

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami s nasledovným obsahom :

## ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

**1.1. Objednávateľ:** **ZÁKLADNÁ ŠKOLA**  
Zastúpený: Mgr. Jozef Krížo ,riaditeľ ZŠ  
Sídlo: P. Mudroňa 3, Martin 036 01  
IČO: 37811924, DIČ : 2021672840  
Osoba oprávnená na rokovanie  
vo veciach zmluvných: Mgr. Jozef Krížo  
vo veciach technických: Mgr. Jozef Krížo  
Bankové spojenie: SK8002000000001629765056  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ** **P.O.S system s.r.o.**  
  
Miesto podnikania: Vyševcová 357/5, 028 01 Brezovica  
Zastúpený : Peter Obal  
na rokovanie: Peter Obal  
vo veciach zmluvných: Peter Obal  
vo veciach technických: Peter Obal  
Bankové spojenie:  
IČO: 51678730  
DIČ: 2120755307  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## ČI. II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je výsledok zo **Záznamu z prieskumu trhu** zo dňa 15.03.2024, vykonaného na základe Smernice verejného obstarávania zo dňa 02.01.2019  
ZŠ, P. Mudroňa 3 v Martine a predloženej cenovej ponuky zhotoviteľom zo dňa 10.03.2024.
- 2.2. Východiskové údaje:
  - 2.2.1. Názov stavby: **Oprava kancelárie vedúcej ŠJ pri ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin.**
  - 2.2.2. Miesto stavby: územie mesta Martin
  - 2.2.3. Investor: ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin
  - 2.2.4. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je registrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ čestne prehlasuje, že nie je partnerom verejného sektora, ktorý má povinnosť registrovať sa v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade, že dodatočne bude preukázané, že sa toto prehlásenie nezakladá na pravde a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom sankcia podľa príslušných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej sankcii uloženej objednávateľovi kontrolným orgánom.

### ČI. III. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: **Oprava kancelárie vedúcej ŠJ pri ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin** zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa.

- 3.1. Popis predmetu plnenia: očistenie stien a zasekanie omietok, hrubé vyspravenie, penetrácia stien a stropov, sieťkovanie, jemná omietka štuková, montáž rohovníkov, líšt, zásuviek a vypínačov, maľovanie, elektroinštalačné práce, režijné náklady.

**Cenová ponuka zo dňa 10.03.2024 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**

- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s projektom bez nedorobkov a zjavných závad prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

### ČI. IV. TERMÍN PLNENIA

- 4.1.1. Začatie prác: 01.07.2024  
4.1.2. Ukončenie prác: 21.08.2024  
4.1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že činnosti dojednané v tejto zmluve vykoná v dobe **od 01. júla 2024 do 21. augusta 2024.**

### ČI. V. CENA DIELA

- 5.1. Pre stanovenie ceny je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy cenová ponuka ako súčasť verejného obstarávania objednávateľa na vykonanie predmetu plnenia, predložená zhotoviteľom a odsúhlasená objednávateľom.
- 5.2. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi cenu v EUR, ktorá je odvodená z rozpočtu - cenníku jednotlivých prác, predloženého v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá vzišla z verejného obstarávania.
- 5.3. Cena za dielo činí :  
**Cena celkom s DPH: 4430 EUR**  
Slovom: ( štyritisícštyristotridsať eur)  
**Zhotoviteľ je platca DPH.**
- 5.4. Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.

### ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo nasledovne:  
Po dokončení diela a jeho prebratí objednávateľom, vystaví zhotoviteľ faktúru za **Oprava kancelárie vedúcej ŠJ pri ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin**, v sume **4430 €** ktorá bude uhradená na účet zhotoviteľa do 15 dní od prebratí diela.

**Cena diela je stanovená na základe predpokladu, že oprava kancelárie vedúcej ŠJ pri ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin bude vykonaná kompletne na základe dohodnutej cenovej ponuky zo dňa 10.03.2024.**

- 6.2. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť daňový doklad v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry vrátenej na doplnenie začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## ČI. VII. MOŽNOSŤ A SPÔSOB ÚPRAVY CENY

- 7.1. Vzniknuté navyiac práce, resp. zmeny pôvodne dojednaných prác budú upravené samostatným dodatkom k tejto zmluve, ktorým bude upresnená aj cena diela. Ako ceny sa použijú ceny dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, že sa ceny nebudú vyskytovať v ponuke, na určenie novej sa použije rovnaký spôsob, ako boli tvorené ceny v ponuke (dohodnuté v tejto zmluve).

## ČI. VIII. SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, s ktorej rozsahom sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil, súhlasí s ňou a postačuje mu, výkazom výmer, ktorý si pred podpisom tejto zmluvy skontroloval so skutočnosťou a súhlasí s ním, s požiadavkami objednávateľa a príslušných noriem, vzťahujúcimi sa na predmet diela. Zhotoviteľ si skontroloval, či výsledky výpočtov nie sú v rozpore s určenými rozhodujúcimi požadovanými technickými ukazovateľmi.
- 8.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si osobne prezrel priestory ŠJ pri ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin a oboznámil sa s ich stavom na mieste samom. Zhotoviteľovi na realizáciu diela postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred jej podpísaním.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý materiál bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien. Zhotoviteľ si preveril, či projektová dokumentácia neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a podobne, ktoré sa v minulosti ukázali ako nevhodné pri uskutočňovaní podobných stavieb.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 8.5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele nesie zhotoviteľ.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb pohybujúcich sa na stavbe, čistotu a poriadok na stavenisku.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú vykonávaním stavebných prác spôsobí na majetku objednávateľa a tretích osôb a v prípade, že túto škodu spôsobí, je povinný ju nahradiť.
- 8.8. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.9. Zhotoviteľ je v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povinný viesť o prácach stavebný denník do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa bude pri zhotovení diela riadiť touto zmluvou, cenovou ponukou a podmienkami stavebného povolenia.
- Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy.

- 8.10. Za objednávateľa bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Mgr. Jozef Krížo, riaditeľ školy.  
**Za zhotoviteľa bude zodpovedný za realizáciu prác: p. Peter Obal.**

## ČI. IX. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu diela od odovzdania na obdobie 60 mesiacov (5 rokov) okrem dodávok a zariadení, na ktoré dáva výrobca inú záručnú dobu.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.
- 9.3 Ak sa zistia skryté vady diela, objednávateľ je povinný skryté vady písomne reklamovať u zhotoviteľa a zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť do 15 – tich pracovných dní od prijatia oprávnenej reklamácie, ak sa strany nedohodnú na inom termíne.
- 9.4 Záručná doba sa skraca o dobu neoprávneného odmietania objednávateľa prevziať dielo, resp. jeho ucelenú časť, alebo po ktorú je objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania.  
Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa zo zadržanej čiastky faktúry.
- 9.5 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 15-tich (pätnástich) pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie dodať a namontovať náhradný predmet plnenia, ak sa strany vzhľadom na okolnosti nedohodnú na inom termíne formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady.
- 9.7 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, doporučené na adresu zhotoviteľa, resp. do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I. ako oprávnenému vo veciach technických, alebo zodpovednej osobe uvedenej v čl. VIII. bod. 8.11.

## ČI. X. VYPOVEDANIE ZMLUVY, RIEŠENIE SPOROV

- 10.1 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 10.2 Každá strana môže túto zmluvu vypovedať, ak druhá strana porušila záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, hoci už bola raz na porušenie písomne upozornená.
- 10.3 Výpovedná lehota je 15 dní odo dňa doručenia písomnej a odôvodnenej výpovede. Zhotoviteľ po obdržaní výpovede nesmie na prácach pokračovať. Strany sa vysporiadajú finančne tak, že objednávateľ uhradí práce, ktoré boli ku dňu výpovede zhotoviteľom realizované.

## ČI. XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

- 11.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na Webovej stránke ZŠ, P. Mudroňa 3, Martin.
- 11.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
- 11.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, jedno (1) vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
- 11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.
- 11.6 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Martine dňa: 21.06.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Mgr. Jozef Krížo  
riaditeľ ZŠ

.....  
Peter Obal  
P.O.S system s.r.o.