

Dodatok č. 4
k Nájomnej zmluve č. 103/2017/SMM
uzatvorená podľa § 663 – 670 a § 685 – 719 Občianskeho zákonníka

I.
Zmluvné strany

- 1) **Prenajíateľ:** **Mesto Giraltovcce**
Zastúpený: Ing. Pavlom Tchuríkom, primátorom mesta
Sídlo: Dukelská 75/77, 087 01 Giraltovcce
IČO: 00 321 982
DIČ: 2020778760
Bankové spojenie: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)
- 2) **Nájomca :** **Dávid Val'an**
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Adresa trvalého pobytu: Dukelská 22/26, bl. B , 087 01 Giraltovcce
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany dohodli na zmene nasledovných článkov takto:

V.
Nájomné a služby s tým súvisiace a ich úhrada

- 3) Mení sa výška zálohových platieb za služby mesačne

- El. energia spoločných priestorov	3,60 €
- Voda a stočné	40,77 €
- Zrážková voda	2,23 €
- Poplatok za deratizáciu	0,50 €
- Poistenie za obytný dom	1,70 €
- Servis mer. Techniky	0,14 €
- Výkon správy	12,18 €
- Fond opráv	38,88 €

celkom **100,00 €**

- 6) Mení sa mesačné nájomné a zálohové platby v celkovej výške **127,90 €**.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajíateľ a 1 nájomca .
Dodatok nadobúda účinnosť od 1.7.2024 . Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovciach, dňa 2024

V Giraltovciach, dňa 2024

Prenajíateľ:

Nájomca :

