

**Dodatok č. 1 k zmluve o dodávke a odbere tepla  
č. 60001352 uzavretej dňa 20. 09. 2016  
(ďalej len „dodatok“)**

Evidenčné číslo zmluvy v SAP: 3002354  
Číslo zmluvy: 60001352  
Číslo odberného miesta: 2204890002  
Názov odberného miesta: ZŠ-Kalinčiakova 12

**Odberateľ:**  
**Základná škola s materskou školou,**  
**Kalinčiakova 12, Bratislava**  
Kalinčiakova 12, 831 04 Bratislava - mestská  
časť Nové Mesto  
**V mene ktorého koná:**  
Dušan Noga, riaditeľ

IČO: 50409964                      DIČ: 2120330410  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
**IBAN:**  
SK5056000000008423773001

**Dodávateľ:**  
**MH Teplárenský holding, a.s.**  
Turbínová 3, 829 05 Bratislava - mestská časť  
Nové Mesto  
**V zastúpení:**  
Ing. Miroslav Kavula, generálny riaditeľ  
Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ  
IČO: 36 211 541                      DIČ: 2020048580  
IČ DPH: SK 2020048580  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
**IBAN:**  
SK1711000000002627064293

**Čl. I.  
Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku z dôvodu odkúpenia horúcovodnej prípojky a odovzdávajúcej stanice tepla (ďalej len „OST“) do vlastníctva spoločnosti MH Teplárenský holding, a.s.. Týmto dodatkom sa menia niektoré ustanovenia zmluvy o dodávke a odbere tepla uzatvorenej v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov č. 60001352 (ďalej len „zmluva“) a číslo odberného miesta:

Pôvodné odberné miesto:   2222080000

Nové odberné miesto:       2204890002

Zmluva č. 60001352 sa mení a dopĺňa nasledovne:

Pôvodný článok I. sa nahrádza textom:

**„Článok I.  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy o dodávke a odbere tepla (ďalej len „zmluva“) je dodávka a odber:
  - a) tepla zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do sústavy tepelných zariadení odberateľa pre účely vykurovania (ďalej len „ÚK“) a prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej len „TÚV“);
  - b) doplňovacej vody.
2. V prípade, ak odberateľ v zmysle zmluvy neodoberá teplo zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do sústavy tepelných zariadení odberateľa pre účely ÚK, alebo TÚV, body s tým súvisiace sa považujú za bezpredmetné. “

Pôvodný článok II. sa nahrádza textom:

**„Článok II.  
Všeobecné ustanovenia**

1. Tieto zmluvné podmienky na dodávku a odber tepla vyjadrujú špecifické podmienky vyplývajúce zo zvláštnej povahy dodávky tepla z teplárenskej sústavy a sú vypracované v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike (ďalej len „zákon o tepelnej energetike“), všeobecne záväznými právnymi predpismi a dispečerským poriadkom teplárenských sústav centralizovaného zásobovania teplom.
2. Miesto pripojenia: odberateľ je **pripojený na výstupe z OST** dodávateľa.“

V článku III. bod 3 sa pôvodný text nahrádza textom:

- „3. Zmluvné miesto dodávky, tepelný príkon pre ÚK a TÚV, parametre dodávaného média a meranie dodávky tepla sú dohodnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – Prihláška k odberu tepla.“

Pôvodný článok IV. sa nahrádza textom:

**„Článok IV.  
Technické podmienky, kvalita dodávky, tolerancia**

1. Hospodárnosť prevádzky sústavy tepelných zariadení je dodávateľ a odberateľ povinný zabezpečovať v súlade s ustanoveniami § 25 zákona o tepelnej energetike a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Teplo zo sústavy tepelných zariadení odovzdá dodávateľ do sústavy tepelných zariadení odberateľa v medziach dohodnutého príkonu takto:

**A. pre vykurovanie:**

1. Vykurovacie obdobie stanovuje vyhláška Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa (ďalej len „vyhláška č. 152/2005 Z. z.“).
2. Dodávateľ zabezpečí odberateľovi dodávku tepla pre ÚK inštalovaným regulátorom, ktorého ekvitermická krivka je uvedená v Prílohe č. 4 tejto zmluvy .
3. Pre dodržanie parametrov ekvitermickej krivky platí tolerancia +5 %, -5 %.
4. Odberateľ podľa potvrdenej ekvitermickej krivky zabezpečí vnútornú teplotu vykurovaných miestností podľa normy STN 060210 a v zmysle prílohy k vyhláške. č. 152/2005 Z. z.. Prekračovanie teploty vratnej vody teplotnosného média sekundárneho alebo vnútorného rozvodu objektu oprávňuje dodávateľa k zásahu formou kvantitatívnej regulácie, a to obmedzením dodávky na vstupe do odberného miesta.
5. Ekvitermická krivka môže byť v rozpätí projektom stanovených hodnôt a technických možností dodávateľa na požiadanie odberateľa upravená. V prípade, že z OST sú samostatnými sekundárnymi vývodmi napojení viacerí odberatelia, úprava ekvitermickej krivky je možná iba po spoločnej dohode všetkých odberateľov zúčastnených na odbere tepla z tejto OST. V prípade, ak sa odberatelia nedohodnú na rovnakej ekvitermickej krivke, dodávateľ tepla si vyhradzuje právo nastaviť ekvitermickú krivku na priemernú hodnotu z jednotlivých požadovaných ekvitermických kriviek.
6. Regulácia dodávky tepla je kvalitatívna podľa ekvitermickej krivky uvedenej v Prílohe č. 4 tejto zmluvy.
7. Dodávku tepla pre vykurovanie zabezpečuje dodávateľ teplou vodou v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel v OST. Prevádzka vykurovacieho systému je nepretržitá. V technicky možných prípadoch je možné po vzájomnej dohode zmluvných strán zásobovaných z jednej OST voliť odlišný spôsob prevádzky.

8. Za hydraulické vyregulovanie a stabilitu sekundárnej siete odberateľa, a teda aj za nadväznosť vratnej teploty na výstupnú teplotu zodpovedá odberateľ.
9. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa urobiť zásah na vnútornom zariadení objektu, ktorý má za následok zmenu hydraulických pomerov. Je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky vykurovacieho systému. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzná. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa, tento nenesie zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Pri zhoršení hydraulických pomerov náklady na jeho opätovné vyregulovanie alebo nutnú výmenu technológie hradí ten, kto zmenu vyvolal.
10. Dodávateľ je povinný dodržiavať projektom OST stanovený rozdiel tlakov medzi rozdeľovačom a zberačom a minimálny tlak na zberači za predpokladu, že sieť je hydraulicky vyregulovaná a vyvážená.
11. Odberateľ nemôže bez súhlasu dodávateľa pripojovať ďalšie, v projekte OST neuvažované objekty, zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov, a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody z OST alebo jednotlivé vnútorné rozvody objektu. V tejto súvislosti si nemôže ani nárokovať zvýšenie príkonu na krytie neprimeraných tepelných strát v sekundárnej sieti.
12. Udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti zabezpečuje dodávateľ tepla v dohodnutých hodnotách, a to dopĺňovaním systému pomocou zariadenia zabudovaného v OST.
13. Dodávateľ zabezpečí udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti podľa článku IV. bodu 12 aj pri prerušení dodávky tepla pre ÚK.
14. Odberateľ je povinný starať sa o tesnosť sekundárnej siete a zabezpečovať opatrenia na zamedzenie neoprávneného odberu obehovej vody.
15. V prípade úbytku obehovej vody v sekundárnej sieti dodávateľ odberateľovi ohlásí túto skutočnosť s cieľom vykonania nápravy. V takomto prípade zodpovedá dodávateľ za udržiavanie tlaku v sekundárnej sieti odberateľa iba v rámci technických možností daných kapacitou automatického dopĺňovacieho zariadenia.
16. Do času vykonania nápravy náklady na dopĺňovanie obehovej vody do sekundárnej siete v medziach kapacity automatického dopĺňovania, ako aj nad rámec kapacity hradí odberateľ.
17. Takýto spôsob dopĺňovania uvedený v čl. IV. bod 16 zabezpečí dodávateľ iba do termínu, ktorý určil odberateľovi pri ohlasovaní poruchy. Pri nedodržaní termínu je dodávateľ oprávnený príslušnú sekundárnu sieť alebo aj celú OST, prípadne objekt z prevádzky odstaviť.
18. Hranica plnenia dodávky tepla **pre ÚK z OST** dodávateľa do sekundárnej siete odberateľa je majetkovoprávnou hranicou, ktorá je odberateľom preukázaná v zmluvnom mieste dodávky tepla a je zároveň hranicou povinnosti opráv a údržby zariadení.

#### **B. Pre prípravu TUV:**

1. Dodávku TUV stanovuje vyhláška č. 152/2005 Z. z.
2. Dodávateľ je povinný v OST vybavených zariadením pre prípravu TUV zabezpečovať zohrievanie vody nakúpenej od dodávateľa vody a túto odovzdať do siete odberateľa v nasledovnom množstve a parametroch:
  - a) minimálne množstvo TUV podľa súčtu potrieb jednotlivých na OST, resp. na sekundárnu sieť dodávateľa pripojených objektov stanovené výpočtovou normou STN 060320, maximálne však do výšky projektovanej kapacity OST pre prípravu TUV;
  - b) tlak TUV v medziach zaručeného tlaku vo vodovodnej sieti dodávateľa vody, znížený o tlakové straty v zariadení OST, resp. v sekundárnej sieti dodávateľa TUV. Dodávateľ tepla nie je povinný zabezpečovať, ani realizovať opatrenia na zvýšenie tlaku nad hranicu stanovenú v projekte OST v nadväznosti na prevádzkový tlak vodovodnej siete dodávateľa vody, na ktorú je OST pripojená. V období, kedy je prerušená dodávka tepla na ohrev TUV,

- dodávateľ tepla zabezpečí v rozvode TÚV odberateľa tlak v medziach zaručeného tlaku dodávateľa vody;
- c) teplotu TÚV **na výstupe z OST** do sekundárnej siete: 50 °C +10 %, -10 %;
3. Za hydraulické vyregulovanie a stabilitu sekundárnej siete TÚV odberateľa zodpovedá odberateľ.
  4. Hranica plnenia dodávky **TÚV z OST** dodávateľa do sekundárnej siete odberateľa je majetkovoprávnou hranicou, ktorá je odberateľom preukázaná v zmluvnom mieste dodávky tepla a je zároveň aj hranicou povinností opráv a údržby.
  5. Režim prípravy a dodávky TÚV je dohodnutý v Prílohe č. 4 tejto zmluvy.
  6. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa urobiť zásah na vnútornom zariadení objektu, ktorý má za následok zmenu hydraulických pomerov. Je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky systému TÚV. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné.
  7. V prípade zásahu do vnútorného rozvodu odberateľa bez súhlasu a vyjadrenia dodávateľa, tento nenesie zodpovednosť za následky takto vykonaných prác a nie je viazaný zmluvnými podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Pri zhoršení hydraulických pomerov náklady na jeho opätovné vyregulovanie alebo nutnú výmenu technológie hradí ten, kto zmenu vyvolal.“

V článku V. bod 4, 5, 6, 8, 9, 10 a 12 sa pôvodný text nahrádza textom:

4. Regulačný stupeň vyhlasuje dodávateľ prostredníctvom tepelného dispečingu príslušnej sústavy centralizovaného zásobovania teplom určenému zástupcovi odberateľa. Odberateľ požaduje oznámiť vyhlásenie regulačných opatrení, resp. regulačných stupňov, na svoj organizačný útvar:

e-mail:	riaditel@skolakalina.sk
č. telefónu v pracovnej dobe:	+421903889363
č. telefónu mimo prac. doby:	+421903889363

Prípadné zmeny ohlásí odberateľ tímu služieb zákazníkom dodávateľa bezodkladne.

5. Dodávateľ obmedzí alebo preruší dodávku tepla v súlade s ustanoveniami § 26 ods. 1 zákona o tepelnej energetike:
  - a) pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií na sústave tepelných zariadení;
  - b) pri vzniku a odstraňovaní havárií a porúch na energetických rozvodných zariadeniach a pri poruchách zdroja tepla na dobu nevyhnutnú na nábeh záložného zdroja;
  - c) ak sa teplo odoberá sústavou tepelných zariadení, ktoré ohrozujú život a zdravie osôb alebo ich majetok;
  - d) pri neoprávnenom odbere tepla;
  - e) z dôvodu neplatenia dohodnutých preddavkových platieb podľa Prílohy č. 3 tejto zmluvy, faktúr za dodávku tepla, so zaplatením nedoplatku vyplývajúceho zo zúčtovania za dodávku tepla a ak odberateľ platbu alebo zálohovú platbu, alebo nedoplatok neuhradí ani v dodatočnej lehote, ktorú mu vo výzve určil dodávateľ podľa § 26 ods. 1 písm. e) zákona o tepelnej energetike;
  - f) ak majiteľ alebo prevádzkovateľ predchádzajúceho úseku má na svojom zariadení poruchu, ktorá bráni dodávke tepla pre ďalších odberateľov napojených na zariadenie dodávateľa, ktoré je až za týmto poruchovým úsekom.
6. Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla odberateľovi pri obmedzení alebo prerušení dodávok tepla z dôvodov, ktoré zavinil dodávateľ v súlade s ustanovením § 26 zákona o tepelnej energetike.
8. Odberateľ poskytne dodávateľovi pre prevádzkový styk mená pracovníkov zodpovedných za prevádzku odberného zariadenia a telefónne číslo počas aj mimo pracovnej doby:

Meno: Dušan Noga  
e-mail: [riaditel@skolakalina.sk](mailto:riaditel@skolakalina.sk)  
číslo tel: +421903889363

9. Ak vznikla odberateľovi škoda pri obmedzení alebo prerušení dodávky tepla v prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) tohto článku zmluvy, odberateľ môže žiadať o náhradu škody a ušlého zisku voči dodávateľovi len vtedy, ak tento nesplnil oznamovaciu povinnosť podľa bodu 10 písm. d) tohto článku zmluvy alebo ak nedodržel termín skončenia tohto obmedzenia alebo prerušenia.
10. Pri obmedzeniach alebo prerušeníach je dodávateľ povinný:
  - a) písomne, resp. e-mailom upovedomiť odberateľa o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 5 písm. d) tohto článku zmluvy,
  - b) informovať odberateľa na webovom portáli [www.mhth.sk](http://www.mhth.sk), že mu obmedzí alebo preruší dodávku tepla podľa bodu 5 písm. b), a f) tohto článku zmluvy,
  - c) dodávku prerušiť v prípade bodu 5 písm. c) tohto článku zmluvy ihneď pri zistení prevádzkových nehôd a porúch u odberateľa, ktoré bezprostredne ohrozujú bezpečnosť života, majetok, spôsobujú nadmerné straty alebo poruchy dodávateľa. Ak odberateľ nie je pri odpojení prítomný, upovedomí ho o tom dodávateľ bezodkladne,
  - d) písomne, resp. e-mailom upovedomiť odberateľa najmenej 15 dní vopred o obmedzení alebo prerušení dodávky v prípadoch uvedených v bode 5 písm. a) a e) tohto článku zmluvy.
12. Dodávateľ poskytne odberateľovi pre prevádzkový styk mená zamestnancov zodpovedných za prevádzku tepelného zariadenia a telefónne číslo počas aj mimo pracovnej doby:

číslo tel.: 02/5737 2420  
e-mail: [poruchy.ba@mhth.sk](mailto:poruchy.ba@mhth.sk)  
číslo faxu: 02/5737 2572 “

Pôvodný článok VI. sa nahrádza textom

#### **„Článok VI. Meranie dodávky tepla**

1. Pre meranie dodaného tepla platia ustanovenia § 17 a § 18 zákona o tepelnej energetike a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 152/2005 Z.z.. Dodávka tepla sa meria zariadením dodávateľa, ktoré je uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
2. Pokiaľ v rámci prípravnej projektovej dokumentácie sa zmluvné strany dohodnú, že meracie zariadenie zodpovedá technickým a metrologickým požiadavkám na určené meradlo, dodávateľ obstará a nainštaluje určené meradlo k termínu zahájenia dodávky. Odberateľ odpredá meracie zariadenie dodávateľovi vrátane technickej dokumentácie.
3. Dodávateľ je povinný starať sa o to, aby nedošlo k poškodeniu alebo odcudzeniu meracích zariadení a ich príslušenstva, sledovať správny chod určených meradiel. Odberateľ po zistení poruchy alebo nedostatkov, resp. neobvyklostí v meraní, zjavných porúch v inštalácii pred meracím zariadením, tieto nahlási dodávateľovi.
4. Odberateľ môže pre vlastnú potrebu namontovať vlastné podružné meradlá zapojené za meracím zariadením dodávateľa, avšak tak, aby neovplyvňovali chod meracieho zariadenia dodávateľa a ani zmluvné podmienky dodávky tepla. Správnosť merania podružných meradiel dodávateľ nekontroluje a ani neodčítava.
5. Ak má odberateľ pochybnosti o správnosti údajov určených meradiel, môže písomne požiadať dodávateľa o ich preskúšanie podľa ustanovení § 18 ods. 2 zákona o tepelnej energetike.
6. Ak sa pri preskúšaní zistí, že hodnoty určeného meradla sa odchyľujú od prípustnej hodnoty, dodávateľ vymení určené meradlo tepla na svoj náklad a odberateľovi uhradí sumu zodpovedajúcu chybe v meraní, a to odo dňa, kedy porucha preukázateľne vznikla, resp. odo dňa odpočtu predchádzajúceho mesiaca. V prípade ak sa nepreukáže chyba na

určenom meradle, všetky preukázané a účelne vynaložené náklady spojené s preskúšaním meradla vrátane preskúšania hradí odberateľ.

7. Pre odberateľov pripojených na výstupe z OST, resp. zo sekundárnej siete dodávateľa, sa prerozdelenie nameraného množstva tepla pre ÚK v OST vykoná podľa podkladov odberateľov zásobovaných z jednej OST uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
8. Pre odberateľov pripojených na výstupe z OST sa prerozdelenie nameraného množstva tepla pre TÚV a nameraného množstva studenej vody na prípravu TÚV v OST vykoná podľa podkladov odberateľov zásobovaných z jednej OST, uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
9. Ak odberateľ odoberá TÚV aj pre nebytové účely, je povinný túto spotrebu merať a celkové množstvo za namerané nebytové priestory nahlasovať v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
10. Ak nemožno presne zistiť spotrebu tepla počas poruchy meracieho zariadenia alebo výluky merania počas plánovanej kontroly, spotreba tepla sa vyhodnotí podľa priemerných spotrieb v predchádzajúcich porovnateľných obdobiach alebo iným dohodnutým spôsobom s dodávateľom.
11. Odpočty meracích prístrojov a vyhodnotenie dodávky vykonáva dodávateľ mesačne, najskôr 3 pracovné dni pred ukončením mesiaca.
12. Dodávateľ zodpovedá za dodržanie lehôt overovania určených meradiel v zmysle zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
13. Ak odberateľ uvažuje s osadením určených meradiel TÚV a ÚK vo svojom objekte, je povinný predložiť dodávateľovi projekt realizácie za účelom posúdenia zásahu do hydrauliky vykurovacieho systému. Vyjadrenie dodávateľa k uvedenej problematike je pre odberateľa záväzné.
14. Pri ukončení odberu je odberateľ povinný umožniť dodávateľovi vykonať odpočet určených meradiel, prípadne demontáž meracích, pomocných a ovládacích zariadení. Ak odberateľ nesplní túto povinnosť, uhradí množstvo odobratého tepla aj za obdobie do predloženia prihlášky novou fyzickou alebo právnickou osobou a to z dôvodu, že prenechal teplo bez súhlasu dodávateľa.
15. Ak je TÚV v objekte/objektoch odberateľa meraná (Príloha č. 1 tejto zmluvy, bod B), odberateľ je povinný k termínu, ktorý určí dodávateľ, nahlásiť množstvo TÚV v m<sup>3</sup> za obdobie určené dodávateľom ako podklad pre zúčtovanie zálohového klúčovania 31.01. nasledujúceho roka.
16. Ak je TÚV v objekte/objektoch odberateľa meraná (Príloha č. 1 tejto zmluvy, bod B), odberateľ je povinný pri ukončení odberu v priebehu roka nahlásiť dodávateľovi množstvo TÚV v m<sup>3</sup> ako podklad pre ročné zúčtovanie zálohového klúčovania za obdobie do skončenia odberu do 31. januára nasledujúceho roka, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.“

V článku IX. bod 5, 6, 9, 13 a 14 sa pôvodný text nahrádza textom a súčasne sa článok IX dopĺňa o bod 18:

5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“), najmä podľa § 74 ods. 1 zákona o DPH. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, odberateľ má právo v lehote splatnosti vrátiť faktúru dodávateľovi na doplnenie a prepracovanie, s uvedením konkrétnych dôvodov pre jej doručenie späť bez zaplatenia, pričom počas tejto doby lehota splatnosti neplynie a nová lehota splatnosti v dĺžke 30 dní začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
6. Dodávateľ je oprávnený vystaviť zbernú faktúru pre odberné miesta odberateľa, ktoré majú rovnaké bankové spojenie. Prílohou zbernej faktúry sú technické prílohy jednotlivých odberných miest. Zberná faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona o DPH, najmä podľa § 74 ods. 1 zákona o DPH. V prípade, ak zberná faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, odberateľ má právo v lehote splatnosti vrátiť zbernú faktúru dodávateľovi na doplnenie a prepracovanie, s uvedením konkrétnych dôvodov pre jej doručenie späť bez zaplatenia, pričom počas tejto doby lehota splatnosti neplynie a nová lehota splatnosti v dĺžke 30 dní začne plynúť dňom doručenia opravenej zbernej faktúry.

9. Odberateľ uhradí mesačnú faktúru:

**p r e v o d n ý m príkazom** – do 30 dní od doručenia faktúry.

V prípade existencie vzájomných pohľadávok, týkajúcich sa odberateľskej faktúry, je možné taktiež vykonať jednostranný zápočet pohľadávok. Odberateľ bude o vykonaní zápočtu pohľadávok písomne informovaný. Dodávateľ nie je oprávnený vykonať jednostranný zápočet svojej nesplatennej pohľadávky s akoukoľvek pohľadávkou odberateľa. Dodávateľ nie je oprávnený vykonať jednostranný zápočet pohľadávok v prípade, ak mu odberateľ vrátil faktúru z dôvodu, že faktúra neobsahovala všetky náležitosti v zmysle zákona o DPH.

13. Pri omeškaní podľa článku IX. bodu 12 písm. a) až c) môže mať dodávateľ nárok na uplatniť zákonné úroky z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
14. Pri ukončení odberu tepla v priebehu roka, bude k dátumu ukončenia zmluvného vzťahu bude vykonaný konečný odpočet meračov. V zmysle § 20, ods. 4 Zákona č. 657/2014 Z. z. o tepelnej energetike, § 20, ods. 4 a § 1, ods. 2, písm. a) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „ÚRSO“) č. 283/2010 Z. z. ktorou sa ustanovuje rozsah ekonomicky oprávnených nákladov vyvolaných odpojením sa odberateľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa a spôsob ich výpočtu § 1, ods. 2, písm. a) (ďalej len „vyhláška ÚRSO“, dodávateľ bude fakturovať odberateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané s odpojením od sústavy tepelných zariadení (pomerná časť fixných nákladov) v zmysle podpísaného odberového diagramu, ak sa v zmluve nedohodlo inak.
18. Odberateľ súhlasí s elektronickou komunikáciou k predmetnému odbernému miestu, súhlasí s vystavením a prijatím faktúry v elektronickom formáte („elektronická faktúra“) a súhlasí s doručovaním upomienok, inej komunikácie ohľadom platieb a oznamov v elektronickej podobe, a to na emailovú adresu: [tajomnik@skolakalina.sk](mailto:tajomnik@skolakalina.sk).

Za článok IX. sa vkladá nový článok X. ktorý znie nasledovne:

#### **„Článok X. Závazky dodávateľa a odberateľa**

1. Dodávateľ sa zaväzuje:
- 1.1. Zabezpečovať registráciu prevádzkových parametrov, viesť prevádzkové záznamy v OST v rozsahu, ktorý umožňuje technické zariadenie a plánovaná pochôdzková kontrola OST.
  - 1.2. Umožniť povereným zástupcom odberateľa v sprievode dodávateľa kontrolu prevádzky OST a tepelných zariadení.
  - 1.3. V prípade havárie, resp. poruchy na zariadení dodávateľa, oboznámiť odberateľa s príčinou a predpokladanou dĺžkou odstavenia zariadenia.
  - 1.4. V prípade havarijných situácií bezodkladne zabezpečiť uzatvorenie alebo odstavenie sekundárneho vývodu pre ÚK alebo TÚV odberateľa pripojeného na výstupe z OST na základe osobného alebo telefonického požiadania v rámci bežného prevádzkového styku prevádzkových zamestnancov dodávateľa a odberateľa. Ak po obnovení prevádzky treba doplniť úbytok teplotného média zo sekundárnej siete, dodávateľ úbytok doplní a vyfakturuje odberateľovi.
  - 1.5. V prípade havarijných situácií bezodkladne zabezpečiť uzatvorenie alebo odstavenie vnútorného rozvodu pre ÚK alebo TÚV odberateľa pripojeného na výstupe zo sekundárnej siete dodávateľa na základe osobného alebo telefonického požiadania v rámci bežného prevádzkového styku prevádzkových zamestnancov dodávateľa a odberateľa.  
V tomto prípade musí byť vykonaný záznam v prevádzkovom denníku OST. Ak po obnovení prevádzky treba doplniť úbytok teplotného média z vnútorného rozvodu, dodávateľ úbytok doplní a vyfakturuje odberateľovi.
  - 1.6. Zabezpečiť do 28. 02. nasledujúceho roka zúčtovanie zálohového klúčovania TÚV podľa podkladov odberateľa, ktoré odberateľ poskytne dodávateľovi do 31.01. nasledujúceho roka.

- 1.7. V prípade ukončenia odberu odberateľom v priebehu roka zabezpečiť do 28.02.nasledujúceho roka zúčtovanie zálohového kľúčovania TÚV podľa podkladov odberateľa, ktoré poskytne dodávateľovi do 31. 01. nasledujúceho roka, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
  - 1.8. Na vlastné náklady zrekonštruovať v priestoroch odberateľa pôvodné technologické zariadenie odovzdávacej stanice tepla (OST) v termíne:
    - a) ak sa realizačným projektom rekonštrukcie OST preukáže, že je možné novú OST vybudovať počas prevádzky existujúcej OST, do 31.12.2023,
    - b) ak bude možné vybudovať novú OST len na mieste existujúcej OST, t.j. vybudovaniu novej OST bude predchádzať demontáž pôvodnej OST, do 31.08.2024.
2. Odberateľ sa zaväzuje:
- 2.1. Predložiť dodávateľovi plošnú schému zásobovaných objektov (vlastník, ulica, súpisné číslo objektu a orientačné číslo) ako prílohu tejto zmluvy za ktorej aktualizáciu zodpovedá. Zároveň sa zaväzuje bezodkladne oznámiť všetky odpojenia jeho odberateľov.
  - 2.2. Dbáť na pokyny dodávateľa smerujúce k zhospodárneniu prevádzky.
  - 2.3. Sústavne kontrolovať technické podmienky dodávky pre ÚK a TÚV.
  - 2.4. Kontrolovať a vyhodnocovať vyfakturované množstvo tepla.
  - 2.5. Bezodkladne reklamovať kvalitu dodávky písomne alebo faxom.
  - 2.6. V dohodnutých termínoch nahlasovať dodávateľovi množstvá TÚV odobratých v nebytových priestoroch.
  - 2.7. Nahlasovať v príslušnom mesiaci zmeny, ktoré slúžia ako podklad pre fakturáciu (m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, počty osôb).
  - 2.8. Umožniť povereným zástupcom dodávateľa v sprievode povereného zástupcu odberateľa, ktorý je pripojený na výstupe zo sekundárnej siete, vykonávať kontrolu a prevádzkové manipulácie na rozvodnom zariadení v priestoroch objektu odberateľa s tým, aby práva dodávateľa neboli obmedzené právami tretích osôb.
  - 2.9. Po skončení odberu v priebehu roka, prijať od dodávateľa zúčtovaciu faktúru zálohového kľúčovania TÚV vypracovanú na základe podkladov odberateľa podľa článku VI bod 16 tejto zmluvy a uhradiť v termíne splatnosti.
  - 2.10. Odberateľ je povinný v nevyhnutnom rozsahu umožniť dodávateľovi prístup k jeho sústave tepelných zariadení v ktorúkoľvek dennú aj nočnú hodinu a telefónne číslo kontaktnej osoby počas 24 hodín.
  - 2.11. Uzatvoriť nájomnú zmluvu na priestor OST.

Pôvodný článok X. sa prečísluje na článok XI.

Pôvodný článok XI. sa prečísluje na článok XII. a nahrádza sa textom v nasledovnom znení:

### **„Článok XII. Zmeny a vypovedanie zmluvy**

1. Ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zmluvu možno meniť len formou písomných dodatkov podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán (resp. ich splnomocnenými alebo poverenými zástupcami). Zmluvná strana je povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy (postačuje e-mailom). Na zmenu údajov podľa predchádzajúcej vety sa nevyžaduje uzavretie dodatku k tejto zmluve.
2. Ukončenie odberu z dôvodu zmeny odberateľa je odberateľ povinný písomne oznámiť dodávateľovi najneskôr 30 dní vopred.
3. Odberateľ (právny nástupca) môže vypovedať túto zmluvu písomne podľa § 19 ods. 4 zákona o tepelnej energetike, ak dodávateľovi zašle písomnú výpoveď najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a je splnená niektorá z podmienok skončenia odberu tepla podľa § 20 tohto zákona.



4. Skončiť odber tepla na základe zákona č. 657/2004 Z. z. možno, ak
  - a) dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplotnú látku;
  - b) dodávateľ tepla ani po predchádzajúcej písomnej výzve neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní podstatné náležitosti zmluvy o dodávke a odbere tepla, najmä parametre teplotnej látky a hospodárnosť dodávky tepla;
  - c) objekt spotreby tepla nie je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom a koncový odberateľ splní podmienky podľa odseku ustanovenia § 20 ods. 4 zákona o tepelnej energetike;
  - d) objekt spotreby tepla je pripojený do sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom okrem účinného centralizovaného zásobovania teplom z obnoviteľných zdrojov a koncový odberateľ si zabezpečí teplo vyrobené výlučne z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla v decentralizovanom zdroji tepla, ak so skončením odberu tepla nie je spojené odpojenie objektu spotreby tepla od sústavy tepelných zariadení dodávateľa z účinného centralizovaného zásobovania teplom.
5. Skončiť odber tepla môže odberateľ alebo konečný spotrebiteľ aj dohodou s dodávateľom, ak odberateľ alebo konečný spotrebiteľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa.
6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa 30.06.2039.
7. Dodávateľ môže vypovedať zmluvu z dôvodov uvedených v zákone o tepelnej energetike, ak výpoveď písomne oznámi odberateľovi tepla najmenej 6 mesiacov pred oznamovaným termínom skončenia dodávky tepla a oznamovaný termín skončenia dodávky tepla nepripadá na vykurovacie obdobie.
8. Ak odberateľ neoprávnené odoberá teplo, zodpovedá za škodu spôsobenú dodávateľovi neoprávneným odberom tepla a dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku tepelnej energie v nevyhnutnom rozsahu v súlade s ustanovením § 26 zákona o tepelnej energetike.
9. V prípade nesplnenia si povinnosti odberateľa zaplatiť za odobraté teplo najneskôr posledný deň lehoty splatnosti faktúry zašle dodávateľ odberateľovi výzvu, v ktorej mu určí náhradnú lehotu na splnenie si svojej povinnosti. Ak si odberateľ nesplní svoju povinnosť zaplatiť za odobraté teplo ani uplynutím náhradnej lehoty určenej vo výzve, je dodávateľ oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku tepelnej energie v nevyhnutnom rozsahu v súlade s ustanovením § 26 zákona o tepelnej energetike. “

Pôvodný článok XII. sa prečísľuje na článok XIII.

Pôvodný článok XIII. sa označuje ako článok XIV.

Pôvodný článok XIV. sa označuje ako článok XV a znenie bodu 5 sa nahrádza novým textom a za bod 5 sa vkladá nový bod 6:

5. „Nedeliteľnú súčasť zmluvy o dodávke a odbere tepla je:  
Príloha č. 1 – Prihláška k odberu tepla,  
Príloha č. 2 – Odberový diagram,  
Príloha č. 3 – Dohoda o preddavkových platbách,  
Príloha č. 4 – Ekvitermická krivka.
6. V prípade existencie vzájomných pohľadávok, vyplývajúcich alebo týkajúcich sa tejto zmluvy, je odberateľ oprávnený vykonať jednostranný zápočet pohľadávok. Dodávateľ bude o vykonaní zápočtu pohľadávok písomne informovaný. Odberateľ nie je oprávnený vykonať jednostranný zápočet svojej nesplatnej pohľadávky s akoukoľvek pohľadávkou dodávateľa.“


Pôvodná príloha č. 4 – Graf vratného primárneho média pri horúcej vode sa v plnom rozsahu nahradza novou prílohou č. 4 – Ekvitermická krivka.

## Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia zmluvy výslovne neupravené týmto dodatkom ostávajú v platnosti v plnom rozsahu. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že tento dodatok bude zverejnený v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 10 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.07.2024, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zmluvná strana jeden rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvorili ho dobrovoľne, ich prejavy vôle sú slobodné, určité, vážne a zrozumiteľné a nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom dodatku ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa


Odberateľ:


  
.....  
**Základná škola s materskou školou**  
Dušan Noga  
riaditeľ



V Bratislave, dňa 22.5.2024

Dodávateľ:

  
.....  
**MH Teplárenský holding, a.s.**  
Ing. Miroslav Kavula  
generálny riaditeľ

  
.....  
**MH Teplárenský holding, a.s.**  
Ing. Vojtech Červenka  
obchodný riaditeľ