

# DODATOK KÚPNEJ ZMLUVY

uzatvorený medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** **OBEC BRUSNICA**  
zastúpená: Tatianou Szabóovou, starostkou obce  
IČO: 00 330 345  
DIČ: 2020784238  
Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK72 5600 0000 0088 8970 9001

(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci:** **Helena Vrabl'ová, rod. Vandová**  
nar.: 08.07.1951  
rod. č.: 515708/373  
bydlisko: Brusnica č. 29  
štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „kupujúci“)

## I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.06.2018 kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je prevod spoluvlastníckeho podielu 20/320 na týchto nehnuteľnostiach:
  - pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 82/1, záhrada vo výmere 318m<sup>2</sup>
  - pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/11, záhrada vo výmere 1213m<sup>2</sup>
  - pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/12, záhrada vo výmere 43m<sup>2</sup>

okres: Stropkov, obec: Brusnica, katastrálne územie Brusnica tak, ako sú tieto zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 473, katastrálne územie Brusnica.

## II.

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli z dôvodu opravy chyby v kúpnej zmluve na tejto zmene v kúpnej zmluve uvedenej v čl. I. ods. 1 tohto dodatku takto:

*Mení sa čl. I. ods. 2 a 3 kúpnej zmluvy takto:*

2. Predávajúci vyhlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom v spoluvlastníckom podiele 20/320 na týchto nehnuteľnostiach:
  - pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/11, záhrada vo výmere 1213m<sup>2</sup>

- pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/12, záhrada vo výmere 43m<sup>2</sup>

okres: Stropkov, obec: Brusnica, katastrálne územie Brusnica tak, ako sú tieto zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 473, katastrálne územie Brusnica.

3. Kupujúci prehlasuje, že spoluvlastnícky podiel, ktorý je predmetom kúpy nadobudne do svojho výlučného vlastníctva.

*Mení sa čl. II. ods. 1 kúpnej zmluvy takto:*

1. Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva svoj spoluvlastnícky podiel 20/320 na týchto nehnuteľnostiach:

- pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/11, záhrada vo výmere 1213m<sup>2</sup>
- pozemok, parcela KN registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu pod č. 165/12, záhrada vo výmere 43m<sup>2</sup>

okres: Stropkov, obec: Brusnica, katastrálne územie Brusnica tak, ako sú tieto zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 473, katastrálne územie Brusnica

a kupujúci kupuje tento spoluvlastnícky podiel od predávajúceho na týchto nehnuteľnostiach do svojho vlastníctva.

*(ďalej len „nehnuteľnosti“)*

### III.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tohto dodatku nakladať, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, tomuto porozumeli, tento sa zhoduje s ich pravou, slobodnou a vážnou vôľou a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Na znak súhlasu s týmto dodatkom účastníci dodatok podpísali.

V Brusnici, dňa 21.6.2024

Predávajúci.

Kupujúci:

**Obec Brusn**  
zastúpená

**Tatiana Sza**  
starostka obc

**Helena Vrabľová**