

MANDÁTNÁ ZMLUVA

o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie obce Baldovce uzatvorená podľa
§ 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Mandatár: Ing. Ján Kunák
Sídlo: Mierová 23, 064 01 Stará Ľubovňa
Zástupca na rokovanie: Ing. Ján Kunák
IČO: 10 772 677
DIČ: 1023328042
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: SK19 7500 3000 0300 1020 3725

Mandant: Obec Baldovce
Štatutárny zástupca: Jozef Mlynár – starosta obce
Zástupca na rokovanie: Jozef Mlynár
IČO: 00328936
DIČ: 2020727621
Bankové spojenie:
Číslo účtu: SK10 5600 0000 0075 2556 4003

II. Predmet zmluvy

/1/ Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených pre mandanta na jeho účet zariadi nasledovnú obchodnú záležitosť: Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov obce Baldovce vrátane Správy o hodnotení strategického dokumentu v rozsahu potrebnom na vypracovanie Územného plánu obce Baldovce podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Závazok mandatára sa považuje za splnený predložením Územného plánu resp. jeho návrhu na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

III. Cena

/1/ Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, pričom zmluvné strany sa dohodli, že pri oceňovaní prác a výkonov sa uplatní Odporúčany postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie - I. vydanie, R UNIKA, 2012.

/2/ Cena bola dohodnutá vo výške:

2900,- € (slovom: dvetisícdeväťsto eur).

IV. Čas plnenia

/1/ Mandatár sa zaväzuje, že svoje záväzky splní v nasledovných termínoch:

- a) Vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu
T: do 4 týždňoch od predloženia návrhu územnoplánovacej dokumentácie
- b) Prerokovanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie
T: do 12 týždňov od predloženia návrhu územnoplánovacej dokumentácie
- c) Ukončenie obstarávania:
T: do 4 týždňov od schválenia územnoplánovacej dokumentácie

V. Záväzky mandatára

/1/ Mandatár sa zaväzuje, že v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku obstará územnoplánovacia dokumentáciu a územnoplánovacie podklady obce Baldovce v rozsahu podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v rozsahu požadovanom zhotoviteľom územného plánu obce, resp. mandantom.

/2/. Mandatár prehlasuje, že na činnosť uvedenú v predmete zmluvy má oprávnenie v zmysle § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976.

/3/ V rámci svojej činnosti sa mandatár zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom územného plánu obce Baldovce a zaväzuje sa dodržiavať pokyny mandanta a konať výlučne v súlade so záujmami mandanta.

/4/ Akékoľvek právne úkony v mene mandanta je mandatár oprávnený vykonávať len na základe písomne udelenej plnej moci.

VI. Záväzky mandanta

/1/ Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky informácie, údaje a podklady, ktoré sú potrebné na plnenie predmetu zmluvy.

/2/. Za plnenie predmetu zmluvy je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku. Ak jednotlivé náklady presiahnu jednotlivo sumu 50 €, je Mandatár povinný vopred o vynaložení týchto nákladov informovať mandanta, ktorý ich musí vopred schváliť, inak na vynaloženie nákladov nemá mandatár nárok.

/3/ Financovanie predmetu zákazky sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom bez poskytnutia zálohy alebo preddavku, a to na základe jednotlivých faktúr. Mandatár je oprávnený jednotlivé faktúry vyhotoviť a mandantovi doručiť po ukončení jednotlivých etáp. Faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu v zmysle platného a účinného zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

/4/ Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry vystavené mandatárom vždy po schvaľovanom konaní takto:

po vyhotovení Správy ...	1 000,-€
po schválení územného plánu	1 000,-€
po ukončení prác	900,-€

Faktúry sú splatné do 15 dní od ich doručenia mandantovi.

/5/. V prípade omeškania mandanta s úhradou faktúry má mandatár právo na úrok

z omeškania vo výške stanovenej právnym predpisom.

/6/ V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác.

VII. Záverečné ustanovenia

/1/ Táto mandátna zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

/2/ Zmluva je platná do doby predloženia dokladov na Úrad územného plánovania a výstavby.

/3/ Zmluvné strany môžu túto zmluvu vypovedať v súlade s § 574 a § 575 Obchodného zákonníka.

/4/ Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

/5/ Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.

/6/ Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží mandant a mandatár.

V Starej Ľubovni 25.6.2024

Ing. Ján KUNÁK
MIEROVÁ 23
064 01 Stará Ľubovňa



Mandatár:

Ing. Ján Kunák

ant:

Jozef Mlynar
starosta obce