

Zmluva o dielo č. 687-6259/2024-OŠ
na realizáciu stavebných prác, uzavretá podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka.

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Mesto Nesvady**
Obchodná 23, 946 51 Nesvady
V zastúpení : Zoltán Molnár, primátor mesta
IČO : 00 306 606
DIČ : 2021029340
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN : SK88 5600 0000 0038 0691 9001
Číslo telefónu : +421 908 192 220
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zhotoviteľ : **STRABAG s.r.o.**
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
V zastúpení : Ing. Martin Martinák
IČO : 17 317 282
DIČ : 2020316298
IČ DPH : SK2020316298
Bankové spojenie : UniCredit Bank Slovakia a.s.
IBAN : SK54 1111 0000 0014 2311 0003
Číslo telefónu : +421 911 087 481
Zapísaný : v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č. 991/B
Konajúci prostredníctvom: Ing. Branislav Lukáč, Ing. Milada Kušnírová ,
Ing. Martin Martinák, konatelia spoločnosti
osoby oprávnené ku konaniu:
vo veciach zmluvných
riaditeľ oblasti Ing. Martin Martinák, riaditeľ oblasti
direkcia TG, oblasť západ
ekonóm oblasti západ p. František Mikoczi, ekonóm oblasti západ
vedúci prevádzkovej jednotky Bc. Marián Magula, vedúci prevádzkovej jednotky,
hlavný stavbyvedúci, 0910 709 736,
marian.magula@strabag.com
vo veciach technických Bc. Marián Magula, vedúci prevádzkovej jednotky,
hlavný stavbyvedúci, 0910 709 736,
marian.magula@strabag.com
vo veciach realizačných Bc. Marián Magula, vedúci prevádzkovej jednotky,
hlavný stavbyvedúci, 0910 709 736,
marian.magula@strabag.com
Stavbyvedúci Ing. Štefan Červenka, stavbyvedúci, 0911 148 789

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača predložená objednávateľovi zhotoviteľom na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. I. Predmet zmluvy a kvalita

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť stavebné práce na zákazke s názvom:

Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady.

Presná špecifikácia prác a dodávok je súčasťou cenovej ponuky - rozpočtu, ktorý je ako príloha č. 1 neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

1.2 Zhotoviteľ vyhotoví stavebné práce v meste Nesvady, v katastrálnom území Nesvady, na uliciach Hurbanova, Taránska, Palárikova, Záhradná a Kalinčiakova, na pozemkoch parc. č. C 1169/38, C 1169/161, C 1409/1, C 1413/2, E 1045, E 1046 v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou DK-PROJECT, s.r.o., Dlhá 123/A, 946 51 Nesvady a Oznámením k ohláseniu stavebných úprav vydaným Mestom Nesvady dňa 10.06.2024 pod č. j. 675/2024-OŠ-2, 238/2024-3 ohlásenie.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a dokončí dielo a odstráni akékoľvek jeho vady v súlade a v každom ohľade s ustanoveniami tejto zmluvy.

1.4 Objednávateľ sa zaväzuje uskutočnené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu za podmienok stanovených touto zmluvou.

1.5 Zhotoviteľ ručí, že každý tovar, resp. materiál použitý na predmet tejto zmluvy spĺňa platné podmienky STN, EN a právne predpisy v SR v plnom rozsahu. Zhotoviteľ ručí za predmet zmluvy, t.j. že dielo bude mať v dobe preberania objednávateľom požadované vlastnosti, ktoré zodpovedajú technickým normám a parametrom tak, aby dielo nevykazovalo chyby, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť parametre súvisiace s jeho používaním na požadované účely.

1.6 Zhotoviteľ počas celej doby platnosti zmluvy je povinný garantovať pôvod a kvalitu tovaru alebo materiálu použitého na realizáciu diela.

Článok II. Čas plnenia

2.1 Zhotoviteľ vykoná dielo v nasledovných termínoch :
- predpokladané začatie prác : 15.07.2024.
- ukončenie prác : najneskôr do 15.09.2024.

2.2 Zmluvný termín ukončenia prác uvedený v Čl. II. bode 2.1 tejto zmluvy je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný a jeho splnenie je nutné dokladovať preberacím protokolom.

Článok III. Cena prác a platobné podmienky

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene predmetu zmluvy nasledovne:

Cena bez DPH : 170 201,99 €

(slovom: stosedemdesiatisícdivestojedna eur a deväťdesiatdeväť centov)

DPH 20% : 34 040,40 €

(slovom: tridsaťštyritisícštyridsať eur a štyridsať centov)

Cena s DPH : 204 242,39 €

(slovom: dvestoštyritisícdivestoštyridsaťdva eur a tridsaťdeväť centov)

Zmluvná cena diela je maximálna a nezmeniteľná a je stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách.

- 3.2 Podrobná špecifikácia ceny diela je súčasťou cenovej ponuky - rozpočtu, ktorý je ako príloha č. 1 neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.3 Predmet zákazky bude financovaný z úverových a vlastných finančných zdrojov verejného obstarávateľa.
- 3.4 Úhrada za stavebné práce bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy zálohu, alebo preddavok.
- 3.5 Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne vykonaných prác a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Faktúry musia mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
- 3.6 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 3.7 V prípade nedodržania termínu ukončenia prác uvedeného v článku II. bode 2.1. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania. Zmluvnou pokutou nie je dotknuté právo na náhradu prípadnej škody.

Článok IV. Vykonanie prác

- 4.1 Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platným v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
- 4.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu najneskôr 5 kalendárnych dní pred termínom začatia prác uvedeného v článku II. bode 2.1. tejto zmluvy. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska všetky nevyhnutné doklady, na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.

- 4.3 Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP.
- 4.4 Objednávateľ nie je oprávnený na vyúčtovanie zmluvnej pokuty a zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že nie je stavenisko odovzdané objednávatelom v požadovanom stave a termíne.
- 4.5 Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 2 pracovných dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
- 4.6 Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej začatia do riadneho ukončenia prác, a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác, najmä:
- ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.
- 4.8 Zhotoviteľ bude realizovať dielo podľa pripravenosti len v čase (období), kedy budú vhodné klimatické podmienky na realizáciu diela podľa STN a TP.
- 4.9 Ak sa vyskytne v priebehu realizácie prác nutnosť akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutých v tejto zmluve, budú tieto zmeny riešené operatívne dohodnutím medzi oboma stranami. Riešenie prípadných zmien bude dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, potvrdením oboma zmluvnými stranami.
- 4.10 Objednávateľ bude preberať zrealizované práce s tým, že zhotoviteľ cestou stavebného denníka vopred oznámi objednávateľovi, kedy je dielo pripravené na odovzdanie. Práce, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, preberie objednávateľ bez zbytočného odkladu od písomnej výzvy zhotoviteľa. Ak nesplní objednávateľ túto svoju povinnosť, má sa za to, že zhotoviteľ splnil svoj záväzok najneskôr druhý pracovný deň po výzve zhotoviteľa uvedenej v stavebnom denníku.
- 4.11 Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 2 pracovných dní preberacie konanie. V opačnom prípade je v omeškaní. O preberacom konaní bude spísaný protokol, ktorý obe strany podpíšu. Zhotoviteľ pri preberacom konaní predloží:
- stavebný denník,
- doklady o kvalite diela,
- certifikáty od použitých materiálov.
- 4.12 Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi, a to zápisom v Stavebnom denníku a Protokolom o odovzdaní a prebratí diela a končí po uplynutí záručnej doby. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej lehoty za mechanické poškodenia zrealizovaného diela.
- 4.13 Zhotoviteľ bude zodpovedať za dodržiavanie predpisov BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe svojimi pracovníkmi v celom rozsahu. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 30,- € (slovom: tridsať a 00/100 eur) za každého zamestnanca. Objednávateľ sa však zaväzuje pristúpiť k uplatneniu zmluvnej

pokuty z uvedených dôvodov len vtedy, ak zhotoviteľ porušuje tieto predpisy aj napriek predchádzajúcej výzve/upozornení objednávateľa.

Čl. V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa upravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy alebo jej dodatky musia mať písomnú formu a musia byť podpísané zmluvnými stranami.
- 5.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riešiť rokovaním o možnej dohode. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 5.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 5.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov na webovom sídle objednávateľa.
- 5.6 Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
- 5.7 Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
- 5.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
- 5.9 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
- 5.10 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 5.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

5.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 : Cenová ponuka - rozpočet

V Nesvadoch, dňa 02.07.2024

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Martin Martinák
konateľ

.....
Zoltán Molnár
primátor mesta

.....
František Mikóczy
ekónóm oblasti západ



STRABAG

STRABAG s.r.o.
Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
(37)

2.8. JÚN 2024

Dátum:

Číslo záznamu:

Číslo spisu:

684/2024

Prílohy:

Vybavuje:

ŠUBA




KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady JKSO
 Názov objektu ulice - Hurbanova, Taránska, Palárikova, Záhradná, Kalinčiakova EČO
 Názov časti Miesto IČO DIČ
 Objednávateľ Mesto Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
 Projektant DK-PROJECT, s.r.o., Dlhá 123/A, 946 51 Nesvady
 Zhotoviteľ
 Rozpočet číslo Spracoval Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B. Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1 HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 Zariadenie staveniska	0,00
2 Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostav. doprava	0,00
3 PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Územné vplyvy	0,00
4 Montáž	0,00	11	0,00	16 Prevádzkové vplyvy	0,00
5 "M" Dodávky	0,00			17 Ostatné	0,00
6 Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (r. 1-6)	0,00	12 DN (r. 8-11)	0,00	19 VRN (r. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant		Pečiatka		D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 170 201,99	
Objednávateľ				24 20,0 % DPH 34 040,40	
Dátum a popis		Pečiatka		25 % DPH	
Zhotoviteľ				26 Cena s DPH (r. 23-25) 204 242,39	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		27 Dodávky objednávateľa 0,00	
				28 Kľzává doložka 0,00	
				29 Zvýhodnenie + - 0,00	

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady
Objekt: ulice - Hurbanova, Taránska, Palárikova, Záhradná, Kalinčiaková
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: Mesto Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
Zhotoviteľ:
Dátum:

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3

Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady

Hurbanova
Taránska
Paláriková
Záhradná
Kalinčiaková

Celkom

170 201,99



VÝKAZ VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady
ulice - Hurbanova, Taránska, Paľaríková, Záhradná, Kalinčiaková
Objekt:
Časť:
JKSO:
Objednávateľ: Mesto Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
Zhotoviteľ: STRABAG
Dátum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady

Hurbanova

1								170 201,99	
2				Spojovací postrek 1kg/m ²	m ²	692,000	0,67	463,64	
3				Frezovanie 30mm s odvozom odpadu do 1km	m ²	692,000	1,68	1 162,56	
4				Pokládka vrstiev AC110 II.tr 60mm	m ²	692,000	17,70	12 248,40	
				Vyrovnávka podkladu z AC 11 O	t	16,000	98,78	1 580,48	

Taránska

5				Spojovací postrek 1kg/m ²	m ²	1 628,000	0,67	1 090,76	
6				Frezovanie 30mm s odvozom odpadu do 1km	m ²	1 628,000	1,68	2 735,04	
7				Pokládka vrstiev AC110 II.tr 60mm	m ²	1 628,000	17,70	28 815,60	
8				Vyrovnávka podkladu z AC 11 O	t	39,000	98,78	3 852,42	

Paľaríková

9				Spojovací postrek 1kg/m ²	m ²	984,000	0,67	659,28	
10				Frezovanie 30mm s odvozom odpadu do 1km	m ²	984,000	1,68	1 653,12	
11				Pokládka vrstiev AC110 II.tr 60mm	m ²	984,000	17,70	17 416,80	
12				Vyrovnávka podkladu z AC 11 O	t	23,000	98,78	2 271,94	

Záhradná

13				Spojovací postrek 1kg/m ²	m ²	2 138,000	0,67	1 432,46	
14				Frezovanie 30mm s odvozom odpadu do 1km	m ²	2 138,000	1,68	3 591,84	
15				Pokládka vrstiev AC110 II.tr 60mm	m ²	2 138,000	17,70	37 842,60	
16				Vyrovnávka podkladu z AC 11 O	t	51,000	98,78	5 037,78	

Kalinčiaková

17				Spojovací postrek 1kg/m ²	m ²	2 153,000	0,67	1 442,51	
18				Frezovanie 40mm s odvozom odpadu do 1km	m ²	2 153,000	1,70	3 660,10	
19				Pokládka vrstiev AC110 II.tr 60mm	m ²	2 153,000	17,70	38 108,10	



VÝKAZ VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy miestnych komunikácií v meste Nesvady
Objekt: ulice - Hurbanova, Taránska, Palárikova, Záhradná, Kalinčiaková
Časť:
JKSO:
Objednávateľ: Mesto Nesvady, Obchodná 23, 946 51 Nesvady
Zhotoviteľ: STRABAG
Dátum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
20				Vyrovnávka podkladu z AC 11 O	l	52,000	98,78	5 136,56		
								Celkom	170 201,99	

