

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č.513/1991 Zb.,
(Obchodného zákonníka)

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Lovinobaňa
So sídlom: SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa
Zastúpená: Bc. Andrea Valachová, starostka obce
IČO: 00316172
DIČ: 2021237141
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko
Číslo účtu: SK97 5600 0000 0060 0908 5001

a

Zhotoviteľ: a22 s.r.o.
So sídlom: J.A.Komenského 710/4, 984 01 Lučenec
Zastúpená: Ing. arch. Michal Jaško
IČO: 50 074 610
DIČ: 2120172010
IČO DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka pobočka Lučenec
Číslo účtu:

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve spracovanie projektovej dokumentácie podľa zákona č. 150/2013, k zmene účelu využitia.

Názov stavby: **Rekonštrukcia nebytového priestoru bývalej prevádzky Obuv – textil nachádzajúcej sa v Dome Služieb na ambulanciu všeobecného lekára**

Miesto stavby : **Dom Služieb Lovinobaňa**

Rozsah projektovej dokumentácie:

Architektúra

Zdravotechnika

Elektroinštalácia

Protipožiarna bezpečnosť stavby

Projektová dokumentácia bude vypracovaná na základe nasledovných podkladov objednávateľa:

- obhliadka miesta realizácie a konzultácia s objednávateľom
- schválený návrh úprav RÚVZ Lučenec
- pasporty objektu

**III .
PREDMET PLNENIA**

Predmetom tejto zmluvy je :

3.1. Spracovanie projektovej dokumentácie podľa rozsahu pre zmenu účelu využitia, spodrobnená PD dôležitých častí stavebných konštrukcií, technická správa, základný výkaz a výmer prvkov a materiálov. Architektúra zahŕňa zameranie, zakreslenie dotknutých priestorov budúcej prevádzky. Pôdorys, návrh, 3D schéma priestoru + vstavaného mobiliáru, plošné údaje budúcej prevádzky, základný výkaz materiálov a koordináciu jednotlivých profesií.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za časť architektúra a poskytnúť koordináciu dotknutých profesií zdravotníka, elektroinštalácia a protipožiarna bezpečnosť stavby.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že plnenie zhotoviteľa prevezme, zaplatí za plnenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednanú spoluprácu.

**IV .
ČAS PLNENIA**

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III . v rozsahu bodu 3.2. je **do 30 dní od podpisu zmluvy.**
Zhotoviteľ splní záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodu 3.2 a jeho odovzdaním objednávateľovi
- 4.2 Odovzdaním sa rozumie prevzatie diela objednávateľom .
- 4.3 Čas plnenia je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa.

**V.
CENA**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III . tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona NR SR č.18/1996 Zb. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve .
- 5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III .je
- | | |
|---------------------------------|------------------|
| - pre predmet plnenia v rozsahu | |
| Zhotovenie PD | 1.700,- € |
| Zdravotníka | 600,-€ |
| Elektroinštalácia | 650,-€ |
| Protipožiarna bezpečnosť | 200,-€ |
- Súčasťou PD budú dokumentácie odborne spôsobilých osôb (v obore zdravotníka, elektroinštalácia, protipožiarna bezpečnosť) ktoré budú dodávané a fakturované samostatne.
- 5.3. Cena pre celý predmet činnosti je v zmysle zák. NR SR 18/96 Zb. považovaná za cenu pevnú.

**VI .
PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi, po ukončení a odovzdaní projektu v rozsahu bodu 3.1.2 .

- 6.2 Faktúra budú obsahovať tieto údaje :
- údaje o objednávateľovi, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.3 . V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi .

6.4. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia . V prípade zastavenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať rozpracovanosť. Do vyplatenia celej ceny je dokumentácia majetkom zhotoviteľa. Použitie dokumentácie pre iný než zmluvný prípad podlieha v zmysle autorského práva súhlasu zhotoviteľa.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že projektová príprava sa bude realizovať bez záloh.

VII .

Súčinnosť so zhotoviteľom diela

7.1 Zhodnotiteľ poskytne súčinnosť s realizáciou diela.

VIII .

SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektu poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 8.2 Neúplné podklady resp. ich zmeny v priebehu spracovania, majú vplyv na termín zhotovenia dokumentácie a prípadné prepracovania a úpravy sa premietnu do ceny.

IX .

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje projekt a dodá v rámci dohodnutej ceny v 4 vyhotoveniach Objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou . Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.3 Ak dohody uzatvorené podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo na termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny . Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku.
- 9.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III . tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný mu umožniť nahliadnutie do živnostenského oprávnenia .

X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

10.1 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. Zmluva bola prerokovaná a odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom prijatím uznesenia č. 41/2024 zo dňa 30.04.2024 poslancov Obecného zastupiteľstva Lovinobaňa

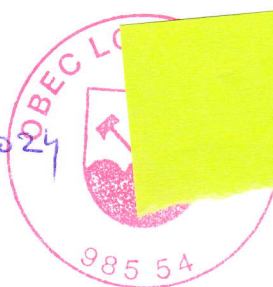
10.3 Platnosť zmluvy je dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy

10.4 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné v prípade, že budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.5 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Lovinobani dňa

24.06.2024



objednávateľ

V Lučenci dňa

24.06.2024

zhotoviteľ