



Súkromný školský internát  
Súkromná spojená škola  
Železiarne Podbrezová,  
Družby 554/64, 976 81 Podbrezová

### Zmluva o ubytovaní

v zmysle ustanovenia § 754 Občianskeho zákonníka v platnom znení  
medzi:

**1. Ubytovateľ:**

sídlo:

IČO:

v mene ktorého koná:

Bankové spojenie:

č. účtu IBAN:

Súkromná spojená škola Železiarne Podbrezová (SSŠ ŽP)  
Družby 554/64, Podbrezová, 976 81  
52 800 253

Slovenská sporiteľňa, a.s.  
SK10 0900 0000 0003 0291 2005

**2. Ubytovaný:**

meno, priezvisko žiaka:

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko žiaka:

Zastúpený zákonnými zástupcami:

Meno, priezvisko zákonného zástupcu 1:

Trvalé bydlisko:

Meno, priezvisko zákonného zástupcu 2:

Trvalé bydlisko:

### Článok I. PREDMET ZMLUVY

1. Ubytovateľ poskytne ubytovanému k ubytovaniu jedno lôžko v izbe vrátane jej základného vybavenia (v rozsahu inventárneho zoznamu) a príslušenstva v Súkromnom školskom internáte SSŠ ŽP, Družby 554/64, 976 81 Podbrezová /ďalej aj SŠI/.

### Článok II. TRVANIE ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 01.09.2024 do ukončenia stredoškolského štúdia na SSŠ ŽP v zmysle zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon).

### Článok III. VZNIK A ZÁNIK UBYTOVANIA

1. Nárok na ubytovanie vzniká dňom podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a predložením písomných dokumentov podľa tejto zmluvy.
2. Nárok na ubytovanie zaniká:
  - a) dňom, kedy ubytovaný prestal byť žiakom školy,
  - b) uplynutím doby, na ktorú bolo ubytovanie touto zmluvou dohodnuté,

- c) odstúpením od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby zo strany ubytovaného podľa § 759 Občianskeho zákonníka. Ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, ak ubytovateľ nemohol ujmu zabrániť. Uvedené platí okrem prípadov ukončenia, prerušenia štúdia, vylúčenia, zanechania štúdia, zdravotných dôvodov alebo prechodom na inú strednú školu,
- d) odstúpením od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby zo strany ubytovateľa, ak ubytovaný v SŠI nezaplatí poplatok za ubytovanie v stanovenom termíne, alebo hrubo porušuje ustanovenia vnútorného poriadku a svoje povinnosti, ktoré vyplývajú zo zmluvy o ubytovaní a vnútorného poriadku,
- e) nemožnosťou plnenia zmluvy, keď ubytovateľ nemôže pre havarijný stav SŠI, na základe rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy alebo z iných objektívnych dôvodov zaistiť ubytovanie a poskytovanie služieb, ktoré sú s ubytovaním spojené.

#### Článok IV. PRÁVA A POVINNOSTI UBYTOVANÉHO

1. Ubytovaný má právo najmä:
  - a) užívať izbu, v ktorej mu bolo pridelené lôžko vrátane základného vybavenia izbu (v rozsahu inventárneho zoznamu) a jej príslušenstva;
  - b) užívať spoločné priestory súkromného školského internátu;
  - c) využívať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené;
  - d) používať povolené elektrospotrebiče, ktoré vyhovujú platnej norme STN. Prinesené el. spotrebiče musia byť nahlásené vychovávateľovi;
  - e) prijímať návštevy vo vyhradených priestoroch a v čase k tomu určenom, nie v dobe štúdia a nočného kľudu;
  - f) na vrátenie kaucie v prípade, že nemá žiadne záväzky voči SŠI.
2. Ubytovaný má povinnosť najmä:
  - a) oboznámiť sa so školským poriadkom SŠI pri SSŠ ŽP a ostatnými predpismi (hygienické predpisy, predpisy o požiarnej ochrane a bezpečnosti práce), ktoré súvisia s ubytovaním a dodržiavať ich ustanovenia. Pri nástupe zaplatiť jednorazový poplatok – kauciu vo výške 30 € prevodom na číslo účtu IBAN: **SK100900000000302912005** za prípadné škody spôsobené v pridelenom ubytovacom priestore /bunke/ a spoločnej chodbe zistené pri skončení ubytovania a ujmu spôsobenú predčasným zrušením ubytovania čl. III. bod c. V deň nástupu je povinný odovzdať písomné hlásenie závad;
  - b) predložiť najneskôr v deň nástupu do SŠI Upozornenie dotknutým osobám, Prehlásenie zákonného zástupcu o zdravotnom stave (môže byť nahradené potvrdením lekára nie starším ako 7 dní v deň nástupu), Súhlas zákonného zástupcu;
  - c) nevykonávať bez súhlasu ubytovateľa žiadne zmeny v ubytovacích priestoroch (akákoľvek manipulácia s nábytkom, zásah do elektroinštalácie, výmena zámkov a pod.);
  - d) neuskladňovať a nepoužívať predmety, ktoré sú zakázané podľa právnych a interných predpisov;
  - e) neprenehávať izbu alebo jej časť k ubytovaniu osobe, ktorej táto izba nebola pridelená;
  - f) pri vysťahovaní, izbu odovzdať podľa platných pokynov ubytovateľovi v pôvodnom stave;
  - g) meniť si pravidelne (minimálne 1x za mesiac) posteľnú bielizeň, pričom je v prípade straty, poškodenia alebo nadmerného znečistenia povinný zabezpečiť jej náhradu;
  - h) pri vstupe a v priestoroch SŠI preukázať sa vlastným platným Záznamom o neprítomnosti žiaka v SŠI spolu s platným preukazom žiaka zamestnancovi ubytovateľa;
  - i) udržiavať čistotu v izbe, zachovávať poriadok v spoločných priestoroch a zariadeniach SŠI a chrániť objekt a majetok SŠI. Za hygienu na študentskej izbe zodpovedajú jednotliví ubytovaní preukázateľným spôsobom, v opačnom prípade všetci ubytovaní z izby;
  - j) správať sa voči ostatným žiakom, zamestnancom ubytovateľa, ako aj iným osobám v objekte SŠI so zreteľom na ich právo občianskej cti a ľudskej dôstojnosti;
  - k) platiť riadne a načas poplatok za ubytovanie.
3. Zákonný zástupca žiaka sa zaväzuje:
  - a) bezodkladne oznámiť neprítomnosť žiaka na SŠI osobne, písomne alebo telefonicky na telef. čísle: 048/6712 723;
  - b) pravidelne kontrolovať Záznamy o neprítomnosti žiaka v školskom internáte pri každom príchode žiaka domov zo SŠI a kontrolu potvrdiť podpisom zákonného zástupcu;

- c) využívať pre prípadné potreby operatívneho riešenia problémov možnosť telefonického kontaktu č. 048/6712723 alebo +421 911 676 988 Mgr. Ludmila Peťková, e-mail: petkova@ssosh.sk.

#### Článok V. PRÁVA A POVINNOSTI UBYTOVATEĽA

1. Ubytovateľ má právo:
  - a) poskytnúť ubytovanému lôžko na inej izbe, ako mu bola pôvodne pridelená v prípade vážnych dôvodov, hlavne z prevádzkových dôvodov alebo z dôvodu účelného využitia ubytovacej kapacity;
  - b) ubytovateľ môže bez vedomia ubytovaného vstúpiť do priestorov vyhradených na ubytovanie najmä v prípadoch: kedy hrozí škoda na zdraví alebo na majetku, pri kontrole riadneho užívania izby, kontrole dodržiavania hygienických predpisov, kontrole vylúčenia prechovávaní akýchkoľvek nedovolených látok, predmetov a zariadení, ktoré by ohrozovali zdravie a bezpečnosť žiaka ako aj iných osôb, revízie technických zariadení, odstraňovanie nedostatkov a pod.;
  - c) vstup do izby bez vedomia ubytovaného zo strany ubytovateľa vykonávajú spoločne minimálne dvaja zamestnanci ubytovateľa;
  - d) vysťahovať ubytovaného, prípadne uložiť jeho veci v priestore k tomu určenému v prípade, že ubytovaný neodovzdá izbu k dátumu zániku ubytovania alebo inej lehote stanovenej Školským poriadkom SŠI na náklady ubytovaného;
2. Ubytovateľ má povinnosť:
  - a) odovzdať ubytovanému izbu s príslušenstvom v stave spôsobilom na riadne užívanie;
  - b) zaistiť ubytovanému riadny a nerušený výkon práv spojených s ubytovaním;
  - c) vrátiť ubytovanému poplatok – kauciu v prípade, že v pridelenom ubytovacom priestore (bunke) a na spoločnej chodbe neboli spôsobené škody na majetku a žiak/čka má uhradené všetky poplatky vrátane poplatku za ubytovanie.
3. Ostatné práva a povinnosti ubytovateľa a ubytovaného sú zahrnuté v Školskom poriadku SŠI aj SŠŠ ŽP.

#### Článok VI. POPLATOK ZA UBYTOVANIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť poplatky prevodom na číslo účtu IBAN: **SK100900000000302912005** vždy do 20. dňa mesiaca predchádzajúceho mesiaca, ktorého sa platba týka. **Variabilný symbol = osobné číslo z preukazu žiaka**, do poznámky napíšete priezvisko a meno žiaka. Poplatok za ubytovanie je stanovený vo výške **30,-€/mesiac**.
2. Ubytovaný berie na vedomie, že v prípade zmeny poplatku za ubytovanie je povinný platiť od dátumu účinnosti tejto zmeny upravený poplatok za ubytovanie.
3. Spôsob platby je:
  - a) **bezhotovostným, bankovým prevodom, /NIE ŠEKOM/** čo je potrebné preukázať výpisom, alebo potvrdením realizovanej platby;
  - b) **hotovosťou do pokladne.**
4. Krátkodobé obmedzenia poskytovaných služieb spojených s ubytovaním z hygienických dôvodov, z dôvodov havárie, nevyhnutných opráv alebo z dôvodu šetrenia energií počas prázdnin nie sú dôvodom k zníženiu poplatku za ubytovanie.

## Článok VII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. V prípade, že ubytovaný neodovzdá ubytovateľovi izbu ku dňu zániku ubytovania, alebo v inej dohodnutej lehote, uhradí ubytovaný zmluvnú pokutu vo výške mesačnej ceny za ubytovanie za každý začatý mesiac omeškania.
2. V zmysle Zákona č. 377/2004 a Zákona č. 465/2005 Z. z. § 7 písm. d) platí zákaz fajčenia v priestoroch SŠI. Za porušenie tohto zákona v spoločných a spoločenských priestoroch je ubytovateľ oprávnený zrušiť žiakovi ubytovanie odstúpením od zmluvy o ubytovaní.
3. Zákonný zástupca udeľuje súhlas a zároveň plnomocenstvo škole na vykonávanie preventívnych kontrol žiaka na požitie alkoholických nápojov alebo návykových látok v nasledovnom postupe a rozsahu:
  - a) kontrolu požitia alkoholu vykonávajú osoby na to oprávnené v zmysle príslušných právnych predpisov SR a internej legislatívy školy za prítomnosti pedagogického zamestnanca školy dychovou skúškou použitím orientačného prístroja (alkohol tester) v priestoroch školy, SŠI a na akciách organizovaných SŠI. V prípade pozitívneho výsledku sa musí dychová skúška opakovať použitím certifikovaného prístroja v zmysle ustanovení platnej internej legislatívy školy. O kontrole bude spísané tlačivo **Zápis o kontrole na zistenie alkoholu** a priloží sa výpis o dychovej skúške z certifikovaného prístroja. Ak opakovaná dychová skúška preukáže pozitívny výsledok vedenie školy kontaktuje zákonného zástupcu žiaka a ďalej bude postupovať v zmysle školského poriadku. V prípade, že zákonný zástupca žiaka, resp. žiak nesúhlasí s výsledkom opakovanej dychovej skúšky môže požiadať o vykonanie krvnej skúšky na prítomnosť alkoholu. V tomto prípade musí byť odber krvi preukázateľne realizovaný v zdravotníckom zariadení do 1 hodiny od opakovanej dychovej skúšky a všetky náklady spojené s vyšetrením hradí zákonný zástupca, resp. žiak. Výsledok vyšetrenia doručí riaditeľovi školy. Dopravu za účelom vykonania krvnej skúšky si zabezpečuje zákonný zástupca, resp. žiak sám.
  - b) kontrolu požitia návykových látok vykonávajú osoby na to oprávnené v zmysle príslušných právnych predpisov SR a internej legislatívy školy multiparametrom drogovým testom zo slín (ďalej drogtestom) v priestoroch školy, SŠI a na akciách organizovaných SŠI. V prípade, že sa slinovým drogtestom zistí prítomnosť návykovej látky vedenie školy o tom informuje zákonného zástupcu žiaka. Žiak bude v sprievode zamestnanca školy prevezený **na biochemické vyšetrenie** v zdravotníckom zariadení, kde sa uskutoční odber biologického materiálu (moč) za účelom laboratórneho rozboru na dôkaz prítomnosti návykových látok v tele žiaka. Výsledok bude doručený vedeniu školy, ktoré o ňom bude informovať zákonného zástupcu žiaka. V prípade pozitívneho výsledku laboratórneho rozboru bude škola postupovať v zmysle školského poriadku. Náklady na laboratórne testovanie odobratého biologického materiálu:
    - v prípade pozitívneho výsledku žiaka hradí zákonný zástupca žiaka,
    - v prípade negatívneho výsledku žiaka hradí škola.

V zmysle ods. 1 písm. b) tohto článku zákonný zástupca udeľuje plnomocenstvo škole:

- a) na udelenie informovaného súhlasu zdravotníckemu zariadeniu v zmysle § 6 zákona č. 576/2004 Z. z. o zdravotnej starostlivosti, službách súvisiacich s poskytovaním zdravotnej starostlivosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na biochemické vyšetrenie žiaka,
- b) na prevzatie výsledkov laboratórneho rozboru biologického materiálu (moč) žiaka.

## Článok VIII. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Súkromný školský internát nie je miestom pre úschovu finančných hotovostí, vkladných knižiek, valút, šperkov a iných cenných vecí a preto podľa § 433-436 Občianskeho zákonníka za ich stratu SŠI nezodpovedá. Väčšiu sumu peňazí alebo cenné veci si môže žiak uschovať u svojho vychovávateľa v trezore.
2. Vo vzťahoch, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Vnútorný poriadok SŠI a interné predpisy ubytovateľa.
3. Zmluvu možno zmeniť iba písomnou formou so súhlasom oboch strán.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.
6. Podpísaný, ubytovaný týmto dávam súhlas v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, aby ubytovateľ spracovával osobné údaje ubytovaného za účelom evidencie ubytovania a poplatkov za ubytovanie. Ide o tieto údaje: meno, priezvisko, rodné číslo, trvalé bydlisko, číslo účtu v banke. Tento súhlas platí na dobu 10 rokov pre účely archivácie evidencie ubytovaných a platieb a stráca účinnosť pri použití osobných údajov na iné účely ako je určený.

V Podbrezovej dňa 03. 07. 2024

Ubytovateľ:  
SSŠ ŽP

Ubytovaný: