

Dodatok č. 1
k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 010934008

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

I.
Zmluvné strany

N á j o m c a : **Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.**
Vajanského 2116/16
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro vložka č. 11779/R
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu : 5823157001/5600
IBAN : SK62 0000 0058 2315 7001
zastúpený : Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

a

p o d n á j o m c a : **M+M Psychology, s.r.o.**
Haluzice 750
913 07
IČO : 54 600 910
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
odd.Sro vložka č.43577/R
zastúpená : PhDr. Magdaléna Krasulová

sa dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov:

V článku II. Predmet zmluvy sa mení ods. 1 a znie:

II.
Predmet zmluvy

1. Nájomca prenecháva podnájomcovi na užívanie nebytové priestory nachádzajúce sa **na ul. Klčové v Novom Meste nad Váhom v dome s.č. 109**, postavenom na parc. č. 635/2, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom:

počet	spôsob užívania	poloha v dome	podlahová plocha
1	Kancelária 3.06	3.NP	23,72 m ²
2	Kancelária 3.07	3.NP	22,28m ²
Časť	Spoločné priestory	3.NP	9,74m ²
Spolu			55,74 m ²

V článku V. Cena podnájmu sa mení ods. 1 a 2 a znie:

V.
Cena podnájmu

1. Cena podnájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne :

55,74 m²

x

57,46 €/m²/rok

cena bez DPH

266,90 €/mesiac

2. Mesačná úhrada činí 266,90 €.

Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.

II.

1. Zmeny vyplývajúce z tohto Dodatku č. 1 budú zohľadnené vo fakturácii od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mesto Nové Mesto nad Váhom.
3. Obidve zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok slobodne, vážne a bez tiesne, dodatok si prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho tento vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a jej účinnosť nastáva, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR na www.crz.gov.sk

V Novom Meste nad Váhom, dňa 5. 6. 2024

24. 6. 2024

nájomca :

podnájomca :

Mestský bytový podnik

Nové Mesto nad Váhom s.r.o.

Vajanského 2116 / 16

915 01 Nové Mesto nad Váhom

.....
Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

M+M Psychology, s.r.o.

913 07 Haluzice 750

IČO: 54600910

DIČ: 2121729863

.....
PhDr. Magdaléna Krasulová