

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015

Účastníci dohody:

Obec Chynorany
Sídlo : Cintorínska 45/1, 956 33 Chynorany
Štatutárny zástupca : Mgr. Veronika Bezáková - starostka obce
IČO: 00 310 506
DIČ: 2021277951
Bankové spojenie : VÚB Topoľčany
IBAN : SK82 0200 0000 0000 0292 7192
(ďalej len „účastník 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Obchodné meno: **A E S C U L A P K + K s.r.o.**
Sídlo: Ozorovská hlavná 1225/14
957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 36 349 305
Štatutárny orgán: MUDr. Marián Kocan - konateľ
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka číslo 16216/R

(ďalej len „účastník 2“ v príslušnom gramatickom tvare)
(účastník 1 a účastník 2 spolu aj ako „účastníci dohody“ a každý samostatne aj ako „účastník dohody“)

sa dohodli na uzavretí tejto Dohody o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015 (ďalej len „dohoda“) v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

Článok I.

Predmet dohody

1. Účastníci dohody uzatvorili dňa 09.02.2015 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov o výmere 85 m² v Obvodnom zdravotnom stredisku na ulici Moyzesova v Chynoranoch, súpisné číslo 484, nach sa na parcele reg. KN C č. 598, vedenej Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom na LV č. 1202, k. ú. Chynorany, (ďalej len „nebytový priestor“ v príslušnom gramatickom tvare“).
2. Účastníci dohody sa dohodli, že nájom nebytových priestorov, ktorý bol predmetom Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 8/2015 zo dňa 09.02.2015 sa končí dňa 30.06.2024.
3. Účastník 2 je povinný odovzdať účastníkovi 1 uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, vypratany a vyčistený najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa skončenia nájmu.
4. Účastník 2 berie na vedomie a zaväzuje sa, že po ukončení nájmu je povinný uhradiť faktúru za dodávky energií (elektrickej energie, plynu, vody) a služieb za obdobie od 1.1.2024 do 30.06.2024.

Článok II

1. Ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 08/2015 zo dňa 09.02.2015 bolo schválené uznesením Obecným zastupiteľstvom v Chynoranoch č. 252/2024 zo dňa 20.06.2024.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každý účastník obdrží jeden (1) rovnopis.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení

neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3. Každý z účastníkov dohody vyhlasuje, že je plne spôsobilý a oprávnený na tento právny úkon, že nikoho neuviedol do omylu.
4. Každý z účastníkov sám za seba vyhlasuje a potvrdzuje, že si text tejto dohody prečítal a plne mu porozumel, ďalej vyhlasuje a potvrdzuje, že táto dohoda vyjadruje jeho skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, že nie je uzatváraná v tiesni ani v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu účastníci túto dohodu podpisujú.

Podpisy účastníkov dohody

V Chynoranoch dňa

Účastník 1:

Obec Chynorany
Mgr. Veronika Bezáková
starostka Obce Chynorany

V Chynoranoch dňa

Účastník 2:

A E S C U L A P K + K s.r.o.
MUDr. Marián Kocan
konateľ