

Obec Chotča

Č.j.2023/303

Stropkov, 25. 10. 2023

*Vybavuje: Spoločný obecný úrad pri OcÚ Vyšná Olšava so sídlom v Stropkove, ul.
Hviezdoslavova 7, 091 01 Stropkov
Bc. Petričková Vlasta (tel.: 054 4795699)*

Vec:

- **Mesto Stropkov, Mestský úrad Stropkov, Hlavná 38/2, Stropkov**
- ohlásenie uskutočnenia drobnej stavby - **Stojisko polopodzemných kontajnérov na komunálny odpad v meste Stropkov, ul. Hrnčiarska**
- **odpoveď na ohlásenie uskutočnenia drobnej stavby**

Dňa **20. 10. 2022** bolo na príslušnom stavebnom úrade- **Obci Chotča**, zaregistrované ohlásenie stavebníka – **Mesto Stropkov**, vo veci oznámenia uskutočnenia drobnej stavby – **Stojisko polopodzemných kontajnérov na komunálny odpad v meste Stropkov, ul. Hrnčiarska:**

- stojisko polopodzemných kontajnerov na zmesový a triedený komunálny odpad, o zastavanej ploche 20,8 m², s prístupovou plochou 13,2 m², bude umiestnené na pozemku parc. č. KNC 1250/1, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Stropkov, ul. Hrnčiarska, pri bytovom dome č. 1650/37.

Výpis polopodzemných kontajnerov:

Stojisko č. 1, ul. Hrnčiarska 1650/37, Stropkov – **komunálny odpad 5 m³- 2 ks; plasty 5 m³-1 ks; papier 5 m³- 1 ks; komunálny + sklo 2,4 m³ + 2,4 m³- 1 ks.**

Navrhované stojisko polopodzemných kontajnerov nahradí jestvujúce stojiská 1100 l zberných nádob v danej lokalite. Miesto pre osadenie stojiská č. 1 tvorí zatrávená, rovinná plocha. V mieste stojiska pre kontajnery sa uskutočnia výkopové práce. Zemné práce sa obmedzujú na výkop stavebných jám pôdorysného rozmeru určeného tvarom stojiska. Informatívna hĺbka dna stavebnej jamy je na kóte – 1,750. Presná hĺbka bude stanovená podľa konkrétneho typu polopodzemných kontajnerov. Plochu okolo kontajnerov tvorí zámková dlážba hr. 60 mm. Zámková dlážba bude ohraničená betónovým parkovým obrubníkom, resp. cestným nábehovým obrubníkom.

Vlastníkom pozemku KNC 1250/1-zastavané plochy a nádvorie, o výmere 17 761 m², k. ú. Stropkov, je ohlasovateľ – Mesto Stropkov, tak, ako je zapísané v LV č. 1., Stropkov.

Obec Chotča, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 2 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), posúdil predložené ohlásenie podľa § 55 stavebného zákona. Na základe zisteného, podľa § 57 stavebného zákona oznamuje, že ohlásené uskutočnenie drobnej stavby nepodlieha vydaniu stavebného povolenia.

Proti uskutočneniu drobnej stavby – Stojisko polopodzemných kontajnerov na komunálny odpad v meste Stropkov, s ich umiestnením na pozemku parc. č. KNC 1250/1, k. ú. Stropkov, v rozsahu uvedenom v ohlásení, pre stavebníka – Mesto Stropkov, podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona Obec Chotča

n e m á n á m i e t o k

resp. súhlasí s ich uskutočnením.

Pre uskutočnenie ohlásenej stavby stavebný úrad určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená za dodržania projektovej dokumentácie „Stojisko polopodzemných kontajnerov na komunálny odpad v meste Stropkov, ul. Hrnčiarskej “ vypracovanej zodpov. projektantom – Ing. Róbert Kováčik, ev. č.: 0330*11-konštrukcie pozemných stavieb, Pro-ateliér RK, s.r.o., Hanzlíkova 723/24, Trenčín. Ktorá je podkladom k tomuto ohláseniu stavby.
2. Stavba bude uskutočnená zhotoviteľom, ktorý vzíde z výberového konania.
3. Pri uskutočňovaní stavebných prác musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné technické požiadavky na výstavbu, ustanovenia Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä dbať na ochranu osôb na stavenisku.
4. V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia: STL plynovod, prípojky a plynárenské zariadenia. SPP- distribúcia, a.s. súhlasí s umiestnením stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie za dodržania podmienok stanovených vo svojom vyjadrení zo dňa 14. 9. 2023 pod č. TD/NS/0597/2023/Lo.
5. Pred začatím stavebných výkopových prác je potrebné presné vytyčenie všetkých inžinierskych sietí (IS) ich správcami, a to i sietí nezakreslených vo výkresovej časti dokumentácie (VSD, a.s.; VVS, a.s., závod Svidník; Slovak Telekom, a.s.; SPP, a.s.).
Výkopové práce v ochrannom pásme IS vykonávať ručne.
Prípadné preložky IS je možné vykonávať iba so súhlasom ich správcu a osobami, resp. organizáciami na to oprávnenými.
6. Pri výkopových prácach pre umiestnenie kontajnerov je potrebné rešpektovať v plnom rozsahu vyjadrenia správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí vydané:
VSD, a.s. dňa 19. 09. 2023 pod č. 23207/2023
Slovak Telekom, a.s. zo dňa 11. 09. 2023 pod č. 6612324629
SPP, a.s. Bratislava zo dňa 14. 09. 2023 pod č. TD/NS/0597/2023/Lo .
7. Podľa potrieb zhotoviteľa bude v prípade potreby osadené prenosné dopravné značenie (dopravné značenie počas výstavby), ktoré bude odsúhlasené príslušnými správnymi orgánmi.
8. Ohlásené drobné stavby budú uskutočnené v priestore podľa vyznačenia v kópii z katastrálnej mapy a v súlade so situačným výkresom projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou tohto ohlásenia, vypracovaná odborným projektantom: Ing. R. Kováčik, Pro-ateliér RK, s.r.o., Trenčín.
9. S odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie predmetnej stavby nakladať v súlade so zákonom o odpadoch NR SR č.79/2015 Z.z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
10. Realizáciou stavby a následne jej užívaním je povinnosťou stavebníka dodržať podmienky dané vo vyjadreniach vydaných Okresným úradom v Stropkove, odborom šarostlivosti o ŽP, ktoré sú zároveň záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov:
ŠVS vydané záväzné stanovisko dňa 28. 09. 2023 pod č. OU-SP-OSZP-2023/003602-002.

ŠSOPaK vydané záväzné stanovisko dňa 25. 10. 2023 pod č. OU-SP-OSZP-2023/003991-002.

ŠSOO vydané záväzné stanovisko dňa 13. 09. 2023 pod č. OU-SP-OSZP-2023/003513-002.

ŠSOH vydané záväzné stanovisko dňa 21. 09. 2023 pod č. OU-SP-OSZP-2023/003492-002.

11. Podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník je povinný začať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia stavebným úradom stavebníkovi, na jeho písomné ohlásenie.
12. Podľa § 57 ods. 5 stavebného zákona tunajší stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.



Príloha: projektová dokumentácia stavby

Doručí sa:

1. Mesto Stropkov, Mestský úrad Stropkov, Hlavná 38/2, Stropkov