

Článok I.
Zmluvné strany

Darca:

Meno a priezvisko:

Vincent Havrila rod. Havrila

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „Darca“)

a

Obdarovaný:

Názov:

Obec Hraň

Sídlo:

SNP 165/39, 076 03 Hraň

IČO:

00 331 538

Štatutárny orgán:

Ing. Helena Zuskáčová, starostka obce

(ďalej ako „Obdarovaný“)

(„Darca“ a „Obdarovaný“ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

*Podpísané Zmluvné strany prehlasujú,
že sú oprávnené na uzavretie tejto Zmluvy, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná
voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je robený v zákonom predpísanej forme.*

Článok II.
Predmet darovania

2.1 Darca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, vedených v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trebišov, katastrálneho odboru, okres Trebišov, obec Hraň, katastrálne územie Hraň, zoznam ktorých tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2.2 Darca touto zmluvou bezodplatne prenecháva a obdarovaný s vďakou prijíma do výlučného vlastníctva nehnuteľnosti bližšie špecifikované v bode 2.1 tohto Článku o celkovej výmere 6037,21 m².

Článok III.
Osobitné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a uzatvárajú túto zmluvu.
- 3.2 Darca touto zmluvou daruje obdarovanému nehnuteľnosti špecifikované v Článku II tejto zmluvy a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.
- 3.3 Obdarovaný vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predmetu darovania.
- 3.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam prechádza na obdarovaného až rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 3.5 Obdarovaný si je vedomý toho, že darca sa môže domáhať vrátenia daru – predmetu darovania, ak by sa obdarovaný k nemu alebo k členom jeho rodiny správal tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.
- 3.6 Uznesením č. 135/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Hraň zo dňa 19.06.2024 bolo Obecným zastupiteľstvom Obce Hraň schválené nadobudnutie majetku do vlastníctva obce v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Článok IV.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že správne poplatky za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva k predmetu darovania do katastra nehnuteľností v plnej výške uhradí Obdarovaný.
- 4.2 Po podpísaní tejto zmluvy poslednou zo zmluvných strán, podá Obdarovaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Trebišov katastrálny odbor. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva obdarovaného k predmetu darovania do katastra nehnuteľností.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva sa spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
- 5.2 Zmeny a doplnenie tejto darovacej zmluvy možno vykonať len písomne po dohode oboch zmluvných strán formou písomných, postupne očíslovaných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
- 5.3 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

DAROVACIA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v
platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

5.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Darca preberie jedno vyhotovenie zmluvy, obdarovaný obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

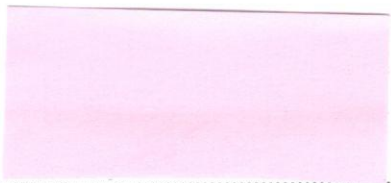
5.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, kedy bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv. Obdarovaný sa zaväzuje túto Zmluvu zverejniť najneskôr do 30 dní odo dňa jej uzatvorenia.

Darca:

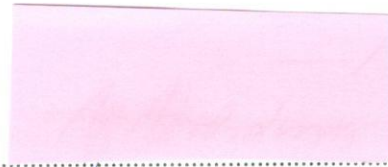
Obdarovaný:

V Hraňi....., dňa 03.04.2024

V Hraňi....., dňa 04.04.2024



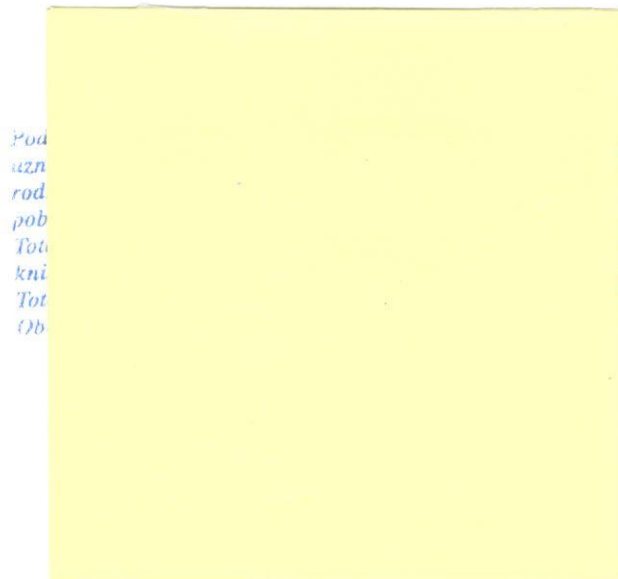
Vincent Havrila rod. Havrila
/ÚRADNE OSVEDČENÝ PODPIS/



Obec Hraň
Zast. Ing. Helena Zuskáčová, starostka



Prílohy: 1. Špecifikácia prevádzaných nehnuteľností



Pod
uzn
rod
pob
Tot
kni
Tot
Ob

Príloha č. 1: Špecifikácia prevádzaných nehnuteľností

Okres: Trebišov,

Obec: Hraň

Katastrálne územie: Hraň

Darca: Vincent Havrila rod. Havrila, bytom SNP 296, 076 03 Hraň

LV Č.	Parcela reg. „E“ KN	Celková výmera v m2	Podiel	Výmera podielu v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie
403	4406/1	54	1/12	4,5	Vodná plocha	Hraň
403	4406/2	165	1/12	13,75	Vodná plocha	Hraň
404	2135/1	1266	1/12	105,5	Orná pôda	Hraň
1838	928	487	1/24	20,29	Orná pôda	Hraň
1901	1118	957	1/12	79,75	Orná pôda	Hraň
1901	1186	1345	1/12	112,08	Orná pôda	Hraň
1901	1248	517	1/12	43,08	Orná pôda	Hraň
1901	1297	1492	1/12	124,33	Orná pôda	Hraň
1901	1423	335	1/12	27,92	Orná pôda	Hraň
1901	1501	1173	1/12	97,75	Orná pôda	Hraň
1901	1580	759	1/12	63,25	Orná pôda	Hraň
1901	1762	712	1/12	59,33	Orná pôda	Hraň
1901	1810/2	1180	1/12	98,33	Orná pôda	Hraň
1901	1932	2309	1/12	192,42	Orná pôda	Hraň
1901	2050	3097	1/12	258,08	Orná pôda	Hraň
1901	2129	1226	1/12	102,17	Orná pôda	Hraň
1901	2135/2	677	1/12	56,42	Orná pôda	Hraň

DAROVACIA ZMLUVA
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v
platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

1901	2166	2176	1/12	181,33	Orná pôda	Hraň
1901	2235	2316	1/12	193	Orná pôda	Hraň
1901	3241	586	1/12	48,83	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3242	896	1/12	74,67	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3367	1985	1/12	165,42	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3498	345	1/12	28,75	Orná pôda	Hraň
1901	3499	1219	1/12	101,58	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3500	367	1/12	30,58	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3501	2223	1/12	185,25	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3502	158	1/12	13,17	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	3811	2295	1/12	191,25	Orná pôda	Hraň
1901	4043	291	1/12	24,25	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4044	2503	1/12	208,58	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4045	1809	1/12	150,75	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4612/1	1015	1/12	84,58	Orná pôda	Hraň
1901	4612/2	45	1/12	3,75	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4613	3338	1/12	278,17	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4614	2773	1/12	231,08	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	4615	478	1/12	39,83	Trvalý trávny porast	Hraň
1901	5101	1378	1/12	114,83	Orná pôda	Hraň
1901	5151	970	1/12	80,83	Orná pôda	Hraň
1901	5238	978	1/12	81,5	Orná pôda	Hraň
1902	1148	3241	1/24	135,04	Orná pôda	Hraň
1902	1218	1550	1/24	64,58	Orná pôda	Hraň
1902	1326	4187	1/24	174,46	Orná pôda	Hraň
1902	1413	647	1/24	26,96	Orná pôda	Hraň
1902	1422	338	1/24	14,08	Orná pôda	Hraň
1902	1476	3347	1/24	139,46	Orná pôda	Hraň

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

1902	1551	759	1/24	31,63	Orná pôda	Hraň
1902	1554	1514	1/24	63,08	Orná pôda	Hraň
1902	2057	3007	1/24	125,29	Orná pôda	Hraň
1902	2163	6528	1/24	272	Orná pôda	Hraň
1902	4407	1665	1/24	69,38	Orná pôda	Hraň
1902	4408	5363	1/24	223,46	Trvalý trávny porast	Hraň
1902	4409/1	2158	1/24	89,92	Orná pôda	Hraň
1902	4409/2	9517	1/24	396,54	Trvalý trávny porast	Hraň
1902	4410	4683	1/24	195,13	Orná pôda	Hraň
1902	4411	723	1/24	30,13	Trvalý trávny porast	Hraň
1902	4412	363	1/24	15,13	Ostatná plocha	Hraň
SPOLU				6037,21 m ²		