

## ZMLUVA O DIELO

### na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

#### 1. Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ

Názov obce:	<b><u>Obec Pavlovce nad Uhom</u></b>
Sídlo:	Obecný úrad Pavlovce nad Uhom Kostolné námestie 17/1 072 14 Pavlovce nad Uhom
Štatutárny zástupca:	Anton Kocela, starosta obce
Osoby oprávnené jednať:	
Vo veciach zmluvných:	Anton Kocela, starosta obce
Vo veciach technických:	Anton Kocela, starosta obce
Telefón:	0902967080, 056-6494202
IČO:	00 325 589
DIČ:	2020739094
IČ-DPH:	Neplatca DPH
Bankové spojenie:	SLSP a.s.
Číslo účtu:	0091025616/0900
IBAN:	SK68 0900 0000 0000 9102 5616

(ďalej len ako „objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:	OON Design s.r.o.
Sídlo:	Slovenskej jednoty 1699/48, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. arch. Igor Hradský
Tel.:	0911 586 911
IČO:	48208761
DIČ:	2120102094
DIČ DPH:	SK 2120102094
E-mail:	hradsky@oondesign.sk
Bankové spojenie: IBAN:	SK4809000000005073890756

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

Keďže objednávateľ má záujem o predmet zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie: Rekonštrukcia a prístavba Zdravotného strediska v obci Pavlovce nad Uhom**“ a zhotoviteľ má záujem na vypracovaní dokumentácie na stavbu pre objednávateľa, zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracuje a dodá objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby v rozsahu pre stavebné povolenie.
- 2.2. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená podľa platných STN a EN, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných všeobecne záväzných právnych predpisov, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, ako aj požiadaviek tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť dokumentácie v rozsahu východiskových podkladov. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie.

Projektová dokumentácia bude v rozsahu:

- Textová časť PD
  - Výkresová časť PD
  - Rozpočet vrátane výkazu výmer
- 2.3. Počet vyhotovení projektovej dokumentácie: dokumentácia pre realizáciu stavby 6x v papierovej forme a 2x v elektronickej forme na CD/DVD nosiči alebo USB nosiči vo formáte .pdf a v editovateľných formátoch, v ktorých bola spracovaná (napr. .doc, .xls, .dwg)..
  - 2.4. Zhotoviteľ vykoná dielo osobne, resp. osobami oprávnenými na vykonávanie činností, ktoré súvisia s vykonaním diela. Pri využití iných osôb zhotoviteľ zodpovedá voči objednávateľovi za akékoľvek vady diela alebo akékoľvek iné odchýlky, resp. skutočnosti tak, akoby dielo vykonával osobne..

## 3. Cena diela

- 3.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov:

**Cena v EUR bez DPH: 24 350,00**

**DPH 20%: 4 870,00**

**Cena v EUR s DPH: 29 220,00**

Sme platcami DPH/~~nie sme platcami DPH~~ (nehodiace sa preškrtnite)

- 3.2. Cena diela podľa ods. 3.1. je konečná a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne zhotovenie diela. Cenu možno zmeniť iba za podmienky písomného súhlasu objednávateľa a v prípadoch, kedy takáto zmena bude nevyhnutná pre riadne vykonanie diela a bude v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z.

- 3.3. Cenu diela je možné meniť v prípade zmeny rozsahu, iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, pričom dodatok musí byť zverejnený v zmysle zákona. Zmenu ceny diela je možné vykonať len v do rozsahu stanoveného zákonom 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### 4. Platobné podmienky a termín dodania

- 4.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi odmenu (cenu diela) vo výške uvedenej v čl. 3 ods. 3.1. tejto Zmluvy nasledovne:
- 4.2. Podkladom pre zaplatenie ceny diela bude faktúra vystavená Zhotoviteľom v zmysle čl. 3 ods. 3.1., ktoré musia obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, ak neobsahuje všetky náležitosti podľa tejto Zmluvy. Vrátením faktúr sa plynutie lehoty splatnosti prerušuje.
- 4.3. Zhotoviteľ môže vystaviť prvú faktúru až po protokolárnom odovzdaní diela, pričom objednávateľom podpísaný protokol o odovzdaní diela musí byť prílohou faktúry.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúry v lehote splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať všetky činnosti tvoriace predmet Zmluvy v zmysle článku 2 tejto Zmluvy a odovzdať dielo naraz v termíne **najneskôr do 90 kalendárnych dní od účinnosti tejto Zmluvy**, (ďalej ako „lehota na zhotovenie diela“). Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy ak dielo nebude riadne dodané v uvedenom termíne, nakoľko dielo je podkladom pre verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby.

#### 5. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto Zmluvou s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnou príručkou a/alebo metodickým pokynom pre podanie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť a všetky informácie, podklady dokumenty, listiny alebo iné písomnosti, ktoré má k dispozícii a ktoré od neho bude zhotoviteľ požadovať, potrebné na splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 5.3. Pre prípad porušenia povinnosti objednávateľa zaplatiť čo i len časť platby odmeny sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,5% z dohodnutej ceny za dielo za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy.

- 5.4.** Pre prípad porušenia povinnosti zhotoviteľa vykonať a odovzdať dielo v lehote na zhotovenie diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania. V prípade, ak v dôsledku omeškania zhotoviteľa bude objednávateľovi znemožnené podať včas Žiadosť o nenávratný finančný príspevok na realizáciu stavby, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške dohodnutej ceny za dielo; týmto nie je dotknutý nárok objednávateľa na úhradu škody. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť.
- 5.5.** Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahuk Objednávateľovi, akoby konal sám.
- 5.6.** Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
  - b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
  - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 5.7.** Objednávateľ dáva Zhotoviteľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov k spracovaniu osobných údajov. Objednávateľ pre vlastné potreby Zhotoviteľa na účely súvisiace s touto Zmluvou a k poskytnutiu osobných údajov Objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so Zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré Zhotoviteľ získal na základe tejto Zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto Zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby Zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva Objednávateľovi súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Zhotoviteľa pre potreby objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto Zmluvy.
- 5.8.** Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v súlade s výzvou MZSR ako sprostredkovateľský orgán pre program SLOVENSKO 2021 – 2027, kód výzvy PSK–MZ-002–2024–IUI-EFRR. V prípade chyby projektovej dokumentácie, ktorá bude mať za následok neschválenie žiadosti o NFP, zhotoviteľ sa zaväzuje vrátiť zaplatenú sumu objednávateľovi.

- 5.9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s poskytnutím služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP), a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ, ako Prijímateľ NFP má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania alebo iných postupov.

## 6. Záverečné ustanovenie

- 6.1. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých Zhotoviteľ dostane jedno vyhotovenie a Objednávateľ 3 vyhotovenia.
- 6.2. Zmluvné strany majú záujem riešiť všetky svoje spory prednostne mimosúdne. V prípade ak spory nebude možné odstrániť dohodou, zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa budú rozhodovať výlučne na mieste, vecne a funkčne príslušnom všeobecnom súde.
- 6.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

V ....., dňa .....

V Košiciach, dňa .....

.....  
Anton Kocela  
starosta obce

.....  
Ing. arch. Igor Hradský  
konateľ spoločnosti