

**ZMLUVA č.****o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií**

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 35 ods. 6 Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácií v sieťových odvetviach

**Zmluvné strany:****Odovzdávajúci:**

Obchodné meno: **A.M.Plus, s.r.o.**  
Sídlo: Športová 323, Košťany nad Turcom 038 41  
Zastúpená: Ing. Martin Remeník - konateľ  
IČO: 36 407 585  
IČ DPH: SK 20 20 123 248  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vl.č. 13797/L

(ďalej len „odovzdávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Preberajúci:**

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Sídlo: Kuzmányho 25, 036 80 Martin,  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
MVDr. Rastislav Zábronský - predseda predstavenstva  
Ing. Xénia Frkáňová - podpredseda predstavenstva  
Ing. František Kamenišťák – člen predstavenstva  
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva  
Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva  
Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva  
IČO : 366 72 084  
IČ DPH : SK 2022236502  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
IBAN: SK 15 5600 0000 0003 0245 6003  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd.Sa, vložka číslo 10543/L

(ďalej len „preberajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

## Článok I. Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Odovzdávajúci vybudoval na svoje náklady stavebný objekt „**SO 01 Preložka verejného vodovodu**“, ako vyvolanú investíciu stavby s názvom: „**IBV Košťany nad Turcom**“ v nasledovnom rozsahu:
- 1.1.1 verejný vodovod HDPE DN 110 x 6,6 PN 10 celkovej dĺžke 145,17 m, ktorý sa napojil na existujúci verejný vodovod DN 100 cez existujúci pôvodný uzáver a špeciálnu prírubu, spojku synoflex v k.ú. Košťany nad Turcom.  
(ďalej len „*verejný vodovod*“).
- 1.2 Náklady na preložku verejného vodovodu špecifikovaného v bode 1.1 tohto článku, ako vyvolanej investície, v súlade so znením ustanovenia § 35 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení, znáša odovzdávajúci.
- 1.3 Verejný vodovod špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku sa zrealizoval na nasledovných pozemkoch:
- parcela č. KN C 616/273, výmera 311 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda zapísaná na LV č. 1162.
  - parcela č. KN C 616/274, výmera 425 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda zapísaná na LV č. 1163.
  - parcela č. KN C 616/254, výmera 862 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda zapísaná na LV č. 577.
  - parcela č. KN C 616/255, výmera 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda zapísaná na LV č. 466.
  - parcela č. KN C 616/256, výmera 1434 m<sup>2</sup>, druh pozemku – orná pôda zapísaná na LV č. 466.
  - parcela č. KN C 616/10, výmera 2106 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1171.
- 1.4 Odovzdávajúci podpisom tejto zmluvy odovzdáva preberajúcemu a preberajúci preberá od odovzdávajúceho verejný vodovod špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

## Článok II. Osobitné ustanovenia

- 2.1 Odovzdávajúci vyhlasuje, že na verejnom vodovode neviaznu žiadne majetkové práva tretích osôb a je vybudovaný v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou preberajúcim za podmienok daných vo vyjadrení preberajúceho k projektovej dokumentácii č. 30/2020 pre vydanie stavebného povolenia a je bez nedorobkov a väd, t.j. je v nezávadnom technickom a technologickom stave.
- 2.2 Vodná stavba bola povolená na základe rozhodnutia Okresného úradu Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-MT-OSZP-2022/001214-012 zo dňa 18.01.2022 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 17.02.2022.
- 2.3 Preberajúci bol oboznámený so skutočným stavom odovzdaného verejného vodovodu ako aj s potrebnou dokumentáciou.
- 2.4 Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci ako správca bezodplatne preberá do svojej správy a vlastníctva stavebný objekt s obstarávacou hodnotou v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy.
- 2.5 Záručná doba je 60 mesiacov od prevzatia vodnej stavby od zhotoviteľa. Prípadné vady na verejnom vodovode si preberajúci bude uplatňovať u zhotoviteľa prostredníctvom odovzdávajúceho v záručnej lehote.

### **Článok III. Obstarávacia cena**

3.1 Obstarávacia cena stavebného objektu uvedeného v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy spolu bez DPH je:

SO-10 Prekládka verejného vodovodu 11689 €

( slovom: jedenásťtisíc šesťstoosemdesiatdeväť )

3.2 Stavebný objekt uvedený v čl. I bod 1.1 je majetkom vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2 písm. d) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

3.3 V zmysle §-u 35 ods. 4 a ods. 6 zákona č. 442/2002 Z.z v platnom znení náklady na preložku verejného vodovodu znáša osoba, z podnetu ktorej sa uskutočnila. Ten, kto potrebu preložky verejného vodovodu vyvolal, je povinný odovzdať vlastníkovi verejného vodovodu dokončenú stavbu po vydaní kolaudačného rozhodnutia vrátane príslušnej dokumentácie skutočného zrealizovania stavby a súvisiacich dokladov. V súlade s týmito ustanoveniami sa zmluvné strany dohodli na bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolanej investície uvedenom v článku I. bod 1.1. tejto zmluvy.

3.4 Odovzdanie a prevzatie sa uskutočňuje bezodplatne, nakoľko ide o investíciu vyvolanú odovzdávajúcim.

### **Článok IV. Povinnosti zmluvných strán**

4.1 Odovzdávajúci je povinný odovzdať a preberajúci je povinný prevziať stavebný objekt špecifikovaný v čl. I tejto zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavebných objektov s príslušnými povoleniami, dokumentmi o kvalite diela spolu s geodetickým zameraním trasy verejného vodovodu, boli odovzdané odovzdávajúcim preberajúcemu v rámci kolaudačného a preberacieho konania stavebného objektu.

4.2 Odovzdávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré sa vyskytnú na vodnej stavbe a ktoré budú v príčinnej súvislosti s porušením akejkolvek povinnosti zo strany odovzdávajúceho vo vzťahu k preberajúcemu v zmysle tejto zmluvy.

### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

5.1 Vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa spravujú platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

5.2 V prípade akýchkoľvek prípadných sporov medzi zmluvnými stranami z tejto zmluvy je konanie príslušný všeobecný súd v SR.

5.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Ak je zmluva povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nie však skôr ako dňom právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia verejného vodovodu

špecifikovaného v bode 1.1.1.

5.4 Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve po dohode zmluvných strán.

5.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, po dvoch (2) vyhotoveniach každej zo zmluvných strán.

5.6 Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilý k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

5.7 Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Odovzdávajúci:

V Košťanoch nad Turcom, dňa ..

.....  
Ing. M  
konat

Preberajúci:

V Martine, dňa .....<sup>1</sup>

.....  
Ing. X  
podpred  
Turčianska

.....

o odovzdaní a prevzatí dokladov v zmysle čl. VI, ods. 6.4 a 6.5  
**ZMLUVY O BEZODPLATNOM ODOVZDANÍ A PREVZATÍ OBJEKTU VYVOLANÝCH  
 INVESTÍCIÍ PRELOŽKA VEREHNÉHO VODOVODU O - /2024.**

Odovzdávajúci:

Obchodné meno: **A.M.Plus, s.r.o.**  
 Sídlo: Športová 323, Košťany nad Turcom 038 41  
 IČO: 36 407 585

Preberajúci :

Obchodné meno : **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**  
 Sídlo : Kuzmányho 25, 036 80 Martin  
 IČO : 36 67 20 84

Stavba: „**IBV Košťany nad Turcom**“ časť stavby: preložka verejného vodovodu v rozsahu:

- **SO 01 Preložka verejného vodovodu:**
- HDPE DN 110 x 6,6 PN 10
- celkovej dĺžky 145,17 m.

**Prevodca stavby odovzdal a nadobúdateľ prevzal nasledovné doklady:**

- a) právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny (kópie);
- b) dokumentáciu skutočného vyhotovenia verejného vodovodu;
- c) geodetické zameranie verejného vodovodu aj v digitálnej forme, odsúhlasené povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- d) prevádzkový poriadok verejného vodovodu vypracovaný v zmysle platných predpisov odsúhlasený aj prevádzkovateľom;
- e) zápisnicu z preberacieho konania podpísanú aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- f) atesty všetkých použitých materiálov (kópie);
- g) zápis o skúške vodotesnosti potrubia podpísaný aj povereným pracovníkom prevádzkovateľa;
- h) zápis o kontrole funkčnosti markerov na vodovodnom potrubí vykonanej prevádzkovateľom.

V Martine dňa.. ....

**Za vlastníka:**

.....  
 A.M.F

**Za prevádzkovateľa:**

.....  
 Ing. M jár  
 Techn oy

.....  
 Ing. ' o majetok  
 Špeci

