



Ing. Peter Pentek
Aqua - Fauna - Tropical
A. Žarnova 25
91700 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2460

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91700 Ulica Andreja Žarnova 25
Dom: 237 / 25 Nebyt: 710

Pranajomateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Ing. Peter Pentek
Aqua - Fauna - Tropical
A. Žarnova 25
91700 Trnava

IČO: 33223858
DIČ: 1029899233
IČ DPH: SK1029899233

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 2372571001
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 47,08 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 5 224,70EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	5 224,68	435,39
Celkom v EUR:	5 224,68	435,39

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
05 predsieň (časť)	1,07	13,9900	200,00	29,9386	44,9079	0,00	0,00
07 WC	0,84	13,9900	200,00	23,5032	35,2548	0,00	0,00
08 predajňa	21,63	42,0300	200,00	1 818,2178	2 727,3267	0,00	0,00
09 sklad	8,60	35,4500	200,00	609,7400	914,6100	0,00	0,00
10 sklad	13,60	35,4500	200,00	964,2400	1 446,3600	0,00	0,00
12 chodba (časť)	1,34	13,9900	200,00	37,4932	56,2398	0,00	0,00
Celkom:	47,08			3 483,1328	5 224,6992		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová