

## Dodatok č. 6 k Zmluve o dielo č. MAG 195313/2022

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby:

### „Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“

(ďalej len „**Dodatok č. 6**“)

#### Zmluvné strany

##### 1.1 OBJEDNÁVATEL:

sídlo:

zastúpenie:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

projektový účet:

bankové spojenie/BIC:

číslo účtu (IBAN):

osobitný dotlačný účet:

bankové spojenie/BIC:

číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

##### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestníčka primátora poverená na základe Podpisového poriadku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

00 603 481

2020372596

SK2020372596

##### 1.2 ZHOTOVITEĽ:

sídlo:

zápis:

zastúpenie:

osoby oprávnené konať

– vo veciach zmluvných:

– vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

bankové spojenie/BIC:

číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

##### KAMI PROFIT, s.r.o.

Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č.36648/B

Ing. Tomáš Krutek, prokurista, Ing. Tomáš Madi, prokurista

Ing. Milín Kaňuščák, konateľ, Ing. Tomáš Madi, riaditeľ

Ing. Tomáš Krutek, oblasťný riaditeľ

35 943 301

2022023872

SK2022023872

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“)

## Preambula

Zmluvné strany dňa 06.05.2022 uzatvorili Zmluvu o dielo č. MAG 195313/2022 (ďalej len „Zmluva“) na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby: „**Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“**“ ako výsledok použitia postupu zadávania nadlimitnej zákazky podľa § 66 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo „**ZVO**“).

Zmluvné strany dňa 11.05.2023 uzatvorili Dodatok č. 1 v zmysle ktorého sa v nadväznosti na oneskorenie začiatku výstavby zaviedol do právneho vzťahu index v podobe, v ktorej je uvedený tamtiež.

Zmluvné strany dňa 30.08.2023 uzatvorili Dodatok č. 2 z dôvodu, že bolo nevyhnutné vykonať doplňujúce stavebné práce, ktoré neboli zahrnuté do Zmluvy. Popis naviac prác ako aj lehota ich vykonania sú uvedené v Prílohe č. 1 k Dodatku č.2 tvoriacej jeho neoddeliteľnú súčasť. V Dodatku č. 2 bolo dohodnuté, že rozsah naviac prác bude stanovený na základe skutkového stavu pri realizácii a skutočných množstiev MJ položiek 1 až 9 Súpisu vykonaných prác zo dňa 20.09.2023 tvoriaceho súčasť Prílohy č.1 k Dodatku č. 2 a celková cena naviac prác bude stanovená na základe rozsahu naviac prác vykonaného podľa predchádzajúcej vety a jednotkových cien položiek 1 až 9 Rozpočtu tvoriaceho súčasť Prílohy č. 1 k Dodatku č. 2.

Zmluvné strany dňa 02.11.2023 uzatvorili Dodatok č. 3 za účelom stanovenia Ceny Diela na základe Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, úpravy niektorých práv a povinností Zmluvných strán a výkazu výmer (menej práce).

Zmluvné strany dňa 14.03.2024 uzatvorili Dodatok č. 4 z dôvodu, počas realizácie Diela, po uzatvorení Dodatku č. 3, vyplynula z povahy Diela potreba výkonu nepredvídaných prác ako aj k odsúhlaseným zmenám (naviac práce a menej práce).

Zmluvné strany dňa 26.04.2024 uzatvorili Dodatok č. 5 vzhľadom k tomu, že počas realizácie Diela sa Zmluvné strany dohodli na odovzdaní a prevzatí častí Diela pred zmluvne dohodnutým termínom odovzdania a prevzatia Diela ako aj z dôvodu, že pri realizácii Diela sa objavili skutočnosti, z ktorých vyplynula nutnosť aktualizovať Dokumentáciu pre výber zhotoviteľa v podrobnosti dokumentácie pre realizáciu stavby.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 6, ktorý upravuje Dodatok č. 4, a to z dôvodu podrobného zatriedenia Zmenových listov č. 3, č. 16, č. 17 a č. 19 pod stavebné objekty SO 01 Objekt A, SO 02 Objekt B, SO 05.01a Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy a SO 05.01b Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy, bez zmeny celkovej hodnoty naviac prác a menej prác.

## Článok I Predmet Dodatku č. 6

- 1.1 Zmluvné strany v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm. e) ZVO a v súlade s ustanovením Článku XX, bod 20.1. Zmluvy, z dôvodu potreby úpravy Dodatku č. 4 v Článku I, Predmet Dodatku č. 4, bod 1.2.2, kde Zmenový list č.3 Búranie betónov z výkopu má byť zaradený do SO 05.01a, ako aj v Článku II Zmena Zmluvy v bodoch 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 a 2.1.4, z dôvodu úpravy zmluvnej ceny SO 01 Objekt A, SO 02 Objekt B, SO 05.01a Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy a SO 05.01b Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy, a to v nadväznosti na podrobné zatriedenie Zmenových listov č. 3, č. 16, č. 17 a č. 19 pod vyššie uvedené stavebné objekty, sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 6 k Zmluve.
- 1.2. V Článku I Predmet Dodatku č. 4, bod 1.2.2 sa mení a znie nasledovne:
  - „1.2.2 Naviac práce - „Príprava územia, zaradenie staveniska“ – SO 05.01a Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy;– Zmenový list č. 03 Búranie betónov z výkopu SO 05.01a na menšie kusy

a) Počas realizácie pri výkopových prácach v stavebnej jame SO 05.01a, došlo k nepredvídateľnej udalosti, kedy sa pri výkope narazilo na kusy betónov, väčších rozmerov. Betóny bolo potrebné drviť/triediť na linke aby bol možný ďalší proces s týmto stavebným odpadom.

b) Táto zmena mala dopad aj na cenu realizácie. Celková cena stavebnej jamy SO 05.01a objekt A sa zvýšila zo 104 331,96 € bez DPH t.j. 125 198,35 € vrátane DPH na 110 716,30 € bez DPH t.j. 132 859,56 € vrátane DPH, čo čini navýšenie celkom o 6 384,34 € bez DPH t.j. 7 661,21 € vrátane DPH.

Zmluvná cena SO 05.01a Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy sa mení zo 104 331,96 € bez DPH t.j. 125 198,35 € vrátane DPH na 110 716,30 € bez DPH t.j. 132 859,56 € vrátane DPH."

1.3. V Článku II Zmena Zmluvy, body 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 a 2.1.4 sa menia a znejú nasledovne:

„2.1.1 V článku IV Cena Diela bod 4.2.1 Zmluvy sa mení takto:

„4.2.1 Zmluvná cena SO 01 Objekt A bez DPH	3 655 344,65 €
DPH 20%	731 068,80 €“

2.1.2 V článku IV Cena Diela bod 4.2.2 Zmluvy sa mení takto:

„4.2.2 Zmluvná cena SO 02 Objekt B bez DPH	4 323 604,93 €
DPH 20%	864 720,98 €“

2.1.3 V článku IV Cena Diela v časti Príprava územia, zariadenie staveniska bod 4.2.3 Zmluvy sa mení takto:

„4.2.3 Zmluvná cena SO 05.01a Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy bez DPH	111 751,60 €
DPH 20%	22 350,32 €“

2.1.4 V článku IV Cena Diela v časti Príprava územia, zariadenie staveniska bod 4.2.4 Zmluvy sa mení takto:

„4.2.4 Zmluvná cena SO 05.01b Stavebná jama a ochrana stavebnej jamy bez DPH	55 541,62 €
DPH 20%	11 108,32 €“

## **Článok II** **Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto Dodatkom č. 6 sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, podporne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky. Dodatok č. 6 sa spravuje právnym poriadkom SR. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva sa mení iba v časti, upravenej týmto Dodatkom č. 6 a ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
- 2.2 Tento Dodatok č. 6 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z Dodatku č. 6 budú riešiť predovšetkým pokusom o zmier. Ak pokus o zmierlivé riešenie nebude úspešný, je daná právomoc všeobecného súdu na prejednanie sporu, a spor rozhodne vecne, miestne a funkčne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 2.4 Dodatok č. 6 je vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) obdrží Zhotoviteľ a šesť (6) Objednávateľ.

2.5 Dodatok č. 6 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

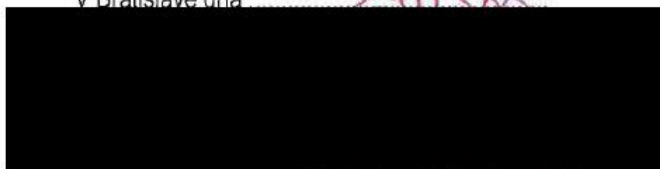
2.6 Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom Dodatku č. 6, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jeho platnosti, že si tento Dodatok č. 6 pred podpísaním riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že ho uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú Zmluvnú stranu.

2.7 Ostatné ustanovenia Dodatku č. 4, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 6 dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.

za Objednávateľa:

V Bratislave dňa

20.06.2023

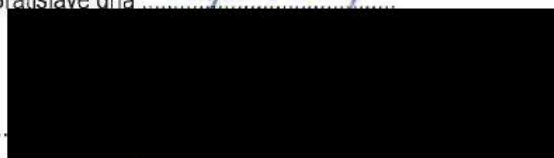


Hlavné mesto SR Bratislava  
Mgr. Lenka Antalová Plavušová  
námetníčka primátora

za Zhotoviteľa:

V Bratislave dňa

18.6.2024



KAMI PROFIT, s.r.o.  
Ing. Tomáš Krutek  
prokurista



KAMI PROFIT, s.r.o.  
Ing. Tomáš Madi  
prokurista

KAMI PROFIT s.r.o.  
Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava  
IČO: 35 943 301  
IČ DPH: SK2022023872  
IBAN: SK7811110000001204325004