

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv 20240042 /2024
Dátum zverejňovania :
Dátum účinnosti :

Zmluva o podnájme č. /2024
uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v platnom znení
(ďalej len ako „**Zmluva**“)

Čl. I Zmluvné strany

Nájomca :

SMM Holč s.r.o.

sídlo: Moyzesova 2 , 908 51 Holíč
IČO: 43893104
DIČ: 2022505760
bankové spojenie: SK23 0200 0000 0024 0029 2857

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T
zastúpená Ing. Jozefom Petrášom - konateľ
(na strane jednej ako „**Nájomca**“)

a

Podnájomník :

ESO eko s.r.o.

sídlo: Dvořákovo nábřeží 8A, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02
IČO: 50 857 321
bankové spojenie: SK17 0200 0000 0040 1433 1255

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.:
119243/B
zastúpená, JUDr. Peter Vrábel – konateľ, Mgr. František Ftáčnik - prokurista
(na strane druhej ako „**Podnájomník**“)

Čl. II Predmet podnájmu

1. Nájomca má predmet podnájmu v dočasnom užívaní na základe nájomnej zmluvy medzi SMM Holíč s. r. o. a Mestom Holíč, ktoré je vlastníkom predmetu podnájmu.
2. Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje prenechať Podnájomníkovi predmet podnájmu špecifikovaný v odseku 3 tohto článku do podnájmu, a to na dobu neurčitú.
3. Predmetom podnájmu je motorové vozidlo a príves špecifikované nižšie.
 - a) Motorové vozidlo :
Druh vozidla: nákladné vozidlo špeciálne
Továrenská značka, typ: MAN
Objem motora: 10 518,0 cm³
Výr. číslo karosérie (VIN): WMA26SZZ8BP024290
Výr. číslo motora: D2066LF43
Číslo technického preukazu: NA025544
Evidenčné číslo vozidla: SI150BF
(ďalej len ako „Nákladné vozidlo“)
 - b) Príves :
Druh: príves nákladný špeciál
Značka : SVAN
VIN: TK9TCH18VA1SS5311
Typ: TCH18/17,5/
Výrobca: SVAN CHRUDIM S. R. O., CZE
Evidenčné číslo: SI792YC
Číslo technického preukazu: NA034398
(ďalej len ako „Príves“)
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca odovzdá Podnájomníkovi hore uvedené vozidlo a príves. Predmet podnájmu sa uskutoční spolu s výbavou Predmetného motorového vozidla a prívesu podľa technického preukazu, príslušenstvom, dokladmi a písomnosťami, ktoré obsahujú:
Veľký a malý technický preukaz
Osvedčenie o evidencii vozidla
Servisnú knižku vozidla
Návod na obsluhu vozidla
kľúče od vozidla

Čl. III Platobné podmienky

1. Cena nájomného sa určuje v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi (zák.č.18/1996 Z. z.) dohodou zmluvných strán.
2. Podnájomník je povinný platiť nájomné vo výške 60,00 Eur bez DPH (slovom šesťdesiat eur) za každý deň užívania Nákladného vozidla a Prívesu alebo platiť nájomné vo výške 30,00 Eur bez DPH(slovom tridsať eur) za každý deň užívania Nákladného vozidla bez Prívesu. Do 5-tich dní po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca predloží Nájomcovi zoznam/počet dní kedy vozidlo bolo využité. Zoznam bude zaslaný mailom na adresu smm3@holic.sk
3. Podnájomník je ďalej povinný platiť spolu s nájomným 0,50 Eur bez DPH za každý prejdený kilometer v danom mesiaci čo bude dokladované predložením staziek. Stav kilometrov v deň podpisu zmluvy **89 269**. Stazky budú predložené do 5 dňa nasledujúceho mesiaca.
4. Podnájomník sa zaväzuje zaplatiť Nájomcovi nájomné za celý príslušný kalendárny mesiac v roku 2024 do 14 dní po doručení faktúry zo strany Nájomcu, pričom nájomné sa uhrádza formou bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet Nájomcu uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené v deň, keď je v plnom rozsahu pripísané na bankový účet Nájomcu.

Čl. IV Doba podnájmu

1. Nájom vzniká dňom platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
2. Nájomca a Podnájomník sa dohodli na podnájme na dobu neurčitú.
3. Podnájomná zmluva zaniká v nasledovných prípadoch:
 - a) dohodou zmluvných strán o skončení podnájmu,
 - b) zánikom predmetu podnájmu – nákladného vozidla.
4. Zmluvu je možné ukončiť obojstranne bez udania dôvodu do 7 dní od písomného podania výpovede.
5. Podnájomca je povinný v deň skončenia podnájmu odovzdať nájomcovi predmet podnájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti nájomcovi vznikne.

Čl. V

Práva a povinnosti Podnájomníka a Nájomcu

1. Nájomca prenechá prenajaté veci Podnájomníkovi v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Podnájomník je oprávnený užívať veci primerane ich povahe a určeniu.
3. Podnájomník je povinný starať sa o to, aby na veciach nevznikla škoda.
4. Podnájomník je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť nájomcovi vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie veci.
5. Potrebu opráv musí podnájomník nahlásiť Nájomcovi. Podnájomník je povinný umožniť vykonanie opráv, ktoré má nájomca zabezpečiť inak zodpovedá za škodu, ktorá vznikne nesplnením tejto povinnosti.
6. Podnájomník nie je oprávnený predmet podnájmu prenechať inému do nájmu alebo výpožičky.
7. Podnájomník nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, nemôže zriadiť naň záložné právo ani inak tento majetok zaťažiť.
8. Podnájomník je povinný riadne a včas platiť nájomné.
9. Po ukončení nájmu je Podnájomník povinný vrátiť prenajaté veci v pôvodnom stave, s prihliadnutím na obvykle opotrebovanie.
10. Podnájomník bude starostlivo dodržiavať všetky právne predpisy o cestnej premávke a iné všeobecne záväzné právne predpisy.
11. Pri skončení tohto zmluvného vzťahu je podnájomník povinný odovzdať nájomcovi prenajaté priestory v stave zodpovedajúcom stavu v akom podnájomník predmet podnájmu prevzal.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, rozumejú jej a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Právne vzťahy neupravené vyslovene touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami.

4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom rovnopise.
5. Táto zmluva je účinná deň po dni zverejnenia na webovej stránke Nájomcu.

13. 6. 2024

V Holíči, dňa **SMM·Holíč s.r.o.**

Moyzesova 2
908 51 Holíč
5760



.....
nájomca
Ing. Jozef Petráš
konateľ SMM Holíč

811 02 Bratislava

ICO: 50 857 321

podnájomník

Mgr. František Ftáčnik
riaditeľ/prokurista VPP servis, s.r.o.