

ZMLUVA O DIELO
(ďalej len „Zmluva“)
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:
Sídlo: Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.
Štatutárny zástupca: Vajnorská ulica 135, 83104 Bratislava
Osoby oprávnené konať vo veciach Ing. Andrej Včelík
zmluvných: Ing. Andrej Včelík
technických:
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 35847689
DIČ: 2021700637
IČ pre DPH: SK2021700637
Registrácia: zapísaný v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel
Sro, vložka číslo: 27764/B

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:
Sídlo: Amperia, s.r.o.
Štatutárny zástupca: Staré Grunty 18, 84104 Bratislava
Ing. František Ehn
Osoby oprávnené konať vo veciach:
zmluvných: Ing. František Ehn
technických: Ing. Michal Ploczek
Bankové spojenie: UNCRSKBXXXX
IBAN: SK7611110000001748231006
IČO: 47579706
DIČ: 2024026653
IČ pre DPH: SK2024026653
Registrácia: zapísaný v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel
Sro, vložka číslo: 97043/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je:
2.1.1. záväzok zhotoviť dielo a to vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti pre odpredaj infraštruktúry pre:

- distribúciu a dodávku elektriny
- distribúciu a dodávku plynu
- výrobu a rozvod tepla

v areáli Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o., Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava na základe povolení vydaných Úradom pre reguláciu sieťových odvetví:

- 2006E 0235 na predmet podnikania elektroenergetika v rozsahu: distribúcia elektriny, dodávka elektriny
- 2006P 0085 na predmet podnikania plynárenstvo v rozsahu distribúcia plynu, dodávka plynu
- 2006T 0260 na predmet podnikania: výroba tepla, rozvod tepla

Štúdia uskutočniteľnosti vymedzí technický a ekonomický rámec predaja infraštruktúry a bude slúžiť ako podklad pre ponukové konanie.

Rozsah je pre všetky tri oblasti identický (Elektroenergetika, Plynárenstvo, Výroba a rozvod tepla):

Základný popis

- a. počet, parametre a vybavenie odberných miest na výstupe a na vstupe do MDS
- b. distribuovaný objem (vyrobené množstvo tepla) v jednotlivých rokoch 2023, 2022, 2021
- c. obsluha, alokované FTE
- d. servisné zmluvy
- e. plnenie legislatívnych povinností

Infraštruktúra – technická časť

- a. základný popis
- b. technický stav
- c. plán investícií

Zhodnotenie

- a. vyhodnotenie prevádzky s ohľadom na predpokladané náklady na údržbu a investície
- b. návrh ekonomických a technických podmienok ponukového konania

- 2.1.2. poskytnutie konzultačných služieb pri procese vyhlasovania verejnej súťaže, prípravy podkladov a jej vyhodnotenia;
- 2.1.3. poskytnutie konzultačných služieb v procese prípravy zmluvnej dokumentácie pre finálny odpredaj alebo prenájom infraštruktúry.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s podmienkami podľa bodu 6.3 odovzdať riadne zhotovené dielo Objednávateľovi.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať v súlade s podmienkami podľa bodu 6.3 a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.4. Rozsah a kvalita diela je špecifikovaná v článku VI. Podmienky vykonania diela tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri zhotovovaní diela s odbornou starostlivosťou a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zmluvné strany dohodli čas plnenia predmetu tejto Zmluvy v termíne:
Pre časť popísanú v bode 2.1.1. Zmluvy:
 - začatie diela: **v deň účinnosti tejto zmluvy**

- odovzdanie diela: **12 týždňov od účinnosti tejto zmluvy**

Pre časť popísanú v bode 2.1.2. – 2.1.3. Zmluvy:

- začatie diela a trvanie diela: priebežné konzultácie po ukončení časti diela 2.1.1. do najneskôr 31.12.2024

IV. CENA DIELA

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v bode 2.1.1. je dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom o cenách č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške:

6.300,00 EUR bez DPH

Slovom: **šesťtisícristo EUR, nula centov**

- 4.2. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v bode 2.1.2. – 2.1.3 je dohodnutá medzi zmluvnými stranami v súlade so zákonom o cenách č.18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov ako hodinová sadzba vo výške 60,00 EUR na hodinu.
- 4.3. K dohodnutej cene podľa bodu 4.1. bude uplatnená DPH v zmysle príslušných predpisov platných v deň fakturácie.
- 4.4. V cene podľa ods. 4.1. tejto Zmluvy sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na vypracovanie diela.
Návrh ceny bol spracovaný na základe ohodnotenia rozsahu prác, ich časovej náročnosti, potrebných kompetencií spracovateľov ako aj predpokladaných paušálnych nákladov. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany zhodne prehlasujú, že cena diela je konečná a zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny diela a to z akýchkoľvek dôvodov.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ bude fakturovať Objednávateľovi 100% ceny diela po riadnom odovzdaní diela v súlade s bodom 6.3.
- 5.2. Faktúra musí mať náležitosti obchodnej listiny v zmysle ustanovenia § 3a zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení zmien a doplnení, a náležitostí daňového dokladu v súlade s ustanovením § 74 zákona č. 222/2004 Z.z., o dani z pridanej hodnoty v znení zmien a doplnení. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi a lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry. Prílohou faktúry bude obojstranne podpísaný Preberací protokol.
- 5.3. Faktúra je splatná do **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi.

VI. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok Zmluvy (vrátane jej príloh) a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve (vrátane jej príloh).
- 6.2. Dielo vypracuje Zhotoviteľ v súlade:
- a) uvedeného v cenovej ponuke, ktorá tvorí Prílohu č.1
 - b) dielo bude vypracované a odovzdané v počte 1 ks v elektronickej verzii na USB nosiči.
- 6.3. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi pre účely plnenia tejto Zmluvy všetku potrebnú súčinnosť a podklady. Požiadavku na súčinnosť bude Zhotoviteľ adresovať Objednávateľovi najneskôr 3 dni

pred potrebou poskytnutia konkrétnej súčinnosti. Objednávateľ je povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť Zhotoviteľovi najneskôr 2 dni od doručenia výzvy Zhotoviteľa.

Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi po faktickom odovzdaní diela lehotu nie kratšiu ako 48 hodín na preštudovanie diela za účelom kontroly, či dielo zodpovedá všetkým podmienkam dohodnutým v zmluve (vrátane jej príloh). Objednávateľ je v rámci lehoty podľa prvej vety v prípade ak dielo nebude spĺňať všetky podmienky dohodnuté v zmluve (vrátane jej príloh), oprávnený vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie a zhotoviteľ je povinný na základe pokynov objednávateľa nedostatky diela bez zbytočného odkladu odstrániť. Dielo sa považuje za riadne odovzdané podpisom preberacieho protokolu, v rámci ktorého objednávateľ explicitne potvrdí, že dielo zodpovedá všetkým podmienkam dohodnutým v zmluve (vrátane jej príloh). Zmluvné strany sa v službách špecifikovaných bodmi 2.1.2. a 2.1.3. zaväzujú poskytovať si súčinnosť a reagovať bez zbytočných odkladov.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s vykonaním diela podľa tejto Zmluvy zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 7.2. Ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením vzájomne odsúhlasenej faktúry, zaplatí Zhotoviteľovi za každý deň omeškania úrok z omeškania vo výške 0,025% z nezaplatennej sumy.

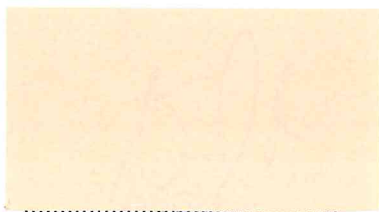
VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré v priebehu výstavby vzniknú zo Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú riešiť zmluvné strany v prvom rade rokováním. Ak sa nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, môžu sa obrátiť na príslušný obchodný súd.
- 8.2. Vzájomné zmluvné vzťahy, pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka (zákon č. 513/91 Zb. v úplnom znení) a Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/64 Zb. v úplnom znení).
- 8.3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
- 8.4. Zmluvné strany sú povinné každú zmenu tejto Zmluvy vopred prerokovať so zmluvným partnerom a premietnuť do Zmluvy dodatkom.
- 8.5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach – 1 vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so znením Zmluvy dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni, pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1 – **Cenová ponuka**

V Bratislave, dňa 24.06.2024



Vajnorská ulica č. 135
04 Bratislava
Ing. Andrej Vcelík
konateľ spoločnosti

Bratislavská spoločnosť pre správu majetku,
s.r.o.

V Bratislave, dňa 24.06.2024



Ing. František Ehn
konateľ spoločnosti

Amperia, s.r.o.

