

Dodatok č. 5

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**

zastúpené: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

IČO: 00325490

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**

zastúpené: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

(na strane jednej)

a

Nájomca **Ladislav Hura, Michalovce**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 5 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu č. 5 na Konečnej 3563/18 v Michalovciach zo dňa 27.06.2017.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 5 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 7/2023 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome H v Michalovciach. Komisia bývania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na rokovaní odporučila primátorovi mesta predĺžiť nájomnú zmluvu.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 30.06.2026.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 27.06.2017 zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 5 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a **účinnosť dňa 01.07.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 20.06.2024

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Ladislav Hura
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová