

Príloha č. 1 k zmluve o dielo : č. obstarávateľa
č. 0403.2024 spracovateľa
č. 01/2024 iniciátora
č. OSO

HARMONOGRAM OBSTARÁVANIA

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu mesta Nováky

(ďalej len ZaD ÚPN M)

Navrhované termíny obstarávania v súlade s §§ 22 až 28 zák.č.50/1976 Zb. (stavebného zákona) :

I. Etapa – činnosť obstarávateľa a iniciátora – zabezpečenie a dodanie záväzných podkladov pre spracovanie (zhotovenie) „ZaD ÚPN M“ v rozsahu platnej ÚPN Mesta, mapových podkladov a údajov KN, a záväzných podkladov k predmetu spracovania diela – ZaD ÚPN MESTA.

Navrhovaný termín: **06 2024**

II. Etapa – činnosť spracovateľa - spracovanie (zhotovenie) „Návrhu ZaD ÚPN M“ v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebného zákona) vrátane oznámenia o strategickom dokumente (SD) v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a spracovanie.

Navrhovaný termín: **07 – 08 2024**

III. Etapa – činnosť obstarávateľa - podanie oznámenia o strategickom dokumente (SD) na zisťovacie konanie v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný termín : **08 - 09 2024**

IV. Etapa – činnosť obstarávateľa – prerokovanie „Návrhu ZaD ÚPN M“ (za súčinnosti spracovateľa) v súlade s § 22 stavebného zákona, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, vrátane vybavenia udelenia súhlasu so záberom PP a LP.

Navrhovaný termín : **08 – 10 2024**

V. Etapa – činnosť spracovateľa - dopracovanie „Návrhu ZaD ÚPN M“ k §25 stavebného zákona o opodstatnené pripomienky z vyhodnotenia stanovísk a pripomienok.

Navrhovaný termín : **10 - 11 2024**

VI. Etapa - činnosť obstarávateľa – príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie v súlade s §24 stavebného zákona a ich predloženie na preskúmanie podľa §25 stavebného zákona.

Navrhovaný termín : **11 – 12 2024**

VII. Etapa - činnosť obstarávateľa – predloženie „Návrhu ÚPN M“ na schválenie a schválenie „ÚPN M“ mestským zastupiteľstvom po obdržaní výsledku preskúmania podľa § 25 stavebného zákona.

Navrhovaný termín : **01 - 02 2025**

VIII. Etapa – činnosť spracovateľa – Vyhotovenie čistopisu ZaD ÚPN M

Navrhovaný termín :

02 - 03 2025

IX. Etapa - činnosť obstarávateľa - uloženie ÚPD v zmysle § 28 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení do troch mesiacov od schválenia.

Navrhovaný termín :

03 - 05 2025

V Novákoch dňa 25.06.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Za iniciátora:

Ing. Branislav Adamec
primátor mesta Nováky
v. r.

AGS ATELIÉR
Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt SKA
vedúci ateliéru
v. r.

VAŠA s.r.o.
Eduard Gombarčík
konateľ
v. r.

Ing. arch. Milan Chmura
OSO pre obstarávanie ÚPD
v. r.