

D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka**

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: JUDr. Tibor Menyhart, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Organizačná zložka OZ Karpaty

Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže

V zastúpení: Ing. Radomír Nečas, riaditeľ OZ

ďalej len „Oprávnený“

a

Žiadateľ o trvalé vyňatie lesného pozemku vo vlastníctve SR:

Obec Dubová

Sídlo: Hlavná 39, 900 90 Dubová

V zastúpení: Ľudovít Ružička – starosta obce

IČO: 00304735

ďalej len „Povinný“

Článok I. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí vo vzťahu k lesnému pozemku v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu plánovaného umiestnenia stavby „Rozhľadňa Kukla – Dubová“.

Článok II. Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesnom pozemku, zapísanom vo vlastníctve SR, v správe LESY Slovenskej republiky, štátny podnik na **LV č. 343 v k.ú. Dubová:**

- parcela KN-C parc. č. 2236/1 – lesný pozemok s výmerou 4343984 m²

z ktorej pre účel trvalého vyňatia z plnenia funkcií lesa, bola geometrickým plánom č. 67/2023, úradne overeným Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, dňa 31.7.2023 pod číslom 504/2023, odčlenená parcela:

- parcela KN-C parc. č. **2236/36** – lesný pozemok s výmerou **15 m²**

Článok III. Výška náhrady a spôsob poskytnutia

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na podklade prílohy internej smernice Sm-O 009-04**, za trvalé vyňatie lesného pozemku **vo výške: 15,00 €** slovom: pätnásť eur bez DPH. K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov. Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok IV. Splatnosť náhrady

Výška náhrady uvedená v článku III. bude Povinným uhradená do 15 dní od vystavenia faktúry, ktorú Oprávnený vystaví po doručení rozhodnutia Okresného úradu, Odboru pozemkového a lesného, o trvalom vyňatí pozemku z plnenia funkcií lesov. Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia.

Náhrada uvedená v článku III. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného číslo: **IBAN SK55 0200 0000 0013 6710 3959**

V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade, že Povinný bude v omeškaní s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.

Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi tejto dohody.

Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:

- a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o vyňatí

- b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnutie zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.

V prípade, že príslušný orgánom štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje.

Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutému lesnému pozemku, ktorý bude vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešený samostatným právnym vzťahom, napríklad uzatvorením nájomnej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a podobne, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží Oprávnený a 2 Povinný.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Článok VI. Podpisy zmluvných strán

V Šaštíne - Strážach, dňa

V Dubovej, dňa

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Organizačná zložka OZ Karpaty
V zastúpení
Ing. Radomír Nečas, riaditeľ OZ

Obec Dubová
V zastúpení
Ľudovít Ružička, starosta obce

.....

.....