY HMŔT	496,60	0,00	496,60	0,0000	0,0000
Práce HSV	46 697,92	324,50	47 022,42	198,6500	0,0000
Práce PSV					
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLNKOSTI	6,65	17,68	24,33	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	2 980,75	2 116,41	5 097,16	3,3400	0,0000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	6 319,72	0,00	6 319,72	0,6700	0,0000
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	36,80	489,50	526,30	0,0400	0,0000
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	1 206,82	2 228,69	3 435,51	0,5300	0,0000
PODLAHY SYNTETICKÉ	2 998,99	0,00	2 998,99	0,1800	0,0000
OBKLADY Z PRÍRODNÉHO KAMEŇA	10 209,94	4 965,92	15 175,86	3,1500	0,0000
NÁTERY	1 849,81	0,00	1 849,81	0,1800	0,0000
MALBY	15,61	0,00	15,61	0,0000	0,0000
Práce PSV	25 625,09	9 818,20	35 443,29	8,0900	0,0000
Celkom v EUR	72 323,01	10 142,70	82 465,71	206,7400	0,0000

STAVPOČ s.r.o.
Vojenské 812,029 01 Námestovo
Pošta: 029 40 KLIN
IČO: 44 033 087 IČ DPH: SK2022568449



Odberateľ: obec Hladovka

Projektant: atelier GAM,s.r.o., nám A.Hlinku 27, Ružomberok

Dodávateľ: STAVPOČ s.r.o.

Zákazka Výhliadková veža Hladovka

Objekt Výhliadková veža

Spracoval:

Ks:

Dátum:

4.7.2024

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
		Práce HSV					
	1	ZEMNÉ PRÁCE					
1	121101101	Odstránenie ornice s premiestnením do 50 m 4.0*4.0*3.14*0.20	m3	10,048 10,048	0,85		8,54
2	131201101	Hĺbenie nezapažených jám v hornine triedy 3, do 100 m3 3.55*3.55*3.14*0.5 2.75*2.75*3.14*0.85	m3	39,970 19,786 20,184	8,90		355,74
3	131201109	Priplatok za lepkosť v hornine triedy 3 pri hĺbení nezapažených jám	m3	39,970	0,90		35,97
4	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m 39.97	M3	39,970 39,970	1,60		63,95
5	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku v hornine triedy 1 až 4 do 20 m- ornica použiť na terénne úpravy	M3	10,048	1,60		16,08
6	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku na vzdialenosť 5000 m v hornine triedy 1 až 4	M3	50,018	5,50		275,10
7	167101101	Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	39,970	2,90		115,91
8	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 39.97	m3	39,970 39,970	0,65		25,98
9	17120901311	Poplatok za skládku výkovej zeminy kategórie "O" 17 05 06	m3	39,970	15,00		599,55
10	17410100101	Zásyp realizovaný materiálom s objemovou hmotnosťou min 1900kg/m3, zhutnený po vrstvách 3.6*3.6*3.14*1.6 -(2.5*2.5*3.14*0.3+1.1*1.1*3.14*0.25)*1.6	m3	54,171 65,111 - 10,940	38,40		2 080,18
11	181101102	Úprava pláne v zárezoch, násypoch v hornine 1-4 so zhutnením 2.75*2.75*3.14	m2	23,746 23,746	1,50		35,62
12	181301105	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2,hr. do 300 mm 2.5*2.5*3.14*2.8	m2	54,950 54,950	5,80		318,71
13	18040121101	Založenie trávnik na rovine, ohumusovanie, plošná úprava terénu, odplevelenie, hnojenie, ošetrovanie kosením	m2	54,950	8,00		439,60
	1	ZEMNÉ PRÁCE			4 370,93	0,00	4 370,93
	2	ZÁKLADY					
14	273321411	Betón základových dosiek železový triedy C25/30 XC2, XF3 (Sk) C10,4-Dmax 16-C2 - ozn ZD1 "ZD1 (2.75*2.75*3.14)*0.70	m3	16,622 16,622	122,90		2 042,89
15	273321511	Betón základových dosiek železový vodostavebný triedy C30/37 XC4, XF3 (Sk) C10,4-Dmax16-C2 "ZD2 (2.5*2.5*3.14)*0.15 "ZS1 (2*3.14*2.5)*0.30*1.45 "ZS2 (2*3.14*1.10)*0.25*1.45	m3	12,277 2,944 6,830 2,504	131,20		1 610,79
16	27335121R1	Debniecie oblúkové základových dosiek - zhotovenie "ZD1 (2*3.14*2.75)*0.70 "ZD2 (2*3.14*2.5)*0.15 "ZS1 (2*3.14*2.5)*1.45*2 "ZS2 (2*3.14*1.10)*1.45*2	m2	80,007 12,089 2,355 45,530 20,033	21,90		1 752,16
17	27335121R2	Debniecie oblúkové základových dosiek - odstránenie	m2	80,007	5,40		432,04

STAVPOČ s.r.o.
Vojenské 812,029 0/ Námestovo
Pošta: 029 4/K17
IČO: 44 033 087 IČ DPH:SK2022568449

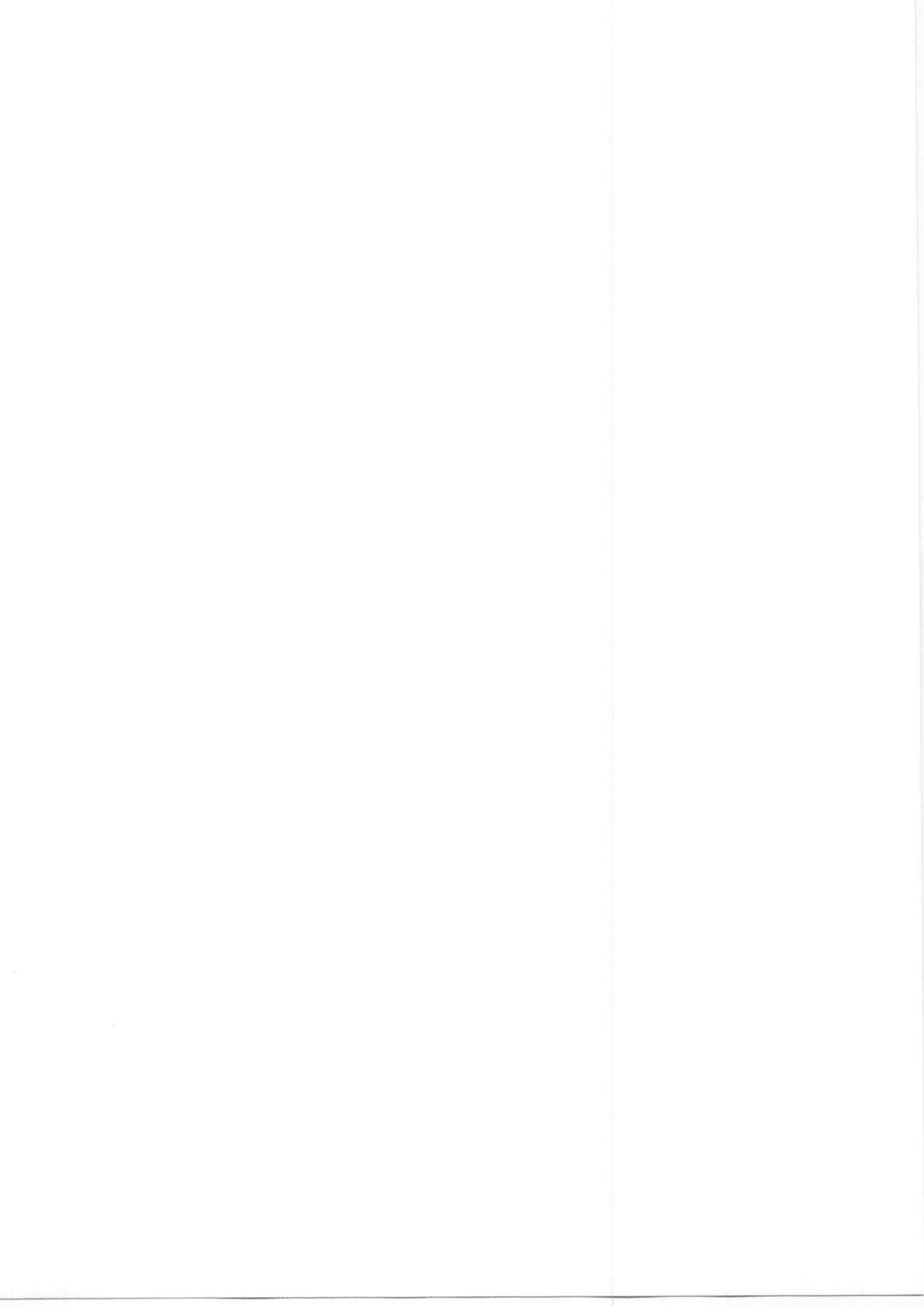


Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
18	273361821	Výstuž základových dosiek ocelou triedy 10 505 /B500A/ "ZD1+ZS1+ZS2 1043.372/1000 "ZD2 67.229/1000	t	1,111	1 498,50		1 664,24
19	273362101	Výstuž základových dosiek zo zváraných sietí KARI "ZD1+ZS1+ZS2 350.403/1000 "ZD2 227.005/1000	t	0,577	1 525,50		880,84
2		ZÁKLADY			8 382,96	0,00	8 382,96
3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE					
20	311321412	Nadzákladové múry nosné zo železobetónu vodostavebný trieda C30/37 XC4, XF3 (Sk) C10,4-Dmax16-C2 pohľadový betón "ST1 do +1,00 (2*3.14*2.5)*0.20*1.0 "ST2 do kóty + 1,00 (2*3.14*1.10)*0.15*1.0 -(3.5*1.0*0.2+1.5*1.0*0.15)	m3	3,251	141,95		461,51
21	311321413	Nadzákladové múry nosné zo železobetónu trieda C30/37 XC2, XF3 (Sk) C10,4-Dmax16-C2 pohľadový betón "ST2 do kóty + 1,00 (2*3.14*1.10)*0.15*6.95 "ST1 do +1,00 (2*3.14*2.5)*0.20*6.95 "odpočet otvoru -(3.5*3.25*0.2+1.5*3.25*0.15)	m3	26,018	152,90		3 978,20
22	31135132R01	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné oblúkové - zhotovenie "ST1 (2*3.14*2.5)*7.95*2 "ST2 (2*3.14*1.1)*7.95*2 "debnenie otvorov 12*0.20+5.5*0.15	m2	362,692	31,90		11 569,88
23	31135132R02	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné oblúkové - odstránenie	m2	362,692	8,60		3 119,15
24	311361821	Výstuž nadzákladových nosných múrov z ocele triedy 10 505 /B500A/ "ST1+ST2 420.305/1000	t	0,420	1 589,60		668,12
25	311362021	Výstuž nadzákladových múrov nosných zo zvarovaných KARI sietí "ST1+ST2 2295.757/1000	t	2,296	1 692,90		3 886,49
26	317165140	YTONG Prekladový trámec 150 x 124 x 1150 mm	kus	1,000	31,30		31,30
27	332321611	Betón stĺpov a pilierov obých železový triedy C30/37-XC2, XF3 (SK) - C10,4 - Dmax16-C2 pohľadový betón "ozn S1 (0.125*0.125*3.14)*3.3*6	m3	0,971	140,20		136,20
28	332351103	Debnenie stĺpov obých tradičné - zhotovenie "S1 (2*3.14*0.125)*3.3*6	m2	15,543	21,90		340,39
29	332351104	Debnenie stĺpov obých tradičné - odstránenie	m2	15,543	3,10		48,18
30	332361821	Výstuž stĺpov a pilierov obých z ocele 10 505 /B500A/ "S1+P1 321.237/1000	t	0,321	1 460,20		469,07
31	342272126	Ytong Priečky z presných tvárnic priečkových P2-500 150 x 249 x 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu 1.2*3.350-0.8*1.97	m2	2,444	28,90		70,63
3		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE			24 779,12	0,00	24 779,12
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE					
32	411321616	Betón stropov doskových a trámových železový triedy C30/37 XC2, XF3 (Sk) C10,4-Dmax16-C2 pohľadový betón "doska D1	m3	4,725	120,80		570,78



Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
		(3.5*3)/2*6*0.15		4,725			
33	411351101	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce "D1	m2	34,650	16,90		585,59
		(3.5*3)/2*6+(3.5*6*0.15)		34,650			
34	411351102	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	34,650	4,80		166,32
35	411354175	Podporná konštrukcia stropov pre zaťaženie do 20 kpa zhotovenie "D1	m2	31,500	23,80		749,70
		(3.5*3)/2*6		31,500			
36	411354176	Podporná konštrukcia stropov pre zaťaženie do 20 kpa odstránenie	m2	31,500	5,10		160,65
37	411361821	Výstuž stropov a klenieb, B500B "D1	t	0,213	1 420,40		302,69
		213.099/1000		0,213			
38	411362021	Výstuž stropov zo zvarovaných sietí KARI - zahnutá v pol výstuže stien 311362021 "D1	t	0,223	1 499,60		334,82
		223.274/1000		0,223			
39	413321616	Betón nosníkov železový triedy C30/37-XC2, XF3 (SK) - Cl 0,4 - Dmax16-C2 pohľadový betón "P1	m3	1,193	120,40		143,58
		(0.25*0.30*2.65)*6		1,193			
40	413351109	Debnenie nosníkov bez podpornej drevenej konštrukcie tradičné - zhotovenie "P1	m2	13,515	13,20		178,40
		(0.3+0.25+0.3)*2.65*6		13,515			
41	413351110	Debnenie nosníkov bez podpornej drevenej konštrukcie tradičné - odstránenie	m2	13,515	4,00		54,06
42	413351215	Podporná konštrukcia nosníkov pre zaťaženie do 20 kPa - zhotovenie "P1	m2	3,938	22,40		88,20
		2.625*0.25*6		3,938			
43	413351216	Podporná konštrukcia nosníkov pre zaťaženie do 20 kPa - odstránenie	m2	3,938	6,50		25,60
44	413361821	Výstuž nosníkov, trámov a prievlakov oceľou triedy 10 505 /B500A/ - zahnutá v pol stĺpov 332361821	t	0,000	1 495,50		0,00
45	430321616	Schodisková konštrukcia zo železobetónu triedy C30/37-XC2, XF3 (SK) - Cl 0,4 - Dmax16-C2 pohľadový betón "schody + nosníky SN+SN2	m3	5,849	132,30		773,79
		(0.288*0.167)*1.2*33+(15.0*1.2*0.15)		4,605			
		"SN2					
		(0.864*0.3*1.2)*2		0,622			
		"SN1					
		(0.288*0.3*1.2)*6		0,622			
46	430321616	Schodisková konštrukcia zo železobetónu triedy vodostavebný trieda C30/37 XC4, XF3 (Sk) Cl0,4-Dmax16-C2 pohľadový betón "schody do kóty + 1,00	m3	0,498	132,30		65,92
		(0.288*0.167)/2/1.20*6+(2.1*1.2*0.15)		0,498			
47	430361821	Výstuž schodiskových konštrukcií z ocele triedy 10 505 /B500A/ 240.134/1000	t	0,240	1 498,60		359,86
				0,240			
48	431351125	Debnenie podest krivočiarych s podpernou konštrukciou do 4 m - zhotovenie (17.0*1.2)+(17.0+1.2)*2*0.15	m2	25,860	31,20		806,83
				25,860			
49	431351126	Debnenie podest krivočiarych s podpernou konštrukciou do 4 m - odstránenie	m2	25,860	5,10		131,89
50	434121425	Osadenie stupňov schodiskových LA LINIA do maltového lôžka na podkladný betón 1.2*5	m	6,000	12,40		74,40
				6,000			
51	434351145	Debnenia stupňov krivočiarych - zhotovenie (0.288+0.167)*1.2*47	m2	25,662	24,30		623,59
				25,662			
52	434351146	Debnenia stupňov krivočiarych - odstránenie	m2	25,662	3,70		94,95
53	5922901360	Dodávka LA LINIA kompaktný schod s 5PH 40/20/14 cm	KUS	5,000		64,90	324,50
4	VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				6 291,62	324,50	6 616,12
6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY						
54	612465216	BAUMIT Základný penetračný univerzálny náter pod vnútorné omietky stien UniPrimer ako regulátor nasiakavosti a zlepšenie prídržnosti podkladu	m2	4,880	1,50		7,32

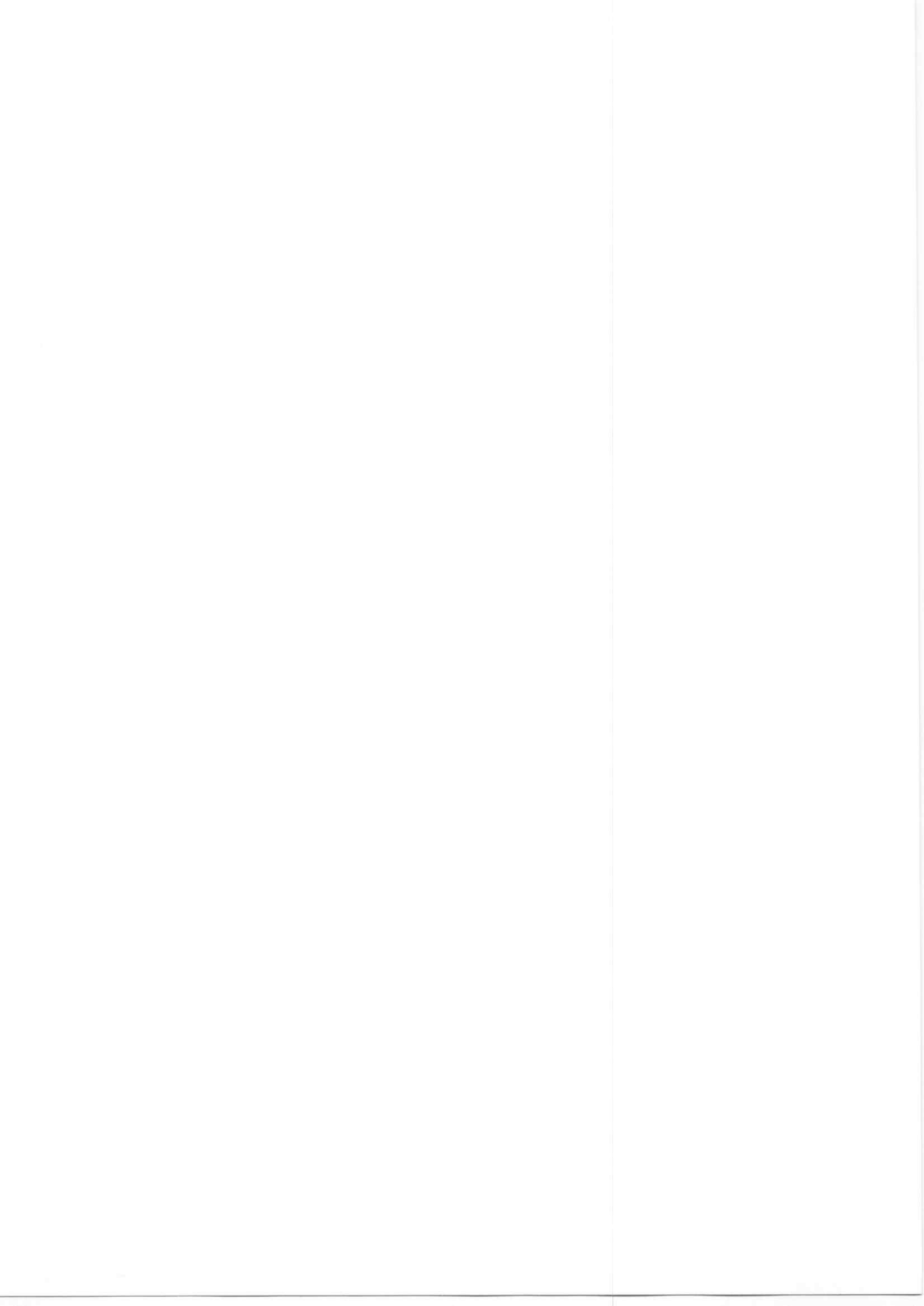
STAVPOČ s.r.o.
Vojenské 812,029 01 Námestovo
Pošta: 029 41 BLIN
IČO: 44 033 087 IČ DPH: SK2022568449



Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
		"priečka 2.44*2		4,880			
55	612465242	Baumit Vnútorná jemná vápennocementová omietka Maxima stien, miešanie v miešačke, nanášanie ručné, hrúbka 4 mm	m2	4,800	7,50		36,00
56	612481119	Sklotextilná mriežka - potiahnutie vnútorných stien vr. lepidla - komplet	m2	4,800	3,50		16,80
57	631313611	Mazanina z betónu prostého triedy C16/20 hrúbky 80-120 mm - podlaha P1	m3	1,661	135,50		225,07
		"P1 (2.3*2.3*3.14)*0.10		1,661			
58	631315511	Mazanina z betónu prostého triedy C12/15 hrúbky 120-240 mm	m3	0,461	122,40		56,40
		"podkladný betón pod kompaktné schody LA LINIA (1.5+0.5)*1.2*0.15		0,360			
		(0.3*0.14)/2*1.2*4		0,101			
59	631319153	Príplatok za prehladenie povrchu mazaniny z betónu triedy C8/10 oceľovým hladidlom hrúbky do 120 mm	m3	1,661	1,50		2,49
60	631362402	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov, zo zváraných sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	0,468	2,59		1,21
		0.36*1.3		0,468			
61	631571003	Násyp zo štrkovy, zhutnený na hodnotu min. 200kPa	m3	3,562	42,10		149,96
		"ZD1 (2.75*2.75*3.14)*0.15		3,562			
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY			495,25	0,00	495,25
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
62	941941042	Montáž lešenia ľahkého, pracovného radového s podlahami šírka do 1,2 m a výška do 30 m	m2	197,820	2,15		425,31
		(2*3.14*3.5)*9.0		197,820			
63	941941292	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia šírka nad 1,00 do 1,20 m, výška nad 10 do 30 m	m2	395,640	2,40		949,54
		197.82*2		395,640			
64	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou podlahy do 1,2 m	m2	59,960	2,35		140,91
		28.12+31.84		59,960			
65	941941842	Demontáž lešenia ľahkého radového s podlahami šírka do 1,2 m výška do 30 m	m2	197,820	1,50		296,73
66	952901411	Vyčistenie ostatných objektov ľubovoľnej výšky	m2	59,960	1,15		68,95
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			1 881,44	0,00	1 881,44
99		PRESUNY HMŔT					
67	998012023	Presun hmôt pre budovy monolitické betónové výšky do 24 m	t	198,639	2,50		496,60
99		PRESUNY HMŔT			496,60	0,00	496,60
		Práce HSV			46 697,92	324,50	47 022,42
		Práce PSV					
711		IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI					
68	711491172	Zhotovenie izolácie proti povrchovej a podpovrchovej tlakovej vode na vodorovnej ploche položením ochrannej vrstvy ochrannej textílie	m2	2,520	2,60		6,55
		"pod schody LA LINIA (1.5+0.5+0.10)*1.2		2,520			
69	998711203	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 60 m	%	3,200	0,03		0,10
70	693029050112	FATRA Textília TIPPTX 300/100%PP, BAL: 100 m2	M2	2,898		6,10	17,68
		"pod schody LA LINIA (1.5+0.5+0.10)*1.2*1.15		2,898			
711		IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI			6,65	17,68	24,33
762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE					
71	762145103	Montáž obkladu z dosák na zábradlí Z2	m2	19,750	31,80		628,05
		19.75		19,750			
72	762222141	Montáž rovného zábradlia s osovou vzdialenosťou stĺpkov do 150 cm	m	21,000	15,40		323,40
		21.00		21,000			



Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
73	762295000	Spojovacie a ochranné prostriedky (klince, glej, impregnácia) pre montáž schodiska a zábradlia	m3	1,510	5,65		8,53
		(0.16*0.12)*21		0,403			
		(0.12*0.12)*21		0,302			
		(0.06*0.12)*43.2		0,311			
		19.75*0.025		0,494			
74	762332110	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	81,600	5,50		448,80
		"klieštiny 50/140					
		46.8+18.0+5.20+5.60+6.0		81,600			
75	762332120	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 120 do 224 cm2	m	109,200	7,20		786,24
		"krokvy 80/160					
		36.0+29.4+13.2+30.6		109,200			
76	762332130	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva priemernej plochy od 224 do 288 cm2	m	15,000	10,10		151,50
		"pomúrnica 150/150					
		15.00		15,000			
77	762341210	Montáž debnenia a latovania rovnej strechy z hrubých dosiek hrúbky do 32 mm na zraz	m2	58,200	4,30		250,26
		58.20		58,200			
78	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky (svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia) k montáži krovov, debnení, latovania, nadstrešných konštrukcií, spádových klinov	m3	3,761	35,10		132,03
		0.15*0.15*15		0,338			
		0.08*0.16*109.20		1,398			
		0.05*0.14*81.60		0,571			
		58.20*0.025		1,455			
79	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	%	5,200	48,45		251,94
80	6051010200	Dodávka hoblovaného reziva zábradlie Z2 - komplet	m3	1,661		382,50	635,33
		"zábradlie					
		1.51*1.10		1,661			
81	60515378R1	Dodávka hoblovaného reziva hranoly laty pomocné rezivo strechy - komplet	m3	4,137		358,00	1 481,08
		3.761*1.10		4,137			
762	KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				2 980,75	2 116,41	5 097,16
764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ						
82	764314007	D+M Krytina plechová Titánzinok falcovaná stojatá drážka vr. klampiarskych prvkov - komplet	m2	69,840	79,85		5 576,72
		58.20*1.20		69,840			
83	764314008	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož z polyamidu s paropriepustnou fóliou	m2	66,930	8,80		588,98
		58.2*1.15		66,930			
84	998764202	Presun hmôt pre klampiarské konštrukcie v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	2,200	70,01		154,02
764	KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				6 319,72	0,00	6 319,72
766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE						
85	766661112	Montáž jedného dverového krídla kompletizovaného otváracieho do ocelevej alebo drevenej zárubne šírky do 0,8 m	kus	1,000	32,80		32,80
86	766695212	Montáž prahu jednokrídlových dverí šírky do 15 cm	kus	1,000	4,00		4,00
87	998766203	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie v objektoch výšky od 12 m do 24 m	%	0,900			0,00
88	6116201400	Dodávka - vchodové dvere 1-krídlové, otváracie, plné, hladké, výplň sendvičová 800/1970 mm vr. vložkového bezpečnostného zámku - ozn 1	kus	1,000		280,00	280,00
89	6117103030	Dodávka - drevená zárubňa pre 1-krídlové dvere 800/1970 mm	kus	1,000		188,50	188,50
90	6118716100	Prah dubový dĺžka 82 cm šírka 15 cm	kus	1,000		21,00	21,00
766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				36,80	489,50	526,30
767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE						
91	767995103	Montáž atypickej stavebnej doplnkovej konštrukcie s hmotnosťou od 10 kg do 20 kg	kg	450,240	2,54		1 143,61
		"zábradlie na schodisku Z1					
		221.01		221,010			
		"zábradlie na veži Z2					
		229.23		229,230			



Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom
92	998767203	Presun hmôt pre doplnkové stavebné konštrukcie kovové v objektoch výšky od 12 m do 24 m	%	1,300	48,62		63,21
93	55300002R3	Dodávka a výroba oceľového zábradlia vr. povrch. úpravy antikorózný náter	kg	495,264		4,50	2 228,69
		"Z1					
		221.01*1.10		243,111			
		"Z2					
		229.23*1.10		252,153			
	767	KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE			1 206,82	2 228,69	3 435,51
	777	PODLAHY SYNTETICKÉ					
94	777531001	D+M Náter podlahy z polyuretánovej na betón	m2	76,483	38,90		2 975,19
		"podlahy + stuone					
		(8.25+7.42+26.65)*1.10		46,552			
		(17.61+9.6)*1.10		29,931			
95	998777202	Presun hmôt pre syntetické podlahy v objektoch výšky od 6 m do 12 m	%	0,800	29,75		23,80
	777	PODLAHY SYNTETICKÉ			2 998,99	0,00	2 998,99
	782	OBKLADY Z PŘÍRODNÉHO KAMEŇA					
96	782131140	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami z tvrdých kameňov s lícom rovným, hr. do 50 mm	m2	118,180	81,90		9 678,92
		(2*3.15*2.55)*8.15-(3.0*4.25)		118,180			
97	998782203	Presun hmôt v objektoch výšky od 12 m do 60 m pre kamenné obklady	%	3,900	136,16		531,02
98	5922914803	Fasádný obklad z kameňa, obklad prírodný	M2	129,998		38,20	4 965,92
		118.18*1.10		129,998			
	782	OBKLADY Z PŘÍRODNÉHO KAMEŇA			10 209,94	4 965,92	15 175,86
	783	NÁTERY					
99	783726000	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	212,450	1,20		254,94
100	783726300	Náter tesárskych konštrukcií syntetický na vzduchu shnúci 3x lakovaním lazurovacím lakom	m2	212,450	2,80		594,86
		0.15*3*15		6,750			
		(0.08+2*0.16)*109.20		43,680			
		(0.05+2*0.14)*81.60		26,928			
		58.20		58,200			
		"zábradlie Z2					
		76.892		76,892			
101	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	285,716	3,50		1 000,01
		(0.15+0.15)*2*15		9,000			
		(0.08+0.16)*2*109.20		52,416			
		(0.05+0.14)*2*81.60		31,008			
		58.20*2		116,400			
		"zábradlie Z2					
		(0.16+0.12)*2*21+(0.12+0.12)*2*21+(0.06+0.12)*2*43.2+(19.75*2)		76,892			
	783	NÁTERY			1 849,81	0,00	1 849,81
	784	MALBY					
102	784452261	Maľba penetrácia podkladu	m2	4,880	0,80		3,90
		2.44*2		4,880			
103	784452371	Maľba dvojnásobná z maliarskych tekutých zmesí (typ Farmal, Primalex, Supralux) tónovaná ručne nanášaná na jemnozrnný podklad v miestnosti výšky do 3,8 m	m2	4,880	2,40		11,71
	784	MALBY			15,61	0,00	15,61
		Práce PSV			25 625,09	9 818,20	35 443,29
		Celkom v EUR			72 323,01	10 142,70	82 465,71

STAVPOČ s.r.o.
Vojenské 812,029 01 Námestovo
Pošta: 029 41 NÁKLIN ①
IČO: 44 033 087 IČ DPH: SK2022568449

