

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“)
medzi:

Objednávateľ:

Názov: Mesto Banská Štiavnica
Sídlo: Radničné námestie č. 1, 96924 Banská Štiavnica
Zastúpený: Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK53 0200 0000 0000 1452 5422
IČO: 00320501
DIČ: 2021107308

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: NaviDate, s.r.o.
Sídlo: Snežienková 9838/9, 960 01 Zvolen
Zastúpený: MUDr. Peter Schwartz, konateľ
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK84 1100 0000 0029 4305 2518
IČO : 51 411 300
DIČ : 2120686282
IČ DPH: SK2120686282
Zápis Obch. register: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel, vložka č.: Oddiel: Sro, vložka číslo: 33616/S
Tel.: 0902/923010
email: peter@navidate.eu

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Preambula

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom, ktorý má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení realizácie diela uvedeného v čl. II tejto Zmluvy.
- 1.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania uvedený v ustanovení §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

- 1.3 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestnanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.

Čl. II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v návrhu a dodania systému, t.j. snímačov vlhkosti a teploty s inštaláciou, projektovým návrhom riešenia – ich umiestnenia, jeho prevádzkovania na cloudovej platforme, ktorá zabezpečuje nepretržitú prevádzku monitoringu po dobu min. 60 mesiacov realizácii služby v rámci diela: **„Teplotný protipožiarny monitoring budovy Radnice v Banskej Štiavnici“** a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou.
- 2.2 Súčasťou vykonania Diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania, ktoré je potrebné vykonať pred protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi, vrátane jeho komplexného vyskúšania, ktoré sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady Zhotoviteľa.
- 2.3 Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že všetky práce resp. celé Dielo sa bude realizovať počas trvalej prevádzky Objednávateľa, v správe ktorého sa nachádza majetok, na ktorom sa bude realizovať Dielo na základe tejto Zmluvy. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je Zhotoviteľ povinný vždy prerokovať s Objednávateľom vopred.
- 2.5 Zhotoviteľ zrealizuje všetky práce podľa platných STN, STN EN a technických a technologických predpisov, všetkých platných noriem ohľadom bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatných platných právnych predpisov, ktoré súvisia s realizáciou Diela.
- 2.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Z tohto titulu vzniknuté škody v plnej miere znáša Zhotoviteľ.

Čl. III Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: Objekt Radnice, Mestský úrad, Radničné nám. č. 1, 96901 Banská Štiavnica.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo **v termíne do 4 týždňov** odo dňa podpisu zmluvy.
- 3.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli a Zhotoviteľ berie na vedomie, že Termín plnenia Diela, je pre Zhotoviteľa a pre vykonanie Diela záväzný a je dohodnutý ako najneskorší prípustný termín pre vykonanie Diela, t. j. Zhotoviteľ stanovený termín nesmie prekročiť s výnimkou omeškania spôsobeného tzv. vyššou mocou (pandemická situácia, neočakávané prírodné a iné javy), nepredvídateľnými skutočnosťami a v súvislosti s komplexnou rekonštrukciou v niektorých rekonštruovaných miestnostiach budovy.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný bez meškania ústne, **a zároveň najneskôr do 24 hodín písomne**, oboznámiť Objednávateľa so vznikom akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu

Diela s potenciálnym dôsledkom omeškania s Termínom plnenia Diela Zhotoviteľom a následne to vyznačí v stavebnom denníku.

- 3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškani s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť z dôvodu prekážok vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie Termínu plnenia Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa.
- 3.7 V záujme právnej istoty Zmluvné strany berú na vedomie, že predĺženie Termínu plnenia Diela, a to z akékoľvek dôvodu vrátane dôvodu na strane Objednávateľa, nemá za následok akúkoľvek zmenu Ceny Diela podľa čl. VIII tejto Zmluvy.

Čl. IV.

Spôsob vykonania Diela

- 4.1 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska. Deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sa považuje za deň riadneho odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v Termíne plnenia v súlade s:
- a) špecifikáciou rozsahu Diela uvedenou v tejto Zmluve (čl. II Zmluvy) a v jej prílohách,
 - b) opisom predmetu zákazky (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
 - c) platnými právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú,

tak, aby Dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem, a aby Dielo bolo vykonané vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác pri dodržaní projektových parametrov technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu.

- 4.3 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne, avšak je viazaný aj:
- a) ústnymi alebo písomnými pokynmi Objednávateľa resp. ním poverených osôb, ktoré sú Zhotoviteľovi udelené v priebehu vykonávania Diela, ako aj zápismi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, (ďalej ako „Oprávnený zástupca Objednávateľa“) je určený: Ing. Zuzana Kladivíková
- 4.5 Zhotoviteľ musí rešpektovať pokyny Zástupcu Objednávateľa. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu Zástupcu Objednávateľa. Za zmenu prác sa nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce potrebné na vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o všetkých okolnostiach, ktoré sa týkajú plnenia jeho záväzkov z tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvedel.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo osobne, resp. prostredníctvom skúsených, odborne spôsobilých osôb, ktoré sú Zhotoviteľom zamestnané alebo ktoré sú v obdobnom zmluvnom či

inom vzťahu so Zhotoviteľom a ktoré sú personálne, technicky, resp. organizačne zdatné na plnenie jednotlivých úloh v rámci realizácie Diela Zhotoviteľom, pričom však v plnom rozsahu Zhotoviteľ zodpovedá za tieto osoby.

- 4.9 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci (zamestnanci a osoby, ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom) na majetku Objednávateľa.
- 4.10 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela, podľa STN a STN EN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 4.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti ku dňu Preberacieho konania Diela.

Čl. V

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 5.1 O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len "Protokol"). Jeho kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na Preberacom konaní Diela.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni pred plánovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela odovzdať Objednávateľovi túto dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach:
 - a) projekt skutočného vyhotovenia/realizácie diela v čistopise, v príp. že došlo k zmenám oproti pôvodnému projektu,
 - b) finančné doúčtovanie stavby k termínu Preberacieho konania Diela,
 - c) zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov, materiálov, uskutočnených prác, atesty o zabudovaných materiáloch,
 - d) doklad o fukčných skúškach v zmysle platných noriem.
- 5.3 Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša Zhotoviteľ.
- 5.4 Ak Zhotoviteľ nepredloží požadovanú dokumentáciu v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený neuskutočniť Preberacie konanie Diela a vyúčtovať Zhotoviteľovi vzniknuté režijné náklady.
- 5.5 Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 5.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. II tejto Zmluvy riadnym vykonaním a odovzdaním Diela v dohodnutej kvalite a v dohodnutom Termíne plnenia za zmluvne dohodnutú cenu na základe Protokolu, ktorého prílohu budú tvoriť všetky doklady potrebné k riadnemu odovzdaniu a užívaniu Diela Objednávateľom uvedené v ods.6.2 Zmluvy.
- 5.7 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.

Čl. VI Cena Diela

- 6.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z.
- 6.2 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II a prílohy č. 1 tejto Zmluvy je cenovou ponukou Zhotoviteľa stanovená nasledovne:
- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 24 990,- EUR |
| DPH 20%: | 4 998,- EUR |
| Celková cena Diela spolu s DPH: | 29 988,- EUR |
- (slovom: dvadsaťdeväťtisícdeväťstoosemdesiatosem eur) (ďalej ako „**Cena diela**“).
- 6.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že Cena Diela je dohodnutá ako konečná a maximálna cena za vykonanie Diela, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania Diela.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba v prípade, ak z dôvodu zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH dôjde k zmene aktuálnej sadzby DPH.
- 6.5 Za navyše práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do Ceny Diela v rozsahu celého Diela. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.
- 6.6 Za práce navyše sa nepovažujú práce, ktoré Zhotoviteľ opomenul zahrnúť do kalkulácie Zhotoviteľa alebo neboli uvedené v Rozpočte a Zhotoviteľ na neupozornil pred podpisom tejto Zmluvy, hoci s vykonaním Dielom bezprostredne súvisia, alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác.

Čl. VII

Platobné podmienky

- 7.1 Cena Diela bude zo strany Objednávateľa uhradená na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví a odošle Objednávateľovi po skončení realizácie diela v zmysle bodu odseku 7.5 a 7.6.
- 7.2 Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručeníú.
- 7.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 7.4 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 7.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác. Povinnou prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných prácach.
- 7.6 Povinnou prílohou poslednej faktúry vystavenej faktúry je aj podpísaný Protokol z Preberacieho konania Diela v origináli.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie Diela nezmenia svoj bežný účet, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na vykonanie Diela.
- 7.8 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry Objednávateľovi.
- 7.9 Ak sú v Protokole z Preberacieho konania Diela vytýkané vady Diela, ktoré síce nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, avšak Zhotoviteľ sa zaviazal na ich odstránenie v záväznom termíne uvedenom v Protokole, Zmluvné strany sa dohodli a Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že Objednávateľ postupne na základe faktúr/y Zhotoviteľa uhradí 95% z fakturovanej sumy Ceny Diela, pričom zostávajúcich 5% bude Zhotoviteľovi vyplatených až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov Diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v Protokole z Preberacieho konania Diela a po potvrdení ich odstránenia Objednávateľom.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy a že pri odovzdaní a počas celej záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a v jej prílohách.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Vady Diela zrejmé už pri preberaní musí Objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím vecí a podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo upozornil na ne písomne Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

- 8.5 Záručná doba za vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe Protokolu podľa čl. V tejto Zmluvy.
- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 7 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa resp. vykonaného záznamu v Protokole z Preberacieho konania Diela. Ak si odstránenie vady vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.
- 8.8 Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 8.9 Ak Zhotoviteľ neodpovie písomne Objednávateľovi na doručенú reklamáciu vady Diela **do 7 kalendárnych dní** alebo vadu neodstráni v lehote uvedenej v ods. 8.7 tohto článku Zmluvy, považuje sa takéto konanie za súhlas Zhotoviteľa s oprávnenosťou takto reklamovanej vady. V tomto prípade, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby.

Čl. IX

Zmluvné pokuty a sankcie

- 9.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvných pokút uvedených v tejto Zmluve.
- 9.2 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa realizovať Dielo (alebo jeho časť) v Termíne plnenia Diela stanoveného touto Zmluvou má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zmluvnej ceny za každý začatý deň omeškania, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho časti.
- 9.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky zistené v Preberacom konaní Diela alebo záručné vady Diela v stanovených termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 150,- Eur** za každú vadu a/alebo nedorobok (uplatnenú v rámci reklamácie) a za každý začatý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie väd, a to až do úplného odstránenia väd.
- 9.4 V prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v zmysle čl. III ods. 3.5 Zmluvy a bezodkladne neinformuje Objednávateľa o dôvodoch prerušenia alebo pozastavenia prác a dôvody prerušenia alebo pozastavenia prác nebudú objektívneho charakteru, resp. Zhotoviteľ mohol svojou činnosťou predchádzať vzniku týchto dôvodov, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 7%** z Ceny Diela.
- 9.5 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky realizácie diela, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi Objednávateľa s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 200,- Eur** za každé porušenie svojej povinnosti.

- 9.6 Zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi v lehote **do 7 kalendárnych dní** odo dňa jej písomného uplatnenia Objednávateľom.
- 9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút, najmä zmluvná pokuta uvedená v ods. 11.3 tohto článku Zmluvy je primeraná, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 9.8 Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % zmluvnej ceny za každý deň omeškania so zaplatením faktúry.
- 9.9 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody v jej plnej výške nad rámec a popri zmluvnej pokute.
- 9.10 Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy a je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak bolo porušenie povinností spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Čl. X

Odstúpenie od Zmluvy

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na pokračovanie vo vykonávaní Diela **najneskôr v lehote 7 kalendárnych dní po doručení písomnej výzvy zhotoviteľovi**
 - ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
- 10.2 Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho doručením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou záväzkov Zhotoviteľa podľa čl. XI tejto Zmluvy.
- 10.3 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka je pri odstúpení od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy vylúčená, t. j. Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané práce podľa súpisu odsúhlaseného Objednávateľom.
- 10.5 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
 - odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné podklady potrebné na dokončenie Diela, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti

a podklady potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;

c) informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre riadne a kvalitné dokončenie Diela.

10.6 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela v súlade s čl. VIII tejto Zmluvy.

Čl. XI

Ochrana osobných údajov

11.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.

11.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.

11.3 Na základe žiadosti Zmluvnej strany sa zaväzuje druhá Zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

12.1 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v §18 ods. 1 a 3 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

12.2 Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ dve a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

12.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými Objednávateľom v tejto Zmluve.

12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.

12.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

12.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný

súd v SR podľa ustanovení zák. č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

- 12.7 Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú Zmluvné strany doručovať písomne, a to osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorej zo Zmluvných strán je táto Zmluvná strana predmetnú zmenu druhej Zmluvnej strane povinná bezodkladne oznámiť; dovtedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. Odoprenie prevzatia a neprevzatie zásielky v úložnej dobe sa považuje za jej doručenie, a to dňom odopretia alebo na tretí deň od uloženia zásielky na pošte počas úložnej doby, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vo Zvolene, dňa:

V Banskej Štiavnici, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

.....
MUDr. Peter Schwartz
Konateľ

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

PRÍLOHA Č. 1

Systém pre **teplotný protipožiarň monitoring** bude zabezpečovať trvalý distribuovaný monitoring budovy Radnice / Mestského úradu, ktorého cieľom bude zabezpečiť nepretržité monitorovanie zmien teploty a vlhkosti v priestoroch podkrovia ako aj v jednotlivých miestnostiach mestského úradu. Hlavnou úlohou systému bude nepretržite zabezpečovať monitorovanie teploty a vlhkosti v stanovených bodoch budovy a na základe správania sa budovy nepretržite hodnotiť aktuálny snímaný stav a správne identifikovať anomálie, ktoré môžu viesť k vytvoreniu podmienok pre vznik a/alebo rozšírenie požiaru.

Základné technické vlastnosti systému:

- > Systém bude zabezpečovať meranie teploty a vlhkosti v nasledovných priestoroch: Podkrovie: 25 meracích bodov
Každé podlažie (spolu 4 podlažia): 20 meracích bodov
- > Snímače vlhkosti a teploty nesmú vyžadovať napájanie elektrickou energiou ani inštaláciu káblového rozvodu.
- > Inštalácia snímačov nesmie vyžadovať aktívny zásah do existujúcich priestorov, ktorý by spôsobil ich narušenie, porušenie celistvosti stien, múrov, nosníkov a pod. (napr. vrtanie otvorov, skrutkovanie a pod.)
- > Požadovaná životnosť snímačov je minimálne 5 rokov.

Základné funkčné vlastnosti systému:

- > Systém bude zabezpečovať evidenciu a integráciu všetkých snímacích zariadení a zadaných kľúčových limitných hodnôt pre tieto zariadenia.
- > Systém bude umožňovať zoskupovanie zariadení do celkov
- > Systém bude umožňovať zaznamenávanie kľúčových hodnôt pre zoskupené zariadenia do celkov.
- > Systém bude umožňovať definovanie a kontrolu hraničných/prahových hodnôt
- > Systém bude umožňovať generovanie upozornení a notifikácií v prípade výskytu abnormálneho stavu na základe konfigurácie (mailová notifikácia, SMS notifikácia)
- > Systém bude umožňovať štatistiky na základe sezónnosti, dennej doby, sledovaných časových úsekov
- > Systém bude umožňovať export reportov vo forme, ktorá je spracovateľná analytickými nástrojmi (napríklad Excel)

Ďalšie nefunkčné vlastnosti systému:

- > Systém bude prevádzkovaný na cloudovej platforme, ktorá zabezpečuje nepretržitú prevádzku monitoringu po dobu min. 60 mesiacov od doby spustenia systému do prevádzky. Garantovaná dostupnosť systému bude min. 95% v priebehu kalendárneho mesiaca.
- > Používatelia budú pristupovať k prevádzkovému systému pre teplotný protipožiarň monitoring prostredníctvom bežne dostupných internetových prehliadačov (Chromé, Firefox, Edge aktuálnej a podporovanej verzie) bez potreby inštalácie dodatočného softvéru.
- > Responzívny dizajn používateľského rozhrania - možnosť prezerania aj prostredníctvom mobilného zariadenia.
- > Požadovaný spôsob autentifikácie používateľov je menom a heslom.
- > Požadovaný je neobmedzený počet používateľov.
- > Požadovaná záruka na všetky dodané zariadenia je 5 rokov.

