

# Darovací zmluva

Darca č. 1

**Buday Zsolt, rod. Buday, nar.: [redacted], rod. č.: [redacted], Hlavná ulica 37/63, 951 78 Kolíňany, štátny občan SR**

Darkyňa č. 2

**Vraniak Zuzana, rod. Budayová, nar.: [redacted], rod. č.: [redacted], Vinohradská ulica 631/19, 951 78 Kolíňany, štátna občianka SR**

Darca č. 3

**Ing. Buday Mikuláš, rod. Buday, nar.: [redacted], rod. č.: [redacted], Čsl. armády 1020/8, 927 01 Šaľa, štátny občan SR**

Darkyňa č. 4

**Budayová Alžbeta, rod. Baráthová, nar.: [redacted], rod. č.: [redacted], Čsl. armády 1020/8, 927 01 Šaľa, štátna občianka SR**

Obdarovaná:

**Obec Ladice, zastúpená starostkou obce Mgr. Laczikovou Alžbetou, Ladice 219, 951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790**

uzatvárajú túto

## darovací zmluvu

### I.

1. Predmetom právneho vzťahu darcu č. 1 sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Ladice, vedené Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor, na:
  - LV č. 619 a to pozemku registra „E“ parc. č. 103 zastavané plochy a nádvoría o výmere 12 m<sup>2</sup> v podiele 1/48,
  - LV č. 639 a to pozemku registra „E“ parc. č. 205 zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 m<sup>2</sup> v podiele 1/192 a pozemku registra „E“ parc. č. 292 trvalé trávne porasty o výmere 70 m<sup>2</sup> v podiele 1/192,
  - LV č. 655 a to pozemku registra „E“ parc. č. 273 záhrady o výmere 161 m<sup>2</sup> v podiele 1/24 a pozemku registra „E“ parc. č. 274 záhrady o výmere 306 m<sup>2</sup> v podiele 1/24,
  - LV č. 662 a to pozemku registra „E“ parc. č. 291 trvalé trávne porasty o výmere 320 m<sup>2</sup> v podiele 1/48,
  - LV č. 673 a to pozemku registra „E“ parc. č. 306/1 orná pôda o výmere 104 m<sup>2</sup> v podiele 1/16 a pozemku registra „E“ parc. č. 306/2 orná pôda o výmere 52 m<sup>2</sup> v podiele 1/16
  - LV č. 1283 a to pozemku registra „E“ parc. č. 334/2 orná pôda o výmere 66 m<sup>2</sup> v podiele 1/768.
2. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva v spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnostiam podľa čl. I. ods. 1 z darcu č. 1 na obdarovanú.



2. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva v spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnosti podľa čl. II. ods. 1 z darkyne č. 2 na obdarovanú.
3. Darkyňa č. 2 je povinná nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom obdarovanej riadne a včas odovzdať a previesť na obdarovanú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a obdarovaná sa zaväzuje nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom prevziať.
4. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z darkyne č. 2 na obdarovanú.
5. Darkyňa č. 2 týmto daruje obdarovanej nehnuteľnosti spolu s jej súčasťami a príslušenstvom a obdarovaná nehnuteľnosti s vďakou prijíma a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podieloch darkyne.
6. Darkyňa č. 2 je povinná nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom obdarovanej riadne a včas odovzdať a previesť na obdarovanú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a obdarovaná sa zaväzuje nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom prevziať.
7. Darkyňa č. 2 oznamuje obdarovanej, že nemá vedomosť o takých vadách na nehnuteľnostiach, ktoré by znemožňovali užívanie nehnuteľností na obvyklý účel.
8. Darkyňa č. 2 ďalej informuje obdarovanú, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vady.
9. Obdarovaná podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom zmluvy so stavom nehnuteľností riadne oboznámila, stav nehnuteľností berie na vedomie a považuje ich za vyhovujúci účel, za ktorým nehnuteľnosti nadobúda.
10. Darkyňa č. 2 vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy je riadnou vlastníčkou nehnuteľností a jej spôsobilosť na uzavretie zmluvy nie je ničím viazané, nehnuteľnosti netrpia žiadnymi vadami, či už faktickými alebo právnymi, o ktorých by mala obdarovaná informovať, jej vlastnícke a užívacie právo k nehnuteľnostiam neboli zo strany tretej osoby spochybnené alebo napadnuté a neexistuje úradné rozhodnutie, ktoré by darkyňu obmedzovalo pri výkone jej vlastníckych práv.
11. Darkyňa č. 2: **Vraniak Zuzana, rod. Budayová, nar.:** , rod. č.:  
**Vinohradská ulica 631/19, 951 78 Koliňany, štátna občianka SR**

zároveň splnomocňuje

**Obec Ladice, zastúpená starostkou obce Mgr. Laczikovou Alžbetou, Ladice 219, 951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790** na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k predmetu tejto darovacej zmluvy a to najmä na podanie návrhu na vklad, na opravu prípadných chýb pri písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávnostiach zmluvy ako i návrhu na vklad, na podpis dodatku ku darovacej zmluve a opravy návrhu na vklad, ako aj preberanie všetkých písomností.

### III.

1. Predmetom právneho vzťahu darcu č. 3 sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Ladice, vedené Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor, na:
  - LV č. 619 a to pozemku registra „E“ parc. č. 103 zastavané plochy a nádvorí o výmere 12 m<sup>2</sup> v podiele 1/24,
  - LV č. 639 a to pozemku registra „E“ parc. č. 205 zastavané plochy a nádvorí o výmere 4 m<sup>2</sup> v podiele 1/96 a pozemku registra „E“ parc. č. 292 trvalé trávne porasty o výmere 70 m<sup>2</sup> v podiele 1/96,
  - LV č. 655 a to pozemku registra „E“ parc. č. 273 záhrady o výmere 161 m<sup>2</sup> v podiele 1/12 a pozemku registra „E“ parc. č. 274 záhrady o výmere 306 m<sup>2</sup> v podiele 1/12,
  - LV č. 662 a to pozemku registra „E“ parc. č. 291 trvalé trávne porasty o výmere 320 m<sup>2</sup> v podiele 1/24,

- LV č. 673 a to pozemku registra „E“ parc. č. 306/1 orná pôda o výmere 104 m<sup>2</sup> v podiele 1/8 a pozemku registra „E“ parc. č. 306/2 orná pôda o výmere 52 m<sup>2</sup> v podiele 1/8,
  - LV č. 1283 a to pozemku registra „E“ parc. č. 334/2 orná pôda o výmere 66 m<sup>2</sup> v podiele 1/384.
2. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva v spoluvlastníckom podiele k nehnuteľnostiam podľa čl. III. ods. 1 z darcu č. 3 na obdarovaných.
  3. Darca č. 3 je povinný nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom obdarovanej riadne a včas odovzdať a previesť na obdarovaných vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a obdarovaná sa zaväzuje nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom prevziať.
  4. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z darcu č. 3 na obdarovaných.
  5. Darca č. 3 týmto daruje obdarovanej nehnuteľnosti spolu s jej súčasťami a príslušenstvom a obdarovaná nehnuteľnosti s vďakou prijíma a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva v podieloch darkyne.
  6. Darca č. 3 je povinný nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom obdarovanej riadne a včas odovzdať a previesť na obdarovaných vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a obdarovaná sa zaväzuje nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom prevziať.
  7. Darca č. 3 oznamuje obdarovanej, že nemá vedomosť o takých vadách na nehnuteľnostiach, ktoré by znemožňovali užívanie nehnuteľností na obvyklý účel.
  8. Darca č. 3 ďalej informuje obdarovanú, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vady.
  9. Obdarovaná podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa pred podpisom zmluvy so stavom nehnuteľností riadne oboznámila, stav nehnuteľností berie na vedomie a považuje ich za vyhovujúci účel, za ktorým nehnuteľnosti nadobúda.
  10. Darca č. 3 vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy je riadnou vlastníčkou nehnuteľností a jej spôsobilosť na uzavretie zmluvy nie je ničím viazané, nehnuteľnosti netrpia žiadnymi vadami, či už faktickými alebo právnymi, o ktorých by mala obdarovaná informovať, jej vlastnícke a užívacie právo k nehnuteľnostiam neboli zo strany tretej osoby spochybnené alebo napadnuté a neexistuje úradné rozhodnutie, ktoré by darkyniu obmedzovalo pri výkone jej vlastníckych práv.
  11. Darca č. 3: **Ing. Buday Mikuláš, rod. Buday, nar.: 7. 11. 1945, rod. č.: 19451107, Čsl. armády 1020/8, 927 01 Šaľa, štátny občan SR**

zároveň splnomocňuje

**Obec Ladice, zastúpená starostkou obce Mgr. Laczikovou Alžbetou, Ladice 219, 951 77 Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790** na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k predmetu tejto darovacej zmluvy a to najmä na podanie návrhu na vklad, na opravu prípadných chýb pri písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávnostiach zmluvy ako i návrhu na vklad, na podpis dodatku ku darovacej zmluve a opravy návrhu na vklad, ako aj preberanie všetkých písomností.

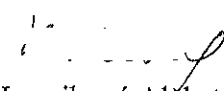
#### IV.

1. Predmetom právneho vzťahu darkyne č. 4 sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Ladice, vedené Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálny odbor, na:
  - LV č. 688 a to pozemku registra „E“ parc. č. 330 orná pôda o výmere 35 m<sup>2</sup> v podiele 1/504,
  - LV č. 684 a to pozemku registra „E“ parc. č. 320/1 orná pôda o výmere 363 m<sup>2</sup> v podiele 49/4608 a pozemku registra „E“ parc. č. 320/2 orná pôda o výmere 733 m<sup>2</sup> v podiele 49/4608,

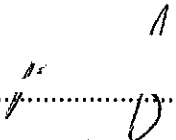


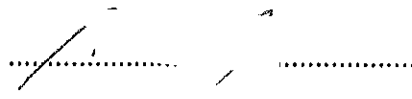
V Ladiciach dňa 11. júna 2024

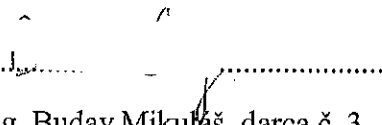



  
Mgr. Lacziková Alžbeta

Starostka obce - obdarovaná

  
.....  
Buday Zsolt, darca č. 1

  
.....  
Vraniak Zuzana, darkyňa č. 2

  
.....  
Ing. Buday Mikuláš, darca č. 3

  
.....  
Budayová Alžbeta, darkyňa č. 4