

Dodatok č. 5

centr. číslo 337/2024

**k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov centr. č. 213/2011 (ev. č. 9/2011)
zo dňa 06. 07. 2011 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami**

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: Ing. Peter Marušinec – primátor mesta
bankové spojenie:
IBAN:
IČO:
DIČ: 2020610955

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. AWISO, s. r. o.

so sídlom: M. Gorkého 496/50, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: Juraj Černý – konateľ spoločnosti
Michal Velič – konateľ spoločnosti
IČO: 45625611
DIČ: 2023058543

(ďalej len „nájomca“)

Za nasledovných podmienok:

Článok 1 Predmet zmeny

Týmto Dodatkom č. 5 sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov centr. č. 213/2011 (ev. č. 9/2011) zo dňa 06. 07. 2011 (ďalej len „zmluva“), v znení jej dodatkov č. 1 až č. 4 nasledovne:

V Článku 3 CENA NÁJMU A SLUŽIEB, PLATOBNÉ PODMIENKY sa mení bod č. 3 a znie:

Okrem nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi nasledovnú cenu služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru :

- za dodávku tepla na ÚK a TUV	432,00 €/rok	36,00 €/mes.
- za dodávku studenej vody	72,00 €/rok	6,00 €/mes.
- za dodávku elektrickej energie	72,00 €/rok	6,00 €/mes.
- za upratovanie spoločných priestorov	144,00 €/rok	12,00 €/mes.
SPOLU za služby	720,00 €/rok	60,00 €/mes.

Cenu za nájom a zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je s užívaním predmetu nájmu spojené, je nájomca povinný platiť mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vo výške **118,75 €** (slovom: stoosemnať eur a sedemdesiatpäť centov) do doby jej splatnosti na účet prenajímateľa.



Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme centr. č. 213/2011 (cv. č. 9/2011) zo dňa 06. 07. 2011, v znení jej dodatkov č. 1 až č. 4 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 5 sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si Dodatok č. 5 prečítali. Prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01. 07. 2024**, po jeho predchádzajúcom zverejnení v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dodatok č. 5 je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

Za prenajímateľa:

Nová Dubnica dňa:

Za nájomcu:

Nová Dubnica dňa:



.....
Ing. Peter Matias
primátor mesta



.....
J

.....
J - konateľ