

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená v súlade s § 536 nasl. Obchodného zákonníka

Článok 1 – Zmluvné strany

- | | | |
|-----|-------------------------------|--|
| 1.1 | Objednávateľ : | Obec Kostolec |
| | Sídlo: | Kostolec 42, 017 05 Považská Bystrica |
| | Zastúpený: | Miroslav Michalík, starosta obce |
| | Osoby oprávnené na rokovanie: | Miroslav Michalík, starosta obce |
| | Bankové spojenie: | Prima banka a. s. |
| | IBAN: | SK05 5600 0000 0029 8999 9002 |
| | IČO: | 00 317 381 |
| | DIČ: | 2020684699 |
| | Právna forma: | samospráva, obec |
| | /ďalej len objednávateľ/ | |
| 1.2 | Zhotoviteľ: | EKO TEAM spol. s r.o. |
| | Sídlo zhotoviteľa: | Dedovec II. 342/1824, 017 01 Považská Bystrica |
| | Zastúpený: | Ladislav Chalupka |
| | Číslo účtu: | SK07 0200 0000 0024 1778 8453 |
| | Bankové spojenie: | VÚB, a. s. |
| | IČO: | 356 865 29 |
| | DIČ, IČ DPH: | 2020308763, SK2020308763 |
| | /ďalej len zhotoviteľ/ | |

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok 2.
Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa stavebné práce na stavbe: „**Rekonštrukcia domu smútku v obci Kostolec.**“ v zmysle projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer.(ďalej len „dielo“). Objednávateľ má záujem zrealizovať stavbu na základe výzvy: MAS_072/7.4/2. Zhotoviteľ má záujem vykonať stavebné práce pre objednávateľa, zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "**Zmluva**"). Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez väd a nedorobkov od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s obsahom a rozsahom diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie

zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Článok 3.

Vykonávanie diela, rozsah prác

- 3.1. Ukončenie Diela, resp. doba realizácie Diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdacie a preberacie konanie stavby vrátane príloh k odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu. Objednávateľ môže realizovať dielo v čiastkových dodávkach na základe dohody so zhotoviteľom v závislosti od zabezpečenia finančných prostriedkov.
- 3.2. Objednávateľ písomne vyzve písomnou objednávkou Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy Zhotoviteľovi.
- 3.3. Zhotoviteľ zrealizuje dielo resp. časť diela podľa výkazu výmeru a projektovej dokumentácie vypracovanej autorizovanou osobou.
- 3.4. Zhotoviteľ uskutoční práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a dielo ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 3.5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.
- 3.6. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chyba v realizovaní stavebných prác, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa.
- 3.7. Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
- 3.8. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela, a to priebežne.
- 3.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v mieste zhotovenia diela (Obec Kostolec, okres Považská Bystrica, Trenčiansky samosprávny kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

Článok 4.

Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov.

Zmluvná cena celkom bez DPH (EUR)	23 665,49
DPH 20% (EUR)	4 733,10
Zmluvná cena celkom s DPH (EUR)	28 398,59

Slovom:

- 4.2 Prílohu č. 1 Zmluvy o dielo tvorí rozpočet (ocenený výkaz výmer), u ktorého zhotoviteľ prehlasuje, že je úplný.
- 4.3 Cena diela, dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce, dodávky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii, alebo potrebné ku odovzdaniu do užívania.
- 4.4 Cena dohodnutá v Čl. 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - b) podmienok realizácie diela:
 - vybudovanie zariadenia staveniska a náklady súvisiace so zabezpečením staveniska pred vstupom cudzích osôb,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby (ak bude potrebné),
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - spotreba energií,
 - revízie a skúšky zrealizovaných častí diela
- 4.5. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípade
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania a výkazu výmer v súťažných podkladoch,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela.
- 4.6. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorého vyplýva rozsah stavebných a montážnych prác a charakteristické špecifikácie dodávok boli použité všetky dokumenty, materiály a informácie, ktoré poskytol objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk, najmä podklady:
- výzva na predkladanie ponúk,
 - projektová dokumentácia,
 - výkaz výmer.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy. Fakturácia a platenie prác a dodávok budú v zmysle dohody zmluvných strán vykonané po zrealizovaní a odovzdaní diela. Súpis skutočne vykonaných prác podpisuje za objednávateľa stavebný dozor resp. ním poverená osoba.
- 4.8 Na základe dohody zmluvných strán bude faktúra splatná do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 4.9 Čiastka na úhradu, na ktorú má zhotoviteľ nárok bude vyčíslená v eurách a úhrada bude vykonaná v eurách.

- 4.10 V prípade, že objednávateľ neodsúhlasí niektoré položky alebo iné náležitosti faktúry, faktúru vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Počas tejto doby sa nepočíta lehota na úhradu.
- 4.11 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo neuznať ktorúkoľvek položku v rozpočte pokiaľ sa pri realizácii zistí nová nepredvídaná skutočnosť.
- 4.12 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné chyby v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí uviesť dôvod vrátenia.
- 4.13 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.

Článok 5. Čas plnenia

- 5.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:
začatie: do 3 dní od prevzatia staveniska
ukončenie: najneskôr do 2 mesiacov po protokolárnom prevzatí staveniska
- 5.2 Termíny uvedené v článku 5.1 musia byť zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela zhotoviteľom. Podrobnejší vecný a časový harmonogram realizácie diela, v ktorom sú stanovené vecne vymedzené dôležité termíny postupu prác pri realizácii diela zhotoviteľ vypracuje v súčinnosti s prevádzkovými potrebami a pokynmi objednávateľa, a predloží do 5 dní od podpisu zmluvy.

Článok 6. Riziká zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík.
- 6.2 Zhotoviteľ nezodpovedá v prípadoch výnimočných rizík – objektívnych právnych skutočností, ktorými sú:
- a) pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela: vojna, vojnový stav, výnimočný stav, núdzový stav, mimoriadna situácia;
 - b) škody spôsobené výlučne chybným návrhom diela, okrem návrhov, za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ.

Článok 7. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia

- 7.1 Zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom.

- b) sa zaväzuje, že bude podnikateľ všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku znečistenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

7.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
Zhotoviteľ je povinný dodržiavať úlohy vyplývajúce zo „Zásad BOZP na stavenisku“.

7.3 Protipožiarna ochrana
Zhotoviteľ musí dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarmi a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

7.4 Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný ochrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú, resp. schválenú objednávatelom v prípade nedodržania sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávatelovi.
- b) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora bezpečnosti práce a zároveň je povinný zaobstarať vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- c) Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty z jeho prác a dodržiavať čistotu používaných priestorov a príslušných prístupových komunikácií a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom okolí.

Článok 8. Stavenisko

8.1 Stavenisko je priestor určený na stavbu. Súčasťou staveniska je aj zariadenie staveniska, dočasné skládky materiálu, prístupové cesty a pod. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržiavajú ustanovenia o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a súvisiacich zákonov.

8.2 Objednávatel odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a osobitným protokolom.

8.3. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií. Náklady za odbery počas realizácie diela znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami sietí.

8.4. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom v lehote dlhšej ako 5 pracovných dní od výzvy na prevzatie staveniska sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

8.5 Objednávatel je povinný odovzdať stavenisko, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa projektovej dokumentácie a podmienok dohodnutých v zmluve.

Článok 9. Prístup na stavenisko

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa prístup na stavenisko a na ktorokoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonať práce v súvislosti s touto zmluvou o dielo.

Článok 10. Príkazy

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy.

Článok 11. Vlastníctvo na zhotovovanej veci

- 11.1 Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy, najskôr však zápisničným odovzdaním staveniska sa stáva zhotoviteľ s odkazom na ustanovenie obchodného zákonníka vlastníkom zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzdania a prevzatia objednávateľom. Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.

Článok 12. Zmeny a doplnky

- 12.1 Zhotoviteľ nevykoná zmeny a doplnky žiadnych stavebných prác bez súhlasu objednávateľa.

Článok 13. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 13.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.
- 13.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 13.3 Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami Stavebného zákona.
- 13.4 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak Objednávateľ nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí. Do stavebného denníka môžu zapisovať svoje pripomienky oprávnené osoby, v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.
- 13.5 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka.
- 13.6 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

- 13.7 Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup výstavby (fotografie, prípadne videozáznam...). Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie...), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela.
Všeobecné požiadavky na fotodokumentáciu sú: geotagové farebné fotografie s minimálnym rozlíšením 8MPx resp. 3264 x 2468 pixelov vo formáte JPEG s GPS súradnicami urobena snímky, dátumom a časovými údajmi, v opačnom prípade nutné definovať na zobrazení fotografie (napr. tabuľka s textom umiestnená v rohu), prípadné dodatočné informácie ako napr. identifikácie stavby, názov projektu, meracie prostriedky (meracie pásmo...), minimálne 4 fotografie celkového náhľadu z každej svetovej strany, resp. možného uhlu náhľadu (z každého rohu) a min. 2 fotografie každého detailu. Fotografie musia byť jasné, zaostrené, s čitateľným textom.
- 13.8 Objednávateľ vyžaduje v súlade s § 41 ods. 3 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Za týmto účelom (ak budú využití subdodávateľia) vyplní a priloží Zhotoviteľ prílohu k zmluve – Zoznam subdodávateľov. Ak túto prílohu nepriloží, má sa za to, že subdodávky nevyužíva.
- 13.9 V prípade, ak sa počas trvania tejto Zmluvy rozhodne Zhotoviteľ využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z vyššie uvedených subdodávateľov, alebo ak nastane zmena vyššie uvedených údajov o subdodávateľoch, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa alebo údajov nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné: údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov/sídlo resp. miesto podnikania, IČO, predmet subdodávky a jej % podiel na celkovom plnení), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (resp. zmenu týchto údajov).
- 13.10 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ (ako verejný obstarávateľ) nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- 13.11 Ak sa Zhotoviteľ počas trvania tejto Zmluvy rozhodne využiť subdodávateľa alebo dôjde k zmene subdodávateľa, a tento subdodávateľ bude mať v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, je tak povinný uskutočniť (byť zapísaný) najneskôr ku dňu, v ktorom Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že sa rozhodol využiť subdodávateľa alebo zmeniť niektorého z dovtedy uvedených subdodávateľov.

Článok 14.

Prerušenie a zastavenie prác

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka, ako aj písomne alebo osobne upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie stavebných prác.

- 14.2 Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

Článok 15.

Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

- 15.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa projektovej dokumentácie, platných STN, EN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávok) pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem.
- 15.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestmi resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov v opačnom prípade budú považované za neplatné.

Článok 16.

Zmeny a navyše práce

- 16.1 Uzatvorenie dodatkov je zakázané k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom:
- a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
 - b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku, alebo
 - c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak tento zákon neustanovuje inak.
- 16.2 Dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za podmienky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 16.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pred spracovaním ponuky.

Článok 17.

Ukončenie prác, konečné vyúčtovanie

- 17.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela.
- 17.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.

Článok 18. Odovzdanie a prevzatie diela

- 18.1 K preberaciemu konaniu po ukončení zhotoviteľ pripraví:
- a) správu o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie,
 - b) osvedčenia o akosti použitých materiálov,
 - c) kópie zo stavebného denníka,
 - d) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
 - e) potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
 - f) potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov (v prípade, ak boli zistené),
 - g) fotodokumentáciu, prípadne videozáznam z technologických postupov v danom čase, počas realizácie stavby.
- 18.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, vrátane vyčistenia od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných k zhotoveniu diela, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov spíše protokol o preberaní prác.
- 18.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov diela, prípadne do odstránenia všetkých nedostatkov a nedorobkov objednávateľ neuhradí faktúru.

Článok 19. Sankcie

- 19.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak o to objednávateľ písomne požiadá, stanovenú použitím príslušnej sadzby 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň, o ktorý je v omeškaní za:
- a) neukončenie diela v zmluvnom termíne,
 - b) ak nezačne s odstraňovaním väd do 5 dní od ich zistenia,
 - c) ak neodstráni vady v dohodnutom termíne
 - d) ak si neprevezme stavenisko v stanovenom termíne.
- 19.2 Objednávateľ môže odpočítať vyššie uvedené pokuty z faktúry.
- 19.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbujuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
- 19.4 Zhotoviteľ má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý kalendárny mesiac, o ktorý je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry.

Článok 20. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 20.1 Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na **60 mesiacov**. Začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela resp. časti diela objednávateľom bez väd a nedorobkov.

- 20.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 20.3 Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania väd. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
- 20.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.

Článok 21. Zisťovanie väd

- 21.1 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (časti diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

Článok 22. Odstránenie väd

- 22.1 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi akúkoľvek vadu, o ktorej si je vedomý, ešte pred ukončením záručnej doby.
- 22.2 Pred ukončením záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré boli zistené počas záručnej doby.
- 22.3 Objednávateľ je povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy ak všetky známe vady boli skutočne odstránené.

Článok 23. Neodstránené vady po ukončení výstavby

- 23.1 Objednávateľ môže, po ukončení výstavby, zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie vady.
- 23.2 Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa najmenej 7 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 30 dní od doručenia faktúry zhotoviteľovi.

Článok 24. Odstúpenie od zmluvy

- 24.1 Objednávateľ, môže odstúpiť od zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

- 24.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej zmluvnej strane primeranú lehotu s upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
- 24.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 24.4 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.
- 24.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť z titulu vyššej moci.

Článok 25.

Vyššia moc – objektívne právne skutočnosti

- 25.1 Pre účely tejto zmluvy sa za nepredvídané okolnosti – vyššiu moc - objektívne právne skutočnosti považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, napr. živelné pohromy a pod.
- 25.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa prípadu uvedeného vyššie, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na nepredvídanú okolnosť, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok 26.

Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

- 26.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
- a) zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko v lehote dlhšej ako 5 pracovných dní od výzvy na prevzatie staveniska,
 - b) zhotoviteľ bude meškať s ukončením diela dlhšie ako 30 dní,
 - c) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 dní neprevezme dokončené a riadne ponúknuté dielo zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa ukončené dielo prevziať,
 - d) voči zhotoviteľovi bude začaté konkurzné konanie alebo konanie o povolenie reštrukturalizácie alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie).
- 26.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa Obchodného zákonníka.
- 26.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa Obchodného zákonníka.
- 26.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť aj z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na realizáciu diela. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných a odberateľom prevzatých prác.

Článok 27.
Platby pri odstúpení od zmluvy

- 27.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
- 27.2 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčísli náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi.

Článok 28.
Zmena záväzkov

- 28.1 Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných dodatkov.
- 28.2 Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete a čase plnenia v týchto prípadoch:
- a) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - b) ak dôjde ku prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľa,
 - c) v prípade živelných pohrôm.
- 28.3 Zmena záväzkov z tejto zmluvy nesmie byť v rozpore s Čl. 16 tejto zmluvy.

Článok 29.
Záverečné ustanovenia

- 29.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 29.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných číslovaných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako pôvodná zmluva.
- 29.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne.
- 29.4 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 29.5 Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 29.6 Neoddeliteľnou súčasťou a prílohami tejto zmluvy je rozpočet (ocenený výkaz výmer)

- 29.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom po podpise zmluvy obdrží zhotoviteľ dve vyhotovenia, štyri sú pre objednávateľa.
- 29.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade so znením Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- 29.9 Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Kostolci, dňa: 10. 6. 2024

V Považskej Bystrici, dňa: 18. 06. 2024

Za zhotoviteľa:

~~Miroslav Michalk~~, starosta obce

Ladislav Chalupka, konateľ spol.

Odberateľ: Obec Kostolec
 Projektant: Ing. Martin Konečný
 Dodávateľ: EKO TEAM spol. s r.o.

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: jún 2024

Stavba : DOM smútku Kostolec
 Objekt : Stavebná časť

Prehľad zadania

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	221	11310-7112	Odstránenie podkladov alebo krytov z kameniva taž. hr. 100-200 mm, do 200 m2	2.250	m2	3.80	8,55	20
2	221	11310-7130	Odstránenie podkladov alebo krytov z betónu prost. hr. do 100 mm, do 200 m2	2.250	m2	17.80	40,05	20
3	272	13221-1101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne	5.554	m3	39,50	219,38	20
4	272	16220-1102	Vodorovné premiestnenie vykopu do 50 m horn. tr. 1-4	5.554	m3	1,86	10,33	20
5	272	16260-1102	Vodorovné premiestnenie vykopu do 5000 m horn. tr. 1-4	5.554	m3	6,80	37,77	20
6	272	16710-1101	Nakladanie vykopku do 100 m3 v horn. tr. 1-4	5.554	m3	8,60	47,76	20
7	272	17120-1201	Uloženie sypaniny na skladku	5.554	m3	1,25	6,94	20
8	001	17120-9002	Poplatok za skladku zeminy	9.997	t	6,75	67,48	20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				438,26			438,26	
2 - ZÁKLADY								
9	011	27151-1121	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	0,396	m3	51,84	20,53	20
10	011	27332-1411	Základové dosky zo železobetónu tr. C25/30	0,630	m3	118,79	74,84	20
11	011	27335-1215	Debnenie základových dosiek zhotovenie	0,870	m2	16,26	14,15	20
12	011	27335-1216	Debnenie základových dosiek odstránenie	0,870	m2	3,95	3,44	20
13	011	27431-3611	Základové pásy z betónu prostého tr. C16/20	1,728	m3	128,92	222,77	20
14	011	27911-3134	Základový múr hr. do 30 cm z tváric strateného debnenia vr. výplne, betón C16/20	2,700	m2	57,47	155,17	20
2 - ZÁKLADY spolu:				490,90			490,90	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE								
15	011	31127-2348	Murivo presné porobet tvárnice PPT-hlad. Ytong, 300mm, P4-600 alebo ekvivalent	3,192	m3	248,94	794,62	20
16	011	31716-1114	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1750 mm alebo ekvivalent	3,000	kus	25,65	76,95	20
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				871,57			871,57	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE								
17	011	41732-1414	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C25/30	0,390	m3	132,42	51,64	20
18	011	41735-1115	Debnenie stužujúcich pásov a vencov zhotovenie	4,160	m2	17,27	71,84	20
19	011	41735-1116	Debnenie stužujúcich pásov a vencov odstránenie	4,160	m2	4,25	17,68	20
20	011	41736-1821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505)	0,045	t	2 356,72	106,05	20
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				247,21			247,21	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
21	011	61242-1637	Omietka vnút. stien vápenná štuková	9,114	m2	16,54	150,75	20
22	014	61242-5921	Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného vápenná hladká	15,180	m2	18,96	287,81	20
23	011	61248-1119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextilnou mriežkou	11,220	m2	4,99	55,99	20
24	011	62246-4232	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikónová základ a škrabaná 2 mm alebo ekvivalent	11,220	m2	15,24	170,99	20
25	011	62246-4311	Omietka vonk. stien sfľachtená BAUMIT mozaiková so zákł. náterom Granopor, hr. zrna 2 mm alebo ekvivalent	2,000	m2	26,74	53,48	20

Prehľad zadania

Por. číslo	Kód cen	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo vymera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
26	011	62248-4010	Potiahnutie vonk. stien sklotextílnou mriežkou Baumit open alebo ekvivalent	11,220	m2	4,99	55,99	20
27	011	62598-1131	Obklad vonk. bet. konštrukcii doskami Kombidoska hr. 25 mm	2,080	m2	14,36	29,87	20
28	011	63131-2651	Mazanina z betónu prostého tr.C 20/25 hr. nad 50 do 80 mm	0,182	m3	166,54	30,31	20
29	011	63131-3611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 8-12 cm	0,787	m3	139,44	109,74	20
30	011	63131-9163	Priplatok za konečnú upravu mazaniny hr. do 12 cm	0,787	m3	21,65	17,04	20
31	011	63157-1001	Násyp pod podlahy z kameniva ťaženého 0-4 spevňujúceho	0,984	m3	59,99	59,03	20
32	011	64294-2221	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 4,5 m2	1,000	kus	16,95	16,95	20
33	MAT	553 306420	Zárubňa oceľová 1300/2000 mm z oceľ.Lprofilov 6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	1,000 1 133,95	kus	96,00	96,00 1 133,95	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
34	003	94195-5001	Lešenie ľahké prac. pomocné vyš. podlahy do 1,2 m	8,500	m2	3,65	31,03	20
35	013	96806-1112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	7,000	kus	0,42	2,94	20
36	013	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dvier do 2 m2	2,000	kus	0,68	1,36	20
37	013	96806-2354	Vybúranie rámov okien drev. dvojítych alebo zdvoj. do 1 m2	5,634	m2	16,25	91,55	20
38	013	96806-2746	Vybúranie drev. stien plných alebo zasklenených do 4 m2	6,060	m2	3,12	18,91	20
39	013	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	3,200	m2	14,32	45,82	20
40	013	97103-3641	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive tehl. MV, MVC hr. do 30 cm	2,036	m3	55,40	112,79	20
41	762	76234-2812	Demontáž latovania striech os vzdial. nad 22 do 50 cm	82,650	m2	1,27	104,97	20
42	764	76433-9811p	Klamp. demont. lem. vežičky v ploche, nad 30° do 45°	9,264	m2	4,15	38,45	20
43	764	76435-2801	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 250, nad 30° do 45°	17,400	m	0,83	14,44	20
44	764	76445-4801	Klamp. demont. rur odpadových kruhových d-100	5,000	m	0,73	3,65	20
45	765	76532-18101	Demontáž strešnej krytiny do sute z AZC štvorcov, vrátane bezpečnej likvidácie	82,650	m2	32,50	2 686,13	20
46	013	97908-1111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	7,014	t	12,81	89,85	20
47	013	97908-1121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	56,112	t	0,38	21,32	20
48	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vyburaných hmôt do 10 m	7,014	t	12,96	90,90	20
49	013	97913-1409	Poplatok za ulož a znešk staveb sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	7,014	t	19,90	139,58	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				3 493,69			3 493,69	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				6 675,580			6 675,58	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti								
50	711	71111-1001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	4,200	m2	0,35	1,47	20
51	MAT	111 631500	Lak asfaltový ALP-PENETRAL sudy alebo ekvivalent	0,002	t	1 696,63	3,39	20
52	711	71111-2001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena zvislá náterom asfalt. penetr.	2,320	m2	0,57	1,32	20
53	711	71114-1559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP vodor.	4,200	m2	3,58	15,04	20
54	MAT	628 322810	Pás ťažký asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 alebo ekvivalent	7,614	m2	2,95	22,46	20
55	711	71114-2559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti pritavením NAIP zvislá	2,320	m2	5,41	12,55	20
56	711	99871-1201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	0,437	%	6,90	3,02	20
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:				59,25			59,25	

Prehľad zadania

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, vykaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
713 - Izolácie tepelné								
57	713	71312-1111	Montáž tep. izolácie podlah 1 x položené	3,300	m2	0,78	2,57	20
58	MAT	283 7630401	Doska z ľahč. polystyrénu 1000x500x80 EPS 150 S Stabil	3,465	m2	7,35	25,47	20
59	713	71315-1132	Montáž tep. izolácie striech šikm. volne nad krokvy rohože, pásy, dosky do 45°	11,508	m2	1,20	13,81	20
60	MAT	631 4118001	Doska minerálna ISOVER UNI hr. 180 mm alebo ekvivalent	11,508	m2	9,50	109,33	20
61	713	71319-1131	Izolácia tepelná podlah, stropov vrchom a striech prekrytie PE fóliou hr. 0,2 mm	3,300	m2	2,83	9,34	20
62	713	99871-3201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	0,927	%	1,40	1,30	20
713 - Izolácie tepelné spolu:				161,82			161,82	
762 - Konštrukcie tesárske								
63	762	76231-1103	Montáž kolevných želez	4,000	kus	8,30	33,20	20
64	MAT	553 0001142	Oceľové kotvy pre uchytenie pomurnice	4,000	kus	4,50	18,00	20
65	762	76233-2110	Montáž krovvov viazaných prierez. plocha do 120 cm2	42,300	m	9,50	401,85	20
66	MAT	605 00150280	Hranol rezivo ihličnaté	0,739	m3	380,00	280,82	20
67	762	76233-2120	Montáž krovvov viazaných prierez. plocha nad 120 do 224 cm2	4,200	m	12,65	53,13	20
68	762	76234-1017	Debnenia striech rovných z dosiek OSB 3 skrutk. na krokvy na zraz hr. dosky 25mm	10,626	m2	24,59	261,29	20
69	762	76234-2203	Montáž latovania striech, rozpätie 22 až 36 cm. vrátane vyrez. otvor. do 0,25 m2	94,920	m2	3,65	346,46	20
70	MAT	605 171126	Kontra lata 4x5cm SM 2 0-600cm	313,236	m	1,25	391,55	20
71	762	76234-2442	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60st	25,000	m	1,25	31,25	20
72	MAT	605 171126	Kontra lata 4x5cm SM 2 0-600cm	27,000	m	1,00	27,00	20
73	762	76239-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovvov	0,739	m3	125,00	92,38	20
74	762	76281-0017	Záklon stropov z dosiek OSB skrutk. na trámy na zraz hr. dosky 25 mm	94,920	m2	12,78	1 213,08	20
75	762	99876-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	21,782	%	4,30	93,66	20
762 - Konštrukcie tesárske spolu:				3 243,67			3 243,67	
763 - Konštrukcie - drevostavby								
76	763	76316-8713	Obklad stĺpikov ľubov. pnerezu GKB 2x12,5 mm sadrokartónom.	4,760	m2	16,58	78,92	20
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:				78,92			78,92	
764 - Konštrukcie klampiarske								
77	764	76417-4560	Montáž a dodávka plechovej krytiny lakovany pozink farba hnedá vrátane doplnkov, oplechovani a pod.	112,208	m2	25,50	2 861,30	20
78	764	76435-22031	Klamp. PZ pl.farebný žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 komplet vrátane rohov,čiel,hákov a objímok	3,200	m	12,60	40,32	20
79	764	76445-12031	Klamp. PZ pl.farebný rúry odpadové S120 vrátane lem.v.zaústeni,manžiet,kolien a pod	5,000	m	16,80	84,00	20
80	764	76499-9904	Práce mimo cennikové položky pri oplechovani veže a uprave styku jestv objekt + prístavba	15,000	hod	14,48	217,20	20
81	764	99876-4201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	31,578	%	3,60	113,68	20
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				3 316,50			3 316,50	
765 - Krytiny tvrdé								
82	765	76590-1236	Zakr šikm striech parotesnou zábranou Jutafol N 110 Speciál alebo ekvivalent	11,508	m2	4,29	49,37	20

Prehľad zadania

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %	
83	765	76590-1250	Pokrytie striech fóliou Tyvek HD Soft hydroizolačná difúzna alebo ekvivalent	94,920	m2	4,36	413,85	20	
84	765	99876-5201	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	3,974	%	5,80	23,05	20	
765 - Krytiny tvrdé spolu:				486,27			486,27		
766 - Konštrukcie stolárske									
85	766	76662-1081	Montáž okien plastových za 1 bm montáže PUR penou	29,400	m	12,65	371,91	20	
86	MAT	611 0000014	Plastové okná - izolačné dvojsklo, ext.farba hnedá, inter.biela , vrátane parapetov, 0,9 x 0,9 m	7,000	ks	270,60	1 894,20	20	
87	766	76666-1132	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 2-krídl. do 1.45m	1,000	kus	136,00	136,00	20	
88	MAT	611 6173701	Dvere vnútorné plné 1300/1300 biele atyp	1,000	kus	989,00	989,00	20	
89	766	99876-6201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	16,280	%	0,60	9,77	20	
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				3 400,88			3 400,88		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
90	767	76799-5104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcii do 50 kg	191,188	kg	1,54	294,43	20	
91	MAT	553 000010	Oceľové konštrukcie - U č.14 - výroba a dodávka	206,494	kg	3,65	753,70	20	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				1 048,13			1 048,13		
783 - Nátery									
92	783	78322-2100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	2,600	m2	4,85	12,61	20	
93	783	78322-6100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	2,600	m2	3,50	9,10	20	
94	783	78362-6020	Nátery stolár. výrobkov syntet. 2x lakovanie + napustenie	34,509	m2	6,80	234,66	20	
95	783	78378-2203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada) alebo ekvivalent	12,870	m2	4,03	51,87	20	
783 - Nátery spolu:				308,24			308,24		
784 - Maľby									
96	784	78441-13011	Penetrácia stien a stropov pred maľbami	47,130	m2	0,65	30,63	20	
97	784	78445-2371	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do3.8m	47,130	m2	2,25	106,04	20	
784 - Maľby spolu:				136,67			136,67		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				12 240,350			12 240,35		
OSTATNÉ									
OSTATNÉ									
98	OST	99999-9904	Práce mimo cennikové položky pri spojení pristavby na jestv. objekt	20,000	hod	12,99	259,80	20	
OSTATNÉ spolu:				259,80			259,80		
OSTATNÉ spolu:				259,80			259,80		
Za rozpočet celkom				19 175,73			19 175,73		

Odberteľ:
 Projektant: Ing. Martin Konečný
 Dodávateľ:

Spracoval:
 JKSO:
 Dátum: apríl 2024

Stavba : DOM smútku Kostelec
 Objekt : Stavebná časť

Prehľad zadania

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merna jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE								
1	014	61240-1391	Oprava omiet. stien do plochy 1 m2	4.000	kus	13,80	55,20	20
6 - UPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VYPLNE spolu:				55,20			55,20	
9 - OSTATNE KONŠTRUKCIE A PRACE								
2	011	99801-1001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	27.897	t	9,90	276,18	20
9 - OSTATNE KONŠTRUKCIE A PRACE spolu:				276,18			276,18	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				331,380			331,38	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
766 - Konštrukcie stolárske								
3	766	76642-1212	Montáž oblož. podhládov jedn. palub. z mak. dreva š. do 80mm	7.140	m2	16,00	114,24	20
4	MAT	611 912202	Obloženie tatransky profil SM hr 16 š-65/80mm do 2m	7.354	m2	14,90	109,57	20
5	766	76664-1161	Montáž dverí plastových vchodových jednodielnych so zasklením za 1bm obvodu dverí	21.120	m	14,20	299,90	20
6a	MAT	611 0000016	Plastové dvere - vchodové farba detto okná, 3,0 x 2,02 m	1.000	ks	1 840,00	1 840,00	20
6b	MAT	611 0000017	Plastové dvere - vchodové farba detto okná, 0,650 x 1,97 m	1.000	ks	650,00	650,00	
6c	MAT	611 0000018	Plastové dvere - vchodové farba detto okná, 0,8 x 2,026 m	1.000	ks	465,00	465,00	
7	766	99876-6201	Presun hmôt pre konstr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	31.988	%	1,60	51,18	20
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				3 529,89			3 529,89	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických								
8	771	77141-5004	Montáž soklik rovnych z obkladaciek do tmelu	5.200	m	4,25	22,10	20
9	MAT	597 6368002	Dlažba keramická interiérová	3.935	m2	29,90	117,66	20
10	771	77157-51071	Montáž podláh z dlaždíc keram. reť. hlad. do flexibilného tmelu a sparovanie spar. hmotou	3.300	m2	29,50	97,35	20
11	771	99877-1201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	1.212	%	9,80	11,88	20
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:				248,99			248,99	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				3 778,880			3 778,88	
OSTATNÉ								
OSTATNE								
12	OST	99999-9904	Práce mimo cennikove položky pri spojení prístavby na exist. objekt	30.000	hod	12,65	379,50	20
OSTATNE spolu:				379,50			379,50	
OSTATNE spolu:				379,50			379,50	
				4 489,76			4 489,76	