



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ	
Centrálné číslo zmluvy: 5721/022400170	

MANICON s.r.o.
Tehelná 13
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2488

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 K.Čulena 12
Dom: 006 / 12 Nebyt: 860

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: MANICON s.r.o. IČO: 36254509
Tehelná 13 DIČ: 2021722648
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0061286001
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: piváreň

Plocha nebytového priestoru: 536,83 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 15 685,08EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	15 685,08	1 307,09
Celkom v EUR:	15 685,08	1 307,09

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt. UK
8/1 zadverie	8,56	43,5499	0,00	0,0000	372,7871	0,00	0,00
8/10 kancelária	3,98	58,1150	0,00	0,0000	231,2977	0,00	0,00
8/11 WC ženy	1,60	16,9444	0,00	0,0000	27,1110	0,00	0,00
8/12 WC ženy	2,08	16,9444	0,00	0,0000	35,2444	0,00	0,00
8/13 WC verejné	5,18	16,9444	0,00	0,0000	87,7720	0,00	0,00
8/14 chodba	3,54	16,9444	0,00	0,0000	59,9832	0,00	0,00
8/15 sklad	7,29	43,5499	0,00	0,0000	317,4788	0,00	0,00
8/16 chodba	7,29	16,9444	0,00	0,0000	123,5247	0,00	0,00
8/2 herňa	27,70	58,1150	0,00	0,0000	1 609,7855	0,00	0,00
8/3 kancelária	24,19	58,1150	0,00	0,0000	1 405,8019	0,00	0,00
8/4 kuchynka	8,53	43,5499	0,00	0,0000	371,4806	0,00	0,00
8/5 kancelária	8,44	58,1150	0,00	0,0000	490,4906	0,00	0,00
8/6 zadverie	8,85	43,5499	0,00	0,0000	385,4166	0,00	0,00
8/7 piváreň	141,61	58,1150	0,00	0,0000	8 229,6652	0,00	0,00
8/8 herňa	13,90	58,1150	0,00	0,0000	807,7985	0,00	0,00
8/9 WC muži	5,14	16,9444	0,00	0,0000	87,0942	0,00	0,00
dvor-posedenie	258,95	4,0253	0,00	0,0000	1 042,3514	0,00	0,00
Celkom:	536,83			0,0000	15 685,0834		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č. 1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

Dr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v. z. Mgr. Jana Dovičičová