

## Zmluva o nájme

podľa §663 a §721 Občianskeho zákonníka

### Čl. 1. Zmluvné strany

**Prvá internetová, s.r.o.**, Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Marián Repka  
**IBAN:** SK27 0200 0000 0027 3718 1351,  
**SWIFT:** SUBASKBX  
**IČO:** 35849487, **DIČ:** 2021700758, **IČ DPH:** SK2021700758  
**Výpis z obch. registra:** okr. súd Prešov, odd. Sro., vl.15575/P

a **Obec Plavnica 3000056497**  
**Adresa / sídlo:** Plavnica 121  
065 45 Plavnica  
**IČO:** 330124  
**DIČ:** 2020698779  
**Číslo zmluvy o pripojení:** 3000056497, (ďalej len **Zmluva o pripojení**)  
(ďalej len **N á j o m c a**)

(ďalej len **P r e n a j í m a t e ľ**)

### Čl. 2. Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy o nájme prenecháva Prenajímateľ Nájomcovi za odplatu komunikačné Zariadenie vrátane príslušenstva, dokumentácie a návodu na obsluhu. Nájomca dňom podpísania tejto zmluvy svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s jeho obsluhou. Zmluvné strany vyhlasujú, že vec je spôsobilá na užívanie na účel požadovaný Nájomcom.

Názov / Typ	Počet	MJ	Sériové číslo	Hodnota v EUR s DPH
GPON ONT HALNY HL-4GMV, AC866	1	ks		89

(ďalej len **Zariadenie**)

### Čl. 3. Doba nájmu

Zariadenie bude za podmienok uvedených v tejto zmluve prenajaté zo strany Prenajímateľa Nájomcovi na dobu od dátumu podpisu tejto zmluvy do doby ukončenia prevádzky poskytovanej služby pre ktorú je Zariadenie určené. Dobu prevádzky služby upravuje Zmluva o poskytovaní verejných služieb a jej dodatky, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

### Čl. 4. Cena nájmu

Výška ceny nájmu za Zariadenie je stanovená v závislosti od objednávky služieb spojených so Zariadením, ktoré je predmetom nájmu a je uvedená v objednávke dátových služieb alebo v dodatku k Zmluve o poskytovaní verejných služieb, ktorá/ý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o nájme.

### Čl. 5. Podmienky nájmu

- 5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi na dohodnuté obdobie Zariadenie definované v Čl. 2. tejto zmluvy, pričom Prenajímateľ má právo ukončiť túto zmluvu aj skôr, a to za predpokladov a spôsobom uvedeným ďalej.
- 5.2. Zariadenie sa prenajíma len na účely zabezpečenia prevádzky služby, pre ktorú je Zariadenie určené.

### Čl. 6. Závazky Nájomcu

- 6.1. Nájomca sa zaväzuje znášať riziko spojené so stratou alebo poškodením Zariadenia a odškodniť Prenajímateľa za akúkoľvek stratu alebo poškodenie Zariadenia do doby jeho vrátenia Prenajímateľovi alebo iného vysporiadania.
- 6.2. Nájomca sa zaväzuje znášať zodpovednosť za údržbu Zariadenia a umožniť zamestnancom alebo zástupcom Prenajímateľa prístup k Zariadeniu za účelom kontroly alebo údržby.
- 6.3. Nájomca sa zaväzuje po skončení platnosti alebo ukončení tejto zmluvy odovzdať Prenajímateľovi Zariadenie v rovnako funkčnom a kompletnom stave vrátane príslušenstva, pôvodných obalov a kompletnej dokumentácie tak, ako ho prebral, ak nie je dohodnuté inak, a to najneskôr do konca mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola zmluva alebo služba zrušená.
- 6.4. Nájomca sa zaväzuje, že Zariadenie zostáva počas celej platnosti tejto zmluvy vlastníctvom Prenajímateľa, a že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľ neprevedie svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na inú osobu (nesmie ponechať Zariadenie na užívanie inému).
- 6.5. Nájomca sa zaväzuje nahlásiť Prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie Zariadenia bez zbytočného odkladu po ich zistení. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchu Zariadenia. V prípade potreby väčšej opravy a nemožnosti poruchu odstrániť okamžite Prenajímateľ poskytne Nájomcovi iný prístroj rovnakých parametrov ako náhradu za čas opravy.

### Čl. 7. Náhrada škody

- 7.1. V prípade straty alebo poškodenia Zariadenia bude Zariadenie vyfaktúrované v hodnote uvedenej v článku 2. tejto zmluvy.
- 7.2. Po uplynutí doby prenájmu, resp. po ukončení užívania služby, pre ktorú je Zariadenie určené, je ho Nájomca povinný vrátiť ako je to uvedené v článku 6.3. Ak tak neurobí, budú mu vyfaktúrované náklady, ktoré sú potrebné na uvedenie Zariadenia do pôvodného, požadovaného stavu. V prípade, že Zariadenie

alebo jeho súčasti nebudú vrátené vôbec, Prenajímateľ si vyhradzuje právo na vyfakturovanie ceny Zariadenia v hodnote uvedenej v článku 2. tejto zmluvy, pričom Zariadenie sa stáva majetkom Nájomcu.

7.3. Nájomca sa zaväzuje nahlásiť Prenajímateľovi poškodenie, stratu alebo zničenie Zariadenia bez zbytočného odkladu po ich zistení. Nájomca sa zaväzuje okamžite nahlásiť poruchu Zariadenia.

### Čl. 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Ak Nájomca nedodrží niektorý zo svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a takéto porušenie potrvá i po písomnom upozornení Prenajímateľa, bude mať Prenajímateľ právo odviezť, resp. demontovať Zariadenie, načo dáva Nájomca súhlas, ako aj na vstup do nehnuteľnosti vo vlastníctve Nájomcu, bez ďalšieho písomného oznámenia. To však neovplyvní nárok Prenajímateľa na náhradu vzniknutých škôd.
- 8.2. Prenajímateľ je oprávnený žiadať vrátenie Zariadenia pred skončením dohodnutej doby v prípade, ak Nájomca neužíva predmet riadne alebo v rozpore s jeho účelom, na ktorý slúži.
- 8.3. Táto zmluva vstupuje do platnosti prevzatím a odovzdaním Zariadenia. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú platnosť tejto zmluvy. V neupravených otázkach platia ustanovenia § 663 a nasl. a § 721 a nasl. Občianskeho zákonníka.
- 8.4. Zmluva sa vystavuje v dvoch exemplároch pričom jeden ostáva Prenajímateľovi a druhý Nájomcovi.
- 8.5. Zmluva môže byť zmenená iba s písomným súhlasom oboch strán.

Stará Ľubovňa dňa 3.5.2024

V.R.

Prenajímateľ

V.R.

Nájomca