

DODATOK č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci:

1. Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Marie Svobodová, rod. Štovičková**
Trvalý pobyt: **Otokara Březiny 550, Úvaly, Česká republika**
Rodné číslo: **525528/327**
Dátum narodenia: **28.05.1952**
Štátne občianstvo: **ČR**

(ďalej len „Predávajúci 1“)

2. Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Kateřina Zařková, rod. Dulovcová**
Trvalý pobyt: **Svatá Kateřina 103, 348 06 Rozvadov, Česká republika**
Rodné číslo: **425223/954**
Dátum narodenia: **23.02.1942**
Štátne občianstvo: **ČR**

(ďalej len „Predávajúci 2“)

3. Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Paulina Veselá, rod. Štovičková**
Trvalý pobyt: **Klostermannova 677, Úvaly, Česká republika**
Rodné číslo: **555728/0300**
Dátum narodenia: **28.07.1955**
Štátne občianstvo: **ČR**

(ďalej len „Predávajúci 3“)

4. Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Antonie Balnerová, rod. Štovičková**
Trvalý pobyt: **Šafařikova 1307, Úvaly**
Rodné číslo: **575329/0312**
Dátum narodenia: **29.03.1957**
Štátne občianstvo: **ČR**

(ďalej len „Predávajúci 4“)

a

názov: **Obec Zlatno**
sídlo: **Zlatno 99, 951 91 Zlatno**
IČO: **00 308 684**
zast.: **Ing. Martin Zeman – starosta obce**

(ďalej len „Kupujúci“)

zastúpené na základe plnej moci Advokátskou kanceláriou Gabriel Orlík, s.r.o., sídlo Žitavanská 20, 951 93 Topoľčianky, IČO: 36 858 722, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Odd.: Sro, VI. č.: 22458/N, zastúpenou Mgr. Gabrielom Orlíkom – konateľom spoločnosti uzatvárajú tento

dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve (ďalej len „dodatok“)

I.

a) Čl. I bod 1.1 kúpnej zmluvy sa mení a po zmene bude znieť nasledovne:

1.1 Predávajúci 1, Predávajúci 2, Predávajúci 3 a Predávajúci 4 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v kat. území Zlatno, a to pozemku – parcela registra „E“: parc. č. 476/101 – orná pôda vo výmere 205 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 749 pre obec Zlatno, kat. územie Zlatno, a to Predávajúci 1 pod B3 v podiele 1/18, Predávajúci 2 pod B4 v podiele 13/84 a pod B19 v podiele 1/84, Predávajúca 3 pod B10 v podiele 1/18 a Predávajúci 4 pod B18 v podiele 1/18 vzhľadom k celku.

b) Čl. III bod 3.1 kúpnej zmluvy sa mení a po zmene bude znieť nasledovne:

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na **kúpnej cene za Predmet prevodu opísaný v čl. I bod 1.1 tejto Zmluvy spolu vo výške 35,- eur** (slovom: tridsaťpäť eur), ktorú Kupujúci zaplatil Predávajúcim 1 až 4 podľa výšky ich spoluvlastníckych podielov nasledovne:

- Predávajúcemu 1 sumu vo výške 6,- eur (slovom: šesť eur) bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy, a to v lehote 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy,
- Predávajúcemu 2 sumu vo výške 17,- eur (slovom: sedemnášť eur) bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy, a to v lehote 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy,
- Predávajúcemu 3 sumu vo výške 6,- eur (slovom: šesť eur) bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy, a to v lehote 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy,
- Predávajúcemu 4 sumu vo výške 6,- eur (slovom: šesť eur) bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví Zmluvy, a to v lehote 10 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy.

c) Čl. IV bod 4.1 kúpnej zmluvy sa mení a po zmene bude znieť nasledovne:

4.1 Predávajúci vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach/spoluvlastníckych podieloch, ktoré sú touto Zmluvou prevádzané ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti, ktoré by prevod vlastníckeho práva neumožňovali.

d) V závere kúpnej zmluvy sa mení datovanie a miesto podpisu kúpnej zmluvy Predávajúcou 2 a po zmene bude znieť nasledovne:

V Rozvadov dňa 23.04.2024

e) V ostatnom zostáva kúpna zmluva nezmenená.

II.

Zmluvné strany podpisom dodatku potvrdzujú, že sú oprávnené s predmetom prevodu disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Tento dodatok je vyhotovený v siedmich obsahovo zhodných rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každého účastníka dodatku a jeden na účely zápisu do katastra nehnuteľností.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi dodatku, prípadne splnomocnenou osobou a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Zlatých Moravciach dňa 09.07.2024

Marie Svobodová
Kateřina Zařková
Paulina Veselá
Antonie Balnerová
Obec Zlatno
zast. Ing. Martin Zeman - starosta

zast.: Advokátska kancelária Gabriel Orlík, s.r.o.
Mgr. Gabriel Orlík – konateľ