

Dodatok č. 4 (NZ_491/2024)
k nájomnej zmluve č. NZ_410/2021 zo dňa 29.10.2021 uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Topoľčany**
v zastúpení JUDr. Alexandra Gieciová, primátorkou
Sídlo: Nám. M. R. Štefánika 1, 955 01 Topoľčany, SR
IČO: 00 311 162
IBAN: SK230200000000000227192
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca: **Mestské služby Topoľčany, s.r.o.**
v zastúpení konateľom Mgr. Martinom Buckom
sídlo: M. R. Štefánika 1, 955 01 Topoľčany, SR
IČO: 44 818 378
IBAN: SK49 0200 0000 0026 23092756
(ďalej len nájomca)

PREAMBULA

1/ Dňa 29.10.2021 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu č. NZ_410/2021, predmetom ktorej je prenechanie časti miestnych ciest do užívania nájomcovi. Účelom tejto zmluvy je dočasné užívanie predmetu nájmu za účelom regulácie statickej dopravy mesta Topoľčany.

2/ Zmluvné strany sa dohodli na prijatí tohto dodatku č. 4 k nájomnej zmluve č. NZ_410/2021 zo dňa 29.10.2021 (ďalej len „zmluva“), ktorým sa s účinnosťou od 01.07.2024 menia nasledujúce ustanovenia „zmluvy“:

I.

Predmet a účel zmluvy

1. Mesto Topoľčany ako prenajímateľ je v zmysle §3d ods. 3 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení nesk. predpisov vlastníkom nasledovných miestnych ciest v kat. území Topoľčany - ulíc:

J. Bottu, Kukučínova, Palárikova, Palkovičova, Šafárikova, J. Kráľa, V. Beniaka, Krušovská, Bernolákova, S. Chalúpku, Obchodná, J. Wolkra, kpt. Jaroša, 17. novembra, P. Mudroňa, Škultétyho, Sv. Cyrila a sv. Metoda, Tríbečská, T. Vansovej, Dr. P. Adámiho, Stredanská, F. Kráľa, Mieru, Timravy, Športovcov, Pavlovova, Tovarnícka, Železničiarska, ČSA, Nám. Ľ. Štúra, J. Alexyho, Stredanská, Ľ. Fullu, D. Jurkoviča, M. A. Bazovského, M. Benku, P. O. Hviezdoslava, J. Matušku, J. Jesenského, Gagarinova, Kuzmányho, Krušovská, Pivovarnícka, Gogoľova, Ľ. Podjavorinskej, B. Němcovej, VI. Clementisa.

2. Predmetom tejto zmluvy je prenechanie **časti miestnych ciest uvedených v čl. I. 1 tejto zmluvy** v rozsahu vyznačenom na nákresoch 1-7, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy a v Návrhu regulácie statickej dopravy na sídlisku JUH, VÝCHOD a F v meste Topoľčany z novembra 2023, do užívania nájomcovi. Účelom tejto zmluvy je dočasné užívanie predmetu nájmu za účelom regulácie statickej dopravy mesta Topoľčany.

Článok III.

Výška nájomného

1/ Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v spojitosti s uznesením MsZ v Topoľčanoch č. 667/29/2021 zo dňa 16.12.2021 a uznesením č. 356/12/2024 zo dňa 26.06.2024 na **179.667 €/rok**.

Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné vo výške **14.972,25 € / mesačne** do 10. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájomné platí na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

2/ Ostatné ustanovenia čl. III zostávajú nezmenené.

Záverečné ustanovenia

- 1/ Tento dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
- 2/ Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež nie v omyle.
- 3/ Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 4/ Ostatné dojednania uvedené v nájomnej zmluve zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
- 5/ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňa 01.07.2024.
- 6/ Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení nesk. predpisov.

V Topoľčanoch dňa 28.06.2024

Mesto Topoľčany
JUDr. Alexandra Gieciová, primátorka v..r.

Mestské služby Topoľčany, s.r.o.
Mgr. Martin Bucko, konateľ v.r.