

Memorandum o spolupráci

uzatvorené podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

v znení neskorších predpisov

(ďalej len „memorandum“)

uzatvorené medzi

Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky

sídlo: Račianska 71, 813 11 Bratislava

IČO: 00166073

zastúpené: JUDr. Boris Susko, PhD., minister spravodlivosti

(ďalej len „ministerstvo“)

a

Mestský súd Bratislava III

sídlo: Námestie Biely križ 7, 83607 Bratislava III

IČO: 00039501

zastúpený: JUDr. Zuzana Moťovská Dobošová, predsedníčka súdu

(ďalej len „MS BA III“)

a

Mestský súd Bratislava IV

sídlo: Saratovská 1/A, 84454 Bratislava IV

IČO: 00039535

zastúpený: JUDr. Miriam Oswaldová, predsedníčka súdu

(ďalej len „MS BA IV“)

(MS BA III a MS BA IV spolu aj ako len „mestské súdy“)

(MS BA III, MS BA IV a ministerstvo ďalej spolu aj ako len „účastníci memoranda“)

Čl. I

Účel a predmet memoranda

1. Účastníci memoranda uzatvárajú toto memorandum za účelom spolupráce pri zabezpečení súdnej budovy pre MS BA III a MS BA IV do ich spoločnej správy podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „budova“), a to v súvislosti so zabezpečením úloh vyplývajúcich z Komponentu 15 Plánu obnovy a odolnosti „Reforma justície“ – Investícia 1: „Investície do budov a reorganizácia súdov (reforma súdnej mapy)“, projekt „Nákup nehnuteľností pre potreby Mestského súdu Bratislava III a Mestského súdu Bratislava IV“.
2. Predmetom tohto memoranda je úprava formy a rozsahu spolupráce medzi účastníkmi memoranda pri zabezpečení budovy podľa bodu 1. tohto článku memoranda, ktoré uskutočňujú MS BA III a MS BA IV formou obchodnej verejnej súťaže s podporou zo strany ministerstva.
3. Toto memorandum sa uzatvára i v súvislosti s vytvorením právneho základu pre splnomocnenie MS BA IV zo strany MS BA III v súlade s čl. III bod 2 tohto memoranda, čo je predpoklad pre vykonávanie ďalších krokov smerujúcich k vykonaniu investície podľa bodov 1 a 2 tohto článku memoranda.

Čl. II

Rozsah a forma spolupráce ministerstva a mestských súdov pri obstaraní budovy

1. Mestské súdy v súčinnosti s ministerstvom pre účely riadneho a včasného procesu zabezpečenia budovy zriadia komisiu, ktorej úlohou bude uskutočnenie a vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na zabezpečenie budovy pre potreby MS BA III a MS BA IV. Ministerstvo navrhne troch členov komisie s právom vyhodnocovať ponuky (dvoch odborníkov z oblasti architektúry a jedného zástupcu súdnictva), ako aj členov komisie bez práva na vyhodnocovanie ponúk, ktorí budú komisii poskytovať podporu z oblasti realitných poradenských služieb s orientáciou na komerčné nehnuteľnosti a investície, právnu podporu, administratívnu a technickú podporu a projektový manažment.
2. Ministerstvo na účely vyhodnotenia súťažných návrhov zabezpečí spracovanie technického, technologického, prevádzkového, environmentálneho alebo iného hodnotenie budov a nehnuteľností (due diligence) a odborné ohodnotenie.
3. Ministerstvo, MS BA III a MS BA IV sa zaväzujú pri naplňaní účelu a predmetu tohto memoranda aktívne spolupracovať a
 - a. včas prijímať potrebné rozhodnutia a uskutočňovať právne úkony na dosiahnutie účelu memoranda,
 - b. včas si oznamovať všetky skutočnosti, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na plnenie tohto memoranda,
 - c. poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je možné od nich v nadväznosti na obsah a rozsah plnenia podľa tohto memoranda spravodlivo požadovať.

Čl. III

Spoločné dojednania

1. MS BA III a MS BA IV budú prijímať rozhodnutia spoločne, v prípade potreby na základe metodických usmernení a podpory zo strany ministerstva. V prípade, ak vznikne medzi mestskými súdmi rozpor, oznámia túto skutočnosť ministerstvu, ktoré pri splnení podmienok podľa zákona č. 757/2004 Z. z. o súdoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov rozpor vyrieši v rámci kompetencií ministerstva ako orgánu správy súdov (najmä poskytnutím metodického usmernenia). Ak postup podľa predchádzajúcej vety nebude možný, ministerstvo na základe odborných záverov poskytne súdom nezávislé odporúčanie riešenia rozporu a vytvorí fórum pre komunikáciu mestských súdov a zmierlivé riešenie rozporov.
2. Všetky právne úkony voči tretím stranám, ktoré sa týkajú kúpy budovy, ako aj všetky právne úkony týkajúce sa riešenia záväzkových aj mimozáväzkových vzťahov súvisiacich s budovou do ukončenia procesu zabezpečenia budovy, vrátane úkonov ako žiadateľa/prijímateľa prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti podľa § 2 písm. d) a e) zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 368/2021 Z. z.“) a plnenia súvisiacich úloh vyplývajúcich z tohto postavenia od vyzvania žiadateľa, projektového a finančného riadenia až do ukončenia monitorovania projektu v následnom období, bude vykonávať MS BA IV, a to aj v mene a na účet MS BA III, ktorý na tento účel udelí MS BA IV plnomocenstvo bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti memoranda, ktoré sa zaväzuje primerane aktualizovať, upraviť alebo rozšíriť v závislosti od potrieb a procesu zabezpečenia budovy.
3. Účastníci memoranda sa zaväzujú na základe priameho vyzvania podľa § 13 ods. 1 zákona č. 368/2021 Z. z. uzatvoriť zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti v zmysle § 14 zákona č. 368/2021 Z. z.
4. Ministerstvo zodpovedá mestským súdom za škodu, ktorá im bude spôsobená v súvislosti s poskytovaním podpory ministerstvom podľa odseku 1.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Toto memorandum nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami účastníkov memoranda a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Pre vylúčenie pochybností, toto memorandum je bezodplatné a všetci účastníci memoranda sami znášajú všetky náklady, ktoré im v súvislosti s plnením memoranda vzniknú. Tým nie je dotknutá možnosť upraviť úhrady nákladov v zmluve o podmienkach spoločnej správy budovy.
3. Toto memorandum sa uzatvára na dobu určitú, a do zabezpečenia budovy.
4. Toto memorandum okrem uplynutia lehoty podľa bodu 3. tohto článku memoranda môže zaniknúť i kedykoľvek na základe osobitnej písomnej dohody účastníkov memoranda.

5. Toto memorandum je možné meniť alebo dopĺňať výlučne na základe písomných vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami všetkých účastníkov memoranda.
6. Účastníci memoranda sa zároveň dohodli na zániku memoranda o spolupráci uzatvoreného medzi účastníkmi memoranda dňa 24.10.2023 (interné číslo ministerstva MS/181/2023-180).
7. Toto memorandum je vyhotovené v 7 (siedmych) rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú určené pre ministerstvo, 2 (dva) pre MS BA III a 2 (dva) pre MS BA IV.
8. Účastníci memoranda vyhlasujú, že sú oprávnení toto memorandum uzatvoriť, že ho uzatvárajú dobrovoľne, na základe ich slobodnej a vážnej vôle, s vedomím si záväzkov, ktoré na seba preberajú a vyhlasujú, že sú pripravení ich riadne a včas plniť.

V Bratislave, dňa 11. 7. 2024

za Ministerstvo spravodlivosti SR

.....
JUDr. Boris Susko, PhD.
minister spravodlivosti

V Bratislave, dňa 11. 7. 2024

za Mestský súd Bratislava III:

.....
JUDr. Zuzana Moťovská Dobošová
predsedníčka súdu

11-07-2024
V Bratislave, dňa

za Mestský súd Bratislava IV:

.....
JUDr. Mária Oswaldová
predsedníčka súdu