

Zmluva o dielo

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obecný úrad Dubnička
sídlo: Dubnička 62, 957 03 Bánovce nad Bebravou
IČO: 00654868
DIČ: 2021054453
právna forma: Obec
štatutárny zástupca: Jozef Petrek

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Svietimkurim s.r.o.
sídlo: Veľké Kršteňany 6, 95803 Veľké Krštenany
štatutárny zástupca: Samuel Brejčák
IBAN: SK18 0200 0000 0047 8617 2653
IČO: 55403514
DIČ: 2121988693
IČ DPH: SK2121988693
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 45236/R

tel. č.: 0911 918 475
e - mail: svietimkurim@gmail.com
oprávnený rokovať vo veciach: Samuel Brejčák

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

ďalej spoločne tiež označovaní ako „zmluvné strany“

v tomto dohodnutom znení:

Článok I. PREDMET PLNENIA

- 1.1 Predmetom zmluvy o dielo je: „Dodanie a montáž klimatizácií pre vykurovanie Obecného úradu Dubnička“ v priestoroch Obecného úradu na adrese Dubnička 62,957 03 Bánovce nad Bebravou, v rozsahu predloženého položkového rozpočtu zo dňa 01.07.2024 a listu cenovej ponuky zo dňa 01. 07. 2024.
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať postupom predvídaným touto zmluvou a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa článku II. Tejto zmluvy.

**Článok II.
CENA DIELA**

- 2.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. Tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Zb. O cenách, v znení neskorších predpisov, a to na základe cenovej ponuky z 01. 07. 2024 a položkového rozpočtu z 01. 07. 2024.
- 2.2 Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela číni sumu:

Suma bez DPH: 9.800 € (deväťtisícosemsto eur a nula euro centov)
Suma s DPH: 11.760 € (jedenásťtisíc sedemsto šesťdesiat eur a nula euro centov)

- 2.3 Cena je stanovená ako cena pevná, maximálne prípustná, platí po celú dobu zhotovovania diela a zahŕňa všetky predpokladané náklady zhotoviteľa nutné na zhotovenie celého diela v rozsahu podľa tejto zmluvy v kvalite a druhu určených materiálov, zariadení a parametrov vyplývajúcich z platných noriem, zákonov a vykonávacích predpisov. Súčasťou ceny diela sú všetky práce a dodávky, miestne, správne a iné poplatky nevyhnutné pre riadne a úplné zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu.

**Článok III.
ČAS SPLNENIA**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutej dobe:

Zahájenie prác: 01/09/2024
Ukončenie prác: do 30/09/2024

- 3.2 V prípade nepriaznivých vplyvov vyššej moci a neprístupnením priestorov na vykonanie montážnych prác v dohodnutých termínoch sa termín ukončenia prác presúva o počet dní, počas ktorých tieto nepriaznivé okolnosti na realizáciu ocenených prác vznikli. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, ktorý je v omeškaní, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať.
- 3.3 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok.

**Článok IV.
VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVENEJ VECI**

- 4.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela odovzdávacím protokolom podpísaným zástupcom objednávateľa (technický pracovník kúpeľov, prípadne riaditeľ prevádzky) v zmysle § 542 ods.1 obchodného zákonníka a podpisom povereného pracovníka zhotoviteľa.

**Článok V.
ZÁRUKA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 5.1 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľom bez väd a nedostatkov. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatkov a väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť.
- 5.2 Záruka sa vzťahuje na vykonané dielo podľa čl. I. Bod 1.1.



- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za chybu vzniknuté mechanickým alebo úmyselným poškodením.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela, za ktoré zodpovedá zo zákona alebo na základe poskytnutej záruky, ihneď po doručení oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v dohodnutej lehote, inak oznámi písomne objednávateľovi do 7 dní od doručenia reklamácie, že reklamáciu považuje za neoprávnenú. Termín odstránenia väd sa vzájomne dohodne písomnou formou; termíny sa určujú ako termíny obvyklé pre odstránenie daného druhu väd a pri zohľadnení prevádzky objednávateľa, tak aby sa predišlo škodám vznikajúcim objednávateľovi v dôsledku väd.
- 5.6 Pokiaľ zhotoviteľ vyhodnotí reklamáciu ako neoprávnenú alebo odstránenie väd nebude zahájené a dokončené v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo bez ďalšieho upozornenia odstrániť vady iným subjektom a náklady na odstránenie väd, najmä avšak nie výlučne odmenu zaplatenú subjektu, ktorý odstránil vady, požadovať po zhotoviteľovi. Odstránenie väd iným subjektom za podmienok tohto ustanovenia nemá žiadny vplyv na rozsah a trvanie záruky poskytovanej zhotoviteľom podľa tejto zmluvy.

Článok VI.

FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok na riadne vykonanie predmetu diela podľa tejto zmluvy o dielo vo výške 50% ceny diela v sume 4.900 € bez DPH, a na základe riadne vystavenej preddavkovej faktúry zhotoviteľom po podpise tejto zmluvy o dielo so splatnosťou do 30 kalendárnych dní od jej doručenia. Zvyšnú sumu vo výške 50% ceny diela v sume 4.900,00 € bez DPH objednávateľ uhradí zhotoviteľovi po odovzdaní predmetu diela bez väd a nedostatkov preberacím a odovzdávacím protokolom odo dňa doručenia riadne vystavenej faktúry zhotoviteľom.
- 6.2 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa platných právnych predpisov, a to najmä:
- a) označenie faktúry a jej číslo,
 - b) identifikáciu zmluvných strán,
 - c) deň odoslania faktúry a lehotu splatnosti,
 - d) súpis vykonaných prác.
- 6.3 Faktúry budú riadne uhradené na účet zhotoviteľa do 30 kalendárnych dní od ich doručenia. Povinnosť uhradiť riadne vystavenú faktúru na časť ceny diela je splnená dňom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.4 Splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry.

Článok VII.

ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRAN

- 7.1 Objávateľ je povinný odovzdať protokolárne zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok najneskôr do 30. 09. 2024. Pracoviskom sa rozumejú priestory Obecný úrad Dubnička, Dubnička 62,957 03 Bánovce nad Bebravou.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy bude zhotovené podľa podmienok v nej dohodnutých a v súlade s platnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa, požiarными, bezpečnostnými, hygienickými a ekologickými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov. Za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad bezpečnej práce v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov.

- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni a zlikviduje na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, a to v súlade požiadavkami vyplývajúcimi z platných právnych predpisov.

Článok VIII.

SPLNENIE ZÁVAZKU ZHOTOVITEĽA - ODOVZDANIE A PREVZATIE DIEĽA

- 8.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa 3 dni vopred k odovzdaniu a prevzatiu diela v mieste plnenia. Objednávateľ vykoná po výzve zhotoviteľa do 3 dni prevzatie skutočne vykonaných prác.
- 8.2 O priebehu a výsledku preberacieho konania spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol. Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky potrebné doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, atesty, certifikáty. V preberacom protokole sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a väd, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a väd. Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.
- 8.3 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. I. tejto zmluvy, dielo je bez väd a nedostatkov, a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi všetky potrebné doklady. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu preberacieho protokolu bez výhrad.
- 8.4 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd a nedorobkov podľa tohto článku zmluvy.

Článok IX.

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z ceny diela nedokončených častí predmetu zmluvy za každý započatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká právo objednávateľa požadovať po zhotoviteľovi náhradu škody, ktorá mu vznikla nedodržaním termínu diela zhotoviteľom.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z nezaplatenej časti ceny diela za každý deň omeškania.

Článok X.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Rozsah prác navyše, ktoré neboli uvažované v tejto zmluve, bude stanovený písomným dodatkom k zmluve, ktorý bude platný, ak bude riadne odsúhlasený, potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Práce navyše budú vopred odsúhlasené objednávateľom.

Článok XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len výslovným obojstranne potvrdeným zmluvným dojednaním, podpísaným oprávnenými zástupcami oboch strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzených rozsahom diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy.

11.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dodaná cenová ponuka zo dňa 01. 07. 2024 a položkový rozpočet zo dňa 01. 07. 2024, ktorý určuje rozsah prác.

11.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach a objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.

11.4 Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak, platia v plnej miere ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

11.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Partizánskom, dňa: 8.7.2024

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

Svietimkurim s.r.o.
Veľké Krášteňany 6
ICO: 55403514 DIC: 2121988693
IČ DPH: SK2121977693