

# ZMLUVA O NÁJME

**uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov  
schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1  
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon  
o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).**

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov  
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy  
IČO: 37877194  
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov  
Č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580** – nájomné za prenájom  
Č. účtu: **SK25 7500 00000040 0804 6968** – prevádzkové náklady  
*/ ako prenajímateľ /*

a

Meno a priezvisko, ( obč. združenie, klub, firma..) : **Tábor s Lacim s.r.o.**  
**Kvačalová 1011/51**  
**821 08 Bratislava**  
**53 637 054**  
IČO: **Ladislav Neuschl**  
Zastúpená:  
Č. tel.:  
Bankové spojenie  
Č. účtu: **SK94 0900 0000 0051 8073 8047**  
*/ akonájomca /*

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **veľkú telocvičňu a malú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu – tanec.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetné telocvične v termíne:

**29.07.2023 – 02.08.2023 Denne od 8:00 hod do 15:00 hod**

II.

Nájomné za užívanie telocvične činí **0,00 € / 1hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie , za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **5,00 € / 1hod za jednu telocvičňu.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové (podľa prílohy č.1) náklady činí **350,00€** (slovom **tristopäťdesiat eur**) – podľa prílohy č. 1.

### III.

**Nájomné** za prenájom telocvične vo výške **0,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov,  
č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**,  
**VS: 082024**, v lehote do **15.08.2024**.

**Prevádzkové náklady** v sume **350,00€** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov,  
č. účtu: **SK25 7500 00000040 0804 6968**,  
**VS: 082024**, v lehote do **15.08.2024**

### IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **29.07.2024 do 02.08.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

### V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 25.06.2024

Prenajímateľ

.....  
A

PaedDr. Vičera Lučáková  
riaditeľka školy

A  
V

Nájomca:

.....

## Príloha č. 1

Prenájom telocvične - **Tábor s Lacim s.r.o.**

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Spolu
Tábor s Lacim s.r.o. - veľká TV	29.07.2024 - 02.08.2024	0,00	175,00	175,00
Tábor s Lacim s.r.o. - malá TV	29.07.2024 - 02.08.2024	0,00	175,00	175,00
				<b>350,00</b>

Rozpis prenájmu :	<b>malá TV:</b>	29.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		30.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		31.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		01.08.	8:00 - 15:00	7 HOD
		02.08.	8:00 - 15:00	7 HOD
		Spolu	nájomné	
		energie	35 hod x 5,00 € =	175,00 €
	<b>veľká TV:</b>	29.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		30.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		31.07.	8:00 - 15:00	7 HOD
		01.08.	8:00 - 15:00	7 HOD
02.08.		8:00 - 15:00	7 HOD	
Spolu		nájomné		0,00
	energie	35 hod x 5,00 € =	175,00 €	

Nájomné v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

V Prešove 25.06.2024

Schválil:

V T 2 1