

Zmluva o postúpení práv a povinností

uzatvorená podľa ust. 524 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení

Zmluvné strany :

Postupca: **MUDr. Zdena Herková, nar.**
so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Sadová ulica č. 23
všeobecná lekárnica vykonávajúca lekársku prax na základe
Rozhodnutia Okresného úradu Banská Bystrica pod č. 95/00766
zo dňa 14.2.1995
zapísaná v Registri lekárov vedenom Slovenskou lekárskou komorou
pod č. ID 9650
(ďalej len : postupca)

Postupník: **Nevea s. r. o.**
so sídlom 976 13 Slovenská Ľupča, Sadová 23
IČO: 56 058 632
spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica v Odd. Sro, vl.č. 48594/S
v zast. MUDr. Zdena Herková, konateľka spoločnosti
(ďalej len : postupník)

Prenajímateľ : **Obec Slovenská Ľupča**
so sídlom Nám. SNP 13, Slovenská Ľupča
IČO: 00 313 823
zast. Mgr. Roland Lamper, starosta obce
(ďalej len : prenájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009, uzatvorenej medzi prenájomcom Obec Slovenská Ľupča a nájomcom: MUDr. Zdenou Herkovou (postupník), predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov situovaných v nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, Okres Banská Bystrica, ako budova č. súpisné 635 postavenej na parcele registra „C“ č. KN 247/1, k.ú. Slovenská Ľupča, v rozsahu a za podmienok stanovených cit. Zmluvou o nájme nebytových priestorov, v znení jej Dodatkov č. 1 až 5.

Dôvodom uzatvorenia Zmluvy o postúpení práv a povinností zo zmluvy je zmena právnej formy podnikania postupcu z fyzickej osoby na právnickú osobu.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je fotokópia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009.

II.

Touto zmluvou postupca postupuje postupníkovi práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009 a to bezodplatne.

Postupník nadobúda postupované práva a povinnosti, špecifikované v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009 a to **dňom 8.7.2024**.

Prenajímateľ Obec Slovenská Lupča podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že súhlasí s postúpením práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009, z postupcu na postupníka.

Prenajímateľ oboznámil postupcu a postupníka s tou skutočnosťou, že uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Slovenská Lupča, Uznesením č. 75/2024 dňa 2.7.2024.

Prenajímateľ oboznámil postupcu a postupníka s tým, že táto zmluva je v súlade s ust. § 5a ods. 1 zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení, povinne zverejňovanou zmluvou, pričom prenájomca je povinnou osobou na sprístupňovanie informácií zverejnením tejto zmluvy.

Postupca vyhlasuje, že bol informovaný s účelom a právnym základom pre spracovanie osobných údajov na účely tejto zmluvy, v súlade so zák.č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, v platnom znení, v spojení s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679.

III.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je fotokópia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.1.1996, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 3.1.2005, Dodatku č. 2 zo dňa 1.7.2005, Dodatku č. 3 zo dňa 1.10.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009.

Akékoľvek zmeny, resp. dodatky k tejto zmluve sú platné, len keď sú podané písomne a sú podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku a sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Táto zmluva nadobúda platnosť prvým pracovným dňom nasledujúcim po jej schválení prenajímateľom, právne relevantným spôsobom, a účinnosť dňa 8.7.2024.

Zmluva o postúpení bola vyhotovená v 3 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Slovenskej Ľupči dňa 4.7.2024

Postupca :

MUDr. Zdena Herková

Postupník :

Nevea s. r. o.

v zast. MUDr. Zdena Herková, konateľka spoločnosti

Prenajímateľ :

Obec Slovenská Ľupča

v zast. Mgr. Roland Lamper, starosta obce
