

Zmluva o dielo č. 1571/2024/PS-TP

na stavebné práce „**Modernizácia dvoch sociálnych zariadení, pavilón G, Materská škola Profesora Sáru 3, 974 01 Banská Bystrica**“
uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ :	Mesto Banská Bystrica
Sídlo :	Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený :	Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvných :	Roman Kostúr , e-mail: roman.kostur@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 461
vo veciach technických :	Milan Paprčka , e-mail: milan.paprcka@banskabystrica.sk tel.: 048/ 4330 445
Bankové spojenie :	Československá obchodná banka, a. s., pobočka Banská Bystrica
BIC :	CEKOSKBX
IBAN :	SK77 7500 0000 0040 1679 5432
IČO :	00 313 271
DIČ :	2020451587
IČ DPH :	SK2020451587

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ :	HAMA Stavby, s r. o.
Sídlo :	Rudlovská cesta č. 64, 974 11 Banská Bystrica
Zápis v OR :	OS B. Bystrica, 15. 9. 2011
Zastúpený :	Martin Hanes, konateľ firmy
Osoby oprávnené na rokovanie : vo veciach zmluvných :	Martin Hanes, e-mail:
vo veciach technických :	Martin Hanes
Stavbyvedúci :	Martin Hanes
tel. kontakt :	
Bankové spojenie :	
BIC :	
IBAN :	
IČO :	46 330 224
DIČ :	2023337778
IČ DPH :	SK2023337778

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Predmetná Zmluva je výsledkom verejnej súťaže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávateľom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v texte len „zákon o verejnom obstarávaní“), na obstaranie stavebných prác „**Modernizácia dvoch sociálnych zariadení, pavilón G, Materská škola Profesora Sáru 3, 974 01 Banská Bystrica**“.

1. PREDMET A ROZSAH PLNENIA

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a rozsahu a za podmienok dohodnutých v Zmluve vykonať dielo, ktoré spočíva v realizácii stavebných prác a činností: „Modernizácia dvoch sociálnych zariadení, pavilón G, Materská škola Profesora Sáru 3, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
- 1.2 Dielo bude členené na nasledovné časti:
- Kúpeľňa 1.** – demontáž a búracie práce pôvodného soc. zariadenia, betonárske práce, montáž ZTI rozvodov, montáž hydroizolácie, omietky stien, montáž obkladov a dlažieb, montáž vykurovacieho telesa, elektroinštalačné práce, maliarske práce, kompletovanie ZTI, vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov.
 - Kúpeľňa 2.** – demontáž a búracie práce pôvodného soc. zariadenia, betonárske práce, montáž ZTI rozvodov, montáž hydroizolácie, omietky stien, montáž obkladov a dlažieb, montáž vykurovacieho telesa, elektroinštalačné práce, maliarske práce, kompletovanie ZTI, vyčistenie staveniska a preprava odpadov, ich odovzdanie oprávnenej osobe a zneškodňovanie odpadov.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo:
- podľa ponuky Zhotoviteľa zo dňa 12. 6. 2024, predloženej v zadávaní zákazky s nízkou hodnotou „Modernizácia dvoch sociálnych zariadení, pavilón G, Materská škola Profesora Sáru 3, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „Ponuka Zhotoviteľa“), ktorá je Prílohou č. 1 Zmluvy,
 - podľa oceneného výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom v postavení uchádzača v Ponuke Zhotoviteľa, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy (ďalej len „Rozpočet stavby“),
 - na základe podkladov a dokumentov, špecifikácii materiálov, a informácií, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo, ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa,
 - v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, (ďalej spolu len „Podkladová dokumentácia“).
- 1.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie diela potrebné a že bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

2 MIESTO A ROZSAH STAVEBNÝCH PRÁC

- 2.1 Miestom vykonania diela sú pozemky na parcele registra „C“ KN č. 1912/1, druh pozemku : ostatná plocha, evidovaná Okresným úradom Banská Bystrica, odbor katastrálny, pre okres Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica, LV č. 4073, vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa.
- 2.2 Rozsah plnenia predmetu Zmluvy zahŕňa opis prác a činností, ktoré je Zhotoviteľ povinný dodržať v súlade s požiadavkami obsiahnutými v Podkladovej dokumentácii podľa článku 1. bod 1.3 tejto Zmluvy, v prílohách Podkladovej dokumentácie a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebných mechanizmov, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, čistenie staveniska počas realizácie Diela a po skončení prác a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, ochranu objektu a diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a v objekte Materskej školy a pod., ako aj všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené dielo zodpovedalo v celom rozsahu príslušným právnym predpisom.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu Podkladovej dokumentácie a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov.

- 2.4 Ak bude dielo vykonávané iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Zoznam subdodávateľov, v ktorom uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, predmet subdodávky, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, % podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby, v zmysle Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2.5 V prípade vzniku rozporu, medzi zmluvnými stranami, týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality diela, platí až do prijatia vzájomnej dohody zmluvných strán a/alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a dodržiavať v ňom uvedené podmienky.
- 2.6 Ak by v priebehu vykonania diela došlo k rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez výslovného súhlasu Objednávateľa nedôjde k zastaveniu, prerušeniu, k oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu realizácie prác na diele.

3 ČAS PLNENIA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy:
- 3.1.1 **Prevzatie staveniska** : Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko v lehote **do troch (3) pracovných dní** od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 3.1.2 **Začatie prác** : Zhotoviteľ sa zaväzuje začať stavebné práce v lehote **do jedného (1) pracovného dňa** od protokolárneho odovzdania staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa v zmysle ods. 3.1.1.
- 3.1.3 **Ukončenie stavebných prác** : Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce (odovzdať dielo ako celok) v lehote **do 30.9.2024**
- Doba realizácie diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie a vyčistenie staveniska, odovzdávacie a preberacie konanie a odovzdanie podkladov na zaradenie do majetku Objednávateľa v súlade s metodikou Objednávateľa.
- 3.2 Časový harmonogram realizácie diela je špecifikovaný v časovom pláne výstavby podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, ktorý obsahuje vecne vymedzené začatie a dokončenie jednotlivých častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť časový harmonogram Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu Zmluvy.
- 3.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne, alebo na základe požiadavky Objednávateľa, zabezpečiť realizáciu diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena za dielo podľa čl. 4. Zmluvy sa v takýchto prípadoch nezmení.
- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví dielo, v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je oprávnený vykonať dielo bez väd a nedorobkov prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného diela, nebude Zhotoviteľovi, bez vážneho dôvodu, odopreté.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní diela alebo niektorej jeho časti, s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené dielo pred zničením a/alebo poškodením. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa, sa termíny plnenia, stanovené v časovom pláne výstavby predlžujú o počet dní takto nariadeného prerušenia prác na diele. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na diele obnoviť.

4 CENA ZA DIELO

- 4.1 Cena za dielo vykonané a odovzdané v rozsahu podľa tejto Zmluvy bola stanovená na základe ponuky Zhotoviteľa a v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje sumu vo výške :

Zmluva o dielo č.1571/2024/PS-TP na stavebné prác „Modernizácia dvoch sociálnych zariadení, pavilón G, Materská škola Profesora Sáru 3, Banská Bystrica“.

bez DPH 61 497,99 € + výška 20% DPH 12 299,60 € = spolu 73 797,59 € slovom: Sedemdesiattritisíc sedemstodevät' desiat sedem eur, päťdesiatdeväť eurocentov

(ďalej len „Cena za dielo“)

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cenu za dielo nie je možné počas trvania zmluvného vzťahu meniť. Cena za dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľom vynaložené na vykonanie a odovzdanie diela. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela podľa bodu 1.1 tejto Zmluvy, vrátane nákladov Zhotoviteľom vynaložených na materiál, zamestnancov, stroje a mechanizmy, zabezpečenie ochrany priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami, dopravu, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela (napr. infláciu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu vo viacmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále, poistenie podľa Zmluvy, atď.). V Cene za dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., z dôvodu miestnych prekážok a/alebo sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady mohol Zhotoviteľ zakalkulovať do Ceny za dielo na základe informácií podľa Podkladovej dokumentácie. V prípade, ak sa Zhotoviteľ stane platiteľom DPH počas trvania Zmluvy, Cena za dielo nebude zvýšená, ale upravená na základ dane a sadzbu DPH.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi Cenu za dielo na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom riadne prevzatých prác, ktorých jednotková cena je obsahom Rozpočtu stavby (Ponuka Zhotoviteľa), pričom celková Cena za dielo nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 4.1 tejto Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať Objednávateľa o potrebe vykonania navyše prác, ktoré vznikli počas realizácie diela a ktoré neboli zahrnuté do Rozpočtu stavby a/alebo v Dokumentácii stavby a/alebo v tejto zmluve, a to bezodkladne, najneskôr v lehote do troch (3) pracovných dní od zistenia potreby vykonania navyše prác. V prípade, že Objednávateľ potrebu vykonania navyše prác Zhotoviteľovi odsúhlasí, druh, rozsah a podmienky vykonania navyše prác budú predmetom dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a podmienok tejto zmluvy s tým, že cena za vykonanie navyše prác bude dohodnutá na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky Zhotoviteľa. Pre prípad, že súťažná ponuka Zhotoviteľa nebude obsahovať položky, ktoré majú byť predmetom navyše prác, zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie navyše prác vykoná Zhotoviteľ podľa „Triedníka stavebných prác“ platného v čase uzatvorenia predmetnej zmluvy a/alebo na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“. Jednotková cena každej takejto položky bude upravená koeficientom pomeru ceny za dielo k cene PHZ.
- 4.5 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľom vykonané práce nad dohodnutý rozsah diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený od Objednávateľa požadovať ich úhradu. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka v stavebnom denníku neznamena (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu diela, Ceny za dielo, dohodnutých základných termínov, ani iné zmeny Zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať zvýšenie Ceny za dielo, ak k zvýšeniu nákladov na zhotovenie diela došlo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, v dôsledku porušenia a/alebo nedodržania podmienok realizácie diela vyplývajúcich Zhotoviteľovi z tejto Zmluvy. V prípade vzniku potreby zníženia rozsahu realizácie diela, Objednávateľ je oprávnený Cenu za dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti diela.
- 4.7 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od Zhotoviteľa, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.8 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že sa včas a riadne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu plnenia, podľa článku 1. a článku 2. Zmluvy, riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že :
- sa podrobne oboznámil s Podkladovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
 - preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - v kalkulácii Ceny za dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej dokumentácii a tejto Zmluve,
 - do Ceny za dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie diela,
 - zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Cenu za dielo v zmysle článku 4. tejto Zmluvy v lehote do siedmich (7) pracovných dní od podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov v zmysle článku 6. bod 6.9 tejto zmluvy. Faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude vystavená v štyroch (4) origináloch.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje Objednávateľovi, v zastúpení technickým dozom Objednávateľa, predkladať na overenie správnosti odsúhlasený zisťovací protokol v dvoch (2) vyhotoveniach. Jeho správnosť potvrdí technický dozor Objednávateľa svojim podpisom v lehote sedem (7) pracovných dní od jeho riadneho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že technický dozor zisťovací protokol neodsúhlasí, vráti ho s pripomienkami v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie. Opravený zisťovací protokol je povinný technický dozor Objednávateľa odsúhlasíť Zhotoviteľovi v lehote troch (3) pracovných dní, ak bol prepracovaný v súlade s pripomienkami technického dozoru Objednávateľa. Prílohou zisťovacieho protokolu budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov za kontrolované obdobie a jednotlivých konštrukcií pred ich zakrytím na pamäťovom nosiči (napr. DVD, CD, USB
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
- položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v Rozpočte stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
 - súpis vykonaných prác musí zaznamenávať rozsah prác vykonaných Zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných Zhotoviteľom v súlade s Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy), ktorý je súčasťou Zmluvy;
 - súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany technického dozoru jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a množstva dodaných materiálov musí obsahovať jednotkové ceny položiek v súlade Rozpočtom stavby (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry vystavenej Zhotoviteľom na zaplatenie Ceny za dielo je tridsať (30) dní od dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 5.6 V prípade, že Zhotoviteľom vystavená faktúra na zaplatenie Ceny za dielo bude obsahovať nesprávne a/alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, s uvedením vytýkaných nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom vrátenú faktúru podľa charakteru jej nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry Zhotoviteľovi neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia novej alebo opravenej faktúry. V pochybnostiach sa má za to, že Zhotoviteľom vystavená faktúra bola doručená Objednávateľovi na tretí deň po jej odoslaní Zhotoviteľom.

6 PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 6.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi podľa čl. 3, bodu 3.1 tejto Zmluvy. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámiť Zhotoviteľovi meno technického dozoru. Osoba vykonávajúca technický dozor spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok, sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie osoby Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho, s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavebné práce na realizovanom Diele budú vykonávané počas prázdnin v Materskej škole, z ktorého dôvodu je Zhotoviteľ povinný všetky práce koordinovať podľa požiadaviek a odsúhlasení technickým dozorom Objednávateľa.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
- 6.3 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. sankcie za nedodržanie podmienok stanovených Poskytovateľom a aj z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu v mieste realizácie Diela na dennej báze, v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu priestoru búracích a stavebných prác prekrytím ochrannými plachtami na vlastné náklady, tak aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa, ktorý sa nachádza v objekte Materskej školy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dovážať stavebný materiál postupne podľa harmonogramu prác tak, aby sa materiál neuskladňoval u Objednávateľa. Pri manipulácii s materiálom sa Zhotoviteľ zaväzuje dbať na režimové opatrenia Materskej školy z dôvodu, aby nedošlo k úrazom a poškodeniu majetku Objednávateľa.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolanych osôb.
- 6.6 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.
- 6.7 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, budú Objednávateľ a ním určené osoby, pred ich zakrytím, pozvané minimálne tri (3) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. V prípade, že Objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie takýchto prác a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením väd. V prípade, že sa pri dodatočnom odkrytí týchto prác nezistí žiadna vada, náklady súvisiace s týmto odkrytím bude znášať zo svojho Objednávateľ. Pred zakrytím vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na USB nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii diela.
- 6.8 Zhotoviteľ najneskôr desať (10) dní pred ukončením diela ako celku oznámi Objednávateľovi dokončenie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v piaty (5) deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení diela.

- 6.9 Pred riadnym odovzdaním diela technický dozor vypracuje zápisnicu, ktorá bude obsahovať súpis zistených vád a nedostatkov ako aj termín ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu prevzatiu diela najneskôr do troch (3) dní od odstránenia zistených vád a nedostatkov. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela spíše oprávnená osoba Objednávateľa. V prípade, že Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápisnicu o odmietnutí prevziať dielo a uviesť v nej dôvody. Po riadnom odstránení vád a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, sa uskutoční opakované preberacie konanie, o čom bude vyhotovená zápisnica, pričom lehoty uvedené v bode 6.8 sa rovnako použijú na opakované preberacie konanie primerane. Prílohy k Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela budú tvoriť :
- a) stavebný denník
 - b) atesty a certifikáty všetkých zabudovaných materiálov
 - c) záručné listy, návody na údržbu
 - d) doklady o zneškodnení odpadu
 - e) fotodokumentácia
 - f) iné dokumenty požadované Objednávateľom
- Uvedené prílohy je potrebné dodať v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x elektronicky na USB.
- 6.10 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo vzniku škody na zhotovovanom diele, nebezpečenstvo vzniku škody na zdraví a majetku osôb a tretích osôb, nachádzajúcich sa Materskej škole, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom, a to až do úplného dokončenia diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela od zhotovovaného diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti diela, ktoré použije na zhotovenie diela, budú bez akýchkoľvek právnych vád (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela a to po celú dobu zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia diela podľa Zmluvy. Po riadnom zhotovení diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie diela vrátiť Objednávateľovi.
- 6.11 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ.
- 6.12 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho a/alebo jeho subdodávateľov zabezpečí nápravu do tridsiatich (30) dní odo dňa kedy sa o jej vzniku dozvedel, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku Objednávateľa.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita diela bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou dokumentáciou a príslušnými právnymi predpismi.
- 6.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade, ak bude mať záujem zadať určitú časť Diela ďalšiemu subdodávateľovi, ktorý nebol definovaný v zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, resp. ak bude mať záujem zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname subdodávateľov pri podpise tejto Zmluvy, počas plnenia predmetu tejto Zmluvy, je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s

- predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. V prípade súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa, zmluvné strany upravujú túto skutočnosť v rozsahu zákonných údajov a to formou dodatku k tejto Zmluve.
- 6.15 Objednávateľ si vyhradzuje právo v lehote do troch (3) pracovných dní (písomne, s uvedením dôvodov) odmietnuť navrhnutého subdodávateľa Zhotoviteľa.
- 6.16 Strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v plnom rozsahu na Zhotoviteľa.
- 6.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- 6.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia, nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov ako aj jeho externých zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 6.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 6.22 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä :
- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
 - b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a.) tohto bodu, u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto Zmluvy,
 - c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
 - d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v rozsahu, za podmienok a v kvalite vyplývajúcej z Podkladovej dokumentácie a z ustanovení tejto Zmluvy a bude vyhovovať požiadavkám stanoveným Objednávateľom a platnými, všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ak boli preukázateľne spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a v rozsahu záruky diela poskytnutej

- v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, technického dozoru a/alebo inej Objednávateľom poverenej osoby, ak Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní diela písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol ani pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne záručnú dobu na dielo v rozsahu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia riadne dokončeného diela ako celku bez vád a nedostatkov Objednávateľom na základe preberacieho protokolu podľa článku 6. bod 6.9 tejto Zmluvy. Ustanovenie predchádzajúcej vety sa nepoužije v prípade zabudovaných komponentov, pri ktorých výrobcovia poskytujú v záručných listoch kratšie záručné doby a ktoré je Zhotoviteľ povinný akceptovať, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ preberá záruku za to, že dielo bude mať počas záručnej doby kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebovaniu bežným užívaním a vplyvu poveternostných podmienok.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vady diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Oznámenie Objednávateľa o vade diela musí obsahovať: a) číslo zmluvy a b) označenie a popis vady (ďalej len „Oznámenie o vade“).
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vykonať obhliadku reklamovanej vady diela bezodkladne, najneskôr do 24 hodín po doručení Oznámenia o vade a vyhotoviť fotodokumentáciu reklamovanej vady, v prípade potreby aj bezprostredného okolia, ak by to bolo vhodné pre neskoršie posúdenie oprávnenosti reklamácie.
- 7.7 V prípade :
- a) vzniku vád diela, ktoré nebránia riadnemu užívaniu a prevádzkyschopnosti diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných vád diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto vád diela v čo najkratšom čase, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní od doručenia oznámenia o vade;
 - b) vzniku kritických vád, ktoré majú podstatný vplyv na prevádzkyschopnosť diela, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním reklamovaných vád diela bezodkladne, najneskôr však do dvanástich (12) hodín od doručenia Oznámenia o vade Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie takýchto vád diela v čo najkratšom možnom termíne, najneskôr však do dvadsaťštyri (24) hodín od doručenia Oznámenia o vade; Zhotoviteľ je zároveň povinný urobiť všetky opatrenia, aby bola bezodkladne zabezpečená prevádzkyschopnosť diela.
- 7.8 V prípade omeškania sa Zhotoviteľa so začatím odstraňovania reklamovaných vád diela alebo s ich odstránením, alebo ak Zhotoviteľ odmietne reklamované vady odstrániť, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie reklamovaných vád diela na náklady Zhotoviteľa.
- 7.9 O termíne a spôsobe odstránenia vady diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom.
- 7.10 V prípade objektívnej nemožnosti dodržania termínov stanovených v bode 7.6 a 7.7 (napr.: v dôsledku živelnej pohromy, zložitého a/alebo náročného procesu odstránenia vady diela a pod.), Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, a to prostredníctvom elektronickej pošty, e-mailom na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, alebo iným, zmluvnými stranami písomne dohodnutým spôsobom. Zhotoviteľ je v takom prípade zároveň povinný oznámiť Objednávateľovi predpokladaný časový rámec odstránenia vady diela. O odstránení vady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bezodkladne informovať.
- 7.11 Zmluvná strana, ktorá svojim konaním alebo nekonaním a/alebo porušením, prípadne zanedbaním niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zavinila vznik škody, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej zmluvnej strane. Práva zmluvných strán na náhradu škody sa v častiach neupravených touto zmluvou riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa uhrádza len skutočná škoda.

8 POISTENIE

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný uzatvoriť zmluvu/zmluvy o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkolvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za dielo;
 - b) poistenie proti strate alebo poškodeniu objektu vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela) a ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
- (ďalej spolu len „poistné zmluvy“).
- 8.2 Poistné zmluvy v zmysle bodu 8.1 a doklady o úhrade poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ si vyhradzuje právo neuzatvoriť predmetnú Zmluvu so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť platnosť a účinnosť poistných zmlúv po celú dobu realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín) informovať Objednávateľa o vzniku poistných udalostí súvisiacich s realizáciou diela. Objednávateľ je kedykoľvek počas realizácie diela oprávnený požadovať od Zhotoviteľa potvrdenie poisťovne o trvaní a rozsahu poistenia.

9 OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 9.1 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 3. bod 3.1 bod 3.1.3 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty počas prvých tridsať (30) dní omeškania vo výške 0,05 % z Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením zmluvných povinností. Po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania Zhotoviteľa s plnením zmluvných povinností špecifikovaných v predchádzajúcej vete, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z Ceny za dielo (bez DPH) a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením.
- 9.2 V prípade, že Objednávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 5. bod 5.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej Ceny za dielo (bez DPH), a to za každý deň omeškania s plnením.
- 9.3 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť, na splnenie ktorej sa zaviazal v článku 7. bod 7.7 tejto Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady a za každú vadu samostatne.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľom uplatnený nárok na zmluvnú pokutu v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 9.5 Zmluvné strany považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú, zodpovedajúcu povahe a rozsahu zabezpečovaných zmluvných povinností. Splnením záväzku zaplatiť zmluvnú pokutu nezanikajú povinnosti zmluvnej strany, plnenie ktorých je zabezpečené dohodou o zmluvnej pokute.
- 9.6 Dohodou o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody. V prípade vzniku škody je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená nárokovať si jej náhradu vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 9.7 Objednávateľ má právo, pri uplatňovaní zmluvných pokút a/alebo iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi, započítať takéto pohľadávky jednostranným právnom úkonom s akoukoľvek (aj nesplatnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 9.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi oproti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.

- 9.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ich časť na tretiu osobu. Zhotoviteľ tiež nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté voči Objednávateľovi na základe a/alebo v súvislosti s touto Zmluvou a/alebo v súvislosti s plnením záväzkov podľa tejto Zmluvy.

10 DOBA TRVANIA A ZÁNİK ZMLUVY

- 10.1 Predmetná Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v súlade s ust. § 5a ods.1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.2 Predmetná Zmluva zanikne:
- 10.2.1 **splnením predmetu zmluvy;**
- 10.2.2 **odstúpením od Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia tejto Zmluvy, pričom o podstatné porušenie Zmluvy pôjde v prípade, ak**
- a) Zhotoviteľ, aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa s upozornením na možnosť odstúpenia od Zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na splnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 1. bod 1.3, článku 2. bod 2.3, článku 3. bod 3.1 odsek 3.1.1 a 3.1.2, článku 6., bod 6.2, 6.17, 6.19, 6.27 tejto Zmluvy;
- b) Objednávateľ, aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa s upozornením na možnosť odstúpenia od zmluvy, poruší svoju zmluvnú povinnosť na plnenie ktorej sa zaviazal v zmysle článku 6. bod 6.1 tejto Zmluvy;
- 10.2.3 **odstúpením Objednávateľa od Zmluvy** v prípade, ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, alebo bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia, alebo ak bude Zhotoviteľ preukázateľne spĺňať zákonné podmienky na začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania, v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
- Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán alebo z dôvodu ich právnej povahy zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 10.2.4 **zrušením Zmluvy zaplatením odstúpeného** v prípade, ak v priebehu trvania predmetného zmluvného vzťahu nastanú na strane Zhotoviteľa také okolnosti, pre ktoré nebude schopný plniť svoje zmluvné povinnosti; zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ust. § 355 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, je Zhotoviteľ oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť, a to zaplatením odstúpeného vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo, ktoré Zhotoviteľ v dôsledku zrušenia tejto Zmluvy nevykoná;
- 10.2.4.1 zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený predmetnú Zmluvu zrušiť zaplatením odstúpeného aj v prípade, ak zrealizoval a riadne odovzdal Objednávateľovi časť predmetu plnenia/diela; v takom prípade Zhotoviteľ zaplatí odstúpené vo výške 20% (slovom: dvadsať percent) z Ceny za dielo zodpovedajúcej Zhotoviteľom nezrealizovanej a neodovzdanej časti diela;
- 10.2.4.2 k zrušeniu predmetnej zmluvy podľa bodu 10.2.4 dôjde len v prípade, ak budú súčasne splnené nasledovné podmienky:
- a) Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi, že využíva svoje právo na zrušenie zmluvy - a -
- b) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi dohodnuté odstúpené;
- pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že k zrušeniu tejto Zmluvy podľa bodu 10.2.4. dôjde len v prípade kumulatívneho splnenia podmienok uvedených v bode 10.2.4.2. tohto článku Zmluvy.

- 10.3 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní od skončenia platnosti a účinnosti tejto Zmluvy vypratať miesto realizácie diela a protokolárne odovzdať Objednávateľovi zhotovenú časť diela, všetky veci a doklady prevzaté od Objednávateľa za účelom zhotovenia diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa časti diela zhotoveného a odovzdaného ku dňu skončenia platnosti a účinnosti Zmluvy.
- 10.4 V prípade zániku Zmluvy z dôvodov podľa bodu 10.2 body 10.2.2, 10.2.3 a 10.2.4 tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný v lehote do desiatich (10) pracovných dní od zániku Zmluvy, doručiť Objednávateľovi vyúčtovanie Ceny za dielo v rozsahu nákladov skutočne vynaložených na zhotovenie diela ku zániku Zmluvy (ďalej len „vyúčtovanie Ceny za dielo“). V prípade, že Objednávateľ neodsúhlasí vyúčtovanie Ceny za dielo predložené Zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety, za účelom stanovenia ceny za zhotovenú a odovzdanú časť diela ku dňu zániku Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo zadať vypracovanie znaleckého posudku, a to na náklady Zhotoviteľa.

11 DORUČOVANIE

- 11.1 Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky písomnosti v zmysle tejto Zmluvy budú doručované prostredníctvom: (a) poštovej prepravy doporučenou zásielkou, (b) kuriérskej služby alebo (c) e-mailom. Písomnosti, z povahy ktorých vyplýva potreba ich písomného doručenia, budú doručované prostredníctvom poštovej prepravy doporučenou zásielkou alebo kuriérskou službou.
- 11.2 Písomnosti sa považujú za riadne doručené ich preukázaným doručením na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, alebo odmietnutím ich prevzatia, v prípade odosielania e-mailom, tieto sa považujú za riadne doručené po ich preukázanom odoslaní.
- 11.3 Písomnosti sa doručujú doporučené na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu svojich identifikačných a kontaktných údajov a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vzniku zmeny.
- 11.4 Zásielka obsahujúca písomnosť sa považuje za doručení dňom, keď sa dostane do sféry dispozície zmluvnej strany, ktorej je adresovaná, hoci táto si ju fyzicky neprevezme alebo aj v prípade, ak ju zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne bezdôvodne prevziať. Zásielka sa považuje za doručení aj v prípade, ak ju pošta, resp. iný doručovateľ z akýchkoľvek dôvodov nemožnosti doručenia vráti zmluvnej strane v postavení odosielateľa, aj napriek skutočnosti, že zásielka bola doručovala na poslednú známu adresu druhej zmluvnej strany, určenú v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zásielka sa v tomto prípade považuje za doručení nasledujúcim dňom po dni jej vrátenia odosielateľovi.
- 11.5 V prípade elektronického doručovania medzi právnickými osobami na aktivované elektronické schránky pre doručovanie, riadia sa pravidlá doručovania vždy aktuálne platnou legislatívou upravujúcou podmienky a pravidlá doručovania medzi právnickými osobami na ich aktivované elektronické schránky pre doručovanie.

12 DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ A ZÁVÄZOK MLČANLIVOSTI

- 12.1 Zmluvné strany sa zväzujú, že všetky písomné a/alebo elektronické výstupy súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy budú použité výlučne v záujme splnenia účelu tejto Zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Akékoľvek technické, personálne alebo obchodné informácie, informácie o metódach poskytovania služieb a/alebo znalostné informácie, s ktorými sa zmluvné strany oboznáma v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, majú dôverný charakter (ďalej v texte len „**dôverné informácie**“) a ich oznámenie tretím osobám, ako aj ich zverejnenie, podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu dotknutej zmluvnej strany. Tým nie sú dotknuté ustanovenia príslušných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré umožňujú v osobitných prípadoch poskytnutie informácií aj bez súhlasu dotknutej zmluvnej strany.

- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, nepoužijú dôverné informácie pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú v rozsahu sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.3 Závazok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy trvá aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 12.4 Závazok zmluvných strán podľa bodu 12.1 a 12.2 tohto článku Zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak:
- a) je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
 - b) je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany,
 - c) ide o povinnosť poskytnúť informácie, stanovenú na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, navzájom si oznámiť každú neoprávnenú manipuláciu s dôvernými informáciami (ďalej v texte len „**incident**“) ihneď potom, ako sa o takejto udalosti dozvedia. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú spoločne vyvinúť maximálne úsilie na to, aby sa odstránili následky incidentu, aby sa zabránilo vzniku ďalších incidentov a zároveň, aby sa zabezpečili a obnovili všetky opatrenia potrebné na ochranu dôverných informácií v zmysle tejto Zmluvy.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Predmetná Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
- 13.2 Zmluvné strany si dohodli ako podmienku platnosti tejto Zmluvy, ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 13.3 Pre prípad, že sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, táto okolnosť nespôsobuje neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení Zmluvy a zmluvné strany sú povinné nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým, svojím obsahom najbližšie vystihujúcim účel, ktorý zmluvné strany chceli v čase uzatvárania Zmluvy dosiahnuť.
- 13.4 Pre prípad, že po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu dôjde k akejkoľvek zmene v identifikačných údajoch zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť takúto zmenu druhej zmluvnej strane, a to bezodkladne po tom, ako k takej zmene dôjde, ibaže by táto zmena bola zrejma z verejného registra, kde je príslušná zmluvná strana zapísaná.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne formou uzatvorenia zmieru. V prípade, že sa spor nevyrieši uzatvorením zmieru, zmluvné strany sú oprávnené predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
- 13.7 Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 13.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 13.9 Neoddeliteľnú súčasť predmetnej Zmluvy tvoria nasledovné prílohy :
- Príloha č. 1: Rozpočet (Ponuka Zhotoviteľa)
 - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavby
 - Príloha č.3: Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa...

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Martin Hanes
konateľ firmy

Príloha č.1 k Zmluve o dielo č.1571/2024/PS-TP
Ocenený výkaz výmer (Rozpočet stavby)

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko /
primátor Mesta Banská Bystrica

Martin Hanes
konateľ firmy

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia 2 ks sociálnych zariadení pavil. G,MŠ Profesora Sáru 3, 974
01 Banská Bystrica

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:

HAMA Stavby, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Hanes Martin

Poznámka:

KS:

Dátum:

12. 6. 2024

IČO:

00313271

IČ DPH:

SK2020451587

IČO:

46330224

IČ DPH:

SK2023337778

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Materiál	38 524,19
Montáž	22 973,82
Cena bez DPH	61 497,99

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	61 497,99	20,00%	12 299,60

Cena s DPH v EUR **73 797,59**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

**Modernizácia 2 ks sociálnych zariadení pavil. G,MŠ Profesora Sáru 3, 974
01 Banská Bystrica**

Miesto:

Mesto Banská Bystrica

Objednávateľ:

HAMA Stavby, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Dátum: 12. 6. 2024

Projektant:

Spracovateľ: Hanes Martin

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	38 524,19	22 973,82	61 497,99
8 - Rúrové vedenie	132,96	158,30	291,26
HSV - Práce a dodávky HSV	3 116,82	8 806,58	11 923,38
1 - Zemné práce	146,15	1 940,91	2 087,06
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	1 530,59	629,55	2 160,13
5 - Komunikácie	301,08	245,27	546,34
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	994,40	1 148,37	2 142,77
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	144,60	3 741,41	3 886,01
99 - Presun hmôt HSV	0,00	1 101,07	1 101,07
PSV - Práce a dodávky PSV	35 236,49	13 371,93	48 608,42
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 204,45	226,98	2 431,43
713 - Izolácie tepelné	118,05	161,94	279,99
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 406,07	962,16	2 368,23
722 - Zdravotechnika	168,17	1 005,99	1 174,16
725 - Zdravotechnika - zariadenia predmety	20 350,62	2 861,81	23 212,43
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	127,91	4,59	132,50
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	0,69	43,95	44,64
763 - Konštrukcie - drevostavby	437,61	407,93	845,54
766 - Konštrukcie stolárske	3 034,40	1 298,56	4 332,96
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	549,50	549,50
771 - Podlahy z dlaždíc	1 964,88	1 394,88	3 359,76
781 - Dokončovacie práce a obklady	4 945,03	3 001,64	7 946,67
783 - Dokončovacie práce	33,48	134,48	167,95
784 - Dokončovacie práce	99,41	827,74	927,16
787 - Zasklievanie	345,72	189,48	535,20
M - Práce a dodávky M	37,92	637,01	674,93
21-M - Elektromontáže	37,92	159,76	197,68
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	0,00	477,25	477,25

ROZPOČET

Stavba:

**Modernizácia 2 ks sociálnych zariadení pavil. G,MŠ Profesora Sáru 3, 974
01 Banská Bystrica**

Miesto:

Dátum: 12. 6. 2024

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Zhotoviteľ: HAMA Stavby, s.r.o.

Spracovateľ: Hanes Martin

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

61 497,99

D 8 Rúrové vedenie 291,26

1	K	892371000	Skúška tesností kanalizácie D 200	m	12,000	0,07	2,63	32,40
2	K	894221115.S	Šachta kanalizačná, betón vodostavebný C 25/30 - vytvorenie šachtového dna	ks	2,000	66,06	63,37	258,86

D HSV Práce a dodávky HSV 11 923,38

D 1 Zemné práce 2 087,06

3	K	11110110	Vytýčenie trasy výkopu kanalizačnej prípojky	m	42,000	0,00	2,70	113,40
4	K	1111011011	Odstránenie tráv a tŕstia s príp. nutným premiestnením a uložením na hromady na vzdialenosť do 50 m, pri celkovej ploche do 1000 m2	m2	42,000	0,00	0,22	9,24
5	K	132211111.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 nesúdržných - ručným náradím (vonkajší výkop)	m3	5,280	0,00	92,23	486,97

ww		3,5*0,8*1,2 "L.P."	3,360
ww		2,0*0,8*1,2 "P.P."	1,920
ww		Súčet	5,280

6	K	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	5,280	0,00	18,36	96,94
7	K	132311101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.4 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím (vnútorný výkop)	m3	2,340	0,00	129,94	304,06

ww		1,5*0,6*0,6 "WC"	0,540
ww		5*0,6*0,6 "umývadlo pesonál"	1,800
ww		Súčet	2,340

8	K	132311119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným alebo pneumatickým náradím v hornine tr. 4	m3	2,340	0,00	26,06	60,98
---	---	-------------	--	----	-------	------	-------	-------

9	K	162201201.S	Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 až 4	m3	7,620	0,00	11,36	86,56
---	---	-------------	---	----	-------	------	-------	-------

ww		5,28+2,34	7,620
----	--	-----------	-------

10	K	174101001	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov v týchto vykopávkach do 100 m3	m3	9,690	0,00	4,71	45,64
----	---	-----------	--	----	-------	------	------	-------

ww		9,69	9,690
ww		Súčet	9,690

11	K	174101102.2	Zásyp sypaninou z akejkoľvek horniny, s uložením výkopku vo vrstvách uzavretých priestoroch s urovaním povrchu zásyvu	m3	3,715	0,00	20,96	77,87
----	---	-------------	---	----	-------	------	-------	-------

ww		3,5*0,8*0,8	2,240
ww		2*0,8*0,8	1,280
ww		1,5*0,6*0,05	0,045
ww		5*0,6*0,05	0,150
ww		Súčet	3,715

12	K	175101101.2	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 alebo mater. pripraveným pozdĺž výkopu vo vzdialenosti do 3 m od jeho kraja, bez prehodenia svpaniny	m3	3,905	0,00	30,53	119,22
----	---	-------------	--	----	-------	------	-------	--------

ww		3,5*0,8*0,4	1,120
ww		2*0,8*0,4	0,640
ww		1,5*0,6*0,55	0,495
ww		5*0,6*0,55	1,650
ww		Súčet	3,905

13	M	583310002700.2	Štrkopiesok frakcia 0-8 mm, STN EN 12620 + A1	t	8,602	16,99		146,15
----	---	----------------	---	---	-------	-------	--	--------

ww		3,91*2,2	8,602
ww		Súčet	8,602

14	K	181301101	Rozprestretie a urovanie ornice s príp. nutným premiestnením hromád alebo dočasných skládok na miesto spotreby zo vzdial. do 30 m v rovine pri súvislej ploche. do 500 m2, hrúbky vrstvy do 100 mm	m2	27,500	0,00	1,94	53,35
----	---	-----------	--	----	--------	------	------	-------

ww		5,5*5	27,500
ww		Súčet	27,500

15	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,429	0,00	14,72	109,35
----	---	-------------	---	---	-------	------	-------	--------

ww		3,91*1,9	7,429
ww		Súčet	7,429

16	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	111,435	0,00	0,51	56,83
----	---	-------------	---	---	---------	------	------	-------

ww		3,91*1,9*15	111,435
ww		Súčet	111,435

17	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	3,910	0,00	81,97	320,50
----	---	-------------	--	---	-------	------	-------	--------

D 3 ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE 2 160,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	311275016.S	Murovanie stien nosných (m3) z pórobetónových tvárnic hladkých pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 200 mm	m3	0,500	5,55	57,26	31,41
	vv		0,5		0,500			
	vv		Súčet		0,500			
19	M	595310001450.S	Tvárnica pórobetónová hladká P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 šírky 200 mm	m2	2,550	49,57		126,40
	vv		0,5*5,1 *Prepočítané koeficientom množstva		2,550			
	vv		Súčet		2,550			
20	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	57,600	24,33	9,41	1 943,42
	vv		0,9*3*1,2*2		6,480			
	vv		4*3*1,2*2		28,800			
	vv		0,9*3*1,2*2		6,480			
	vv		1*1,2*1,2*2		2,880			
	vv		1,8*3*1,2*2		12,960			
	vv		Súčet		57,600			
21	K	34229-1122	Ukotvenie priečok hr. do 100 mm k teh. konštr. plochými nerezovými kotvami	m	5,000	0,00	11,78	58,90
D 5 Komunikácie								546,34
22	K	273362421.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	5,610	5,59	0,88	36,30
	vv		1,5*0,6*1,1*3		2,970			
	vv		1,5*0,8*1,1*2		2,640			
	vv		Súčet		5,610			
23	K	566902212	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 s rozprestretím a zhutnením štrkopieskom hr. 150 mm	m2	6,000	6,12	3,28	56,40
	vv		6		6,000			
	vv		Súčet		6,000			
24	K	566902214	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 štrkopieskom, po zhutnení hr. 250 mm	m2	6,000	9,33	5,17	87,00
	vv		6		6,000			
	vv		Súčet		6,000			
25	M	583410004200	Štrkodrva frakcia 0-22 mm, STN EN 12620 + A1	t	2,850	12,68		36,14
	vv		6*0,25*1,9		2,850			
	vv		Súčet		2,850			
26	K	572943111	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch inžinierskych sietí do 15 m2 liatym asfaltom MA hr. od 20 do 40 mm	m2	6,000	10,90	21,92	196,92
27	K	581114113.S	Kryt z betónu prostého C 25/30 komunikácií pre peších hr. 100 mm	m2	6,000	11,75	3,63	92,28
28	K	596211002	Kladenie dlažby po prekopoch, do lôžka z kameniva ťažného, dlaždice betonové, zámkové	m2	2,500	1,99	14,53	41,30
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie								2 142,77
29	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	7,000	0,00	4,36	30,52
30	K	612465183	Vnútná omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie	m2	65,520	1,36	6,56	518,92
31	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	65,520	4,75	4,30	592,96
32	K	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,780	110,81	50,25	125,63
	vv		1,5*0,6*0,2		0,180			
	vv		5*0,6*0,2		0,600			
	vv		Súčet		0,780			
33	K	631362421.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	4,680	4,73	0,74	25,60
	vv		1,5*0,6*1,2		1,080			
	vv		5*0,6*1,2		3,600			
	vv		Súčet		4,680			
34	K	632450295	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 30, triedy CT-C25-F5, hr. 5 mm	m2	65,520	7,41	5,55	849,14
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								3 886,01
35	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	62,000	0,00	2,83	175,46
36	K	941941195	Príplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	62,000	0,45	0,12	35,34
37	K	952901111.1	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	62,000	0,00	5,16	319,92
38	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	21,000	0,00	3,79	79,59
	vv		3,5*3*2		21,000			
39	K	965042231.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr.nad 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,975	0,00	113,82	110,97
	vv		1,5*0,6*0,25		0,225			
	vv		5*0,6*0,25		0,750			
	vv		Súčet		0,975			
40	K	965049120	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zvráanou sieťou alebo rabcovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	0,975	0,00	52,60	51,29
	vv		0,975		0,975			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
vv Súčet					0,975			
41	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	62,000	0,00	2,85	176,70
	vv		"prizemie"					
	vv		5*1,8		9,000			
	vv		5*1,9		9,500			
	vv		5*2,5		12,500			
	vv		"poschodie"					
	vv		5*1,8		9,000			
	vv		5*1,9		9,500			
	vv		5*2,5		12,500			
	vv		Súčet		62,000			
42	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	56,000	0,00	3,46	193,76
	vv		(2+0,8+2+0,8)*10		56,000			
43	K	969011121.S	Vybúranie vodovodného vedenia DN do 52 mm, - 0,01300t	m	20,000	0,00	1,20	24,00
44	K	969021111.S	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 100 mm, - 0,03700t	m	12,000	0,00	6,52	78,24
45	K	971056021	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm do stien - železobetónových -0,00170t	cm	80,000	1,35	1,11	196,80
46	K	974031132	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, - 0,00600t	m	42,000	0,00	2,90	121,80
47	K	974031164	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, - 0,04000t	m	8,000	0,00	9,62	76,96
48	K	974031187	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 300 mm a š. do 300mm, - 0,10100t	m	15,000	0,00	18,20	273,00
49	K	974042536.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 300 mm, -0,03300t	m	20,000	0,00	14,35	287,00
50	K	974042575.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 200 mm a šírky do 200 mm, -0,08800t	m	15,000	0,00	24,79	371,85
51	K	974083101.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich nevystužených hĺbky do 50 mm	m	30,000	0,29	5,56	175,50
52	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, - 0,06800t	m2	26,400	0,00	10,00	264,00
	vv		7*1,5*2		21,000			
	vv		1,8*1,5*2		5,400			
	vv		Súčet		26,400			
53	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,795	0,00	12,72	86,43
54	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,795	0,00	17,62	119,73
55	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	67,950	0,00	0,45	30,58
	vv		6,795*10 "Prepočítané koeficientom množstva"		67,950			
	vv		Súčet		67,950			
56	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,795	0,00	13,59	92,34
57	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,795	0,00	64,68	439,50
58	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1,000	0,00	105,25	105,25
D 99 Presun hmôt HSV								1 101,07
59	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	25,636	0,00	42,95	1 101,07
D PSV Práce a dodávky PSV								48 608,42
60	K	721140806	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad 100 do DN 200 0,03065 t	m	30,000	0,00	10,01	300,30
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti								2 431,43
61	K	711210100	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady a dlažby v interiéri na ploche vodorovnej	m2	62,000	0,00	2,63	163,06
	vv		62		62,000			
62	M	5856051350	Izolačná stierka na báze živice PCI Lastogum, č. 55429985 PCI	kg	135,000	15,14		2 043,90
63	M	5856051360	Tesniaci pás PCI Pecitape Objekt, č. 45043033 PCI	m	65,000	2,47		160,55
64	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	23,675	0,00	2,70	63,92
D 713 Izolácie tepelné								279,99
65	K	713482121	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	40,000	0,63	3,83	178,40
66	M	283310004700	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	15,000	1,94		29,10
67	M	283310004900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	25,000	2,55		63,75
68	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,654	0,00	0,75	8,74
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia								2 368,23
69	K	721171107.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležadé hrdlové D 75x1,8 mm	m	12,000	6,70	13,23	239,16
70	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležadé hrdlové D 110x2,2 mm	m	8,000	8,86	13,58	179,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
71	K	721171110.S	Potrubi z PVC - U odpadové ležadé hrdlové D 125 mm	m	22,000	11,33	16,27	607,20
72	K	721172348.S	Montáž prechodu HT potrubia na liatinu DN 100	ks	2,000	0,69	6,70	14,78
73	M	11133000100	Mazivo pre rozvod vnútorného odpadu, tuba 250 g	ks	2,000	4,03		8,06
74	M	286540018600.S	Prechod z liatinu na HT DN 100, bez tesnenia, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu	ks	2,000	2,53		5,06
75	M	286540019100	Čistiaci kus HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	4,000	4,03		16,12
76	M	286540016900	Hrdlo dvojité HT DN 125, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	7,97		15,94
77	M	286540016800	Hrdlo dvojité HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	2,00		4,00
78	M	286540017400	Hrdlo presuvné HT DN 70, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	1,05		2,10
79	K	721172451.S	Montáž kolena pre odhlučnené potrubia DN 110	ks	3,000	1,39	7,23	25,86
80	M	286540056900.S	Koleno odhlučnené DN 110, tichý odpadový systém	ks	3,000	4,41		13,23
81	K	721172454	Montáž kolena pre odhlučnené potrubia MASTER 3 DN 125	ks	8,000	1,82	8,19	80,08
82	M	286540057600	Koleno MASTER 3 PP DN 125/45°, tichý odpadový systém, PIPELIFE	ks	8,000	7,52		60,16
83	K	721172530	Montáž presuvky pre tiché HT potrubia DN 150	ks	1,000	2,49	11,18	13,67
84	M	286540138800	Hrdlo presuvné GA set pre KGUG,	ks	2,000	15,42		30,84
85	K	721172621	Montáž kolena odpadového potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 160	ks	4,000	0,05	9,19	36,96
86	K	721172639	Montáž odbočky odpadového potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 110	ks	2,000	0,03	6,01	12,08
87	K	721172660	Montáž redukcie odpadového potrubia RAUPIANO odhlučneného DN 110	ks	3,000	0,03	6,51	19,62
88	M	286540088700	Redukcia RAUPIANO Plus RAU-PP (minerálna výstuž) DN 110/75, odhlučnený systém domovej kanalizácie, REHAU	ks	3,000	3,49		10,47
89	M	286540157600	Presuvka RAUPIANO Plus RAU-PP (minerálna výstuž) DN 125, odhlučnený systém domovej kanalizácie, REHAU	ks	2,000	11,32		22,64
90	M	286540117900	Odbočka 45° KG 2000 PP, DN 125/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	2,000	11,94		23,88
91	M	11133000100.1	Mazivo pre rozvod vnútorného odpadu, tuba 250 g	ks	3,000	3,78		11,34
92	M	283230011900	Krycia PE fólia, šírka	m	40,000	0,97		38,80
93	M	286540143500	Čistiaci kus KG 2000 PP, DN 125 hladký pre gravitačnú kanalizáciu, WAVIN	ks	2,000	44,51		89,02
94	K	721210812.S	Demontáž vpustu podlahového z DN 70, -0,02756t	ks	2,000	0,00	6,83	13,66
95	K	721213003.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom a integrovaným vztlakovým uzáverom DN 50	ks	1,000	1,04	9,21	10,25
96	M	286630024100	Podlahový vpust HL300, (0,5 l/s), horizontálny odtok DN 50, bočný prítok DN 40/50, vztlakový uzáver, izolačný tanier, mriežka nerez 115x115 mm, rám 123x123 mm, PP/PE	ks	1,000	45,28		45,28
97	K	721229013.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1000 mm pre montáž do stredu	ks	2,000	17,48	26,03	87,02
98	M	552240023200	Žlab nerezový ku stene SLKN 08A, dl. 1150 mm, vzor A, lesklý, SANELA	ks	2,000	273,76		547,52
99	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	15,997	0,02	1,12	18,24
100	K	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 125 alebo DN 200	m	30,000	0,06	1,27	39,90
101	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	23,425	0,00	1,10	25,77

D 722

Zdravotechnika

1 174,16

102	K	722130802	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	25,000	0,00	3,82	95,50
103	K	722131512	Výtvorenie odbočky pomocou T-Plus kusu pre vodovody DN 40	ks	4,000	0,40	9,00	37,60
104	K	722170804.S	Demontáž potrubia z rúrok z PH tlakových nad 25 do D50, -0,00196t	m	25,000	0,00	1,59	39,75
105	K	722170911	Oprava vodovodného potrubia z PE rúrok vsadenie odbočky do potrubia D 32	ks	1,000	13,50	14,77	28,27
106	K	722172330.S.1	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zváraním PN 16 D 20	m	15,000	0,00	6,12	91,80
107	M	286140019700.1	Rúra PP-R INSTAPLAST D 20x2,8 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody, PIPELIFE	m	15,000	0,98		14,70
108	K	722172333.S	Montáž vodovodného PP-R potrubia polyfúznym zváraním PN 16 D 25	m	25,000	0,23	6,52	168,75
109	M	286140019800.S	Rúra PP-R D 25x3,5 mm dl. 4 m PN 16, systém pre rozvod pitnej, studenej a teplej vody	m	25,000	1,48		37,00
110	K	722172503.S	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 20	ks	25,000	0,00	4,16	104,00
111	M	286540021200.S	Koleno PP-R D 20/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	25,000	0,21		5,25
112	K	722172506.S	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 25	ks	41,000	0,00	4,69	192,29
113	M	286540021300.S	Koleno PP-R D 25/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	41,000	0,31		12,71
114	K	722172533.S	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 20	ks	12,000	0,00	3,76	45,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
115	M	286540025600.S	T-kus jednoznačný PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	12,000	0,26		3,12
116	K	722172536.S	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 25	ks	12,000	0,00	4,06	48,72
117	M	286540025700.S	T-kus jednoznačný PP-R D 25 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	12,000	0,32		3,84
118	K	722172563.S	Montáž nátrubku PP-R pre vodu PN 20 DN 20	ks	5,000	0,00	4,21	21,05
119	M	286540041100	Nátrubok INSTAPLAST PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	5,000	0,20		1,00
120	K	722172566.S	Montáž nátrubku PP-R pre vodu PN 20 DN 25	ks	8,000	0,00	4,50	36,00
121	M	286540041200	Nátrubok INSTAPLAST PP-R D 25 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	8,000	0,26		2,08
122	K	722172593.S	Montáž redukcie PP-R pre vodu DN 25	ks	3,000	0,00	3,92	11,76
123	M	286540032700	Redukcia INSTAPLAST PP-R D 25/20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	3,000	0,25		0,75
124	K	722172718.S	Montáž zátky PP-R pre vodu PN 20 D 20	ks	5,000	0,00	1,31	6,55
125	M	286540039000	Zátka/záslepka INSTAPLAST PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	5,000	0,20		1,00
126	K	722172721.S	Montáž zátky PP-R pre vodu PN 20 D 25	ks	8,000	0,00	1,50	12,00
127	M	286540039100	Zátka/záslepka INSTAPLAST PP-R D 25 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	8,000	0,57		4,56
128	K	722172724.S	Montáž zátky PP-R pre vodu PN 20 D 32	ks	1,000	0,00	1,65	1,65
129	M	286540039200	Zátka/záslepka INSTAPLAST PP-R D 32 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	1,000	0,73		0,73
130	K	722172784	Montáž ventilu PP-R DN 25	ks	4,000	0,00	5,52	22,08
131	M	2860028680	PP-R ventil priamy s výpusťou vľavo 25x3/4" INSTAPLAST - systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu PIPELIFE	ks	4,000	13,02		52,08
132	K	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	3,000	0,00	4,07	12,21
133	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	25,000	0,34	1,72	51,50
134	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	11,654	0,00	0,75	8,74

D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 23 212,43

135	K	725110814	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	12,000	0,00	5,07	60,84
136	K	725119420.S	Montáž záchodovej misy keramickej detskej závesnej pre škôlky	ks	12,000	3,59	20,56	289,80
137	M	273110003100	Tesnenie zásuvné gumové HL01051D, 138x80 mm, pre pripojenie WC	ks	12,000	9,30		111,60
138	M	554330001100.S	Záchodové sedadlo s poklopom detské	ks	12,000	45,50		546,00
139	M	642360002700.S	Misa záchodová keramickej závesnej detskej	ks	12,000	127,29		1 527,48
140	M	552380000100	Ovládacie tlačidlo podomietkové pre dvojité splachovanie Sigma20, 246x164 mm, lesklý/matný/lesklý chróm, GEBERIT	ks	12,000	125,48		1 505,76
141	K	725149740.S	Montáž predstenového systému pisoárov do fahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	12,000	0,00	49,61	595,32
142	M	552370000200	Predstenový systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou Sigma 12 pre odsávanie zápachu s externým ventilátorom, plast, GEBERIT	ks	12,000	373,10		4 477,20
143	K	725190000.S	Montáž WC deliacej steny plastovej	ks	6,000	0,00	34,12	204,72
144	M	554950000100	WC deliaca stena, 1100x2000x70 mm, plastová, biela,	ks	6,000	658,60		3 951,60
145	K	725190102.S	Demontáž sanitárnej priečky z HPL dosiek na WC kabíny/boxy 0,01595 t	m2	20,000	0,00	9,96	199,20
146	K	725210821	Demontáž umývadiel -0,01946t	súb.	4,000	0,00	4,43	17,72
147	K	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	10,000	0,00	8,86	88,60
148	M	5951	Kind detské umývadlo	ks	10,000	192,33		1 923,30
149	K	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muríva, bez výtokovej armatúry	súb.	4,000	4,04	19,64	94,72
150	M	642130000700.S	Umývadlo keramickej nábytkové	ks	4,000	105,00		420,00
151	K	725219601.S	Montáž stĺpa umývadla	ks	10,000	0,36	5,29	56,50
152	M	642910000700.S	Polostĺp keramickej pre detské umývadlá	ks	10,000	50,67		506,70
153	K	725240811.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t	súb.	4,000	0,00	12,32	49,28
154	K	725241112.S	Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvorcovej 900x900 mm	ks	2,000	9,41	52,90	124,62
155	M	552230000800.S	Kúň sprchový štvorcový, štvordielny, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo	ks	2,000	665,66		1 331,32
156	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na WC-papier, mydelnička)	súb.	26,000	0,00	2,64	68,64
157	M	552280013400	Držiak toaletného papiera CUBITO, 142x80 mm, chróm, JIKA	ks	12,000	20,46		245,52
158	M	552280014000	Zásobník mydla s keramickým dávkovačom CUBITO, 111,5x178 mm, chróm, JIKA	ks	14,000	32,57		455,98
159	K	725291113.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)	ks	20,000	0,00	3,61	72,20
160	K	725291113.S1	Demontáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)	ks	26,000	0,00	4,05	105,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
161	K	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t	súb.	2,000	0,00	9,57	19,14
162	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt zariadených predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,700	0,00	77,83	54,48
163	K	725716121.S	Montáž výlevky so zápachovou uzávierkou DN 50 zhotovenie	ks	2,000	54,76	81,71	272,94
164	M	642710000100	Výlevka stojatá keramická MIRA NEW, vxšxl 407x510x435 mm, plastová mreža, JIKA	ks	2,000	193,53		387,06
165	K	725810811	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	20,000	0,00	1,43	28,60
166	K	725819202.S	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	8,000	3,38	5,32	69,60
167	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	8,000	1,87	5,03	55,20
168	K	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb.	24,000	1,01	4,41	130,08
169	M	5511874630	Rohový ventil, 1/2" x 1/2", chrómovaná mosadz OT 58 /VAR	ks	24,000	4,69		112,56
170	K	725820810.1	Demontáž batérie umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	18,000	0,00	2,80	50,40
171	K	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových klasických	ks	12,000	3,40	13,74	205,68
172	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková Lyra, bez zátky, rozmer 290x215x270 mm, chróm, JIKA	ks	12,000	46,96		563,52
173	K	725829601.S	Montáž batérie výlevkovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	3,37	13,63	34,00
174	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	2,000	56,45		112,90
175	K	725849205.S	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	4,000	0,13	2,52	10,60
176	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	4,000	46,76		187,04
177	K	725849205.S.1	Montáž batérie sprchovej nástennej, držiak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	4,000	0,14	3,57	14,84
178	M	551450003300	Teleskopický sprchový stĺp s nástennou batériou s prepínačom Lyra, 700x400x150 mm, výškové nastavenie 400 mm, JIKA	ks	4,000	136,60		546,40
179	K	725849301.S	Montáž hlavovej sprchy nástennej	ks	4,000	0,00	4,18	16,72
180	M	552260002000.S	Sprcha hlavová štvorcová, 200x200 mm, pripojenie G1/2", chróm, bez výtokového ramena	ks	4,000	103,66		414,64
181	M	552260002020.S	Rameno výtokové pre hlavovú sprchu, bočné, dĺžka 30 cm, pripojenie G1/2", chróm	ks	4,000	37,96		151,84
182	K	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	16,000	0,00	1,14	18,24
183	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 40	ks	16,000	0,13	2,45	41,28
184	M	5514703200	Uzávierka zápachová-sifón umývadlový	ks	16,000	17,21		275,36
185	K	725869322.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 40 mm (podomietkovej)	ks	2,000	0,00	10,26	20,52
186	M	551620012100.S	Zápachová uzávierka podomietková DN 40 pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, plast	ks	2,000	14,10		28,20
187	K	725869340.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50 mm	ks	4,000	0,00	7,72	30,88
	vv				4	4,000		
188	M	551620004000	Zápachová uzávierka HL511N vertikálny DN 50 sprchových vaničiek d 90 mm, s vyberateľným uzáverom, krytka d 112 mm - nerez, PP	ks	4,000	65,13		260,52
189	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	230,887	0,00	0,30	69,27
	D	734	Ústredné kúrenie - armatúry					132,50
190	K	734229142.S	Montáž ventilu jednorúrkovej horizontálnej sústavy so zmesovačom dvojbodové pripojenie	ks	1,000	1,69	4,59	6,28
191	M	551210034200.S	Ventil termostatický zmiešavací pre teplú vodu 1/2", + 30-48 °C, PN 10, nikovaná mosadz	ks	1,000	126,22		126,22
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá					44,64
192	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, 0,02380t	m2	2,880	0,00	1,43	4,12
	vv		1,2*0,6*4		2,880			
	vv		Súčet		2,880			
193	K	735154042.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	2,880	0,24	13,83	40,52
	D	763	Konštrukcie - drevostavby					845,54
194	K	763115122.S	Priečka SDK hr. 100 mm, kca CW+UW 75, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	21,120	20,72	18,84	835,51
	vv		12*0,8*1,1*2		21,120			
195	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	8,355	0,00	1,20	10,03
	D	766	Konštrukcie stolárske					4 332,96
196	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	10,000	0,00	24,07	240,70
197	M	611610000800.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	10,000	154,62		1 546,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
198	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	10,000	22,75		227,50
199	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	10,000	0,10	10,63	107,30
200	M	611890003800.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm, šírka 90 mm	ks	10,000	10,91		109,10
201	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	10,000	3,28	71,09	743,70
202	M	611810002200	Zárubňa vnútorná obložková KOMFORT, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere, SAPELI	ks	10,000	111,78		1 117,80
203	K	766821019.S	Montáž vstavanej skrine, osadenie poličky D+M	ks	4,000	0,00	51,98	207,92
204	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	40,923	0,00	0,80	32,74
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové								549,50
205	K	767132811.S	Demontáž stien a priečok z plechu skrútkovaných, - 0,01800t	m2	25,000	0,00	15,08	377,00
206	K	767134802.S	Demontáž oplechovania stien plechmi skrútkovými, 0,00900 t-dvier jadra	m2	50,000	0,00	3,45	172,50
D 771 Podlahy z dlaždíc								3 359,76
207	K	611461115	Príprava vnútorného podkladu BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	67,000	0,96	1,56	168,84
	vv		6,7*5*2		67,000			
	vv		Súčet		67,000			
208	K	771576120	Montáž podláh z dlaždíc keramických, ukladanie do tmelu flexibilného v obmedzenom priestore veľ. 450 x 450 mm	m2	67,000	5,69	17,54	1 556,41
	vv		67		67,000			
	vv		Súčet		67,000			
209	M	59786503pc	Ker. dlaždice, rozmer 450x450x10mm, farba svetlo hnedá	m2	75,040	14,46		1 085,08
	vv		67*1,12		75,040			
	vv		Súčet		75,040			
210	M	585820002600	Špeciálne lepidlo PCI Pericol Špeciál, na nenasiakavé obklady a dlažby, trieda C2T	kg	600,000	0,51		306,00
211	M	585860000900	Špeciálna škárovacia hmota PCI Pericolor FlexA (sivá)	kg	45,000	2,85		128,25
212	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	32,446	0,00	3,55	115,18
D 781 Dokončovacie práce a obklady								7 946,67
213	K	6114611151	Príprava vnútorného podkladu BAUMIT, penetračný náter Baumit BetonKontakt	m2	101,840	0,00	2,60	264,78
214	K	781441026	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty veľ. 250x450 mm	m2	101,840	3,61	22,89	2 698,76
	vv		4*1,2*2		9,600			
	vv		5,7*1,2*2		13,680			
	vv		5,7*1,2*2		13,680			
	vv		3,2*1,2*2		7,680			
	vv		4*1,8*2		14,400			
	vv		3*1,8*2		10,800			
	vv		4*2*2		16,000			
	vv		4*2*2		16,000			
	vv		Súčet		101,840			
215	M	5976400018001	Obkladačky keramické 298x598x10 mm,	m2	114,062	33,71		3 845,03
	vv		4*1,2*2*1,12		10,752			
	vv		5,7*1,2*2*1,12		15,322			
	vv		5,7*1,2*2*1,12		15,322			
	vv		3,2*1,2*2*1,12		8,602			
	vv		4*1,8*2*1,12		16,128			
	vv		3*1,8*2*1,12		12,096			
	vv		4*2*2*1,12		17,920			
	vv		4*2*2*1,12		17,920			
	vv		Súčet		114,062			
216	M	585860000700	Flexibilná škárovacia hmota PCI Pericolor Flex	kg	25,000	2,91		72,75
217	M	585820002000	Flexibilné rýchlotuhnúce cementové lepidlo PCI Pericol Fluid, na dlažby, trieda C2FE S1	kg	523,774	1,17		612,82
218	K	781491111.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	12,000	0,13	0,88	12,12
219	M	283410018280	Profil ukončovaci "L" 8 mm PVC biely, 2,5 m, CELOX	m	12,120	1,56		18,91
	vv		12*1,01 *Prepočítané koeficientom množstva		12,120			
220	K	781493111.S2	Vykrúženie otvorov do obkladačiek	ks	32,000	0,13	6,06	198,08
221	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok 300x300 pri obklade do tmelu	ks	4,000	0,25	7,55	31,20
222	M	283810000108	Dvierka vaňové plastové HACO VD 300x300 mm biele, DEK	ks	4,000	5,29		21,16
223	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	77,756	0,00	2,20	171,06
D 783 Dokončovacie práce								167,95
224	K	783201811	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií obrúsením	m2	12,000	0,04	1,53	18,84
225	K	783225600	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce 2x emailovaním - 70µm	m2	8,500	2,48	6,75	78,46
226	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	8,500	0,71	3,55	36,21
227	K	783424141.S	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	12,000	0,49	2,38	34,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]	
D 784			Dokončovacie práce						927,16
228	K	784402803.S	Odstránenie malieb oškrabaním na schodisku výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	146,200	0,01	1,31	192,98	
	vv		6,7*5*2		67,000				
	ww		1,8*22*2		79,200				
	ww		Súčet		146,200				
229	K	784410010.1	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	6,000	0,00	0,53	3,18	
230	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	146,200	0,67	0,57	181,29	
231	K	7844300101	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	146,200	0,00	3,76	549,71	
D 787			Zasklievanie						535,20
232	K	787613541.S	Zasklievanie - D+M zrkadiel	ks	6,000	57,62	31,58	535,20	
	vv		3*2		6,000				
D M			Práce a dodávky M						674,93
D 21-M			Elektromontáže						197,68
233	K	210040721	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie otvor cez stenu	ks	8,000	0,00	9,67	77,36	
234	K	210110001.S	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný IP 44, vrátane zapojenia	ks	8,000	0,00	6,39	51,12	
235	M	345340003000	Spínač MADERA jednopolový nástenný IP 44, ABB	ks	8,000	4,74		37,92	
236	K	998921201.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,971	0,00	0,30	0,59	
237	K	PM	Podružný materiál	%	10,800	0,00	0,99	10,71	
238	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	23,100	0,00	0,86	19,98	
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby						477,25
239	K	HZS000111	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) - demont. starej elektroinštalácie	hod	5,000	0,00	17,49	87,45	
240	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obťažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	18,500	0,00	21,07	389,80	

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 1571/2024/PS-TP

Časový harmonogram realizácie diela v súlade s čl.3 bod 3.2 tejto Zmluvy

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Má
konateľ spoločnosti

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo č.1571/2024/PS-TP
Zoznam subdodávateľov

Meno a podrobnosti o subdodávateľovi (Názov, sídlo, IČO)	Práca určená pre subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

Predmetnú zákazku budeme vykonávať bez spoluúčasti subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Martin Hängeš
konateľ firmy