

DODATOK Č. 01 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 044/02102-29-V01/2024 zo dňa 12.03.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo: 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma: Rozpočtová organizácia
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba: PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu
Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov: Mesto Trnava
Sídlo: Hlavná 1/1, 917 71 Trnava
Právna forma: Mesto
IČO: 00313114
DIČ: 2021175728
IČ DPH: SK2021175728
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK69 0900 0000 0051 4803 1746
Štatutárny orgán/konajúca osoba: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 044/02102-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 12.03.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky na Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 3 630 835,52 EUR bez DPH (*slovom: tri milióny šesťstotridsaťtisíc osemstotridsaťpäť eur a päťdesiatdva centov*) t.j. sumu 4 357 002,62 EUR

s DPH (slovom: štyri milióny trisťpäťdesiatseptisíc dve eurá a šesťdesiatdva centov), z toho **Celkové oprávnené výdavky** predstavujú sumu 3 073 872,77 EUR bez DPH (slovom: tri milióny sedemdesiatšesťtisíc osemstosedemdesiatdva eur a sedemdesiatseptem centov) tj. sumu 3 688 647,32 EUR s DPH (slovom: tri milióny šesťstoosemdesiatosemtisíc šesťstoštyridsaťsedem eur a tridsaťdva centov).

- 3.2. V rozsahu, spôsobom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 1 442 136,07 EUR bez DPH (slovom: jeden milión štyristoštyridsaťdvatisíc stotridsaťšesť eur a sedem centov) tj. 1 730 563,28 EUR s DPH (slovom: jeden milión sedemstotridsaťtisíc päťstošesťdesiattri eur a dvadsaťosem centov), čo predstavuje 46,92 % (slovom: štyridsaťšesť celých deväťdesiatdva stotín percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**“.

- 1.2. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bode 3.3., písm. b) ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„b) má zabezpečené zdroje financovania **Projektu** vo výške sumy 1 958 084,04 EUR s DPH (slovom: jeden milión deväťstopäťdesiatosemtisíc osemdesiatštyri eur a štyri centy), čo predstavuje 53,08 % (slovom: päťdesiattri celých osem stotín percent) z **Celkových oprávnených výdavkov**“.

- 1.3. V **Prílohe č. 1 - VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY (VZP) Zmluvy**, v článku 1. „**VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**“ bod 2. sa pri pojme „**Okolnosť vylučujúca zodpovednosť alebo OVZ**“ prvá veta ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„**Okolnosť vylučujúca zodpovednosť alebo OVZ** - prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle, konania alebo opomenutia zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, pričom v čase vzniku záväzku túto prekážku nemohla predvídať.“.

- 1.4. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon

o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.

2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

.....
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

v zastúpení

PhDr. Juraj Lovásik, MPH

generálny tajomník služobného úradu

.....
Mesto Trnava

v zastúpení

JUDr. Peter Bročka, LL.M.

primátor mesta

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 044/02I02-29-V01/2024**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy, ktorá je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s bezbariérovosťou.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Obnova a revitalizácia národnej kultúrnej pamiatky meštiansky dom Pracháreň			
Typ budovy:	Národná kultúrna pamiatka zapísaná v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 53	číslo LV 5000	číslo parcely 759/1, 3	názov KÚ Trnava
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 5000		číslo parcely 759/1, 3, 2	názov KÚ Trnava
Adresa budovy:	Radlinského 8, Trnava 917 01			
Stavebné povolenie:	Císlo OSaŽP/536- 619/2021/Šm	Dátum právoplatnosti/oznámenia 18. 02. 2021	Vydal obec Zavar	
	OSaŽP/40843- 104982/2022/Šm	29.11.2022	obec Zavar	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	03/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	02/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	4 316 335,62 eur s DPH			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	68,02
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	93,50
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	2 194,65

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu
<p>Energetické aktivity:</p> <p>ZATEPLENIE</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím Časť obvodovej steny, ktorá je zhotovená z kamenno-tehlového muriva bude zateplená kontaktným zatepľovacím systémom (KZS) z minerálnej vlny. Druhé nadzemné podlažie bočného krídla stavby, na ktorom sa nachádza samotná divadelná sála, bude mať generickú profilovanú fasádu z kontaktného zatepľovacieho systému s individuálne lepeným obkladom vyrobeným na mieru. Povrchová úprava fasádnych prvkov bude z organického samočistiaceho bionického náteru.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa Z hľadiska splnenia opatrení zameraných na dosiahnutie úspory globálneho ukazovateľa primárnej energie bude strecha tepelne izolovaná medzikrokovou a podkrokovou tepelnou izoláciou z minerálnej vlny.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory Tepelná ochrana vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory bude zabezpečená v projekte systémovou izolačnou doskou, doskou z čadičovej vlny, tepelnou izoláciou rebrových stropov minerálnou vlnou.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií Všetky výplne otvorov na fasáde budú demontované a výplne okenných otvorov budú realizované ako nové. V historickej časti objektu pôjde o dobové repliky. Rámy a krídla okien budú zhotovené z masívneho dreva s výplňou z číreho izolačného trojskla.</p> <p>VLHKOSŤ</p> <p>Sanácia vlhkosti stien V rámci objektu bude vykonaná sanácia, t. j. komplexná úprava všetkých povrchov existujúcich interiérových aj exteriérových stien, z dôvodu zvýšenej vlhkosti v povrchových vrstvách muriva. Na fasádu budovy divadla bude do určenej výšky na pôvodnú konštrukciu nanosená sanačná omietka, ktorá bude nanosená aj okolo otvorov, výnimku tvorí prístavba historickej budovy s čelnou fasádou do ulice Radlinského, na ktorú sa ako povrchová úprava naniesie vysoko difúzny náter v dvoch vrstvách.</p> <p>VYKUROVANIE</p> <p>Výmena/inštalácia vykurovacieho systému V objekte bude inštalované podlahové vykurovanie v kombinácii s teplovzdušným vykurovaním. Vykurovacie telesá budú oceľové doskové a budú vybavené s priamou armatúrovou súpravou pre dvojrúrové pripojenie telesa. Ako vyhrievacie telesá v sociálnych miestnostiach budú použité rebrikové vykurovacie telesá s termostatickými hlaviciami.</p> <p>Systémy spätného získavania tepla – rekuperácia V objekte bude nainštalovaná vzduchotechnická jednotka so spätným získavaním tepla. Ohrev a chladenie vzduchu bude prebiehať vo vodnom ohrievači resp. chladiči vzduchu. Požadovaný objemový prietok pred vzduchotechnickými jednotkami bude zabezpečený regulátorom prietoku.</p> <p>Inštalovanie alebo výmena termoregulačných ventilov Hydraulické vyregulovanie systému - Pomocou regulačných armatúr na spiatočke rozdeľovača, sa nastaví požadovaný prietok pre jednotlivé okruhy. Regulácia vykurovacej sústavy a ohrevu teplej vody je pomocou ekvitermického regulátora. V referenčných miestnostiach sa umiestnia termostaty, ktoré budú regulovať jednotlivé okruhy podlahového vykurovania.</p> <p>Zlepšenie tepelnej izolácie rozvodov Izoláciou proti stratám tepla bude opatrené rozvodné potrubie prívodné i spätné po celej dĺžke (okrem potrubia podlahového vykurovania). Podlahové vykurovanie je navrhnuté z potrubia, ktoré sú umiestnené na systémovej doske s ochrannou hydroizolačnou fóliou.</p>

PRÍPRAVA TEPLEJ VODY

Výmena/inštalácia zdroja teplej vody

Ohrev teplej úžitkovej vody bude pomocou zásobníkového ohrievača.

Výmena batérií za pákové batérie vrátane inštalácie perlátorov

V rámci projektu budú inštalované pákové drezové batérie, pákové umývadlové batérie, pákové sprchové batérie

Výmena batérií za termostatické a automatické

V rámci projektu bude inštalovaná umývadlová senzorová batéria.

Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov

Potrubia vnútorného domového vodovodu budú opatrené tepelnou izoláciou. Rozvodné potrubie prívodné aj spätné po celej dĺžke bude proti stratám tepla zaizolované (okrem potrubia podlahového vykurovania).

VETRANIE A CHLADENIE

Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla

V rámci projektu budú umiestnené vzduchotechnické rekuperačné jednotky vrátane pružného uloženia na podložky na elimináciu prenosu zvuku a vibrácií.

Inštalácia alebo výmena systémov chladenia, ktoré majú preukázateľný vplyv na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

Klimatizácia priestorov objektu - Pre klimatizáciu vybraných miestností je navrhnutý systém, ktorý bude zabezpečovať chladenie v letnom období resp. dokurovanie v chladnom období. Systém tvoria vnútorné jednotky a kondenzačná – vonkajšia jednotka. Vonkajšia - kondenzačná jednotka bude umiestnená na streche, na ocelevej nosnej konštrukcii. Rozvod chladiva je z medených rúrok s tepelnou izoláciou. Potrubné rozvody od kondenzačnej jednotky sú vedené v stene a v podlahe. Potrubie na rozvod chladiva budú uložené do žľabu. Vnútorné jednotky budú v nástennom, v kazetovom a v kanálovom prevedení. Vnútorné jednotky zabezpečujú filtrovanie a chladenie resp. dokurovanie obehového vzduchu. Ovládanie vnútorných jednotiek je pomocou nástenného ovládača samostatne v každej klimatizovanej miestnosti. Prepínanie režimu chladenie/kúrenie celého systému bude z jedného ovládača, ktorý bude nastavený do funkcie MASTER.

Chladenie pripojené na VZT jednotky - Prívod vzduchu do jednotlivých miestností bude zabezpečené vzduchotechnickými jednotkami (viď. projekt VZT). Na VZT jednotku č. 6.01 (Vetrание kaviarne) a 8.01 (Vetrание a teplovzdušné vykurovanie malého divadla) budú napojené vonkajšie kondenzačné jednotky cez priame výparníky, ktoré budú zabudované do VZT jednotiek. Kondenzačné jednotky a priame výparníky VZT jednotiek budú spojené za pomoci izolovaných medených potrubí a za komunikáciu bude zodpovedný komunikačný adaptér. Medené potrubia budú vedené prevažne v stene alebo v podlahe.

Chladenie serverovne - Serverovňa bude celoročne chladená podstropnými klimatizačnými jednotkami, z ktorých jedna bude slúžiť ako zálohové chladenie. Podstropné jednotky budú ovládané za pomoci spoločného nástenného káblového ovládača.

OSVETLENIE

Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu

V projekte budú pôvodné svetelné zdroje nahradené a doplnené novými úspornejšími svietidlami s LED technológiou.

Zmena usporiadania svietidiel

Stavebno- technickými zásahmi príde k úprave pôvodného usporiadania vnútornej inštalácie a svietidiel. Dané usporiadanie je znázornené v projektovej dokumentácii.

Inštalovanie pohybových snímačov

Projektom budú realizované snímač prítomnosti, snímač pohybu, snímač intenzity osvetlenia na povrch.

Iné aktivity:

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE

Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie

V projekte budú realizované práce súvisiace s osadením interiérových dverí, realizácia úprav vonkajších povrchov, ako príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou, vonkajšia omietka stien vápenno a cementová jadrová a štuková a s tým súvisiace práce.

Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy

V rámci tejto aktivity bude odstránená terajšia strecha, postaví sa krov. Nad historickou budovou Prachárne budú tvoriť nosnú konštrukciu krovu primárne oceľové profily, na ktoré sa uložia drevené prvky krovu. Všetky strešné roviny budú pokryté pálenou keramickou krytinou. V tejto aktivite budú realizované aj ďalšie

práce, ako búranie priečok, otvorov, demontáž železobetónových stropov, demontáž schodiska, demontáž výťahu.

Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy

V projekte budú inštalované technologické systémy:

elektrická požiarňa signalizácia, hlasová signalizácia požiarov, elektrický zabezpečovací systém, kamerový systém (interiérové a exteriérové kamery), inštalácia káblových trás, inštalácia ventilátorov v miestnostiach objektu, dodávka a montáž 3 chladiacich zariadení (kondenzačné jednotky a vonkajšia klimatizačná jednotka).

Zvýšenie mobility a debarierizácia

V rámci aktivity v súvislosti s debarierizáciou bude inštalované bezbariérové WC - WC sedadlo, bezbariérové, upevnenie zhora. V súvislosti so zvýšením mobility bude táto aktivita naplnená výmenou a obnovou výťahu, ktorá tvorí samostatnú aktivitu v rámci projektu.

Vnútoré rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody

Studená pitná voda bude vedená v podlahe do miestnosti na 1.NP. Na vodovodnom potrubí bude na vstupe do objektu osadený hlavný domový uzáver vody. V jednotlivých prevádzkach budú na každom podlaží osadené podružné vodomery.

Na existujúci kábel vedený z rozvádzača RV sa pomocou káblovej spojky a kábla napojí nový hlavný rozvádzač objektu RH, navrhovaný je oceľovo-plechový samostatne stojaci, z ktorého sú napájané podružné rozvádzače a to: RVP – pre vínnu pivnicu, RKA - pre kaviareň, RTD - pre priestory Trnavského divadla, RS1 – pre divadelnú sálu a príslušné priestory a RPO rozvádzač.

Rozvádzač RPO je hlavným požiarňým rozvádzačom. Je umiestnený v strojovni výťahu na 3.NP. Rozvádzač je oceľovo-plechový nástenný. Je napájaný z hlavného rozvádzača RH cez UPS. Z tohto rozvádzača sú napojené zariadenia funkčné počas požiaru (napr. evakuačný výťah, požiarne vetranie ai.) RPO musí byť od ostatných zariadení požiarne oddelený.

Elektrická požiarňa signalizácia - Káble EPS budú kvôli pamiatkovo-historickému charakteru objektu ukladané v podlahe a zaliate betónom, prípadne zabetónované v drážkach. Pre koncové prvky na strope bude vedená kabeláž v podlahe vyššieho poschodia a prvky bude napájať cez vyvŕtané otvory v podlahe. Všetky káble budú uložené v chráničkách s vyššou odolnosťou.

K zaisteniu evakuácie osôb je v objekte „divadla Pracháreň“ inštalovaný rozhlas s núteným poslucho (s inštalovaným vysielačím pultom s mikrofónom s najvyššou vysielačou prioritou).

Elektrický zabezpečovací systém (EZS) a systém kontroly vstupu (SKV) – základom systému je ústredňa umiestnená v technickej miestnosti. SKV je riešený pomocou elektromagnetického zámku a bezdotykovou čítačkou kariet.

Káble EZS budú kvôli pamiatkovo-historickému charakteru objektu ukladané v podlahe a zaliate betónom, prípadne zabetónované v drážkach. Pre koncové prvky na strope bude vedená kabeláž v podlahe vyššieho poschodia a prvky bude napájať cez vyvŕtané otvory v podlahe. Všetky káble budú uložené v chráničkách s vyššou odolnosťou.

Plynoinštalácia - projekt rieši otočenie pôvodných plynomerov, premiestnenie fakturačného plynomeru na fasádu a vedenie rozvodu plynu pre vykurovanie objektu. Meracia zostava bude zdemontovaná a otočená tak, aby bola po zamurovaní vstupného priestoru prístupná z verejného priestranstva. Z plynomernej skrinky bude vedené NTL oceľové potrubie do kotolne, kde sa napojí na plynové kotle.

Výmena alebo inštalácia výťahu

Výťah je inštalovaný v existujúcej budove. Bude prevádzkovaný ako vyhradené technické zariadenie v zmysle vyhlášky MPSVaR 508/2009 Z.z

Veľkosť evakuačného výťahu je navrhnutá s ohľadom na technickoprevádzkové možnosti a potreby existujúcej stavby a definovanej požiadavky evakuácie podľa projektu PO.

ĎALŠIE AKTIVITY

Realizácia ďalších relevantných aktivít bez pozitívneho vplyvu na energetickú hospodárnosť budovy súvisiacich so stavebno-technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov, bezbariérovosťou, elektromobilitou, cyklodopravou a zelenými aktivitami

V rámci projektu budú realizované aj ďalšie relevantné aktivity súvisiace so stavebno-technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov, bezbariérovosťou, t.j. stavebné úpravy vyvolané zateplovacími prácami ako sú demontáž a opätovná montáž zábradlí, bleskozvodu, interiérové dvere, stavebné práce súvisiace s úpravou povrchov, podláh, zámočnicke práce, stavebné práce súvisiace s kamenárskymi prácami, architektonickými a statickými prácami, zdravotníka, požiarňa signalizácia, kamerový systém s ním súvisiace práce.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu			
Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 12	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A. energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	03/2024	02/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddelujúcich vykurované a nevykurované priestory		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Vlhkosť - Sanácia vlhkosti stien		
	Vykurovanie - Výmena/inštalácia vykurovacieho systému		
	Vykurovanie - Systémy spätného získavania tepla – rekuperácia		
	Vykurovanie - Inštalovanie alebo výmena termoregulačných ventilov		
	Vykurovanie - Zlepšenie tepelnej izolácie rozvodov		
	Príprava teplej vody - Výmena/inštalácia zdroja teplej vody		
	Príprava teplej vody - Výmena batérií za pákové batérie vrátane inštalácie perlátorov		
	Príprava teplej vody - Výmena batérií za termostatické a automatické		
	Príprava teplej vody - Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia alebo výmena systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia alebo výmena systémov chladenia, ktoré majú preukázateľný vplyv na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
	Osvetlenie - Zmena usporiadania svietidiel		
Osvetlenie - Inštalovanie pohybových snímačov			

B. iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	03/2024	02/2025
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorne rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		
	Aktivity realizované na/v budove - Výmena alebo inštalácia výťahu		
	Ďalšie aktivity - Realizácia ďalších relevantných aktivít bez pozitívneho vplyvu na energetickú hospodárnosť budovy súvisiacich so stavebno- technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov, bezbariérovosťou, elektromobilitou, cyklodopravou a zelenými aktivitami		

Rozpočet realizácie Projektu					
	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	4 357 002,62	1 442 136,07	288 427,21	2 188 699,45 eur bez DPH 437 739,89 eur DPH
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	3 688 647,32	1 442 136,07	288 427,21	1 631 736,70 eur bez DPH 326 347,34 eur DPH
- energetické aktivity	700	976 008,17	813 340,14	162 668,03	-
- iné aktivity	700	2 608 756,15	542 226,76	108 445,35	1 631 736,70 eur bez DPH 326 347,34 eur DPH
- projektová dokumentácia	700	63 216,00	52 680,00	10 536,00	-
- rezerva	-	40 667,00	33 889,17	6 777,83	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	668 355,30			556 962,75 eur bez DPH 111 392,55 eur DPH

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblastí podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity <small>(40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	C projektová dokumentácia <small>(max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	D Rezerva <small>(max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	813 340,14 eur	542 226,76 eur	52 680,00 eur	33 889,17 eur	1 442 136,07 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	976 008,17 eur	650 672,11 eur	63 216,00 eur	40 667,00 eur	1 730 563,28 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100 %	24,94 %	100 %	100 %	46,92 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	1 631 736,70 eur	-	-	1 631 736,70 eur
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	1 958 084,04 eur	-	-	1 958 084,04 eur
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	75,06 %	-	-	53,08 %
Spolu <small>(riadok II. + riadok V.)</small>		976 008,17 eur	2 608 756,15 eur	63 216,00 eur	40 667,00 eur	3 688 647,32 eur

Financovanie Projektu:	
System financovania:	zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Slovenská sporiteľňa, a. s.	IBAN: SK69 0900 0000 0051 4803 1746
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	1 730 563,28 eur s DPH
- energetické aktivity	976 008,17 eur s DPH
- iné aktivity	650 672,11 eur s DPH
- projektová dokumentácia	63 216,00 eur s DPH
- rezerva	40 667,00 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-