

ZMLUVA O NÁJME

**uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov
schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon
o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).**

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy
IČO: 37877194
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov
Č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580** – nájomné za prenájom
Č. účtu: **SK25 7500 00000040 0804 6968** – prevádzkové náklady
/ ako prenajímateľ /

a

Meno a priezvisko, (obč. združenie, klub, firma..) : **Veselá veda Slovensko o.z.**
Karpatské námestie 7770/10A
831 06 Bratislava-Rača
52973972
IČO: **Luboslava Gettler**
Zastúpená: **0948 640 464**
Č. tel.:
Bankové spojenie
Č. účtu: **SK77 0900 0000 0051 7264 5158**
/ akonájomca /

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **TRIEDU** základnej školy za účelom individuálneho využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v termíne:

**12.08.2024 – 16.08.2024 denne od 8:00 - 12:00 hod a
od 13:00 – 16:00 hod**

II.

Nájomné za užívanie triedy činí **10,00 € / 1hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie , za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové (podľa prílohy č.1) náklady činí **364,00€** (slovom **tristošesťdesiatštyri eur**) – podľa prílohy č.1.

III.

Nájomné za prenájom triedy vo výške **280,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**, **VS: 192024**, v lehote do **20.08.2024**.

Prevádzkové náklady v sume **84,00€** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK25 7500 00000040 0804 6968**, **VS: 192024**, v lehote do **20.08.2024**.

IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **12.08.2024 do 16.08.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania triedy oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 21.06.2024,

Prenajímateľ

.....
PaedDr. Lucia Lesuaková
riaditeľka školy

OLA
ČSOB

Nájomca

.....

Prenájom triedy - Veselá veda Slovensko o.z.

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Spolu
Veselá veda Slovensko, o.z.	12.08.2024 - 16.08.2024	280,00	84,00	364,00

Rozpis prenájmu :

12.08.	8:00 - 12:00	13:00 - 16:00	7 HOD
13.08.	8:00 - 12:00	13:00 - 16:00	7 HOD
14.08.	8:00 - 12:00	13:00 - 16:00	7 HOD
15.08.	8:00 - 12:00	13:00 - 16:00	7 HOD
12.08.		celodenný výlet	
Spolu 4 x 7 HOD	nájomné	10 x 28 hod = 280,00 €	
	energie	3 x 28 hod = 84,00 €	

Za 12.08. neučtujeme nájom ani energie, nakoľko je na tento deň naplánovaný celodenný výlet

V Prešove 21.06.2024

Schválil: